

Zarządzenie Nr 328/2023
Prezydenta Miasta Tczewa
z dnia 24 października 2023 r.

w sprawie: sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew, położonej w Tczewie przy ul. Kołłątaja 6 oraz ustalenia wykazu tej nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz.U z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

Prezydent Miasta Tczewa
zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz Skarbu Państwa nieruchomość położoną w Tczewie przy ul. Kołłątaja 6, oznaczoną numerem działki 521/1 (obr. 8) o powierzchni 2152 m², zabudowaną budynkiem o ogólnej powierzchni 1488,70 m².
2. Nieruchomość wymieniona w pkt 1 zapisana jest w obrębie terenu oznaczonego w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego symbolem 172U, którego przeznaczeniem podstawowym są tereny zabudowy usługowej komercyjnej i publicznej.
3. Nieruchomość położona jest w strefie ochrony konserwatorskiej Południowe obrzeża Starego Miasta Przedmieście Królewieckie.

§ 2.

Ustala się wykaz ww. nieruchomości stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, celem jego publikacji na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tczewie oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej [tut. Urzędu](http://tut.urzadu.miasta.tczew.pl). Ponadto informację o publikacji tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Nieruchomość, o której mowa w § 1 pkt. 1, posiada dostęp do publicznej drogi gminnej - ulicy Kołłątaja pośrednio poprzez działki oznaczone nr 453/3 i nr 505/5 (obr. 8). Zgoda na ustanowienie służebności gruntowej przechodu i przejazdu została wyrażona w odrębnym Zarządzeniu.

§ 4.

Tracą moc zarządzenia Prezydenta Miasta Tczewa: nr 161/2021 z dnia 14 czerwca 2021 r. w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew, położonej w Tczewie przy ul. Kołłątaja 6, nr 383/2022 z dnia 10 października 2022 r. w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew, położonej w Tczewie przy ul. Kołłątaja 6, nr 23/2023 z dnia 1 lutego 2023 r. w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu

ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew, położonej w Tczewie przy ul. Kołłątaja 6.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. Prezydenta Miasta

*Adam Burczyk
Z-ca Prezydenta*