

Zarządzenie Nr 96/2021
Prezydenta Miasta Tczewa
z dnia 23 kwietnia 2021 r.

w sprawie: ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w Tczewie przy ul. Retmańskiej, oznaczonych numerami działek 28/45, 28/46 oraz 28/47.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 28 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn.zm.), w wykonaniu zarządzenia nr 14/2021 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 19 stycznia 2021 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanych, położonych w Tczewie przy ul. Retmańskiej, oznaczonych numerami działek 28/45, 28/46 oraz 28/47, stanowiących własność Gminy Miejskiej Tczew oraz ustalenia wykazu nieruchomości

Prezydent Miasta Tczewa
zarządza, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanego gruntu, położonego w Tczewie przy ul. Retmańskiej (obręb 2), zapisanego w księdze wieczystej nr GD1T/00007233/6:

nr działki	powierzchnia	ulica	przeznaczenie
28/45	877 m ²	Retmańska	Przeznaczenie terenu w Zmianie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Terenu Mieszkalnego w rejonie ul. Czatkowskiej w Tczewie: „MWN3”- zabudowa mieszkaniowa.
28/46	743 m ²		W granicach obszaru MWN3 dopuszcza się zabudowę mieszkaniową w formie: wolnostojących budynków mieszkalnych zawierających 1 mieszkanie, bliźniaczych budynków mieszkalnych zawierających 1 mieszkanie, szeregowych budynków mieszkalnych zawierających 1 mieszkanie, budynków mieszkalnych zawierających od 2 do 4 mieszkań włącznie, budynków mieszkalnych zawierających 5 i więcej mieszkań, przy czym dla wszystkich obszarów objętych jednym przedsięwzięciem inwestycyjnym obowiązuje jedna forma zabudowy.
28/47	727 m ²		

§ 2.

W przypadku, gdy pierwszy przetarg zakończy się wynikiem negatywnym, mogą zostać ogłoszone kolejne przetargi.

§ 3.

Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Tczewa

Mirosław Pobłocki