

Zarządzenie Nr 334/2022
Prezydenta Miasta Tczewa
z dnia 23 sierpnia 2022 r.

w sprawie: ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej przechodu i przejazdu na nieruchomościach gruntowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Tczew, położonych w Tczewie przy ul. Kołłątaja.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), art. 285 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (jedn. tekst Dz. U. z 2022 r., poz. 1360 ze zm.) oraz § 13 ust. 1 uchwały Nr XXV/195/2012 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 25 października 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Tczew (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2012 r. poz. 3585, z 2015 r. poz. 945, z 2017 r. poz. 4580, z 2020 r. poz. 1035)

Prezydent Miasta Tczewa
zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na odpłatne i nieograniczone czasowo obciążenie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Tczew, położonych w Tczewie przy ul. Kołłątaja (obr. 8), zapisanych w księdze wieczystej nr GD1T/00057746/0, oznaczonych jako: działka nr 453/3 o powierzchni 0,0316 ha oraz działka nr 505/5 o powierzchni 0,0983 ha, służebnością gruntową przechodu i przejazdu przez obszar o łącznej powierzchni 120 m² (pas o szerokości 3 m i długości 20 m dla działki nr 453/3 oraz pas o szerokości 3 m i długości 20 m dla działki nr 505/5), tj. w części niezbędnej do zapewnienia dostępu do drogi publicznej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, oznaczonej jako działka nr 521/1 (obr. 8) o powierzchni 0,2152 ha, położonej w Tczewie przy ul. Kołłątaja 6, zapisanej w księdze wieczystej nr GD1T/00007723/8, dla której zostanie założona nowa księga wieczysta.
2. Służebność ustanowiona zostanie na rzecz nowego nabywcy działki nr 521/1 (obr. 8) i jego następców prawnych, a przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego.
3. Ustanowienie służebności następuje za jednorazowym wynagrodzeniem, płatnym na warunkach i w terminie określonym w protokole przeprowadzonego przetargu, w wysokości 4 527,00 zł netto (słownie: cztery tysiące pięćset dwadzieścia siedem złotych 00/100), powiększonej o podatek od towarów i usług w obowiązującej stawce.

§ 2.

Traci moc zarządzenie nr 138/2021 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 24 maja 2021 r. w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej przechodu i przejazdu na nieruchomościach gruntowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Tczew, położonych w Tczewie przy ul. Kołłątaja.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Mirosław Pobłocki

*Sporządziła: Justyna Strzelecka
zgodnie z projektem z dnia 22.08.2022 r.*