

Zarządzenie nr 296/2023
Prezydenta Miasta Tczewa
z dnia 26 września 2023 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Tczew położonych w Tczewie na rzecz przedsiębiorstwa GPEC EKSPERT Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.), § 13 Uchwały Nr XXV/195/2012 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 25 października 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Tczew (Dz. Urz. Woj. Pomor. z 2017 r. poz. 4580),

Prezydent Miasta Tczewa
zarządza, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Tczew oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:
 - nr 16/13 o pow. 0.0814 ha, obręb 4, położonej przy ul. Sadowej,
 - nr 145 o pow. 0.0825 ha, obręb 4, położonej przy ul. Sadowej,
 - nr 16/18 o pow. 0.0156 ha, obręb 4, położonej przy ul. Sadowej.
2. Gmina Miejska Tczew ustanowi na czas nieoznaczony - na rzecz Spółki pod firmą: GPEC EKSPERT Sp. z o.o., odpłatne i nieograniczone w czasie służebności przesyłu, za wynagrodzeniem płatnym jednorazowo, które polegać będą na prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych wymienionych w ust. 1 niniejszego zarządzenia poprzez posadowienie na nich infrastruktury przesyłowej (wraz z układami pomiarowo-rozliczeniowymi), w tym jej utrzymywania oraz prawie wejścia i wjazdu na nieruchomości obciążone i korzystania przez GPEC EKSPERT Sp. z o.o. (oraz osoby legitymujące się upoważnieniem od GPEC EKSPERT Sp. z o.o.) z nieruchomości celem wykonywania wszelkich czynności związanych z lokalizacją, posadowieniem, umiejscowieniem, zainstalowaniem, eksploatacją, utrzymaniem, konserwacją, modernizacją, demontażem i usuwaniem awarii elementów infrastruktury przesyłowej.
3. Służebność ustanawia się na rzecz przedsiębiorstwa GPEC EKSPERT Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku, ul. Słowackiego 159B, 80-298 Gdańsk.
4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 12.433,00 zł netto (słownie: dwanaście tysięcy czterysta trzydzieści trzy złote 00/100), powiększoną o należny podatek VAT, co stanowi kwotę 15.292,59 zł brutto (słownie: piętnaście tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt dwa złote 59/100).
5. Spółka poniesie koszty sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 1.650,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc sześćset pięćdziesiąt złotych 00/100).
6. Spółka poniesie koszty wydania wypisów i wyrysów dla działek ewidencyjnych wymienionych w § 1 ust. 1 w wysokości 450,00 zł brutto (słownie: czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100).
7. Obowiązek utrzymania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tczewa

Mirosław Pobłocki