

Zarządzenie Nr 145/2022
Prezydenta Miasta Tczewa
z dnia 12 kwietnia 2022 r.

w sprawie: ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew, położonej w Tczewie przy ul. Tczewskich Saperów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2022 r., poz. 559), art. 28 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), w wykonaniu zarządzenia nr 65/2022 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 24 lutego 2022 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew, położonej w Tczewie przy ul. Tczewskich Saperów oraz ustalenia wykazu tej nieruchomości

Prezydent Miasta Tczewa
zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Ogłasza się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Tczewie przy ul. Tczewskich Saperów, oznaczonej jako działka nr 422/1 (obr. 10) o powierzchni 4315 m², zapisanej w księdze wieczystej nr GD1T/00015038/8.
2. Nieruchomość wymieniona w pkt 1 według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Terenu Nowego Centrum Usługowego przy ul. Wojska Polskiego w Tczewie, zapisana jest w obrębie terenu oznaczonego na rysunku Planu symbolem 4.U, stanowiącego teren zabudowy usługowej. Dla terenu 4.U ustala się przeznaczenie: funkcje usług centrotwórczych jako dominujące, z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej, parkingów, garaży wbudowanych, zieleni urządzonej, elementów małej architektury, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 2.

W przypadku, gdy pierwszy przetarg zakończy się wynikiem negatywnym, mogą zostać ogłoszone kolejne przetargi.

§ 3.

Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Mirosław Pobłocki