

Informacja
z działalności Prezydenta Miasta
za miesiąc luty 2023 r.

W omawianym okresie Prezydent Miasta podjął ogółem **25** zarządzenia, w tym z zakresu:

– gospodarki mieniem komunalnym	-10
– spraw społecznych	-3
– zamówień publicznych	-4
– organizacyjnego i kadr	-3
– edukacji	-2
– budżetu miasta	-2
– rozwoju miasta	-1

I. W zakresie gospodarki mieniem komunalnym:

Prezydent:

Zawarł:

Jedną umowę użyczenia, dotyczącą:

- organizacji inscenizacji bitwy o Tczew 1807 – Plac Hallera;

Trzy akty notarialne, dotyczące:

- sprzedaży lokali mieszkalnych położonych przy ul. Półwiejskiej (2 lokale),

- nabycia nieruchomości przy ul. Wojska Polskiego - wiatrak;

Wydął sześć zawiadomień w sprawie ustalenia numeru porządkowego przy ulicach: Rejtana, Cypriana Kamila Norwida, Obrońców Westerplatte, Szewczyka Dratewki, Staszica i Młyńskiego.

Podjął 10 zarządzeń:

- dwa w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości gruntowych:
 - w celu organizacji 300 edycji parkrun Tczew - Bulwar Nadwiślański,
 - w celu organizacji inscenizacji bitwy o Tczew 1807 – Plac Hallera,
- jedno w sprawie oddania w użyczenie lokalu użytkowego w celu wykorzystania jako pomieszczenie biurowe – ul. Chopina,
- trzy w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych:

- w celu zagospodarowania zielenią – ul. Iwaszkiewicza,
- w celu prowadzenia handlu owocami – ul. Wyzwolenia,
- w celu organizacji Dnia Baniek Mydlanych i Święta Kolorów Tczew 2023 – Bulwar Nadwiślański,
- jedno w sprawie ogłoszenia przetargu na sprzedaż nieruchomości zabudowanej byłym budynkiem sądu – ul. Kołłątaja 6,
- jedno w sprawie bezprzetargowej sprzedaży gruntu niezabudowanego, położonego przy ul. Polnej na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych,
- jedno w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu prawa wieczystego użytkowania nieruchomości położonej w Tczewie przy ul. Gdańskiej -dz. 228/2,
- jedno w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na zbycie, oddanie w dzierżawę lub najem nieruchomości będących własnością Gminy Miejskiej Tczew.

Wydał zgodę na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane, w związku z budową sieci wodociągowej przy ul. Suchostrzygi - Dworzec – działka nr 21/3, obręb 5.

Wydał zgodę na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane, w związku z budową przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Sadowej – działka nr 16/13, obręb 4.

II. W zakresie spraw komunalnych i inwestycji, planowania przestrzennego i rozwoju miasta:

- z zakresu inwestycji i remontów

Budżet Obywatelski 2024

W dniach od 24.01.2023 r. do 13.02.2023 r. odbyło się zgłaszanie projektów w ramach Budżetu Obywatelskiego 2024.

Wpłynęło 18 projektów w tym: 12 „dużych” i 6 „małych”.

Rozpoczął się kolejny etap, którym jest weryfikacja zgłoszonych projektów pod kątem spełniania wymogów formalnych.

Weryfikacja ta potrwa do dnia 30.03.2023 r.

Budżet Obywatelski 2023

Zagospodarowanie pasa terenu zielonego przylegającego do ulicy Grunwaldzkiej na teren rekreacyjny

Złożono wniosek do Biura Zamówień Publicznych w celu wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji technicznej.

Przebudowa placu zabaw przy ul. Jurgo, ul. H. Hass, ul. Harcerskiej

Uzyskano mapę zasadniczą ze Starostwa Powiatowego. Trwa przygotowanie dokumentacji do złożenia w Biurze Zamówień Publicznych w celu wszczęcia procedury o udzielenie zamówienia publicznego.

Rozbudowa placu zabaw przy ul. Spółdzielczej

Uzyskano mapę zasadniczą ze Starostwa Powiatowego. Trwa przygotowanie dokumentacji do złożenia w Biurze Zamówień Publicznych w celu wszczęcia procedury o udzielenie zamówienia publicznego.

Pozostałe inwestycje:

„Zielony Tczew – rewitalizacja parku na terenie dawnego folwarku Piotrowo – wykonanie dokumentacji projektowej

Wykonawca przekazał Zamawiającemu w dniu 11.01.2023 r. dokumentację projektową. Dokumentacja projektowa została odebrana.

Ze względu na dokonanie podziału działki nr 93, obręb 11 ul. Kubusia Puchatka, koniecznym było sporządzenie nowej mapy do celów projektowych, oraz dokonanie aktualizacji uzgodnień.

Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania „Aktywny Tczew – rozwój infrastruktury sportowo – rekreacyjnej poprzez budowę kompleksu basenowego”

Wykonawca: Instytut Zrównoważonego Rozwoju Sp. z o.o. Białystok

Zadanie w trakcie realizacji, trwa przygotowanie dokumentacji w celu wszczęcia procedury o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania

w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

Rewitalizacja Parku Miejskiego w Tczewie – poprawa jakości środowiska poprzez zwiększenie estetyki i ład przestrzeni

Przeprowadzono postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji projektowej. W dniu 10.02.2023 r. nastąpiło otwarcie ofert. Wpłynęło 6 ofert, trwa procedura związana z wyborem wykonawcy.

Budowa oczyszczalni wód opadowych na kolektorach deszczowych wprowadzonych do Kanału Młyńskiego

W dniu 23.01.2023 r. złożono wniosek i dokumentację do Biura Zamówień Publicznych w celu wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane.

Budowa sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Przemysława II

Przeprowadzono postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego. W dniu 14.02.2023 nastąpiło otwarcie ofert. Wpłynęło 6 ofert, trwa procedura związana z wyborem wykonawcy.

Przebudowa kanalizacji deszczowej w rejonie ulicy Czyżykowskiej i Polnej w Tczewie

Przeprowadzono postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego. W dniu 14.02.2023 nastąpiło otwarcie ofert. Wpłynęło 12 ofert, trwa procedura związana z wyborem wykonawcy.

Zakup garażu do zeskoku o tyczce na stadionie przy ul. Bałdowskiej w Tczewie

Przeprowadzono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, a następnie podpisano umowę na dostawę garażu z firmą POLANIK Sp. z o.o. Sp. komandytowa z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim na kwotę 59.053,53 zł. Termin realizacji 31.03.2023 r.

-z zakresu planowania przestrzennego

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (MPZP) dla rejonu Starego Miasta:

Po wyłożeniu do publicznego wglądu które trwało w dniach od 30 grudnia 2022 r. do 20 stycznia 2023 r. wpłynęły 4 uwagi do projektu Planu. Po zasięgnięciu opinii urbanistów odpowiedzialnych za przygotowanie Planu podjąłem decyzję o nieuwzględnieniu zgłoszonych uwag. W związku z powyższym, w dniu dzisiejszym, Radni zagłosują nad uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu Starego Miasta.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla rejonu przystani nad Wisłą w Tczewie:

W dniu 09 stycznia 2023 r. przesłano do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków poprawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu przystani nad Wisłą w Tczewie w celu uzyskania

pozytywnego uzgodnienia. Konserwator nie przedstawił w ustawowym terminie swojego stanowiska, w związku z czym trwają przygotowania do wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu przy ulicy Warsztatowej w Tczewie:

Zakończono etap uzyskiwania opinii i uzgodnień organów. Projekt po poprawkach zostanie ponownie przesłany do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w celu uzyskania pozytywnego uzgodnienia.

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tczewa (rejon ulicy Malinowskiej):

Do projektu studium zgłoszone zostały uwagi. Projekt po poprawkach zostanie ponownie przesłany do zaopiniowania i uzgodnienia przez organy.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Tczewie przy ulicy Czatkovskiej i Działkowej w Tczewie:

Trwa przygotowanie projektu Planu który uwzględni wniesione uwagi po zawiadomieniu o przystąpieniu do sporządzenia projektu Planu. Następnym etapem będzie przekazanie projektu planu do zaopiniowania i uzgodnienia przez organy.

W pracach bieżących biura, prowadzone są prace związane z wydawaniem zaświadczeń z MPZP, zaświadczeń o zmianie sposobu użytkowania, wypisów i wyrysów z MPZP oraz opinii z planu i opinii podziałowych.

-z zakresu rozwoju miasta

Ciepłe mieszkanie

Trwa nabór wniosków o dofinansowanie dla mieszkańców w ramach programu „Ciepłe mieszkanie”. Program skierowany jest do właścicieli mieszkań w budynkach wielorodzinnych bez centralnego ogrzewania, którzy korzystają z indywidualnego źródła ciepła na paliwa stałe i planują je wymienić na ekologiczne. **Wnioski będą przyjmowane w trybie ciągłym, do 30.06.2024 r.** lub do momentu wykorzystania dotacji otrzymanej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku. Szczegóły w Wydziale Rozwoju Miasta oraz na stronie www.wrotatczewa.pl

Usuwanie wyrobów zawierających azbest

Gmina Miejska Tczew otrzymała refundację ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku w wysokości 4 231,00 PLN na utylizację odpadów niebezpiecznych zawierających azbest, tj.

plyt azbestowo cementowych (tzw. eternitu) powstałych wskutek wymiany pokryć dachowych na budynkach mieszkalnych.

Łącznie w 2022 r. w ramach realizacji zadania usunięto 17,200 Mg wyrobów zawierających azbest z 14 posesji na terenie miasta Tczewa.

Całkowite koszty projektu wyniosły: 16 932,00 PLN

Zadanie będzie kontynuowane w roku bieżącym.

Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg

W ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg złożono wniosek o przyznanie dofinansowania na remont ulicy Kwiatowej. Szacunkowa wartość zadania to ok. 1 mln zł, natomiast poziom dofinansowania może wynieść około 50 %. W ramach inwestycji zaplanowano całkowitą rozbiórkę istniejącej nawierzchni w celu wykonania jej remontu. W przypadku pozytywnej decyzji o przyznaniu dofinansowania, zadanie zostanie wykonane do listopada br.

-z zakresu wspierania przedsiębiorczości

Dom Przedsiębiorcy na bieżąco udziela konsultacji dla firm prowadzących działalność na terenie miasta Tczewa oraz osób planujących rozpocząć działalność gospodarczą. Dotyczą one spraw związanych z prawem gospodarczym, cywilnym, podatkowym, kodeksu pracy.

Pozostałe konsultacje Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego w temacie pożyczek na rozwój, rozpoczęcie działalności odbywają się online jak i na miejscu w Domu Przedsiębiorcy.

Gminny Punkt Konsultacyjno-Informacyjny Programu „Czyste Powietrze” działa w Domu Przedsiębiorcy, dyżury telefoniczne i stacjonarne w poniedziałki od 9:30 do 15:30 oraz czwartki od 12:30 do 16:30.

Do tej pory przez nasz PUNKT od kwietnia 2021 r. złożono 71 wniosków o udzielenie dofinansowania i 44 wnioski o płatność. Maksymalne dofinansowanie wynosi obecnie

136 200 zł. Bieżące informacje o programie „Czyste powietrze” dostępne są na www.czystepowietrze.gov.pl oraz w specjalnej zakładce na stronie Domu Przedsiębiorcy www.dp.tczew.pl. Zachęcamy mieszkańców do korzystania z programu oraz wymiany źródeł ciepła, zwłaszcza źródeł ciepła poniżej klasy III, których termin wymiany mija 1 września 2024 r. zgodnie z uchwałą antysmogową przyjęta dla województwa pomorskiego.

Przypominamy o obowiązku aktualizacji źródeł ciepła zgłoszonych do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków, właściciele lub zarządcy mają

obowiązek składania i bieżącej aktualizacji deklaracji w zakresie posiadanego źródła. **Przypominamy o ustawowym obowiązku aktualizacji danych w przypadku zmiany lub pierwszego uruchomienia nowego źródła ciepła.**

Do tej pory wg. danych z GUNB złożono około 6750 deklaracji czyli około 75% wszystkich punktów adresowych objętych spisem. Na bieżąco wprowadzone są wszystkie deklaracje, które nadal aktualizują mieszkańcy.

28 lutego przy współpracy z Głównym Punktem Informacyjnym Funduszy Europejskich odbyły się konsultacje nt. możliwości pozyskania i przygotowania się do nowej perspektywy funduszy europejskich. Konsultacje będą kontynuowane w przyszłym roku.

Preferencyjna sprzedaż węgla w nowej niższej cenie już od 1750 zł brutto (było 2000 zł) dostępna jest stale dla mieszkańców i potrwa do końca kwietnia br.

Węgiel kostka i groszek obecnie są do nabycia na dwóch składach:

- Transbud Nowak sp. jawna ul. 30 Stycznia 36;
- Puchatex ul. 30 Stycznia 32.

Do tej pory MOPS wydał około 680 zaświadczeń uprawniających do nabycia węgla co daje razem 2040 ton, a od połowy grudnia do chwili obecnej przyjechało około 360 ton (razem węgla kostki i groszku) z czego dotychczas sprzedano około 140 ton, zatem do nabycia przez mieszkańców pozostało jeszcze około 220 ton.

Na koniec miesiąca ze strefy coworkingu i inkubatora oraz pozostałych pomieszczeń korzysta 12 podmiotów. Wszystkie pomieszczenia są obecnie zajęte ale nabór odbywa się w trybie ciągłym.

W minionym okresie z obsługi Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej, wydawania zezwoleń na sprzedaż alkoholu oraz różnego rodzaju konsultacji telefonicznych jak i stacjonarnych dot. przedsiębiorczości zrealizowano około 200 postępowań od przedsiębiorców z terenu miasta Tczewa i gmin ościennych.

I. W zakresie spraw organizacyjnych, edukacji oraz spraw społecznych i pozostałych:

- z zakresu polityki rowerowej

Ponad 1000 stojaków rowerowych w Tczewie

Po naszej styczniowej inwentaryzacji w terenie wynika, że w Tczewie mamy już 1056 ogólnodostępnych prawidłowych "U-kształtnych" stojaków do parkowania rowerów. Daje nam to 2112 miejsc parkingowych.

Warto dodać, że pierwsze prawidłowe (w kształcie odwróconej litery U) stojaki rowerowe zawitały do Tczew w 2012 roku dzięki projektowi unijnemu Central MeetBike.

Tak duża ilość stojaków rowerowych to zasługa nie tylko Urzędu, który sukcesywnie montuje dodatkowe stojaki, ale również Spółdzielni i Wspólnot Mieszkaniowych oraz prywatnych firm jakie zamontowały stojaki przed swoimi sklepami. Z tego miejsca serdecznie Wam dziękujemy!

KAMPANIA MIŁO! W MIEŚCIE – III EDYCJA

Trwają prace przygotowawcze do uruchomienia kolejnej edycji kampanii MIŁO! w mieście.

Na ten moment do kampanii przystąpiło 6 szkół i 8 przedszkoli. W zeszłej edycji w kampanii uczestniczyło 2319 dzieci z 7 szkół i 11 przedszkoli. Poziom frekwencji wyniósł 69,2%. Liczba aktywnych podróży do przedszkola i szkoły w najbardziej rowerowym miesiącu (maj) wyniosła 32 077.

ROWEREM DO PRACY – VII EDYCJA

Trwają przygotowania do uruchomienia VII edycji konkursu Rowerem do Pracy”, w tym poszukianiu sponsorów nagród. Konkurs rusza już 20 marca br. Zakończenie planowane jest na 29 października br. Zeszłoroczna edycja konkursu zakończyła się z liczbą 529 uczestników i uczestniczek z 68 firm. Uczestnicy konkursu przejechali 66 540 razy, w tym 51 342 do/z pracy, pokonując przy tym 404 125 km.

Więcej informacji o konkursie na stronie www.roweremdopracy.tczew.pl

Wzrost ruchu rowerowego zimą

Ciepło, potem śniegi i zimno, a na koniec deszcze, a i tak ruch rowerowy w styczniu wzrósł licząc rok do roku.

W Tczewie mamy 4 liczniki zliczające ruch rowerowy. Dzięki coraz bardziej kompletnej sieci dróg rowerowych w Tczewie oraz ich systematycznego odśnieżania zimą, mieszkańcy naszego miasta jeżdżą coraz częściej i zimą.

Z 4 liczników tylko na jednym był spadek, a na pozostałych trzech bardzo duże wzrosty:

ul. Pomorska (+67,5%)

ul. Wojska Polskiego (+47,0%)

ul. Gdańska (+204,0%) !!!

ul. Armii Krajowej (-23,0%)

Łącznie liczniki naliczyły w styczniu 21 985 przejazdów rowerem. Rok temu było to 17 927. Dziękujemy.

Ułatwiony przejazd rowerem w kierunku ul. Retmańskiej

Wielu mieszkańców zgłaszało do nas potrzebę zadbania o możliwość komfortowego zjazdu z mostka na os. Zatorze. Po wybudowaniu ul. Retmańskiej wzrósł ruch rowerowy w tym miejscu. Z nowego połączenia korzystają zarówno działkowicze jak i osoby pracujące w firmach Tapflo, Etac, Metrix Metal i innych na ul. Czatkowskiej. Ten nowy skrót daje komfortowy i bezpieczny dojazd do pracy.

Dotychczas trudno było pokonać podjazd z wysokim krawężnikiem na parkingu przed mostkiem. Dzięki Zakładowi Usług Komunalnych w Tczewie problem jaki do nas zgłaszaliście, został rozwiązany.

-z zakresu rzecznika prasowego

WOŚP

Za nami 31 finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy. W Tczewie graliśmy z orkiestrą po raz 30. Na ulicach miasta kwestowało ponad 200 wolontariuszy. I tym razem tczewianie hojnie wsparli inicjatywę Jurka Owsiaka.

W tym roku Orkiestra zbierała środki na walkę z sepsą. Już od samego rana, 29 stycznia, wolontariuszy można było spotkać na ulicach, przy sklepach, kościołach, w Galerii Kociewskiej. Orkiestra grała też w szkołach podstawowych, m.in. w SSP 2 i SP 4, SP 8. Flagami WOŚP ozdobione zostały budynki Urzędu Miejskiego oraz rondo przy pl. Piłsudskiego.

Podobnie jak w poprzednich latach w Tczewie działały trzy sztaby (Sławka Kussowskiego, ZHP i Macieja Szulce), które łącznie zebrały (m.in. z kwest, licytacji, imprez) ponad 364 tys. zł.

Główne imprezy odbyły się w CKiS oraz „ekonomiku”. Impreza w CKiS, którą współorganizowało miasto, miała charakter rodzinny. Przez scenę przewinęło się ok. 200 artystów, wśród nich Czarne Kwiaty, Jakub Freda, Prototyp, uczestnicy warsztatów wokalnych i tanecznych CKiS. Nie zabrakło warsztatów artystycznych przygotowanych przez Fabrykę Sztuk, konsultacji medycznych poczęstunku, animacji dla dzieci i wielu innych atrakcji, z których dochód trafił na konto WOŚP. Imprezę w CKiS poprowadził Grzechu Godzina.

Od wielu lat miasto Tczew wspiera WOŚP pomagając organizacyjnie lokalnym sztabom i przekazując fanty na licytację.

Spotkanie z archeologiem

Prezydent Tczewa spotkał się z archeologiem Bartoszem Świątkowskim, który razem z grupą zapaleńców zrzeszonych w Klubie Odkrywców Pomorza penetruje Tczew i okolice w poszukiwaniu skarbów i śladów historii. W Tczewie prace prowadzone są w okolicach Zatorza, niedaleko ogródków działkowych. Archeolodzy natrafili tam na ślady osady z czasów I-II wieku n.e., a także obozu z czasów wojen szwedzkich. Jak twierdzi Bartosz Świątkowski, te odkrycia mogą zweryfikować dotychczasową wiedzę historyków dotyczącą tych terenów. Prawdopodobnie w granicach miasta znajduje się też skarb z czasów epoki brązu, który czeka na odkrycie. Rozmawiano o współpracy, m.in. pomocy, jaką miasto może zaoferować archeologom i o miejscu przechowywania zabytków. Na razie znaleziska Klubu Odkrywców Pomorza przechowywane są w Gdańsku, ale archeologom zależy, aby były one dostępne w Tczewie. Być może wkrótce uda się zorganizować ekspozycję w Fabryce Sztuk, a także spotkanie z mieszkańcami, podczas którego opowiedzą o znaleziskach ukrytych pod ziemią.

Spotkanie z tenisistką

Prezydent Tczewa spotkał się z Weroniką Ewald – 17-letnią tczewianką, wschodzącą gwiazdą polskiego i światowego tenisa ziemnego, która w styczniu tego roku doszła do ćwierćfinału juniorskiego Australian Open.

Weronika zaczęła grać w tenisa w wieku 4 lat, dzisiaj trenuje i uczy się w Sopotkiej Akademii Tenisowej.

Jej Marzeniem jest wspiąć się jak najwyżej w rankingach światowego tenisa i pokonać tych najlepszych, m.in. Ię Świątek.

Spotkanie było okazją do pogratulowania sukcesów i wręczenia nagrody za osiągnięcia sportowe w 2022 r. Weronika już kilkakrotnie wcześniej (m.in. w 2020 i 2021 r. otrzymywała nagrody prezydenta Tczewa za osiągnięcia sportowe).