

PROTOKÓŁ Nr 37/20

**z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
odbytego w dniu 24 listopada 2020 roku o godzinie 8³⁰ w sali konferencyjnej Urzędu
Miasta i Gminy w Białej Rawskiej.**

Obecni członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Zastępca Burmistrza – Zbigniew Szczęśniak
2. Skarbnik Białej Rawskiej – Maria Kacprzak
3. Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej – Wioletta Major

Pkt. 1

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Andrzej Włodarski i stwierdził quorum.

Pkt. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił projekt porządku posiedzenia i zapytał czy są uwagi do jego treści.

Projekt porządku posiedzenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szczęśniak poprosił o wprowadzenie do porządku 2 dodatkowych punktów. Pierwszy jako nowy punkt 7 o treści: Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu współpracy Gminy Biała Rawska z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2021 rok, oraz nowy punkt 9 o treści: Wyrażenie opinii w sprawie przydziału lokalu socjalnego.

Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie przyjęcie zmian porządku posiedzenia w postaci wprowadzeniach dwóch punktów.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie przyjęli w/w zmianę.

Ponieważ nikt więcej uwag nie zgłosił, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie przyjęcia porządku posiedzenia.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie przyjęli następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2020 rok.

4. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, na fragmentach obszarów wsi: Antoninów, Porady Górne, Wólka Lesiewska i Żurawia.
5. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej nr działki 216/1 i 219/1 obręb wsi Franopol.
6. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Biała Rawska.
7. Wyrażenie opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu współpracy Gminy Biała Rawska z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2021 rok.
8. Informacja Burmistrza Białej Rawskiej o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2019/2020, w tym o wynikach egzaminu ósmoklasisty.
9. Wyrażenie opinii w sprawie przydziału lokalu socjalnego.
10. Przyjęcie protokołu nr 36/20 z dnia 27 października 2020 r.
11. Sprawy różne.
12. Zakończenie posiedzenia.

Pkt. 3

Skarbnik Białej Rawskiej Maria Kacprzak przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2020 rok. Poinformowała, że proponowane zmiany w zakresie wydatków dotyczą działu Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa – proponuje się przesunięcie z wydatków statutowych kwoty 8 700,04 zł na dotację dla OSP Chodnów jako dofinansowanie do wniosku złożonego w WFOŚiGW w Łodzi na zakup specjalistycznego sprzętu. Ogólna wartość projektu wynosi 43 500,00 zł. Proponuje się również zmianę w dziale Oświata i wychowanie – zmniejszenie wydatków na wynagrodzeniach o 17 000,00 zł i przesunięcie ich na wynagrodzenia do świetlicy – 9 000,00 zł i na boisko ORLIK – 8 000,00 zł.

Pani Skarbnik poinformowała, że proponowane zmiany nie powodują wzrostu deficytu budżetowego ani zadłużenia Gminy.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Biała Rawska na 2020 rok.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 4

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, na fragmentach obszarów wsi: Antoninów, Porady Górne, Wólka Lesiewska i Żurawia. Poinformował, że projekt uchwały podlegał jednoczesnym procedurom sporządzenia planu miejscowego przewidzianym przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz procedurom strategicznej oceny oddziaływania na środowisko przewidzianym przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Projekt dokumentu podlegał opiniowaniu i uzgodnieniu właściwych organów oraz zapewniono udział społeczeństwa w sporządzeniu dokumentu.

Zastępca dodał, że cele sporządzenia nowego planu dla fragmentów obszarów wsi są następujące:

- Antoninów - Dopuszczenie realizacji zabudowy zagrodowej na gruntach rolnych.
 - Porady Górne - Przeznaczenie terenów rolnych pod zabudowę rekreacyjno-mieszkaniową.
 - Wólka Lesiewska - Przeznaczenie terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
 - Żurawia - Dopuszczenie realizacji zabudowy zagrodowej na gruntach rolnych.
- Przeznaczenie gruntów leśnych pod rolnictwo (sadownictwo) oraz przeznaczenie terenów pod realizację drogi lokalnej.

Szczegółowe informacje o w/w obszarach znajdują odzwierciedlenie na mapach będących załącznikami do uchwały.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, na fragmentach obszarów wsi: Antoninów, Porady Górne, Wólka Lesiewska i Żurawia.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 5

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej nr działki 216/1 i 219/1 obręb wsi Franopol. Zastępca poinformował, że art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami pozwala na obciążanie nieruchomości komunalnych nieograniczonym prawem rzeczowym. Jednak zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do czasu ustalenia ogólnych zasad obciążania nieruchomości gminnych Burmistrz może dokonywać tych czynności po uprzedniej zgodzie Rady Gminy.

Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie tj. służebności przesyłu, podyktowane jest wnioskiem PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, który planuje budowę sieci elektroenergetycznej średniego napięcia SN 15kV, stacji transformatorowej 15/0,4kV, sieci niskiego napięcia nn 0,4kV oraz rozbiórkę/demontaż sieci niskiego napięcia nn 0,4kV w miejscowości Franopol, na nieruchomości położonej w obrębie wsi Franopol, będącej własnością Gminy Biała Rawska tj. na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 216/1 oraz 219/1. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem, nie niższym niż wartość służebności określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Szczegółowe warunki służebności określi umowa o ustanowienie służebności przesyłu.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Przeprowadzono dyskusję nad projektem uchwały.

Ponieważ nikt więcej głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej nr działki 216/1 i 219/1 obręb wsi Franopol.

Członkowie Komisji w głosowaniu 8 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 6

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Biała Rawska. Poinformował, że zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne dotychczasowe akty prawa miejscowego zachowują moc nie dłużej niż do 31 grudnia 2020 roku. Oznacza to, że uchwała Sejmiku Województwa Łódzkiego w sprawie wyznaczenia aglomeracji Biała Rawska przestanie obowiązywać. Spowodowało to konieczność wyznaczenia na nowo obszaru i granic aglomeracji Biała Rawska zgodnie z obowiązującymi przepisami. Projekt niniejszej uchwały został uzgodniony z Dyrektorem Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, który wydał w tej sprawie postanowienie oraz z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Łodzi.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Biała Rawska.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 7

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu współpracy Gminy Biała Rawska z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2021 rok. Poinformował, że wprowadzenie pod obrady Rady Miejskiej projektu uchwały związane jest z realizacją ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie nakładającej na organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego obowiązek uchwalenia programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 cyt. wyżej ustawy. Przedkładany Radzie Miejskiej Program współpracy Gminy Biała Rawska z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2021 był konsultowany z organizacjami pozarządowymi. Program określa cele, zasady oraz formy współpracy Gminy Biała Rawska z organizacjami pozarządowymi. Jednocześnie wskazuje zakres przedmiotowy współpracy, priorytetowe zadania publiczne.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są pytania w tym punkcie.

Ponieważ nikt głosu nie zabrał, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu współpracy Gminy Biała Rawska z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2021 rok.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną do w/w projektu uchwały.

Pkt. 8

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szczesniak przedstawił informację Burmistrza Białej Rawskiej o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2019/2020 w tym, o wynikach egzaminu ósmoklasisty. Poinformował, że w budżecie gminy na 2019 rok wynoszącym 59 815 214,00 zł, wydatki na oświatę wynosiły 16 605 152,00 zł. Subwencja na oświatę wynosiła 10 375 126,00 zł, a inne dochody z środków zewnętrznych takich jak dotacje z WFOŚ i GW na projekty edukacyjne, dotacja z UW, opłaty za wyżywienie w przedszkolu stanowiły kwotę ok. 11 631 102,00 zł. Oznacza to, że Gmina Biała Rawska do funkcjonowania oświaty w 2019 roku dołożyła kwotę blisko 4 974 050,00 zł. W roku szkolnym 2019/2020 w szkołach podstawowych w 68 oddziałach szkolnych uczyło się 873 uczniów. Przy 6 szkołach podstawowych funkcjonowały oddziały przedszkolne tzw. „zerówki” do których uczęszczało 130 dzieci w wieku przedszkolnym (4-5-6 lat). Placówki oświatowe na terenie miasta i gminy Biała Rawska w roku szkolnym 2019/2020 obsługiwane były przez 154,57 etatów nauczycieli oraz 48,89 etatów administracyjno – obsługowych. Zastępca Burmistrza dodał, że duża część sprawozdania zawiera szczegółowe zestawienie poprawy warunków pracy oraz baz dydaktyczno-wychowawczych szkół, osiągnięcia szkół. Następnie Zastępca Burmistrza szczegółowo omówił wyniki egzaminu ósmoklasisty.

Przewodniczący Komisji zapytał czy są pytania w tym punkcie.

Przewodniczący Komisji podziękował za przedstawienie informacji.

Pkt. 9

Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Wioletta Major przedstawiła propozycję przydziału lokalu na ulicy Kościuszki. Poinformowała, że mieszkaniec aktualnie przebywa w lokalu komunalnym w Błazejewicach, jednak warunki mieszkaniowe są tam bardzo złe. Mieszkaniec jest w trudnej sytuacji ale wywiązuje się z płatności czynszowych. W związku z tym proponuje się przydzielić mu lokal przy ulicy Kościuszki.

Przewodniczący Komisji zapytał czy są pytania w tym punkcie.

Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie wyrażenia opinii w sprawie przydziału lokalu socjalnego.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie wyrazili opinię pozytywną w sprawie przydziału lokalu socjalnego.

Pkt. 10

Przewodniczący Komisji przedstawił członkom Komisji protokół Nr 36/20 z dnia 27 października 2020 r. i zapytał czy są uwagi do treści protokołu.

Nikt nie zgłosił uwag do treści protokołu.

Członkowie Komisji w głosowaniu 9 głosami „za” jednogłośnie przyjęli protokół Nr 36/20 z dnia 27 października 2020 r.

Pkt. 11

W sprawach różnych głos zabrał:

Radny Jan Sowik zapytał, czy wiadomo coś w sprawie równiarki.

Burmistrz Białej Rawskiej Waław Jacek Adamczyk odpowiedział, że przyszły już części do równiarki i w najbliższym czasie ma być oddana do użytku.

Burmistrz Białej Rawskiej Waław Jacek Adamczyk poinformował, że Starosta Rawski zwrócił się z prośbą do samorządów o wsparcie finansowe inwestycji budowy oraz wyposażenia oddziału chirurgii przy szpitalu.

Radny Mirosław Niewolski zapytał, co w sprawie zgłaszanej sytuacji zawracania autobusu na pasach. Kierowca nie ma możliwości w tym miejscu zawrócić.

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szczęśniak odpowiedział, że pracownik wydziału będzie rozmawiał z mieszkańcem w celu rozwiązania sytuacji.

Radny Marek Dziubiński poprosił, żeby członkowie Komisji nie nastawiali się negatywnie do proponowanej rozbudowy szpitala.

Pkt. 12

Ponieważ nikt więcej głosu nie zabrał i w związku z wyczerpanym porządkiem posiedzenia Przewodniczący Komisji zakończył posiedzenie o godzinie 10⁰⁰.

Przewodniczący Komisji

Andrzej Włodarski

Protokółowała:

Ilona Chojecka