

**Uchwała Nr XXXVI/307/2009**  
**Rady Miejskiej w Tczewie**  
**z dnia 27 sierpnia 2009r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Programu Rewitalizacji Miasta Tczewa.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153. poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz. 1203, 2005r. Nr 172, poz. 1441 Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 , Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327 Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223; poz. 1458, z 2009r. Nr 52. poz. 420 ) - Rada Miejska w Tczewie po zasięgnięciu opinii Komisji Polityki Gospodarczej i Komisji Finansowo – Budżetowej

uchwała co następuje:

§ 1

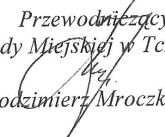
Załącznik do uchwały nr XLIX/452/2006 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 26 października 2006 r. w sprawie Programu Rewitalizacji Miasta Tczewa otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący*  
*Rady Miejskiej w Tczewie*  
  
*Włodzimierz Mroczkowski*

## UZASADNIENIE

Program Rewitalizacji Miasta Tczewa, zatwierdzony Uchwałą Nr XLIX/452/2006 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 26 października 2006 r., podlegający obecnie aktualizacji, wskazywał osie rozwojowe do których przypisano poszczególne projekty przedstawiające zadania rewitalizacyjne.

W 2008 roku w oparciu o Program Rewitalizacji opracowano Notę Intencyjną dla obszaru zdegradowanego zgodnie z wytycznymi Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego, co stanowiło etap w przygotowaniu projektu w ramach poddziałania 3.2.2. – kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2007 – 2013.

W marcu 2009 rozpoczęto prace nad podsumowaniem dotychczasowych działań z zakresu rewitalizacji, w ramach których, wzięto pod uwagę stopień realizacji zadań jednocześnie poddając je ocenie i kwalifikując do dalszych działań. Prace te wykazały konieczność korekty Programu Rewitalizacji. Powyższe działania zostały wykonane w ramach pracy Wydziału Planowania Przestrzennego.

Wychodząc naprzeciw wnioskowi wynikającemu z podsumowania realizacji Programu podjęto inicjatywę nowelizacji dotychczasowego dokumentu, wynikającą z następujących przesłanek:

- konieczności weryfikacji listy projektów, ich aktualizacji, podsumowania, nowej redakcji planowanych działań,
- uzupełnienia danych wyjściowych charakteryzujących obszar zdegradowany stanowiących podstawę nowej struktury aktualizowanego dokumentu,
- nawiązania do dokumentów strategicznych wraz z dostosowaniem zapisów do wytycznych programów rozwojowych, związanych z dofinansowaniem zewnętrznym, w tym Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Pomorskiego,
- zmian społeczno-gospodarczych.

Rewitalizacja, jako dynamiczny i długotrwały proces rozwoju miast, reagować winna na zmieniające się warunki życia miasta i jego mieszkańców oraz zakładać modyfikację i dostosowanie nowych zadań do pojawiających się potrzeb. Stale zmieniający się obraz życia gospodarczego i społecznego miasta, dokumentowany wskaźnikami statystycznymi, kondycja gospodarki Polski i regionu, sytuacja na regionalnym rynku pracy, nie pozostają bez wpływu na stan rozwoju miasta. Zachodzą nowe potrzeby, rodzą się nowe problemy oraz wyzwania, które winny znaleźć odzwierciedlenie w aktualizowanym Programie rewitalizacji miasta Tczewa.

Obecna edycja Programu jest dokumentem strategicznym, pokazującym zakres i sposób przywrócenia świetności na najważniejszym obszarze miasta. Program oparto na działaniach związanych z poprawą wyglądu przestrzeni publicznych i stanu technicznego historycznej zabudowy, przy jednoczesnym uwzględnieniu przebiegu przemian społecznych i gospodarczych w tym obszarze.

Z-ca Prezydenta Miasta  
  
mgr inż. Mirosław Pobłocki