

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach
bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 – cyt. dalej jako „kpa”) w związku art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 80 ust. 2, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm. – cyt. dalej jako „ustawa ooś”), a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a) lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. Poz. 1839, ze zm.), **po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: Flextronics International Poland Sp. z o. o. ul. Malinowska 28, 83-110 Tczew, reprezentowanego przez Pana Tomasza Tracza Luneos Green Energy z siedzibą przy ul. Piusa Dziekońskiego 3, 00-073 Warszawa** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pod nazwą:

„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 9 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie nr 2, na działkach o numerach ewidencyjnych 14/7, 10/36, 10/41, 10/20, 10/44 w gminie Tczew, powiat tczewski, województwo pomorskie”

orzekam co następuje:

- I. stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 9 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie nr 2, na działkach o numerach ewidencyjnych 14/7, 10/36, 10/41, 10/20, 10/44 w gminie Tczew, powiat tczewski, województwo pomorskie”. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działek geodezyjnych nr 14/7, 10/36, 10/41, 10/20, 10/44 obręb 2 w Tczewie.
- II. Określam istotne warunki i wymagania dotyczące ochrony środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 - a) prace budowlane prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - b) nie prowadzić prac w okresie migracji, rozrodu i dyspersji płazów, tj. w okresie od 1 marca do 30 czerwca i od 1 września do 15 października, dopuszczalne jest powadzenie prac w ww. okresie pod nadzorem herpetologicznym, który wykluczy migrację płazów przez teren inwestycji oraz ich rozród w obrębie inwestycji, co powinno zostać udokumentowane właściwym wpisem w dzienniku budowy;
 - c) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac prowadzić kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich stanowisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek

- ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
- d) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;
 - e) powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
 - f) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami). Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
 - g) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekroczyła 5m;
 - h) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 10 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
 - i) drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami;
 - j) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania rozlewów olejowych;
 - k) nie stosować całonocnego oświetlenia farmy, przy czym dopuszcza się montaż lamp wyposażonych w czujniki ruchu;
 - l) unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych;
 - m) unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień;
 - n) plac budowy wyposażyć w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, regularnie opróżnianym przez uprawniony podmiot;
 - o) odpady budowlane powstałe w trakcie realizacji robót, wyselekcjonować i przekazać do utylizacji, teren robót po zakończeniu prac budowlanych uporządkować;
 - p) teren przedsięwzięcia wyposażyć w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych;
 - q) w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, a w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot;
 - r) wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń;
 - s) w przypadku zastosowania transformatora olejowego z misą zabezpieczającą 110% objętości używanego oleju, misa powinna być wykonana z materiałów nieprzepuszczających ciecz izolacyjną lub olej do środowiska gruntowo – wodnego;
 - t) podczas mycia paneli, stosować wyłącznie preparaty biodegradowalne, które nie wpływają negatywnie na stan środowiska gruntowo wodnego;
 - u) w celu ochrony środowiska gruntowo – wodnego powierzchnie pod panelami utrzymywać bez zastosowania herbicydów i pestycydów;

- v) na etapie eksploatacji nie stosować chemicznych środków chwastobójczych, preferowanym sposobem usuwania roślinności zielnej zacieniającej moduły będzie wykaszanie;
- w) projektowany rozkład infrastruktury nie może kolidować z urządzeniami melioracyjnymi;
- x) w przypadku kolizji elementów planowanej inwestycji z urządzeniami melioracyjnymi lub drenarskimi zrealizować stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość urządzeń melioracji wodnych. W razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac, Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia tego faktu do odpowiednich organów, a następnie do naprawy uszkodzonego odcinka;
- y) w przypadku likwidacji inwestycji przedmiotowy teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

III. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 28.02.2022 r. do Prezydenta Miasta Tczewa wpłynął wniosek Inwestora Flextronics International Poland Sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Malinowskiej 28 83-110 Tczew, reprezentowanego przez Panią Aleksandrę Stancel w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 9 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie nr 2, na działkach o numerach ewidencyjnych 14/1, 10/20, 10/21, 10/36, 10/37 w gminie Tczew, powiat tczewski, województwo pomorskie”. Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, dokument pełnomocnictwa, mapę ewidencyjną, dowód wniesienia opłaty za wydanie decyzji oraz udzielenie pełnomocnictwa oraz wypis z ewidencji gruntów.

Po otrzymaniu wniosku Prezydent Miasta Tczewa dążył w pierwszej kolejności na podstawie art. 80 ust. 2 „ustawy oos” do sprawdzenia zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponieważ wnioskowana lokalizacja instalacji fotowoltaicznej o mocy 9 MW była niezgodna z obowiązującym planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego oraz ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tczewa, tut. organ decyzją znak WSKI.6220.2.2022.EB z dnia 15.03.2022r. odmówił wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia. Ponieważ pełnomocnik Inwestora odwołał się od ww. decyzji, organ prowadzący postępowanie przekazał całość akt do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku. Odnosząc się do zarzutów odwołania, Kolegium w całości uznało je za nieuzasadnione Decyzją nr SKO Gd/2234/22 z dnia 22.11.2022r. Inwestor zaskarżył decyzję Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku w przedmiocie środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia. Wyrokiem Sygn. akt II SA/Gd 39/23 z dnia 18.10.2023 r. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gdańsku uchylił zaskarżoną decyzję oraz poprzedzającą ją decyzję Prezydenta Miasta. Całość akt sprawy Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Gdańsku zwróciło do tut. organu w dniu 05.02.2024r.

W dniu 21.02.2024r. pismem znak WSKI.6220.2.2022.EB *Dokument 7* zawiadomiono Pełnomocnika Inwestora o otrzymaniu wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku i wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w przedmiocie złożonego wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Pełnomocnik Inwestora Pani Aleksandra Stancel pismem z dnia 27.02.2024 r. (wpływ do tut. organu w dniu 29.02.2024r.) złożyła aneks karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z załącznikami.

W dniu 13.03.2024 r. na wniosek Inwestora Flextronics International Poland Sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Malinowskiej 28, 83-110 Tczew, reprezentowanego przez Panią Aleksandrę Stancel, Firma Luneos Sp. z o. o. ul. Franciszka Klimczaka 1, 02-797 Warszawa, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 9 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie nr 2, na działkach o numerach ewidencyjnych 14/7, 10/36, 10/41, 10/20, 10/44 w gminie Tczew, powiat tczewski, województwo pomorskie”.

Do wniosku załączono zgodnie z art. 74 ustawy ooś:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia, sporządzoną w 4 egzemplarzach wraz z jej zapisem w formie elektronicznej opracowaną przez Panią Aleksandrę Stancel,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie ww. ustawy,
- mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie ww. ustawy wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3 a pkt 1 ww. ustawy,
- dokument pełnomocnictwa z dnia 11.02.2022 r.
- opłatę skarbową za wydanie decyzji i udzielenie pełnomocnictwa.

Informacja o wniosku została umieszczona pod numerem 2/2024 w publicznie dostępnym wykazie danych, prowadzonym na podstawie art. 21 ust. 9 ustawy ooś.

Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy Prezydent Miasta Tczewa.

Zgodnie z definicją strony postępowania, zawartą w art. 74 ust. 3a ustawy ooś, zdefiniowany został krąg stron przedmiotowego postępowania, których liczba przekracza 10. W związku z powyższym, w myśl art. 49, art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania obwieszczeniem znak WSKI.6220.2.2022.EB *Dokument 11* z dnia 13.03.2024 r.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy. W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust 1, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- uwzględniając łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1;
- po zasięgnięciu opinii:

1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska,

2) Organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10, 19, 21 i 22.

3) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Organu właściwego do wydania oceny wodno prawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

W związku z powyższym, Organ prowadzący postępowanie wystąpił pismem znak WSKI.6220.2.2022.EB *Dokument 10* z dnia 13.03.2024 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tczewie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku pismem znak GG.ZZS.4901.107.1.2024.SW z dnia 26.03.2024 r. (wpływ do tut. organu w dniu 26.03.2024 r.) wezwał Inwestora za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie do pisemnego złożenia wyjaśnień i uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Prezydent Miasta Tczewa pismem znak WSKI.6220.2.2024.EB *Dokument 12* z dnia 27.03.2024 r. przekazał wezwanie do uzupełnienia Pełnomocnikowi Inwestora. Pełnomocnik w dniu 11.04.2024 r. uzupełnił wymagane informacje. Organ pismem znak WSKI.6220.2.2024.EB *Dokument 15* z dnia 16.04.2024 r. przekazał ww. odpowiedź Dyrektorowi Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.195.2024.DN.1 z dnia 25.03.2024 r., wezwał Inwestora za pośrednictwem Prezydenta Miasta Tczewa do uzupełnienia informacji złożonej wraz z wnioskiem. Organ pismem znak WSKI.6220.2.2022.EB *Dokument 13* z dnia 03.04.2024 r. przekazał wezwanie do uzupełnienia Pełnomocnikowi Inwestora. Pełnomocnik Inwestora w dniu 16.04.2024 r. uzupełnił kartę informacyjną przedsięwzięcia. Organ pismem znak WSKI.6220.2.2022.EB *Dokument 14* z dnia 16.04.2024 r. przekazał ww. odpowiedź na wezwanie Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.195.2024.DN.2 z dnia 29.04.2024 r., wezwał Prezydenta Miasta Tczewa do przedłożenia poświadczonego za zgodność z oryginałem wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Organ pismem znak WSKI.6220.2.2022.EB *Dokument 16* z dnia 07.05.2024 r. przekazał wymagany dokument Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem znak nr RDOŚ-Gd-WOO.4220.195.2024.DN.3 z dnia 29.05.2024 r. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tczewie pismem nr ZNS.9022.4.6.2024.MD z dnia 28.03.2024 r. wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie wymaga się przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku pismem nr GG.ZZS.4901.107.2.2024.SW z dnia 26.04.2024 r. wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 31.05.2024r. Inwestor poinformował o zmianie Pełnomocnika. Złożono dokument pełnomocnictwa udzielonego Panu Tomaszowi Traczowi z dnia 15.05.2024 r., wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty za pełnomocnictwo.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 9 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. W związku z powyższym ustalono, że planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 a) lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. Poz. 1839 ze zm.) należy inwestycję zakwalifikować jako:

„zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż: a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy, b) 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a – z wyłączeniem zabudowy systemami fotowoltaicznymi lokalizowanej na dachach i elewacjach obiektów budowlanych;”

Dlatego zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 ustawy ooś, planowana inwestycja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Prezydent Miasta Tczewa na podstawie uzyskanych opinii oraz przeprowadzonej analizy uwzględniającej kryteria wynikające z art. 63 ust. 1 pkt 1-3 ustawy ooś, nie stwierdził dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie oddziaływać na środowisko obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomiono strony o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji, obwieszczeniem znak WSKI.6220.2.2022.EB Dokument 17 z dnia 04.06.2024 r.

W trakcie postępowania nie wpłynęły uwagi i wnioski stron w stosunku do trwającej procedury wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Inwestor zamierza dołączyć decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach do wniosku o wydanie decyzji o której mowa w art. 72 ustawy ooś.

Prezydent Miasta Tczewa w trakcie postępowania dokonał analizy skali i rodzaju oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia w następujący sposób:

- **jego rodzaj i charakterystyka**

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji o łącznej mocy do 9 MW wraz z liniami elektroenergetycznymi, inwerterami, stacjami kontenerowymi oraz pozostałą infrastrukturą towarzyszącą. Energia produkowana przez instalację zużywana będzie na potrzeby własne zakładu produkcyjnego znajdującego się na terenie planowanej inwestycji.

Główne elementy wchodzące w skład instalacji fotowoltaicznej:

- konstrukcje wolnostojące wbijane do ziemi do mocowania paneli fotowoltaicznych,
- panele fotowoltaiczne składające się z ogniw fotowoltaicznych jedno- lub dwustronnych montowane rzędowo o maksymalnej wysokości do 5 m; moc pojedynczego panelu wynosi od 250 do 800 Wp, kąt nachylenia 15 - 45 stopni, odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych wyniesie od 2 do 11 m; panele pokryte będą powłoką antyrefleksyjną, przewidywana ilość paneli fotowoltaicznych ok. 15 000 tyś sztuk,
- kablowe linie energetyczne i światłowodowe,
- kontenerowe stacje transformatorowe do 5 sztuk,
- falowniki w ilości maksymalnie 30 sztuk,
- przyłącze elektroenergetyczne - zgodnie z przyjętą koncepcją i warunkami technicznymi,
- ogrodzenie terenu instalacji.

Przewidywany okres eksploatacji instalacji wynosi ok. 25 - 30 lat.

- **jego usytuowanie:**

Przedsięwzięcie zaplanowano na terenie działek geodezyjnych nr 14/1, 10/20, 10/21, 10/36, 10/37, obręb 2 w Tczewie, służących dotychczas jako zaplecze do modernizacji Zakładu. Całkowita powierzchnia instalacji wyniesie ok. 11 ha. Powierzchnia przedsięwzięcia wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie ok. 8,5 ha. Z wypisu z rejestru gruntów wynika, że na ww. nieruchomości składają się gleby klas RII, RIIla, RIIlb, RIVa, PsIV, PsV, PsVI, Ba, Lzr-PsIV W, W-RIIlb, W-PsIV, dr.

Na terenie inwestycji występuje typowa roślinność łąkowa. Powierzchnię porastają głównie trawy takie jak: kupkówka pospolita (*Dactylis glomerata*), tymotka łąkowa (*Phleum pratense* L.), kostrzewa trzcinowa (*Festuca arundinacea*), kostrzewa łąkowa (*Festuca pratensis* Huds.), wiechlina łąkowa (*Poa pratensis*), trzcina pospolita (*Phragmites australis*). Nie stwierdzono występowania roślinności chronionej.

Na przedmiotowym terenie nie stwierdzono siedlisk średnich i dużych ssaków, ptaków ani nietoperzy. Z uwagi na przemysłowe sąsiedztwo oraz ogrodzenie terenu, występowanie średnich i dużych ssaków jest znikome. Zaobserwowano natomiast obecność pajęczaków (*Arachnida*), pająków (*Araneae*), pasikonikowatych (*Tettigonidae*), motyli (*Lepidoptera*), ślimaków (*Gastropoda*) oraz ptaków takich jak: sroka (*Pica pica*), kruk (*Corvus corax*), wróbel (*Passer domesticus*). Występowanie tych zwierząt na przedmiotowym terenie po realizacji inwestycji, będzie możliwe dzięki pozostawieniu powierzchni biologicznie czynnej i obsiewu jej niskimi trawami.

Teren objęty inwestycją znajduje się poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położone obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:

- ok. 0,7 km na wschód „Dolina Dolnej Wisły” PLB 040003;
- ok. 6,2 km na południe „Dolna Wisła” PLH 220033.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja planowanej inwestycji mogła spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000;
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których obszary te zostały wyznaczone;
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami.

Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy rady 92/43/EWG.

Planowana inwestycja znajduje się także poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.) oraz ich otulin. Najbliższe położone obszary chronione objęte ochroną na podstawie przepisów ww. o ochronie przyrody to:

- ok. 1 km na wschód Środkowożuławski Obszar Chronionego Krajobrazu;
- ok. 1,1 km na północ Obszar Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich;
- ok. 1,1 km na południe Pomnik Przyrody „Ryszard”;
- ok. 6,3 km na południe użytek ekologiczny „Mopkowy Most”.

Obszar objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest poza granicami korytarzy ekologicznych, nie będzie zatem wpływać na ich drożność i ciągłość. Najbliższy korytarz ekologiczny Dolina Dolnej Wisły GKPn-10A przebiega w odległości ok. 1,5 km na wschód od planowanej inwestycji.

Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. 2023 r. poz. 300), planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o kodzie PLRW20001148699 i nazwie Motława od Dopływu z Lubiszewa do ujścia wraz z Radunią od Kanału Raduńskiego do ujścia i Kłodawą od Styny do ujścia. Stanowi ona silnie zmienioną część wód. Stan (ogólny) zły stan wód. Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.): dobry potencjał ekologiczny, poniżej dobrego stan chemiczny. Zlewnia jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego zagrożona. Cel środowiskowy dla JCWP: dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Motława w obrębie JCWP (dla troci wędrownej oraz węgorza europejskiego) oraz na dopływie Radunia od ujścia do zapory w Pruszczu Gdańskim (dla troci wędrownej); stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Dla JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

- jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200015. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry). JCWPd jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona chemicznie. Cele środowiskowe dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych. Nie jest zlokalizowane na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2023 poz. 1478 ze zm.).

Dla terenu planowanej inwestycji został uchwalony Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Tczewa UCHWAŁA NR II/9/2024 RADY MIEJSKIEJ W TCZEWIE z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru przemysłowo - usługowego w rejonie ulicy Malinowskiej w Tczewie (publikacja: Dz. Urz. Woj. Pom. Z 2024 poz. 2996) – wejdzie w życie z dniem 11

lipca 2024 r. Zgodnie z ww. uchwałą w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru przemysłowo - usługowego w rejonie ulicy Malinowskiej w Tczewie dopuszcza się lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, z wykluczeniem urządzeń produkujących biogaz lub wytwarzających energię z wiatru. Wszystkie dopuszczone na terenie urządzenia mogą wytwarzać energię elektryczną, ciepłą lub chemiczną w instalacjach odnawialnych źródeł energii. Dla urządzeń wytwarzających energię z promieniowania Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego – 5 – Poz. 2996 słonecznego ustala się moc dowolną, w tym przekraczającą 500 kW. Dla pozostałych urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii ustala się moc nie większą niż 500 kW. W związku z powyższym planowane przedsięwzięcie inwestycyjne nie jest sprzeczne z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tczewa.

- **rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania na środowisko:**

Z uwagi na niewielką emisję substancji z planowanego przedsięwzięcia do atmosfery oraz jej niezorganizowany charakter, nie przewiduje się ograniczenia emisji za pomocą dodatkowych urządzeń. Prowadzone prace będą wymagały gromadzenia i przemieszczania mas ziemnych, wobec czego nastąpi podwyższona emisja pyłu oraz spalin powstających podczas pracy ciężkiego sprzętu oraz środków transportu. Przewiduje się, że negatywne oddziaływania związane z budową inwestycji będą miały ograniczony przestrzennie zasięg i nie przybiorą charakteru ponadnormatywnego. W czasie eksploatacji instalacje fotowoltaiczne nie będą źródłem zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego.

Realizacja przedsięwzięcia związana będzie z emisją hałasu w związku z pracą maszyn i urządzeń używanych w budownictwie, niezbędnych do posadowienia instalacji. Będą to przede wszystkim: podnośnik, spycharka, wywrotka, koparka, ciągnik rolniczy, maszyna do odwiertów, generator elektryczny, ciężarówka z wodą. Pomimo, iż etap budowy charakteryzuje się relatywnie wysoką emisją hałasu do środowiska, należy pamiętać, że czas jego trwania ma charakter epizodyczny, a po zakończeniu prac budowlanych stan klimatu akustycznego wraca do stanu pierwotnego. W fazie eksploatacji instalacji emisja hałasu wystąpi w związku z pracą urządzeń elektrycznych w stacjach transformatorowych oraz pracą inwerterów. Obecnie nawet stacje elektroenergetyczne najwyższych napięć nie stanowią jednak, w świetle przepisów, przedsięwzięcia mogącego choćby potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Dodać należy, że panele fotowoltaiczne pozbawione będą systemu mechanicznego chłodzenia, co oznacza, że nie będzie dołączona do nich instalacja, która mogłaby dodatkowo generować hałas.

W czasie realizacji przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane żadne urządzenia, których praca mogłaby powodować zagrożenie dla środowiska w zakresie emisji pola lub promieniowania elektromagnetycznego. Ewentualne urządzenia elektryczne będą zasilane za pomocą przenośnych agregatów prądotwórczych i będą pracowały przy napięciu zasilania 230 V lub 400 V, tj. przy niskim napięciu. W czasie eksploatacji generowana energia elektryczna będzie wyprowadzana i kierowana liniami kablowymi niskiego napięcia (nN) do wewnętrznych transformatorów SN przez inwertery. Każdy ewentualny transformator SN w obrębie instalacji zostanie umieszczony w stacji kontenerowej o funkcjach ekranujących, a dostęp do urządzeń będzie możliwy jedynie dla służb konserwacyjnych i serwisowych. Projektowane transformatory średniego napięcia stanowią bardzo słabe źródła pola elektromagnetycznego.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia wykopy zostaną zabezpieczone siatkami zapobiegającymi przedostawaniu się drobnych zwierząt. Przed zasypaniem wykopu, dno zostanie sprawdzone, a ewentualne drobne zwierzęta, znajdujące się w środku zostaną przetransportowane na powierzchnię. Instalacja fotowoltaiczna nie stwarza zagrożenia dla ptaków. Szkło stosowane w panelach fotowoltaicznych posiada powłokę antyrefleksyjną. Ponadto, około 96% światła padającego na panel słoneczny jest pochłaniane przez ogniwa słoneczne, odpowiedzialne za produkcję prądu elektrycznego. Zatem powłoka antyrefleksyjna zatrzyma proces odbijania światła, który mógłby doprowadzić do oślepienia ptaków.

Inwestycja nie przyczyni się do powstania bariery ani fragmentacji siedlisk. Przedmiotowa instalacja fotowoltaiczna będzie niską konstrukcją. Nie będzie posiadać ruchomych elementów, które mogłyby powodować śmierć ptaków czy nietoperzy. Ogrodzenie pomiędzy słupkami nie będzie wkopane w ziemię, wolna przestrzeń pomiędzy siatką, a ziemią, wynosząca ok. 10 cm, sprawi iż możliwa będzie dyspersja na terenie inwestycji drobnych kręgowców - ssaków, płazów i gadów. W przypadku instalacji na gruncie, ptaki będą mogły wykorzystywać trawiasty teren pod panelami jako miejsce spoczynku, żerowania czy lęgu, stąd też nie dojdzie do spadku jego wartości dla lokalnego ekosystemu.

Oddziaływanie projektowanego zamierzenia na powierzchnię ziemi będzie miało miejsce zasadniczo na etapie budowy inwestycji, kiedy będą realizowane prace montażowe paneli. Mogą się one wiązać z czasowym naruszeniem pokrywy glebowej w miejscu montażu. Będzie to jednakże ingerencja jedynie powierzchniowa i tylko w miejscach styku stóp montażowych z glebą. Dodać należy, iż zastosowana technologia montażu konstrukcji naziemnej (wbijanie), nie pociąga za sobą konieczności wykonywania wielkopowierzchniowych wykopów pod fundamenty.

W celu minimalizacji zagrożenia zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych, zostaną zainstalowane przenośne sanitariaty. Ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w szczelnych, bezodpływowych sanitariatach i sukcesywnie odbierane przez specjalistyczną firmę. Prace ziemne przy budowie linii elektroenergetycznych prowadzone będą w sposób zabezpieczający wykopy przed napływem wód opadowych.

W czasie eksploatacji wody opadowe z terenu objętego inwestycją będą swobodnie infiltrowały do gleby. Można je zaliczyć do wód czystych, nieskażonych substancjami ropopochodnymi, czy też innymi zanieczyszczeniami. Środki opracowane specjalnie do czyszczenia paneli fotowoltaicznych cechują się wysoką skutecznością, są jednocześnie łagodne w stosunku do czyszczonych powierzchni i biodegradowalne, nie stanowiąc zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego. Czyszczenie powierzchni paneli odbywać się będzie raz w roku za pomocą wody demineralizowanej, bez użycia środków chemicznych.

Inwestycja realizowana będzie na terenie przemysłowym. Z uwagi na brak znaczących oddziaływań cechujących etap eksploatacji instalacji fotowoltaicznych – brak uciążliwości akustycznych, emisji do powietrza, generowania ścieków przemysłowych czy odorów – rzeczywisty zasięg oddziaływania zamyka się w granicach ogrodzenia danego obiektu. W zasięgu oddziaływania omawianej inwestycji brak jest przedsięwzięć, które mogłyby powodować oddziaływanie skumulowane.

Ponadto, z uwagi na położenie planowanej inwestycji poza granicami obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza

przepisów w tym zakresie. Na ewentualne zniszczenia siedlisk, okazów, gniazd, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Mając powyższe na uwadze, stwierdza się brak konieczności sporządzenia raportu w zakresie oddziaływania ww. przedsięwzięcia na elementy przyrodnicze.

Planowane przedsięwzięcie na etapie budowy i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębienie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Inwestycja nie wprowadza też zagrożenia wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej w trakcie prowadzenia jej eksploatacji.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „*Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. 2023 r. poz. 300) przy zachowaniu uwarunkowań zawartych w niniejszej decyzji.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek, obszarach wybrzeży i środowisk morskich, obszarach górskich lub leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym strefie ochronnej ujść wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000, oraz pozostałych form ochrony przyrody, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej i obszarach wód i obowiązujących dla nich celach środowiskowych.

W przedmiotowym przypadku nie przewiduje się występowania ponadnormatywnych emisji do środowiska oraz negatywnego oddziaływania na zdrowie i życie ludzkie.

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, oddaloną od granic Państwa, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 18 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.), nie zachodzi więc konieczność określenia przewidywanego oddziaływania na środowisko wskutek jej wystąpienia.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tczewie oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku, Prezydent Miasta Tczewa uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. W związku z powyższym tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Informacja o niniejszej decyzji podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
4. Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Tczewa – do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, w terminie 14 dni od daty doręczenia tej decyzji. W trakcie biegu terminu dla wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest brak możliwości zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

Załącznik nr 1

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Otrzymują:

1. Tomasz Tracz – Pełnomocnik Inwestora
Green Energy
00-073 Warszawa, Piusa Dziekońskiego 3
2. Strony – powyżej 10 – Obwieszczenie
3. WSKI a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku
80 - 748 Gdańsk, ul. Chmielna 54/57
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tczewie
83-110 Tczew, ul. Obr. Westerplatte 10
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku
80-266 Gdańsk, Al. Grunwaldzka 184

Wytworzyła: Ewa Banaszak

ZAŁĄCZNIK NR 1
do decyzji nr WSKI.6220.2.2022.EB Dokument 18 z dnia 05.07.2024 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiotem planowanej inwestycji jest budowa instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy do 9 MW wraz z liniami elektroenergetycznymi, inwerterami, stacjami kontenerowymi oraz pozostałą infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja będzie składała się z instalacji gruntowej realizowanej na działkach nr 14/7, 10/36, 10/41, 10/20, 10/44 obręb nr 2 w Tczewie. Energia produkowana przez instalację zużywana będzie na potrzeby własne zakładu.

Instalacja fotowoltaiczna zalicza się do źródeł energii odnawialnej. W procesie produkcyjnym nie wykorzystuje się żadnego rodzaju paliw, jedynie energię słoneczną. Podstawowymi elementami instalacji są panele fotowoltaiczne, które przekształcają energię promieniowania słonecznego w energię elektryczną (prąd stały). Moc instalacji jest wypadkową nasłonecznienia i wydajności panelu.

Główne elementy wchodzące w skład instalacji fotowoltaicznej:

- konstrukcje wolnostojące wbijane do ziemi do mocowania paneli fotowoltaicznych,
- panele fotowoltaiczne składające się z ogniw fotowoltaicznych jedno- lub dwustronnych wykonanych z materiałów półprzewodnikowych o specjalnych właściwościach - montowane rzędowo o maksymalnej wysokości do 5 m; moc pojedynczego panelu wynosi od 250 do 800 Wp, kąt nachylenia 15 - 45 stopni, odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych wyniesie od 2 do 11 m; panele pokryte będą powłoką antyrefleksyjną, przewidywana ilość paneli fotowoltaicznych ok. 15 000 tys sztuk,
- kablowe linie energetyczne i światłowodowe,
- kontenerowe stacje transformatorowe do 5 sztuk,
- falowniki, w ilości maksymalnie 30 sztuk,
- przyłącze elektroenergetyczne - zgodnie z przyjętą koncepcją i warunkami technicznymi,
- ogrodzenie terenu instalacji.

Przewidywany okres eksploatacji instalacji wynosi ok. 25 - 30 lat.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że przy zachowaniu założonego reżimu technologicznego i realizacji przedstawionych rozwiązań technicznych analizowane przedsięwzięcie będzie spełniało wymagania w zakresie ochrony środowiska.