

I n f o r m a c j a
z działalności Prezydenta Miasta
za miesiąc kwiecień 2021 r.

W omawianym okresie Prezydent Miasta podjął ogółem **30** zarządzeń, w tym z zakresu:

– gospodarki mieniem komunalnym	-9	
– spraw społecznych	-6	
– edukacji	-5	-
– budżetu i podatków	-4	
– administracyjnego	-1	
– budżetu urzędu	-1	
– spraw obywatelskich	-1	
– polityki rowerowej	-1	
– organizacyjnego	-1	
– zamówień publicznych	-1	

I. W zakresie gospodarki mieniem komunalnym:

Zawarł:

- trzy akty notarialne, w tym:
 - zamiana nieruchomości Świętopełka-Suchostrzycka oraz oświadczenie o ustanowieniu służebności gruntowej;
 - ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENERGA - OPERATOR S.A. przy ulicach: Jana z Kolna, Bulwar Nadwiślański i Jagiellońskiej;
 - sprzedaż w drodze przetargu gruntu niezabudowanego pod budownictwo mieszkaniowe - ul. Kapitańska;
- piętnaście umów dzierżawy, w tym:
 - sprzedaż lodów – Bulwar Nadwiślański;
 - poprawa warunków zagospodarowania – ul. Jagiellońska;
 - nośnik reklamy – ul. Jagiellońska;
 - grunt pod garażem - przy ulicach: Polnej, Ceglarskiej, Iwaszkiewicza, Niepodległości, Targowej, Jedności Narodu;

- dwie ugody, w tym:
 - umorzenie należności z tytułu dzierżawy gruntu położonego w Tczewie przy ul. Kołłątaja;
 - rozłożenie na raty należności z tytułu rocznych rat z tytułu wykupu lokalu mieszkalnego przy ul. Jedności Narodu.

Wydał decyzję w sprawie ustanowienia trwałego zarządu na rzecz TCSiR (Nadbrzeżna 15).

Przeprowadził waloryzację stawek czynszu najmu boksów handlowych i dzierżawy gruntu podmiotą prowadzącym działalność gospodarczą na targowisku miejskim przy ul. F. Żwirki (11 umów).

Zwaloryzował stawki czynszu w 28 umowach dzierżawy zawartymi z os. fizycznymi i os. prawnymi.

Wydał 5 zawiadomień o nadaniu numeru porządkowego (przy ulicach: Sobieskiego, Pileckiego, Retmańskiej i Alei Zwycięstwa)

Uczestniczył w Nadzwyczajnych Zgromadzeniach Wspólników Spółki Pomorski Regionalny Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o.

Podjął XX zarządzeń:

- w sprawie ustanowienia nieodpłatnej służebności gruntowej - ul. Świętopelka;
- w sprawie sprzedaży przetargowej dz. 521/1 (obr.8) położonej przy ul. Kołłątaja 6 i ustalenia wykazu tej nieruchomości;
- w sprawie dzierżawy gruntu pod sprzedaż lodów – Bulwar Nadwiślański i pod nośnik reklamy przy ul. Jagiellońskiej;
- w sprawie użyczenia nieruchomości przy ul. Elżbiety na rzecz Klubu Rodzinnego Zatorze i przy ul. Starowiejskiej na sklep charytatywny.

- *w zakresie inwestycji i remontów*

1. Budowa Centrum Wspierania Rodziny Podgórna 8 – Rewitalizacja

Trwają roboty wewnętrzne wykończeniowe, układanie posadzek, montaż instalacji c.o. Zakończono roboty elewacyjne.

Termin wykonania umowy 17.11.2021 r.

2. Rewitalizacja - Modernizacja budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Tczewie przy ul. Dąbrowskiego 6 w ramach zadania pn.: „Rewitalizacja – Centrum Wspierania Rodziny”.

Prowadzone są roboty przy układaniu warstw izolacyjnych pod posadzki parteru i piwnic, zbrojenie posadzek parteru i piwnic, betonowanie posadzek, wykonywana jest termomodernizacja ścian zewnętrznych od środka. Wzmacniane są elementy drewniane konstrukcji stropów nad piętrem. Przystąpiono do układania instalacji sanitarnych, elektrycznych i teletechnicznych.

Termin wykonania zadania: 29.10.2021 r.

3. Rozbudowa Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie

uzyskano pozwolenie na budowę dla realizacji inwestycji. W maju zostanie przekazana dokumentacja do Biura Zamówień Publicznych w celu ogłoszenia przetargu. Planowane rozpoczęcie robót budowlanych lipiec 2021, zakończenie czerwiec 2022.

4. Budowa stadionu lekkoatletycznego w Tczewie przy ulicy Bałdowskiej – etap II

Realizowane są prace budowlane. Wykonano: rozbudowę tablicy TZ, rowów kablowych z ułożeniem przewodów i bednarki, montaż fundamentów, słupów oświetleniowych oraz opraw bieżni i parkingu, rozbiórka istniejących nawierzchni i zaplecza kontenerowego, zdjęcie humusu i korytowanie pod przyszłe warstwy konstrukcyjne, rozpoczęto prace związane z ustawianiem obrzeży chodników, i kanalizacja sanitarną. Zaawansowanie prac wynosi około 18%. Umowny termin zakończenia robót 29.10.2021 r.

5. Budżet Obywatelski 2022 r.

Trwa ocena zgłoszonych projektów pod względem merytorycznym. W dniu 24.06.2021 opublikowana zostanie informacja o dopuszczeniu lub niedopuszczeniu zgłoszonych projektów do głosowania.

6. Budowa miejsc postojowych przy ulicy Tetmajera

Wykonawca zakończył roboty budowlane i zgłosił Zamawiającemu zakończenie prac w celu przeprowadzenia odbioru końcowego zadania.

7. Wymiana odcinka kanalizacji deszczowej w ulicy Za Dworcem

W dniu 23.04.2021 r. przekazano dokumentację do Biura Zamówień Publicznych w celu ogłoszenia przetargu na realizację zadania

8. Modernizacja oświetlenia ulicy Ogrodowej i Wąskiej

W dniu 19.04.2021 r. złożono dokumenty do Biura Zamówień Publicznych w celu ogłoszenia przetargu.

- w zakresie rozwoju miasta

List intencyjny w sprawie Klastra Energii Pelplin

Miasto Tczew podpisało list intencyjny w celu nawiązania współpracy w ramach tworzonego Klastra Energii Pelplin. Przystąpiły do niego wszystkie gminy powiatu tczewskiego a także Powiat Tczewski oraz Diecezja Pelplińska. Celem nawiązanej współpracy jest osiągnięcie wspólnych korzyści w obszarze gospodarki niskoemisyjnej, zrównoważonej energii i bezpieczeństwa energetycznego na terenie powiatu tczewskiego. Celem Klastra jest także wspólne ubieganie się o środki finansowe, między innymi w ramach Krajowego Planu Odbudowy.

Wiślana Trasa Rowerowa R-9 – Partnerstwo Miasta Tczewa

Od dnia 15.04.2021 r. **trwa audyt** dotyczący wydatków przedstawionych do refundacji w okresie od lipca do końca listopada 2020 roku. Audyt prowadzony jest przez Izbę Administracji Skarbowej.

Poza tym trwa bieżący monitoring i koordynacja działań Parterów projektu w zakresie zamówień publicznych, dot. G. Subkowy i G. Pelplin.

Miasto od-nowa – rewitalizacja Starego Miasta i Zatorza w Tczewie – zwiększenie dofinansowania

Zarząd Województwa Pomorskiego wyraził zgodę na zwiększenie kwoty dofinansowania w projekcie o kwotę **151 726,86 PLN**, co skutkuje wzrostem jego wartości do wysokości **16 948 731,03 PLN**.

Poza tym trwa bieżący monitoring i koordynacja działań Parterów projektu w zakresie zamówień publicznych. Trwa oczekiwanie na zakończenie weryfikacji wniosku o płatność nr 13 i wniosku nr 14.

Trwa oczekiwanie na weryfikację wniosku o płatność nr 15 złożonego 17.12.2021 r. oraz wniosku nr 16, złożonego 17.03.2021 r.

Budowa węzła integracyjnego Tczew wraz z trasami dojazdowymi – zwiększenie dofinansowania

Zarząd Województwa Pomorskiego wyraził zgodę na zwiększenie kwoty dofinansowania w projekcie o kwotę **215 546,79 PLN**, co skutkuje wzrostem jego wartości do **25 366 536,51 PLN**. Trwają przygotowania do zawarcia aneksu do umowy o dofinansowanie projektu.

Poza tym trwa oczekiwanie na weryfikację wniosku końcowego projektu. Planowana refundacja 2 033 151,62 PLN.

Gminny Program Rewitalizacji

Trwa zbieranie danych dotyczących realizacji wskaźników założonych w Gminnym Programie Rewitalizacji. Planowane zakończenie prac nad raportem monitoringowym – początek maja 2021

Strategia Rozwoju Tczewa

W kwietniu rozpoczęto prace nad wykonaniem raportu ze strategii Rozwoju Tczewa do 2030 za okres czerwiec 2019 - grudzień 2020.

- z zakresu planowania przestrzennego

Plan dla rejonu Starego Miasta:

- Opinia Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej wraz z wytycznymi Biura została przekazana do biura projektowego w celu wprowadzenia zamian w projekcie.

Plan dla rejonu: Piotrwo-Bajkowe:

- Projekt planu po rozpatrzeniu 39 uwag został ponownie wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 05 marca 2021 r. do 29 marca 2021 r.
- Uwagi do projektu Planu dla rejonu: Piotrwo-Bajkowe należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 13 kwietnia 2021 r.
- aktualnie trwają prace nad przygotowaniem projektu uchwały zatwierdzającej plan dla Rady Miejskiej w Tczewie wraz z niezbędnymi załącznikami.

Plan dla rejonu Jagiellońska – Rokicka:

- wyłożony do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 9 lutego do 1 marca 2021 r. w terminie do dnia 15 marca 2021 r. nie wpłynęły Uwagi do projektu.
- projekt uchwały zatwierdzającej plan został przekazany do Rady Miejskiej w Tczewie wraz z niezbędnymi załącznikami.

Plan dla rejonu ul. Warsztatowej:

- wyłożony do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 8 lutego do 8 marca 2021 r.
- Uwagi należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 22 marca 2021 r.
- aktualnie trwają prace nad przygotowaniem projektu uchwały zatwierdzającej plan dla Rady Miejskiej w Tczewie wraz z niezbędnymi załącznikami.

Plan w rejonie osiedla Górki w Tczewie (poligon)z dnia 27 lutego 2014 r.

Trwają prace uruchomione procedurą wynikającą z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj.:

- 1) zawiadomiono organy uczestniczące w postępowaniu w formie pisemnej i za pomocą obwieszczenia oraz zamieszczono ogłoszenia w prasie lokalnej. Zainteresowani mogli składać wnioski do wyżej wymienionego planu oraz uwagi i wnioski do prognozy oddziaływania na środowisko, która zostanie sporządzona do tego planu. Termin na składanie wniosków do zmiany planów upłynął 05 lipca 2018 r.
- 2) uzyskano uzgodnienia z RDOŚ i Sanepidu z zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynikające z ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- 3) W związku z realizacją umowy zakończony został proces udostępniania i przekazywania map, rysunków, dokumentów oraz opracowań do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia jak również wyspecyfikowania wytycznych dla poszczególnych części dla projektantów, które będą wiążące na dalszym etapie prac.
- 4) Rozpoczęta i zakończona została realizacja ETAP-u I przedmiotu zamówienia w którego skład wchodzi:
 - Analiza i ocena dotychczasowych materiałów wyjściowych (w szczególności: planu miejscowego obowiązującego, opracowania ekofizjograficznego, zapisów Studium miasta Tczewa). Analiza wniosków złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie i zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia projektu zmiany planu. Synteza uwarunkowań dot. Planu;
 - Opracowanie wstępne projektu zmiany planu.

Terminowo prowadzone są prace związane z wydawaniem zaświadczeń z mpzp, zaświadczeń o zmianie sposobu użytkowania, wypisów i wyrysów z mpzp oraz opinii z planu i opinii podziałowych.

-z zakresu wspierania przedsiębiorczości

Dom Przedsiębiorcy na bieżąco udziela konsultacji online, dla firm prowadzących działalność na terenie miasta Tczewa. Dotyczą one spraw związanych z prawem gospodarczym, cywilnym, podatkowym, kodeksu pracy oraz przysługującej firmom pomocy w związku z negatywnymi skutkami epidemii Covid-19.

Pozostałe konsultacje Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego i Pomorskiego Regionalnego Funduszu Poręczeń Kredytowych w temacie pożyczek na rozwój, rozpoczęcie działalności oraz pożyczki płynnościowej dla utrzymania firm, odbywają się online jak i na miejscu w Domu Przedsiębiorcy po umówieniu terminu.

W Domu Przedsiębiorcy na podstawie zawarte już porozumienia z Wojewódzkim Fundusze Ochrony Środowiska w Gdańsku istnieje punkt konsultacyjny dot. możliwości skorzystania z programu „Czyste powietrze”. Pracownicy Domu Przedsiębiorcy mają dyżury telefoniczne i stacjonarne w poniedziałki od 9:30 do 15:30 oraz czwartki od 12:30 do 16:30. Wszystkie spotkania wymagają wcześniejszego umówienia. Obecnie jesteśmy jedną z 68 Gmin na 123 w całym województwie, które zawarły z WFOŚ porozumienie o utworzeniu punktu obsługi programu „Czyste powietrze”. Informacje na temat programu „Czyste powietrze” dostępne są w specjalnej zakładce na stronie Domu Przedsiębiorcy www.dp.tczew.pl oraz www.tczew.pl.

Dnia 22 kwietnia odbyło się II spotkanie online dla przedsiębiorców w ramach nowej serii „Biznes od kuchni”, którego celem było pokazanie jak działają obecnie firmy oraz promocja lokalnego biznesu. Zaprezentowano kilka podmiotów działających na terenie miasta. Materiały z każdego ze spotkań są zamieszczane na profilu Facebook DP i można je odtworzyć po spotkaniu.

Ponadto prowadzone są działania związane z promocją postępowań przetargowych na sprzedaż mienia komunalnego oraz terenów inwestycyjnych Gminy Miejskiej Tczew.

Na koniec miesiąca kwietnia ze strefy coworkingu i inkubatora oraz pozostałych pomieszczeń korzysta 12 podmiotów, a rekrutacja trwa w sposób ciągły.

W minionym okresie z obsługi Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej, wydawania zezwoleń na sprzedaż alkoholu oraz różnego rodzaju konsultacji telefonicznych jak i stacjonarnych dot. przedsiębiorczości skorzystało około 150 przedsiębiorców z terenu miasta Tczewa i gmin ościennych.

I. W zakresie spraw organizacyjnych, edukacji oraz spraw społecznych i pozostałych:

-z zakresu polityki rowerowej

1. MIŁO! w mieście.

Z przerwami, ale trwa. Realizujemy nową kampania edukacyjna w tczewskich przedszkolach i szkołach podstawowych (klasy 0-3) zachęcająca rodziców i dzieci do wyboru aktywnych form docierania do placówek edukacyjnych. Kampania edukacyjna ma na celu zmniejszenie odsetka dzieci dowożonych samochodem do przedszkoli i szkół. Jesteśmy na półmetku kampanii. W kampanii uczestniczy 6 szkół i 12 przedszkoli.

Program edukacyjny polega na prowadzeniu zajęć w każdym przedszkolu i szkole na podstawie opracowanych scenariuszy oraz nagradzaniu naklejkami dzieci w okresie marzec-czerwiec za docieranie do i z przedszkoli oraz szkół (klasy 0-3) rowerem, hulajnogą, pieszo oraz autobusem. Jest to pierwsza kampania, która będzie zachęcała do poruszania się pieszo i autobusem.

Kampania jest realizowana przez Urząd Miejski w Tczewie we współpracy z Tczewskimi Kurierami Rowerowymi.

2. Rowerem do Pracy

Ruszyła jubileuszowa V edycja konkursu „Rowerem do Pracy”. Konkurs ma na celu promocję roweru jako codziennego środka transportu. Na ten moment w konkursie uczestniczy 57 firm (już o 2 więcej niż na koniec zeszłej edycji – najwięcej z wszystkich edycji) oraz 350 pracowników. Rejestracja firm i pracowników będzie trwała do końca konkursu czyli do 31 października br.

Konkurs „Rowerem do Pracy” jest dla nas jednym z narzędzi do zmiany zachowań transportowych mieszkańców naszego miasta.

W V edycji konkursu tak jak w zeszłych latach przeliczamy wykonane przejazdy i przejechane kilometry na punkty, a uczestnicy za zdobyte punkty będą mogli zakupić nagrody w specjalnym sklepie znajdującym się w profilu użytkownika na stronie www.roweremdopracy.tczew.pl

Sponsorami konkursu na chwilę obecną są:

- FLEX
- Salon Rowerowy Bogdan Bondariew
- EATON
- Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Tczewie
- Przewozy Autobusowe GRYF
- Zakład Utylizacji Odpadów Stałych Sp. z o.o.

Łączna pula nagród to 18 tys. zł + rower o wartości 5,5 tys. zł.

Sponsorów pozyskaliśmy dzięki współpracy z Fundacją To i Co czyli Tczewskimi Kurierami Rowerowymi.

Patronat medialny: Dziennik Bałtycki ; naszemiasto.pl ; Radio Tczew ; Tcz.pl ; TvTetka

Więcej informacji o konkursie na stronie www.roweremdopracy.tczew.pl

-biuro rzecznika prasowego

- **13 kwietnia obchodziliśmy Dzień Pamięci Ofiar Zbrodni Katyńskie.**

Ze względu na pandemię, odbyła się jedynie skromna uroczystość, bez licznego udziału mieszkańców. Przy Panteonie Katyńskim kwiaty złożyli przedstawiciele samorządu miasta, powiatu oraz kombataneci.

16 kwietnia to Święto Wojsk Inżynieryjnych.

Święto zostało ustanowione w 1946 roku, w pierwszą rocznicę sforsowania Odry i Nysy Łużyckiej przez Wojsko Polskie. Przez 60 lat, do 2011 r. jednostka saperów (od 1994 r. 16. Tczewski Batalion Saperów) stacjonowała w Tczewie, po czym została przeniesiona do Niska w woj. podkarpackim. Uroczystości związane z upamiętnieniem święta saperów odbyły się w Parku Kopernika w Tczewie, gdzie znajduje się tablica z nazwiskami saperów, którzy zginęli podczas rozminowywania terenów kociewskich po zakończeniu II Wojny Światowej. Ze względu na obowiązujące obostrzenia, uroczystości ograniczyły się do złożenia kwiatów przez delegacje samorządu miasta, powiatu oraz Stowarzyszenia Tczewskich Saperów oraz Konwentu Organizacji Kombatanckich.

Od 26 kwietnia hala sportowa przy Szkole Podstawowej nr 8 w Tczewie działa jako punkt szczepień powszechnych przeciw COVID-19.

Punkt powstał we współpracy samorządu miasta i powiatu, przy dużej pomocy Zakładu Usług Komunalnych. Całość koordynuje spółka Szpitale Tczewskie. Punkt jest przygotowany, aby wykonywać około 300-400 szczepień dziennie (od poniedziałku do piątku w godz. 13-18). Hala została podzielona na 3 strefy:

- I. Poczekalnię przed szczepieniem
- II. Punkt badań oraz 4 stanowiska szczepień
- III. Poczekalnia po szczepieniu

Ważne! W punkcie bezpośrednia rejestracja nie jest możliwa. Rejestracji można dokonać dzwoniąc do tczewskiego szpitala (tel. 539 703 761, 888 964 484), na całodobową i bezpłatną infolinię – 989 lub elektronicznie poprzez e-Rejestrację dostępną na pacjent.gov.pl.

Od 1 kwietnia trwa Narodowy Spis Powszechny Ludności i Mieszkań.

Według danych Wojewódzkiego Biura Spisowe w Gdańsku, w Tczewie są 23 574 mieszkania do spisania. Do 25 kwietnia spisanych zostało 3367 mieszkań, co stanowi 14,3 proc. ogółu.

Spis potrwa do 30 września, jest obowiązkowy, a jego podstawową formą jest samospis. Samodzielnie można się spisać wchodząc na stronę:

<https://spis.gov.pl/> Tam również znajdują wszelkie informacje na temat akcji spisowej.

Osobom starszym lub potrzebującym wsparcia, które nie są w stanie samodzielnie dokonać samospisu przez Internet, zalecamy dokonanie spisu poprzez infolinię spisową nr 22 279 99 99 lub poczekać aż skontaktuje się z nimi rachmistrz spisowy. Warto też skorzystać z pomocy rodziny lub znajomych.

Osoby, które chciałyby się spisać **SAMODZIELNIE**, a nie mają dostępu do Internetu, mogą skorzystać z komputera w Urzędzie Miejskim w Tczewie (pl. Piłsudskiego 1) lub w Urzędzie Gminy Tczew (ul. Lecha 12).

Z uwagi na sytuację epidemiczną, prosimy o wcześniejsze zgłaszanie wizyty w Urzędzie Miejskim.