

PROTOKÓŁ Nr 15/20

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej odbytego w dniu 20 marca 2020 roku o godzinie 8³⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Białej Rawskiej.

Obecni członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Zastępca Burmistrza – Zbigniew Szcześniak
2. Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Żurawi – Włodzimierz Wojtaszek

Pkt. 1

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Paweł Rochmiński i stwierdził quorum.

Pkt. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił projekt porządku posiedzenia i zapytał czy są uwagi do jego treści.

Projekt porządku posiedzenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Ponieważ nikt uwag i wniosków nie zgłosił, Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie przyjęcia porządku posiedzenia.

Członkowie Komisji w głosowaniu 5 głosami „za”, jednogłośnie przyjęli następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Ocena efektywności ściągalności podatków i opłat przez ZGKiM ze szczególnym uwzględnieniem opłat czynszowych oraz opłat za wodę i ścieki.
4. Analiza realizacji uchwał za 2019 rok.
5. Przyjęcie protokołu nr 14/20 z dnia 24 lutego 2020 r.
6. Sprawy różne.
7. Zakończenie posiedzenia.

Pkt. 3

W punkcie Ocena efektywności ściągальności podatków i opłat przez ZGKiM ze szczególnym uwzględnieniem opłat czynszowych oraz opłat za wodę i ścieki. Dyrektor ZGKiM Włodzimierz Wojtaszek poinformował, że stan należności Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Żurawia 1 na dzień 17 marca 2020 r. wynosił ogółem brutto 307 932,87 zł w tym należności wymagalne:

- z tytułu czynszów komunalnych – 159 195,17 zł,
- z tytułu dostaw wody i ścieków – 21 865,38 zł,
- pozostałe usługi – 56 522,70 zł.

Dyrektora ZGKiM Włodzimierz Wojtaszek dodał, że stany te są na porównywalnym poziomie w stosunku do lat ubiegłych.

Wzrost należności z tytułu czynszów komunalnych związany jest z przejściem w 2019 roku lokali mieszkalnych od gminy, na których ciążyły już przeterminowane zobowiązania.

Dyrektor ZGKiM Włodzimierz Wojtaszek poinformował, że w zakładzie stale podejmowane są działania mające na celu poprawę stanu rozliczeń z najemcami lokali mieszkalnych. Pan Włodzimierz Wojtaszek dodał, że systematycznie wysyłane są wezwania do zapłaty przeterminowanych należności. Nawiązywane są również, bezpośrednie kontakty z klientami. W roku 2019 wysłano ponad 450 wezwań do zapłaty w tym wezwania ostateczne i przedsądowe. W 2019 roku skierowano do sądu kolejne sprawy (11) o zapłatę należności w tym głównie czynszów.

Informacja stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji podziękował za przedstawienie informacji.

Pkt. 4

Zastępca Burmistrza Zbigniew Szcześniak przedstawił informację nt. realizacji uchwał Rady Miejskiej w okresie rocznym – informacja stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Pkt. 5

Protokół Nr 14/20 z posiedzenia Komisji w dniu 24.02.2020 roku przedstawiony został członkom Komisji.

Nikt nie zgłosił uwag do przedstawionego protokołu.

Członkowie Komisji w głosowaniu 5 głosami „za” jednogłośnie przyjęli protokół Nr 14/20 z dnia 24 lutego 2020 r.

Pkt. 6

W sprawach różnych głos zabrał:

Radny Karol Rudziński zapytał, czy wiadomo kiedy ruszą prace nad modernizacją centrum Białej Rawskiej.

Zastępca Burmistrza odpowiedział, że w związku z zaistniałą sytuacją w kraju rozpoczęcie prac może zostać opóźnione. Należy jednak podkreślić, że prowadzone są działania mające na

celu wydłużenie terminu realizacji inwestycji, a co za tym idzie prawdopodobnie zostanie ona ukończona w przyszłym roku.

Przewodniczący Komisji Paweł Rochmiński zapytał, czy Urząd otrzymał zalecenia do stosowania w związku z pandemią.

Zastępca Burmistrza odpowiedział, że wprowadzone zostały pewne zalecenia, między innymi utworzono punkt kwarantanny zbiorowej. Na sfinansowanie działań związanych z pandemią rozwiązana została część rezerwy celowej.

Radny Jan Sowik zapytał, czy realizowane są zadania drogowe.

Zastępca Burmistrza odpowiedział, że w najbliższym czasie będą realizowane naprawy przy użyciu masy bitumicznej.

Przewodniczący Komisji Paweł Rochmiński zapytał, czy ulegnie zmianie częstotliwość odbioru odpadów komunalnych.

Zastępca Burmistrza odpowiedział, że firma ENERIS wysłała z propozycją zmniejszenia częstotliwości przejazdów, żeby ograniczyć możliwość zarażenia pracowników, jednak na chwilę obecną nie ma podstaw prawnych żeby takie ograniczenia podjąć. Ustawa zobowiązuje do określonej liczby przejazdów i zostaną one zapewnione.

Pkt. 7

Ponieważ nikt więcej głosu nie zabrał i w związku z wyczerpanym porządkiem, posiedzenie Komisji zakończono o godzinie 9³⁰.

Podpisy członków Komisji:

- | | |
|-------------------|-------|
| 1. Przewodniczący | |
| 2. Z-ca Przewodn. | |
| 3. członek | |
| 4. członek | |
| 5. członek | |

Protokółowała:

Ilona Chojcka