

Zarządzenie nr 299/2022
Prezydenta Miasta Tczewa
z dnia 12 sierpnia 2022 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Tczew położonych w Tczewie na rzecz przedsiębiorstwa GPEC Tczew Sp. z o.o. z siedzibą w Tczewie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.), § 13 Uchwały Nr XXV/195/2012 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 25 października 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Tczew (Dz. Urz. Woj. Pomor. z 2017 r. poz. 4580),

Prezydent Miasta Tczewa
zarządza, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Tczew oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:
 - nr 351 o pow. 0.1360 ha, obręb 8, położonej przy pl. Świętego Grzegorza, dla której Sąd Rejonowy w Tczewie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD1T/00016853/4,
 - nr 350 o pow. 0.0497 ha, obręb 8, położonej przy pl. Świętego Grzegorza, dla której Sąd Rejonowy w Tczewie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD1T/00020211/3,
 - nr 345 o pow. 0.0766 ha, obręb 8, położonej przy ul. Księdza Piotra Ściegiennego, dla której Sąd Rejonowy w Tczewie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD1T/00007058/5,
 - nr 343/6 o pow. 0.3772 ha, obręb 8, położonej przy ul. Księdza Piotra Ściegiennego, dla której Sąd Rejonowy w Tczewie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD1T/00017967/3,
 - nr 321 o pow. 0.5056 ha, obręb 8, położonej przy ul. Księdza Piotra Ściegiennego, dla której Sąd Rejonowy w Tczewie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD1T/00016853/4.
2. Gmina Miejska Tczew ustanawia odpłatną i na czas nieoznaczony - na rzecz przedsiębiorstwa GPEC Tczew Sp. z o.o. z siedzibą w Tczewie, służebność przesyłu polegającą na prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych wymienionych w ust. 1 niniejszego zarządzenia poprzez posadowienie na nich następującej infrastruktury przesyłowej (wraz z układami pomiarowo-rozliczeniowymi), w tym jej utrzymania oraz prawie wejścia i wjazdu na nieruchomość obciążoną i korzystania przez GPEC Tczew Sp. z o.o. (oraz osoby legitymujące się upoważnieniem od GPEC Tczew Sp. z o.o.) z nieruchomości celem wykonywania wszelkich czynności związanych z lokalizacją, posadowieniem, umiejscowieniem, zainstalowaniem, eksploatacją, utrzymaniem, konserwacją, modernizacją, demontażem i usuwaniem awarii elementów infrastruktury przesyłowej.
3. Służebność ustanawia się na rzecz przedsiębiorstwa GPEC Tczew Sp. z o.o. z siedzibą w Tczewie, ul. Rokickiej 16, 83-110 Tczew.
4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 8.080,00 zł netto (słownie: osiem tysięcy osiemdziesiąt złotych 00/100), powiększoną o należny podatek VAT, co stanowi

kwotę 9.938,40 zł brutto (słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset trzydzieści osiem złotych 40/100).

5. Spółka poniesie koszty sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 2.200,00 zł brutto (słownie: dwa tysiące dwieście złotych 00/100).
6. Spółka poniesie koszty wydania wypisów i wrysów dla działek ewidencyjnych wymienionych w § 1 ust. 1 w wysokości 600,00 zł brutto (słownie: sześćset złotych 00/100).
7. Obowiązek utrzymania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w/z Prezydenta Miasta Tczewa

Adam Burczyk
Zastępca Prezydenta

Sporządził: Sebastian Lorenc
zgodnie z projektem z dnia 28.07.2022 r.