

**OBWIESZCZENIE
ZAWIADOMIENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA**

Zgodnie z art. 49, art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm. - zwanej dalej k.p.a.), w nawiązaniu do art. 71, art. 72, art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 1, 1a i 3 oraz art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 - zwanej dalej ustawą ooś)

**PREZYDENT MIASTA TCZEWA
z a w i a d a m i a**

że w dniu 20.07.2022 r. na wniosek Inwestora – Gamma Sp. z o.o. S.K. z siedzibą przy ul. Jasia i Małgosi 3/1, 83-110 Tczew, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „garaże podziemne oraz parkingi samochodowe naziemne wraz z towarzyszącą infrastrukturą na potrzeby planowanej inwestycji polegającej na budowie zespołu zabudowy mieszkalno-usługowej”.

Przedsięwzięcie polega na budowie 6 budynków mieszkalnych wielorodzinnych (w 3 budynkach przewiduje się usługi w parterach). W każdym z budynków planuje się realizację podziemnego, jednokondygnacyjnego garażu dla samochodów osobowych, przeznaczonego dla użytkowników budynków. Łączna powierzchnia użytkowa mieszkań i lokali nie przekroczy 11.500 m². Zaplanowano ok. 220 miejsc postojowych w 6 garażach podziemnych oraz ok. 80 naziemnych miejsc parkingowych.

W związku z powyższym informuje się strony o możliwości przedłożenia ewentualnych uwag i wniosków w terminie 28 dni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia pisemnie na adres Urzędu Miejskiego Wydział Spraw Komunalnych i Inwestycji, pl. Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew lub ustnie – pok. 42 (IIp.). Z materiałami dotyczącymi przedmiotowej sprawy można zapoznać się w Urzędzie Miejskim w Tczewie, Wydział Spraw Komunalnych i Inwestycji, pl. Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew pok. 42 (IIp.).

Zgodnie z art. 64 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia w niniejszej sprawie wydaje się po zasięgnięciu opinii i uzyskaniu uzgodnień z następującymi organami:

1. Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku
2. Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Tczewie
3. Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarządem Zlewni w Tczewie.

Obwieszczenie niniejsze umieszcza się:

1. strona internetowa UM Tczew: <http://www.bip.tczew.pl>
2. tablice ogłoszeń UM Tczew
3. WSKI a/a

Prezydenta Miasta
Mirosław Pobłocki