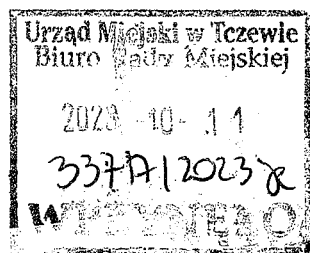


Realizacja Rady Miast

PETYCJA

Prośba o stanowisko



Tczew, dnia 10.10.2023 rok

Petycję zarejestrowano
pod poz. M.1.2023
wpłynęło dnia 10.10.2023

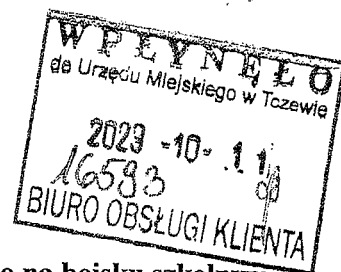
Kunt
/podpis/

Przewodniczący Rady Miejskiej w Tczewie

P E T Y C J A

w sprawie:

**żądania zaniechania działań mających na celu budowę basenu krytego na boisku szkolnym
Szkoły Podstawowej nr 12**



Działając w interesie publicznym mieszkańców budynków przy ul. Topolowej w Tczewie żądamy zaniechania działań mających na celu budowę dużego budynku basenu krytego w naszym sąsiedztwie wprost pod balkonami naszych bloków tj. na boisku szkolnym Szkoły Podstawowej nr 12.

Działania podjęte w tym kierunku przez Prezydenta Miasta i poparte przez większość Radnych na sesji w m-cu czerwcu bez rozeznania lokalizacji oraz analizy sensu tej okrojonej inwestycji dla przyszłości miasta (nie wskazanie innych możliwych lokalizacji) i konsultacji z mieszkańcami budzi w nas mieszkańcach sprzeciw i wiele obaw.

Usytuowanie obiektu basenu w bardzo bliskim sąsiedztwie budynków mieszkalnych od strony balkonów uważamy za niedopuszczalne i godzące w interes mieszkańców:

Ustalając na szybko, bez konsultacji z mieszkańcami nie tylko naszych bloków ale również pozostałymi mieszkańcami Tczewa (którym obiecano Aquapark) lokalizację basenu bezpośrednio pod naszymi balkonami. Jesteśmy wzburzeni i rozczarowani takimi działaniami, a zwłaszcza nie wykonaniem żadnych analiz ani też nie przeprowadzenia żadnych badań co do ich wpływu na życie mieszkańców. Wybudowanie basenu pod naszymi oknami to cała lista uciążliwości, które dotkną nas mieszkańców przez 7 dni w tygodniu, kiedy to będziemy narażeni na nieustanne oddziaływanie obiektu na nasze zdrowie.

Wskazujemy, na szkodliwe czynniki, które mogą znacząco wpłynąć na nasze otoczenie i zdrowie na etapie eksploatacji obiektu:

hałas i drgania

- elementy techniczne i urządzenia związane z basenem i jego otoczeniem a mianowicie generowany przez basen hałas oraz drgania zakłóca nasz spokój, szczególnie w godzinach nocnych, co będzie miało negatywny wpływ na nasze zdrowie i jakość naszego życia,

drżenia i wibracji

- ruch wody w basenie oraz działanie pomp, filtrów i innych urządzeń będzie generować drżenia i wibracje w strukturze budynków, co będzie odczuwalne przez mieszkańców

- wydobywający się hałas z basenu podczas korzystania z niego (krzyki, śmiechy, hałas urządzeń basenowych) będzie bardzo uciążliwy dla mieszkańców bloku mieszkalnego , szczególnie w godzinach nocnych i wieczornych co zakłóci odpoczynek mieszkańców,

mocne i rażące oświetlenie

- intensywne oświetlenie basenu (np. projektory, oświetlenie na zewnątrz budynku) będzie bardzo uciążliwe dla mieszkańców , szczególnie wpłynie na ich prywatność w godzinach wieczornych i nocnych

oddziaływanie na infrastrukturę

- wykorzystanie dużej ilości wody w basenie wpłynie na lokalne zasoby wodne i ciśnienie w sieci wodociągowej co może niekorzystnie wpłynąć na dostępność wody dla mieszkańców bloku,

zapachy i chemikalia

- używanie chemikaliów do utrzymania czystości wody w basenie będzie generować nieprzyjemne zapachy, które będą przenikać do naszych mieszkań. Podkreślamy, że docierają już do naszych mieszkań wycieki z miejskiego wysypiska jak i też spaliny i hałas z ul. Kociewskiej,
- substancje chemiczne używane na basenie będą miały wpływ na nasze zdrowie , zwłaszcza w kontekście długoterminowego oddziaływania na organizmy mieszkańców zwłaszcza dzieci,

parkowanie i miejsca postojowe

- zwiększy się zapotrzebowanie na miejsca parkingowe w okolicy basenu co będzie prowadzić do problemów z parkowaniem dla mieszkańców bloków sąsiednich,
- budowa basenu spowoduje trudności związane z parkowaniem i zwiększy ruch w naszej okolicy, co zakłóci harmonię codziennego życia

zwiększony ruch drogowy

- duża liczba odwiedzających basen doprowadzi do zwiększonego ruchu samochodowego w okolicy co będzie uciążliwe dla mieszkańców okolicznych bloków i utrudni poruszanie się zwłaszcza dzieciom (szkoła , przedszkole) , osobom starszym i niepełnosprawnym,

kontrola dostępu i bezpieczeństwo

- kontrole dostępu, alarmy czy zabezpieczenia związane z basenem będą generować dodatkowy hałas i niepokój wśród mieszkańców , szczególnie jeśli będą one związane z testowaniem i uruchamianiem w godzinach nocnych,

wpływ realizacji inwestycji na kondycję naszych budynków

W obawie o nasze zdrowie i kondycję naszych budynków żądamy przeprowadzenia dodatkowych badań mających na celu ocenę potencjalnych zagrożeń płynących z planowanej inwestycji.

Wskazujemy, na szkodliwe czynniki, które mogą znacząco wpłynąć na nasze otoczenie , zdrowie, bezpieczeństwo budynków na etapie budowy obiektu

- niezorganizowana emisja do powietrza zanieczyszczeń pyłowych i gazowych
- emisja hałasu i wibracji

- nieczystości z zaplecza budowy

- odpady

Kupując nasze mieszkania w tych budynkach za bardzo duże pieniądze mamy poważne obawy, że realizacja inwestycji zagrozi bezpieczeństwu naszych budynków oraz ich stanowi technicznemu. Od kilku lat zauważyliśmy osiadanie budynków. Przypuszczamy, że ich powodem może być wybudowanie ul. Kociewskiej, na której dopuszcza się ruch pojazdów ciężarowych. Wejście z ciężkim sprzętem i kopanie głębokich fundamentów w pobliżu naszych budynków może pogłębić te problemy i zagrozić naszemu zdrowiu, życiu oraz majątkowi. Można przypuszczać, że nośność gruntu jest słaba, a prace związane z realizacją inwestycji związanej z głębokimi wykopami może zwiększyć osiadanie budowli. Obserwacje budynków i badania w tym zakresie prowadzi Spółdzielnia Mieszkaniowa.

Protestujemy przeciwko budowie basenu na boisku szkolnym Szkoły Podstawowej nr 12 nie tylko ze względu na nieprzemyślaną lokalizację i jej negatywny wpływ na sąsiednie budynki ale również z uwagi na to, że chcemy obiektu na miarę obecnych czasów i tradycji olimpijskich tczewskich pływaków. Żądamy odstąpienia od budowy basenu przy ul. Topolowej.

Nie chcemy prostego basenu z sześcioma torami do pływania, który będzie wchodził w infrastrukturę szkoły, co ograniczy swobodny dostęp do tego obiektu dla mieszkańców Tczewa. Jak wiadomo 25 milionów złotych na budowę basenu ma pochodzić z dotacji państwa. Jeżeli weźmiemy te pieniądze, to jest pewne, iż Tczew na budowę poważnego basenu nie otrzyma już żadnych środków przez kolejne kilkanaście lub kilkadziesiąt lat i zostaniemy z basenem z lat siedemdziesiątych i przyszłolnym basenikiem, zapominając o ambicjach mistrzowskich w pływaniu. Prosimy nie kierować się dewizą „lepiej coś jak nic” to nie jest dobra zasada.

Z informacji, które posiadamy Radni zgłaszali propozycje innych lokalizacji np. przy Szkole Podstawowej nr 2 – szkoła sportowa i naszym zdaniem byłaby to dobra lokalizacja nie tylko dla sportowców ale i mieszkańców. Ponadto chcieliśmy dodać, że my jako mieszkańcy m. Tczewa zasługujemy na basen duży, nowoczesny jakim miał być obiecany aquapark. Basen niskiej jakości już mamy i co zauważyliśmy nie jest on oblegany przez mieszkańców. W godzinach wieczornych świeci pustkami. Mamy już zaniedbane inwestycje: np. Przystań (obdrapane leżaki, spróchniałe elementy drewniane wzdłuż promenady, fontanna na Suchostrzygach, fontanna na Starym Mieście). Dlaczego nie dbamy o to co już mamy? Proponujemy realizację planów rozbudowy obecnego basenu. Uważamy, że można wybudować osobny budynek basenowy przy obecnym (starym) basenie i tak go zaprojektować żeby później połączył się łącznikiem ze starym basenem. Będzie to stopniowa realizacja obietnic danym mieszkańcom w miejscu które jest do tego przygotowane i w którym istnienie kompleksu basenów jest nie tylko właściwe z punktu widzenia mieszkańców. Prosimy o działania gospodarne i wzięcie pod uwagę przyszłościowej wizji rozwoju miasta i przemyślenie sensu tej inwestycji obecnym kształcie i za ograniczone środki.

Wierzimy, że nasze głosy są istotne dla przyszłego rozwoju naszej społeczności i mają na celu zachowanie spokoju oraz zdrowia mieszkańców. Jesteśmy przekonani, że tym razem Pan Prezydent i Radni wezmą pod uwagę głosy mieszkańców. Zbierając podpisy pod tą petycją mieszkańcy składając podpisy powątpiewali w jej sens ponieważ składali już podpisy przeciwko budowie ul. Kociewskiej i niestety ich głosy nie zostały usłyszane i wzięte pod uwagę przez Pana Prezydenta i Radnych.