

**Zarządzenie Nr 283/2023**  
**Prezydenta Miasta Tczewa**  
**z dnia 12 września 2023 r.**

w sprawie: sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew, położonej w Tczewie przy ul. Tczewskich Saperów oraz ustalenia wykazu tej nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz § 7 ust. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Tczewie Nr XXV/195/2012 z dnia 25 października 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Tczew (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2012 r. poz. 3585, z 2015 r. poz. 945, z 2017 r. poz. 4580, z 2020 r. poz. 1035), po uzyskaniu pozytywnych opinii Komisji Polityki Gospodarczej i Komisji Finansowo – Budżetowej odnośnie zbycia nieruchomości

**Prezydent Miasta Tczewa**  
**zarządza, co następuje:**

§ 1.

1. Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość, położoną w Tczewie przy ul. Tczewskich Saperów, oznaczoną jako działka nr 422/34 (obr. 10) o powierzchni 27 854 m<sup>2</sup>.

2. Nieruchomość wymieniona w pkt 1 według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Terenu Nowego Centrum Usługowego przy ul. Wojska Polskiego w Tczewie, zapisana jest w terenach oznaczonych w Planie symbolami: 1.U – tereny zabudowy usługowej oraz 5.U/KS - tereny zabudowy usługowej i garaży.

3. Nieruchomość nie jest położona w obszarze zdegradowanym i nie jest objęta obszarem rewitalizacji.

§ 2.

Ustala się wykaz ww. nieruchomości stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, celem jego publikacji na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tczewie oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej tut. Urzędu. Ponadto informację o publikacji tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Prezydent Miasta*

*Mirosław Pobłocki*