

Informacja
z działalności Prezydenta Miasta Tczewa
za grudzień 2025 r.

W omawianym okresie podjąłem ogółem **29** zarządzeń, z zakresu:

– gospodarki nieruchomościami	6
– ds. budżetu miasta	6
– organizacyjnego i kadr	5
– spraw społecznych	4
– rozwoju miasta	2
– nadzoru właścicielskiego	2
– zamówień publicznych	2
– transportu i mobilności	1
– budżetu i podatków	1

- z zakresu gospodarki nieruchomościami:

Podjąłem 6 zarządzeń:

- jedno w sprawie wyrażenia zgody na zmianę wielkości udziałów w częściach wspólnych nieruchomości – ul. Chopina 32;
- jedno w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu – ul. Czatkowska;
- jedno w sprawie oddania nieruchomości w użyczenie w celu prowadzenia schroniska dla zwierząt z terenu Gminy Miejskiej Tczew – ul. Malinowska;
- jedno w sprawie wydzierżawienia gruntu w celu zagospodarowania zielenią – ul. Jarosława Iwaszkiewicza;
- dwa w sprawie wydzierżawienia gruntu w celu usytuowania wiaty śmietnikowej – ul. Kochanowskiego.

zawarłem:

Dwie umowy:

- dzierżawy gruntu zabudowanego garażem – odpowiednio ul. Warsztatowa i ul. Armii Krajowej,

Jeden akt notarialny:

- dot. bezprzetargowej sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy – ul. Starowiejska.

-z zakresu nadzoru właścicielskiego:

Uczestniczyłem:

- w Zgromadzeniu Wspólników Spółek: Zakładu Utylizacji Odpadów Stałych Sp. z o.o. oraz Tczewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
- w spotkaniach Rad Nadzorczych Spółek: Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., Tczewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. oraz Tczewskiego Centrum Sportu i Rekreacji Sp. z o.o.

- z zakresu inwestycji i remontów:

1. Aktywny Tczew – przebudowa i modernizacja obiektu sportowo-rekreacyjnego przy ul. Wojska Polskiego

Przeprowadzone zostało postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. W dniu 01.12.2025 r. wybrana została najkorzystniejsza oferta złożona przez firmę „APA Projekt” Sp. z o.o. za kwotę 448.950,00 zł.

2. Aktywny Tczew – budowa basenu przyszkolnego

Zadanie jest w trakcie realizacji, w bieżącym miesiącu realizowano prace wykończeniowe w łączniku, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne, teletechniczne, sufity podwieszane, okładziny ścian i podłóg, roboty wyposażeniowe. Na budowie odbyła się kontrola Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej oraz Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej. 11 grudnia rozpoczęły się procedury odbiorowe, a samo otwarcie obiektu nastąpi najprawdopodobniej pod koniec stycznia.

Wykonawca robót budowlanych: Przembud Gdańsk S.A. z siedzibą w Gdańsku.

Termin realizacji zadania 20.04.2026 r. Wartość zadania 25.783.258,00 zł.

3. Pierwszy etap kompleksowej termomodernizacji budynku Centrum Kultury i Sztuki w Tczewie - dostosowanie obiektu do wymagań w zakresie efektywności energetycznej oraz oszczędności eksploatacyjnych

Zadanie w trakcie realizacji. Trwają roboty zewnętrzne – wykopy związane z wykonaniem izolacji pionowej ścian piwnic oraz roboty wykończeniowe.

Wykonawca złożył wniosek na wykonanie robót dodatkowych i przedłużenie terminu realizacji. Wniosek jest weryfikowany przez nadzór inwestorski.

Wykonawca: BARSZCZYK BUDOWNICTWO Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu.

Wartość zadania: 3.638.284,00 zł. Termin realizacji: 18.11.2025 r.

4. Rewitalizacja Parku Miejskiego w Tczewie – poprawa jakości środowiska poprzez zwiększenie estetyki ładu przestrzeni

Zadanie w trakcie realizacji. Wykonawca dokumentacji projektowej, firma BD Projekt Piotr Doniec z siedzibą w Warszawie nie wykonała w terminie umownym zadania. Projektant uzyskał uzgodnienie z Referatu Narad Koordynacyjnych (ZUD) w Starostwie Powiatowym.

W związku z opóźnieniem zostaną naliczone kary umowne w maksymalnej wysokości zgodnie z warunkami umowy.

Koszt realizacji: 312.543,00 zł.

5. Adaptacja Wieży Ciśnień przy ul. Bałdowskiej 1 na cele kulturalno – społeczne

W dniu 28.10.2025 r. ogłoszone zostało postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania.

Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 07.11.2025 r. W dniu 12.12.2025 r. wybrana została najkorzystniejsza oferta złożona przez firmę LACASA Sp. z o.o. z siedzibą w Łomiankach Dolnych za kwotę 229.641,00 zł.

6. Modernizacja oświetlenia Miasta Tczewa wraz z wymianą systemu sterowania

W dniu 12.12.2025 r. dokonano odbioru zadania.

Wykonawca: Solserwis Patryk Sołtysiak z siedzibą w Ujściu. Wartość umowy: 529.000,00 zł.

7. Rozbudowa oświetlenia nad stawkiem – teren rekreacyjny przy ul. Modrzewskiego

Zadanie zostało zrealizowane.

Wykonawca: INSTAL-BUD Jerzy Labudda z siedzibą w Luzinie. Wartość zamówienia: 79.581,00 zł.

8. Wykonanie dokumentacji projektowej oświetlenia przejść dla pieszych zlokalizowanych przy ulicach Bema, Głowackiego, Okulickiego i Wojska Polskiego w Tczewie

W dniu 12.12.2025 r. dokonano odbioru dokumentacji projektowej.

Wykonawca zadania Zakład Elektryczny Mirosław Nirnberg z siedzibą w Tczewie.

Wartość zadania: 27.060,00 zł.

9. Opiekuńczy Tczew - utworzenie mieszkań wspomaganych na terenie Starego Miasta

Złożono wnioski o wydanie decyzji pozwolenia na budowę. Do tej pory wydano pozwolenia na 2 z 4 mieszkań, pozostałe 2 najprawdopodobniej zostaną wydane dziś, tj. 18 grudnia.

Wykonawca: Pracownia Projektowa „Richert” z siedzibą w Tczewie, termin wykonania dokumentacji wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę 18.12.2025 r. Koszt wykonania dokumentacji 157.440,00 zł

10. Dokumentacja projektowa kanalizacji deszczowej w ulicy Kusocińskiego w Tczewie

Zadanie w trakcie realizacji.

Wykonawca umowy: Biuro Projektowo Inwestycyjne HYDROTERM Adam Papaj z siedzibą w Malborku. Koszt wykonania dokumentacji: 38.500,00 zł.

Wykonawca wystąpił z wnioskiem o wydłużenie terminu wykonania umowy do dnia 28.02.2026 roku ze względu na konieczność wznowienia granic działki w obszarze projektowanej kanalizacji deszczowej. Pierwotny termin wykonania umowy 15.12.2025 r.

11. Utworzenie Klubu Sąsiedzkiego „Łącznik” przy ul. Kopernika 1 – opracowanie dokumentacji projektowej

Zadanie na opracowanie dokumentacji projektowej jest w trakcie realizacji.

Wykonawca: Pracownia Projektowa „Richert” z siedzibą w Tczewie, termin wykonania dokumentacji wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę 30.11.2026. r., koszt wykonania dokumentacji 47.970,00 zł.

12. Wykonanie dokumentacji oświetlenia ul. Jagiellońska 55 w Tczewie

Zadanie w trakcie realizacji.

Wykonawca dokumentacji projektowej: Zakład Elektryczny Mirosław Nirnberg z siedzibą w Tczewie. Wartość zadania: 27.060,00 zł, termin realizacji: 19.12.2025 r.

13. Przyłączenie oświetlenia ul. Borchardta do sieci oświetlenia Gminy Miejskiej w Tczewie

Zadanie na wykonanie dokumentacji projektowej w trakcie realizacji.

Wykonawca dokumentacji projektowej: Zakład Elektryczny Mirosław Nirnberg z siedzibą w Tczewie.

Wartość zadania: 23.370,00 zł, termin realizacji: 19.12.2025 r.

14. Przebudowa stawu przy ul. 30 Stycznia wraz z zagospodarowaniem przestrzennym oraz budową odcinka kanalizacji deszczowej

W dniu 07.11.2025 r. zamieszczono na stronie tczew.pl zapytanie ofertowe na wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę oraz pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn. przebudowa stawu wraz z zagospodarowaniem przestrzennym oraz budowa odcinka kanalizacji deszczowej w ramach zadania „Zielony Tczew – renowacja stawów retencyjnych wraz z budową odcinków wodociągu odpływowego wód deszczowych i zagospodarowaniem przestrzeni”.

Termin składania ofert 24.11.2025 r. W terminie wpłynęły 3 oferty, które znacznie przewyższały zabezpieczone środki finansowe. Wystąpiono o zwiększenie środków w budżecie miasta; po ich uzyskaniu, z początkiem 2026 roku zostanie ogłoszone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie dokumentacji projektowej.

15. Opracowanie dokumentacji projektowej na termomodernizację dwóch szkół podstawowych (SP7 i SP11) na terenie Gminy Miejskiej Tczew

Przeprowadzone zostało postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 13.10.2025 r., wpłynęło ich 9. W dniu 01.12.2025 r. dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę EICON Sp. z o.o. z siedzibą w Piasecznie za łączną kwotę 274.752,00 zł:

- 1) dla części nr 1 pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji Szkoły Podstawowej nr 7 im. Stanisława Staszica w Tczewie” za kwotę 137.376,00 zł.
- 2) dla części nr 2 pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji Szkoły Podstawowej nr 11 im. Mikołaja Kopernika w Tczewie” za kwotę 137 376,00 zł.

16. Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego na osiedlu Wincentego Witosa w Tczewie – Budżet Obywatelski

Zadanie w trakcie realizacji.

Część nr 1 pn. Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego na osiedlu Witosa w Tczewie – roboty budowlane (wiaty i mała architektura)

Wykonawca: Zieleń Miejska Sp. z o.o. z siedzibą w Rokitkach. Wartość zadania 158.100,00 zł, termin realizacji 23.12.2025 r.

Części nr 2 pn. Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego na osiedlu Witosa w Tczewie – nasadzenia zieleni.

Wykonawca: IMMA Izabela Muńska z siedzibą w Tczewie. Wartość zadania 48.708,00 zł, termin realizacji 19.12.2025 r.

17. Budowa fontanny wraz z ławeczkami i zielenią jako miejsce wypoczynku przy Al. Zwycięstwa w Tczewie - Budżet Obywatelski

Zadanie na opracowanie dokumentacji projektowej jest w trakcie realizacji.

Wykonawca dokumentacji: PROTECH Jarosław Poćwiardowski z siedzibą w Tczewie. Wartość zadania 27.060,00 zł, termin wykonania 19.12.2025 r.

- z zakresu zarządzania kryzysowego:

Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej

Gmina Miejska Tczew uzyskała dotację celową w wysokości **5 145 648,54 zł brutto** w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej. Na chwilę obecną wydatkowano środki w wysokości **ok. 4 058 000,00 zł**, co stanowi **ok. 78,9%** przyznanej dotacji.

Pomimo wysokiego poziomu zaawansowania finansowego realizacji zadania, nie było możliwe dokonanie pełnej realizacji wszystkich planowanych zakupów

w pierwotnie zakładanym zakresie. Wynika to z przyczyn obiektywnych, niezależnych od Gminy, w szczególności:

- **długotrwałego oczekiwania (miesiąc) na podpisanie aneksu do umowy przez Pomorski Urząd Wojewódzki**, pomimo licznych interwencji podejmowanych zarówno przez Prezydenta, jak i p.o. Kierownika Biura Zarządzania Kryzysowego; opóźnienie to znacząco ograniczyło realny czas na finalizację zakupów,
- **braku przygotowania rynku branży ochrony ludności i obrony cywilnej oraz sektora prywatnego** na jednoczesną, masową skalę zamówień realizowanych przez wszystkie gminy w kraju w ramach Programu OLiOC, co skutkowało ograniczoną dostępnością asortymentu oraz wydłużonymi terminami dostaw,
- **nawarstwienia zakupów pod koniec roku budżetowego**, co spowodowało problemy po stronie wykonawców związane z przekraczaniem progów podatkowych; w konsekwencji część firm – pomimo posiadania towaru – odmawiała jego sprzedaży w 2025 roku, deklarując chęć przesunięcia transakcji na rok 2026, co było niemożliwe z punktu widzenia zasad prawidłowej realizacji projektu,
- **konieczności każdorazowego uzgadniania zmian zakresu lub cen z Pomorskim Urzędem Wojewódzkim**, co wiązało się z dodatkowymi procedurami, przygotowywaniem uzasadnień i aneksów oraz dalszym wydłużaniem procesów zakupowych,
- **dynamicznego wzrostu cen i ograniczonej dostępności specjalistycznych produktów**, często wykonywanych wyłącznie na indywidualne zamówienie, bez możliwości krótkoterminowej rezerwacji towaru przez wykonawców.

Jednocześnie należy podkreślić, że **pomimo skali trudności, presji czasowej oraz niesprzyjających uwarunkowań rynkowych, poziom wydatkowania środków na poziomie blisko 80% należy uznać za wysoki.**

Pracownicy Urzędu Miejskiego w Tczewie oraz Biuro Zarządzania Kryzysowego prowadzili postępowania zakupowe bez zbędnej zwłoki, na bieżąco monitorowali rynek, pozostawali w stałym kontakcie z instytucjami nadzorującymi oraz podejmowali wszelkie możliwe działania organizacyjne i formalne w celu maksymalnego wykorzystania przyznanej dotacji.

Realizacja Programu OLiOC w Gminie Miejskiej Tczew przebiegała **z zachowaniem zasad legalności, gospodarności i celowości**, a osiągnięty poziom finansowego zaawansowania projektu – mimo licznych barier

systemowych i rynkowych – potwierdza wysoki stopień zaangażowania oraz skuteczności.

Działania informacyjne i edukacyjne Biura Zarządzania Kryzysowego

W najnowszym numerze „Panoramy Tczewa” ukazała się **pierwsza część lokalnego poradnika bezpieczeństwa dla mieszkańców**, poświęcona tematowi: „**Plecak ewakuacyjny – dlaczego każdy mieszkaniec Tczewa powinien go mieć?**”. Publikacja rozpocznie cykl materiałów edukacyjnych dotyczących przygotowania na sytuacje kryzysowe, zagrożenia naturalne i techniczne oraz zasady bezpiecznego postępowania w nagłych zdarzeniach.

Monitorowanie zagrożeń i wczesne ostrzeganie

Biuro prowadzi monitoring sytuacji kryzysowych, w tym zagrożeń pogodowych, powodziowych, pożarów oraz awarii infrastruktury miejskiej. Współpracuje z Rządowym Centrum Bezpieczeństwa i służbami powiatowymi oraz wojewódzkimi w zakresie przekazywania komunikatów mieszkańcom. Podejmowane działania mają w dużej mierze charakter prewencyjny, skracają docelowy czas reakcji służb i zwiększają bezpieczeństwo całej społeczności miejskiej.

- z zakresu transportu i mobilności:

W okresie od 1 do 16 grudnia łącznie:

- Zaplanowane kursy autobusów Komunikacji Miejskiej – 8 144
- Kursy wykonane – 8 135
- Regularność % - 99,89%

4 grudnia pracownicy Biura Transportu i Mobilności odwiedzili fabrykę Solaris Bus & Coach w Bolechowie, gdzie powstają nowe, w pełni elektryczne autobusy dla naszego miasta. Przypomnijmy - w marcu podpisaliśmy umowę na dostawę 10 autobusów elektrycznych o łącznej wartości 30 725 400 zł. Dostawa odbędzie się już w styczniu 2026 r.

W dniach 2-4 grudnia prowadziliśmy konsultacje dotyczące zmian w rozkładzie jazdy komunikacji miejskiej. Wpłynęło łącznie 57 zgłoszeń od mieszkańców, z czego w 20 przypadkach udało się wprowadzić korekty, dostosowując rozkład do realnych potrzeb pasażerów. Nie wszystkie zgłoszenia mogły zostać zrealizowane. Część kursów to tzw. kursy strategiczne – na przykład te dowożące pracowników do stref ekonomicznych lub kursy szkolne odwożące dzieci ze Szkoły Podstawowej nr 10 na Os. Witosa. Są one ściśle powiązane z ustawowymi obowiązkami miasta, takimi jak zapewnienie dzieciom dojazdu do szkoły w obwodzie szkolnym, zgodnie z przepisami prawa oświatowego. W takich przypadkach godziny kursów nie mogą być dowolnie przesuwane.

14 grudnia wystartowała nowa strona komunikacji miejskiej (adres pozostaje ten sam). Strona przeszła bardzo dużą metamorfozę. Całkowicie została zmieniona szata graficzna, dodaliśmy też formularz do zgłaszania uwag odnośnie funkcjonowania komunikacji miejskiej.

Do dziś tj. do 18.12 trwają konsultacje społeczne do Planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla Tczew na lata 2026 - 2030. Zachęcamy do podzielenia się opiniami na adres: komunikacja@um.tczew.pl
Z samym dokumentem można zapoznać się na naszej stronie komunikacja.tczew.pl

Trwają testy funkcjonowania rozkładu jazdy w Mapach Google. Od kilku dni użytkownicy mogą, wyznaczając trasę, skorzystać z opcji „pokaż trasę z uwzględnieniem transportu publicznego”. Obecnie Mapy Google udostępniają statyczny rozkład jazdy. W kolejnym etapie planowane jest zasilenie systemu danymi dynamicznymi, analogicznie do rozwiązania stosowanego w aplikacji Time4Bus. Takie rozwiązanie stanowi standard w większości dużych miast. Dla turystów poruszających się po mieście podstawowym narzędziem nawigacyjnym są zazwyczaj Mapy Google, a nie lokalne aplikacje z rozkładami jazdy.

- z zakresu Biura Obsługi Przedsiębiorcy:

Biuro Obsługi Przedsiębiorcy w grudniu wydało 12 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych i 2 decyzje wygaszające, 1 licencję i 8 wypisów z licencji na wykonanie

krajowego transportu drogowego w zakresie przewozu osób taksówką. Zakończono kontrole taksówkarzy w zakresie przestrzegania warunków i obowiązków określonych w ustawie o transporcie drogowym.

Z obsługi Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej zrealizowano 42 wnioski, a pomieszczenia biurowe wynajęło 5 podmiotów.

Z dyżurów telefonicznych i stacjonarnych Gminnego Punktu Konsultacyjno-Informacyjnego Programu „Czyste Powietrze” skorzystało 10 osób, złożono 3 wnioski o płatność.

9 grudnia odbyło się czwarte posiedzenie Rady Gospodarczej przy Prezydencie Miasta Tczewa, którego gościem był przedstawiciel Polskiej Agencji Inwestycji i Handlu, a 3 grudnia ostatnie w tym roku szkolenie prowadzone przez Urząd Skarbowy w Tczewie dotyczące wprowadzenia Krajowego Systemu e-Faktur dla przedsiębiorców.

- z zakresu Biura Prezydenta:

● Konkurs fotograficzny

Rozstrzygnęliśmy XII edycję konkursu fotograficznego „Cztery pory roku w Tczewie”. Do konkursu zgłoszonych zostało 111 fotografii, pokazujących nasze miasto w wyjątkowych ujęciach. Najlepsze prace trafiły do miejskiego kalendarza na 2026 rok.

Gratuluję uczestnikom, a wszystkich fotografów amatorów i zachęcam do udziału w kolejnej edycji, którą oficjalnie ogłosimy w przyszłym roku.

● Kartka bożonarodzeniowa

Rozstrzygnięty został konkurs plastyczny na kartkę świąteczną Prezydenta Miasta Tczewa. Wpłynęło 81 prac. Za najładniejszą uznana została praca Julii Müller, uczennicy Szkoły Podstawowej nr 1. Kartka została wydrukowana, a następnie przesłana do zaprzyjaźnionych firm, instytucji, samorządów itd.

Konkurs adresowany był do uczniów szkół podstawowych, będących mieszkańcami Tczewa.

● 44. rocznica wprowadzenia stanu wojennego

13 grudnia uczestniczyłem w uroczystościach upamiętniających ofiary stanu wojennego, w 44. rocznicę jego wprowadzenia. Był to jeden z najtrudniejszych

momentów w historii powojennej Polski. Wraz z Fundacją im. Roberta Peplińskiego oraz Zarządem Regionu Gdańskiego NSZZ „Solidarność” , mieszkańcami Tczewa uczciliśmy ofiary tamtych wydarzeń składając znicze i kwiaty przy tablicy pamiątkowej obok firmy EATON oraz przy pomniku Solidarności w Parku Kopernika.

● **Wigilia miejska**

14 grudnia uczestniczyłem w Wigilijnym Spotkaniu Tczewian, które odbyło się na pl. Hallera. Była to okazja do przełamania się opłatkiem, złożenia życzeń i wspólnego kolędowania – wraz z Chórem dziecięcym Biedronki oraz Chórem Juventus.

Nie zabrakło poczęstunku, można też było zaopatrzyć się w ozdoby świąteczne wykonane przez podopiecznych MOPS i ŚDS.

Wielkie podziękowania dla wszystkich, którzy pomogli w zorganizowaniu spotkania oraz oczywiście dla tych, którzy w niedzielne popołudnie przyszli na Plac Hallera.

● **Tczewianin Roku 2025**

Do 5 stycznia 2026 r. czekamy na kandydatury do nagrody prezydenta miasta - **Tczewianin Roku 2025**. Zachęcamy organizacje, stowarzyszenia i grupy prywatnych osób do wytypowania kandydatów spośród osób, które w mijającym roku szczególnie zasłużyły się dla naszego miasta.

Nagroda została ustanowiona w 1996 r. i jest przyznawana za wybitne osiągnięcia i zasługi dla Tczewa i jego mieszkańców. Nagrodę przyznaje prezydent raz w roku, za rok poprzedni. Wręczenie następuje podczas uroczystości Dnia Tczewa 30 stycznia.

Do nagrody i wyróżnień mogą być zgłaszane osoby fizyczne, które uzyskały szczególnie znaczące osiągnięcia, mające znaczenie dla miasta lub jego mieszkańców, a w szczególności:

- przyczyniły się do promocji osiągnięć miasta Tczewa w kraju lub za granicą;
- przyczyniły się do rozwoju społecznego, gospodarczego lub kulturalnego miasta;
- przysporzyły miastu korzyści materialnych i duchowych.

Kandydatów mogą zgłaszać stowarzyszenia, organizacje społeczne, kombatanckie lub polityczne oraz grupy mieszkańców (co najmniej 20 osób), a także Rada Miejska.

- z zakresu Zakładu Usług Komunalnych:

Zakończyliśmy coroczną inwentaryzację zasobu gminnego tj. ławek, koszy, placów zabaw i pozostałej infrastruktury miejskiej. Zakończony został również przegląd wszystkich obiektów oraz placów zabaw zgodnie z wytycznymi prawa budowlanego.

Na cmentarzu trwa montaż kolumbarium na 32 nisze, co da łącznie kolejne 128 miejsc na urny. Równolegle prowadzone będą prace wykończeniowe wokół kolumbarium i przy kaplicy, gdzie przygotowywane są nowe miejsca pod grobowce. Trwa także wycinka około 11 drzew, które bezpośrednio zagrażały osobom korzystającym z cmentarza, stosownie do wykonanej wycinki będą prowadzone nasadzenia zastępcze.

Zakończyliśmy kolejny etap prac na targowisku miejskim przy ul. Targowej, czyli wymiany stołów, trwa jeszcze naprawa i odbudowa części nawierzchni chodników oraz odbudowa krawężników. Dalsze prace wokół targowiska będą nadal kontynuowane w 2026 r. Do końca grudnia będzie gotowy projekt koncepcji nowego targowiska, uwzględniający bieżące potrzeby oraz uwarunkowania terenu.

Kontynuowane są prace przy remoncie wiat handlowych na targowisku przy ul. Żwirki. Do tej pory wymieniliśmy około 20% zadaszenia, odnowiliśmy 90% konstrukcji stalowych, do wymiany pozostaje jeszcze orynnowanie. W zależności od warunków atmosferycznych prace będą kontynuowane w okresie zimowym od stycznia 2026 r.

Trwa Akcja Zima, 4 koordynatorów całodobowo pełni dyżury i monitoruje stale sytuację na drogach. W ciągłej gotowości jest również podmiot realizujący zadanie związane z zimowym utrzymaniem dróg. Obecna umowa zawarta jest do końca grudnia 2025 r., zakończyło się również postępowanie przetargowe na wyłonienie wykonawcy na 2026 r. z uwzględnieniem po stronie wykonawcy całego zapasu piasku i soli na sezon zimowy oraz własnego zaplecza składowego i parkingowego.

Trwają prace związane z wywieszaniem ozdób świątecznych na ulicach miasta. Bardzo duża ilość ozdób wymagała kompleksowej naprawy, głównie przez całoroczną ekspozycję na warunki atmosferyczne wynikającą z decyzji poprzedniego Dyrektora ZUK o zaniechaniu demontażu ozdób po sezonie świątecznym. Niestety, wiele ozdób jest jeszcze w trakcie renowacji i nie będzie

wywieszona w tym sezonie, dlatego też zmieniliśmy ułożenie obecnych iluminacji świetlnych i dołożyliśmy inne elementy, jak np. girlandy i łańcuchy, dzięki czemu więcej świątecznego blasku możemy zaobserwować chociażby w okolicy Starego Miasta.

W tym miesiącu ZUK zabezpieczał 3 wydarzenia: Jarmark 6-7 grudnia; obchody rocznicy wybuchu stanu wojennego 13 grudnia i Wigilię Miejską – 14 grudnia. Przed nami jeszcze zabawa sylwestrowa w dniu 31 grudnia na „Kanonce”.

Prowadzone są działania związane z windykacją należności za korzystanie ze strefy płatnego parkowania. Rozpoczęta w tym roku windykacja to 963 upomnień, z tego 301 zostało opłaconych na łączną kwotę 35.372 zł. Na 662 upomnienia zostaną wystawione tytuły wykonawcze. Obecnie, do rozliczenia pozostają nieopłacone postępowania z 2024 i 2025 roku. Będziemy je egzekwować przez cały najbliższy rok. W grudniu dokonano również kompleksowej kontroli wszystkich parkomatów oraz stref płatnego parkowania; zauważone usterki zostały natychmiast zgłoszone operatorowi systemu i usunięte. Powtarzające się problemy są na bieżąco wyjaśniane i uzgadniane z operatorem - firmą City Parking Group.

ZESTAWIENIE PRAC REMONTOWYCH WYKONANYCH W GRUDNIU

1. MONTAŻ SŁUPKÓW PRZESZKODOWYCH PRZY UL. WODNEJ 6.

Dokonano montażu 4 szt. słupków przeszkodowych w celu zabezpieczenia odrestaurowanego muru obronnego przed jego ewentualnymi uszkodzeniami przez parkujące pojazdy. Wskazane prace wykonane zostały wyłącznym staraniem i kosztem ZUK.

2. WYKONANIE DOJŚCIA ŁĄCZĄCEGO UL MARYNARSKĄ Z UL. CZATKOWSKĄ.

Wykonany został łącznik o długości 40 metrów i szerokości 1,5 metra. Prace polegały na korytowaniu dojścia oraz ułożeniu poszczególnych warstw podbudowy wykonanych z kruszonego betonu oraz warstwy wierzchniej z frezu asfaltowego. Roboty miały na celu stworzenie bezpośredniego połączenia z nowopowstałymi schodami przy. ul. Czatkowskiej.

Wskazane prace wykonane zostały wyłącznym staraniem i kosztem ZUK.

3. WYKONANIE UTWARDZENIA POD MOBILNĄ STACJĘ POGODY PRZY UL. CZYŻYKOWSKIEJ.

Dokonano korytowania o powierzchni 13 metrów kwadratowych wraz z wykonaniem utwardzenia poprzez uzupełnienie wykonanego koryta warstwą kruszonego betonu. Ponadto dokonano montażu 4 szt. płyt jomb, stanowiących podstawę dla posadowienia stacji meteo. Wskazane prace wykonane zostały wyłącznym staraniem i kosztem ZUK.

4. WYKONANIE PODBUDOWY POD TOALETĘ NA NIECCE CZYŻYKOWSKIEJ.

Dokonano utwardzenia terenu o powierzchni ok. 20 m kw. poprzez wykonanie korytowania oraz ułożenia poszczególnych warstw konstrukcyjnych z kruszonego betonu jak również z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie. Ponadto, dokonano ułożenia kabla elektrycznego oraz dostosowania wysokości istniejącej studni poprzez jej częściowe skrócenie.

Wskazane prace wykonane zostały wyłącznym staraniem i kosztem ZUK.

5. USUNIĘCIE WYSTĘPUJĄCYCH NIERÓWNOŚCI NAWIERZCHNI W REJONIE WPUSTÓW KANALIZACJI DESZCZOWEJ PRZY UL. KAPITAŃSKIEJ.

W ramach robót dokonano przełożenia ok. 3 metrów kw. nawierzchni jezdni poprzez wycięcie istniejących ubytków oraz zastąpieniu ich prefabrykowaną betonową kostką brukową. Wskazane prace wykonane zostały wyłącznym staraniem i kosztem ZUK.

6. MONTAŻ SŁUPKÓW ZABEZPIECZAJĄCYCH PRZY UL. WYZWOLENIA (PRZY SUPERMARKECIE).

W związku z licznymi zgłoszeniami mieszkańców oraz służb miejskich dot. nieuprawnionego postoju pojazdów na chodniku (wjazd poprzez istniejące przejście dla pieszych), dokonano montażu dwóch słupków blokujących (znak wg. wzoru „U-12c”) w celu uniemożliwienia wjazdu i postoju pojazdów w miejscu do tego nieprzeznaczonym. Wskazane prace wykonane zostały wyłącznym staraniem i kosztem ZUK.

7. MONTAŻ SŁUPKÓW ZABEZPIECZAJĄCYCH PRZY ALEI ZWYCIĘSTWA (PRZY PASMANTERII).

W związku z licznymi zgłoszeniami w przedmiocie nieuprawnionego wjazdu pojazdów dostawców przez istniejące przejście dla pieszych dokonano montażu urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego w postaci słupka blokującego (znak

wg. wzoru „U-12c”) w sposób uniemożliwiający przejazd pojazdów przez przejście dla pieszych. Wskazane prace wykonane zostały wyłącznym staraniem i kosztem ZUK.

8. MONTAŻ PROGÓW ZWALNIAJACYCH W CIĄGU UL. SADOWEJ.

W celu podniesienia poziomu bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego poruszających się ul. Sadową, dokonano montażu progów zwalniających. Wskazane prace wykonane zostały wyłącznym staraniem i kosztem ZUK.

9. LIKWIDACJA PASA ZIELENI PRZY UL. STROMEJ 6 (PROBLEM Z WYJAZDEM Z POSESJI).

W ramach robót zaplanowane jest wykonanie prac modernizacyjnych zmierzających do likwidacji/skrócenia (w największym możliwym zakresie) występującego pasa zieleni, co pozwoli na zwiększenie dostępnej przestrzeni manewrowej, zaś finalnie przełoży się na poprawę komfortu użytkowania mieszkańców budynku Stroma 6. Wskazane prace wykonane zostaną wyłącznym staraniem i kosztem ZUK.

10. NAPRAWA NIERÓWNOŚCI CHODNIKA NA SKWERZE 750- LECIA MIASTA TCZEWA.

Zaplanowano naprawę 15 metrów kw. nawierzchni chodnika przy ul. Broniewskiego poprzez jego ponowne przełożenie oraz wymianę najbardziej zdegradowanych płytek chodnikowych. Wskazane prace wykonane zostaną wyłącznym staraniem i kosztem ZUK.

11. REMONT CZĄSTKOWY NAWIERZCHNI JEZDNI UL. PARTYZANTÓW.

W ramach robót zaplanowana jest wymiana najbardziej zdegradowanych odcinków nawierzchni poprzez ułożenie ok. 40 szt. nowych prefabrykowanych betonowych płyt drogowych. Ponadto, planuje się wykonanie remontu częściowego gruntowej nawierzchni ulicy Tczewskich Saperów oraz układu dróg wewnętrznych przy ul. Gdańskiej 32.

Wskazane powyżej prace wykonane zostaną przez zewnętrznego Wykonawcę w ramach bieżącego utrzymania dróg miejskich.

12. REMONT CZĄSTKOWY NAWIERZCHNI UL. DZIAŁKOWEJ.

Zaplanowana jest wymiana zdegradowanych odcinków nawierzchni ul. Działkowej poprzez wymianę na nowe 7 sztuk prefabrykowanych betonowych płyt drogowych.

13. BIEŻĄCE REMONTY NAWIERZCHNI BITUMICZNYCH:

W ramach częściowych napraw nawierzchni dokonano remontu nawierzchni ulic:

- Sadowej,
- Malinowskiej (skrzyżowanie z ul. Kwiatową),
- Jodłowej,
- Topolowej,
- Grunwaldzkiej (skrzyżowanie z ul. Tczewskich Saperów),
- Czatkowskiej (rejon zatok autobusowych zlokalizowanych przy skrzyżowaniu ulic Pionierów i Retmańskiej oraz rejon budynku przy ul. Czatkowskiej 5),

Wskazane powyżej prace remontowe wykonane zostały przez zewnętrznego Wykonawcę w ramach bieżącego utrzymania dróg miejskich.

**Interwencje Operatorów zaobserwowane od 20 listopada do 14 grudnia i przekazane Dyżurnemu
Straży Miejskiej lub Policji**

Wykroczenia przeciwko :	Pouczenia	MKK	MKG	Wnioski do sądu	Inny sposób zakończenia interwencji (np. osoby oddaliły się przed przybyciem patrolu, niepotwierdzone, przekazanie sprawy, awarie itp.)		Razem
Porządkowi i spokojowi publicznemu (art. 49-64)					wezwania		
Bezpieczeństwu osób i mienia (art. 70 – 83)	1					1	2
Bezpieczeństwu i porządkowi w komunikacji (art. 84 – 103)	10	13		2	5	28	58
Osobie (art. 104 – 108)							
Zdrowiu (art.109 – 118)							
Mieniu (art.119 – 131)							
Obyczajności publicznej (art. 140 – 142)	2					4	6
Urządzeniom użytku publicznego (art.143 – 145)	1					1	2
Ustawa o ochronie zdrowia – palenie tytoniu w miejscach zabronionych						1	1
Ustawa o Wychowaniu w Trzeźwości	5	12	1	3		15	36
Ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach	1						1
Ustawa o odpadach							
Ustawa Kodeks Wyborczy							
Innych 145 KW pies	5	3		1		5	14
Ogółem	25	28	1	6	5	55	120