

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Tczew przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21-08-1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Oznaczenie geodezyjne KW</i>	<i>Pow. w m²</i>	<i>Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania</i>	<i>Udział w nieruchomości wspólnej</i>	<i>Forma oddania gruntu</i>	<i>Cena wywoławcza lokalu*</i>	<i>Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia</i>	<i>Uwagi</i>
ul. Elżbiety 4/5	dz. 26/11 pow. 1431 m ² , obr. 7 KW GD1T/00035351/4	lokal mieszkalny 33,09 m ² piwnica 7,41 m ²	lokal mieszkalny położony na pierwszym piętrze, składający się z przedpokoju, jednego pokoju, kuchni i łazienki	836/10000	własność	150.000,00 zł	Jednorazowo - wpływ osiągniętej w przetargu ceny musi nastąpić na konto depozyt. UM w Tczewie najpóźniej dzień przed zawarciem umowy notarialnej.	stan lokalu - do kapitalnego remontu

* - **sprzedaż zwolniona z podatku VAT.** Podana cena nie dotyczy osób wymienionych w art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami ustala się termin do złożenia wniosku o nabycie wymienionych nieruchomości do dnia 07 listopada 2025 r.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tczewie na okres 21 dni, tj. od 26 września 2025 r. do 17 października 2025 r.

Prezydent Miasta

Łukasz Brządkowski