

ZARZĄDZENIE NR 284/2025
PREZYDENTA MIASTA TCZEWA

z dnia 29 października 2025 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu pomieszczeń biurowych oraz sali konferencyjnej
w budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Westerplatte 3 w Tczewie.**

Na podstawie art. 30 ust.1 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz.1153), art. 4 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1995 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 679), art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1145) oraz §1 uchwały nr XI/156/2025 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 30 stycznia 2025 r. w sprawie powierzenia Prezydentowi Miasta Tczewa uprawnień do ustalania wysokości cen i opłat albo sposobu ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Gminy Miejskiej Tczew,

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ustala się stawki czynszu najmu powierzchni biurowej i konferencyjnej w budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Westerplatte 3 w Tczewie, w wysokości określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Do czynności z zakresu gospodarowania nieruchomościami, o których mowa w § 1, nie mają zastosowania przepisy Zarządzenia Prezydenta Miasta Tczewa Nr 390/2012 z dnia 31 grudnia 2012 roku w sprawie określenia szczegółowych zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Tczew.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Obsługi Przedsiębiorcy.

§ 4.

Traci moc Zarządzenie nr 109/04/2025 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 11.04.2025 r. w sprawie ustalenia stawek wynajmu pomieszczeń biurowych oraz sal konferencyjnych.

Prezydent Miasta

Łukasz Brządkowski

Lp	Rodzaj usługi:	Specyfikacja:	Stawka:
1.	Wynajem sali konferencyjnej o pow. 56,5 m ²	W czynsz wliczony jest wynajem powierzchni wraz z całym zapleczem audiowizualnym i wyposażeniem sali oraz dostępem do sieci internetowej Wi-Fi.	Za każdą rozpoczętą godzinę: 70 zł + Vat
			Pakiet całonocny (do 8h) 500 zł + Vat
2.	Pokoje konsultacyjne	W czynsz wliczone jest użytkowanie biura, wraz z wyposażeniem oraz korzystanie z infrastruktury budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Westerplatte 3 i dostępnych mediów wraz z dostępem do sieci internetowej	Cena za 1m² powierzchni biurowej miesięcznie: 100 zł + Vat Godzinowo za 1h: 30 zł + Vat