

Zarządzenie nr 102/2024
Prezydenta Miasta Tczewa
z dnia 25 kwietnia 2024 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Tczew położonych w Tczewie na rzecz Spółki Światłowod Inwestycje Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.), § 13 Uchwały Nr XXV/195/2012 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 25 października 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Tczew (Dz. Urz. Woj. Pomor. z 2012 r. poz. 3585, Dz. Urz. Woj. Pomor. z 2015 r. poz. 945, Dz. Urz. Woj. Pomor. z 2017 r. poz. 4580, Dz. Urz. Woj. Pomor. z 2020 r. poz. 1035)

Prezydent Miasta Tczewa
zarządza, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Tczew oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr:
 - 378/11 o pow. 0.0099 ha, obręb 9, położonej przy ul. Czyżykowskiej,
 - 89/10 o pow. 0.0368 ha, obręb 9, położonej przy ul. 30 Stycznia.
2. Gmina Miejska Tczew ustanawia odpłatną i na czas nieoznaczony - na rzecz Spółki Światłowod Inwestycje Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, służebność przesyłu polegającą na:
 - 1) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej opisanej w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia w zakresie niezbędnym do przesyłu i eksploatacji posadowionego pod powierzchnią gruntu kabla telekomunikacyjnego, stanowiącego element systemu przesyłowego Spółki Światłowod Inwestycje Sp. z o.o. Działka nr 378/11 powierzchnia gruntu zajętego na przesył: 22 m², długość 3 mb, szerokości 1,0 m dla podziemnej linii kablowej (światłowod). Działka nr 89/10 powierzchnia gruntu zajętego na przesył: 22 m², długość 22 mb oraz słupek na pow. 0,01 m², szerokość 1,0 m dla podziemnej linii kablowej (światłowod).
 - 2) nieograniczonym czasowo prawem korzystania przez Spółkę Światłowod Inwestycje Sp. z o.o. z nieruchomości opisanych w § 1 ust. 1 w celu dostępu, przeglądu, napraw, konserwacji, eksploatacji, wymiany, modernizacji kabli (przewodów) i innych urządzeń służących do przesyłu.
3. Służebność ustanawia się na rzecz Spółki Światłowod Inwestycje Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa.
4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 558,00 zł netto (słownie: pięćset pięćdziesiąt osiem złotych 00/100), powiększoną o należny podatek VAT, co stanowi kwotę 686,34 zł brutto (słownie: sześćset osiemdziesiąt sześć złotych 34/100).
5. Spółka poniesie koszty sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 1.100,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc sto złotych 00/100).
6. Spółka poniesie koszty wydania wypisów i wyrysów dla działki ewidencyjnej wymienionej w § 1 ust. 1 w wysokości 150,00 zł brutto (słownie: sto pięćdziesiąt złotych 00/100).
7. Obowiązek utrzymania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tczew

Mirosław Pobłocki

*Sporządził: Sebastian Lorenc
zgodnie z projektem z dnia 24.04.2024 r.*