

I n f o r m a c j a
z działalności Prezydenta Miasta
za okres od 26 września do 23 października 2007 r.

W omawianym okresie Prezydent Miasta podjął ogółem 33 zarządzenia, w tym z zakresu:

- | | | |
|---------------------------------|---|----|
| - gospodarki mieniem komunalnym | - | 20 |
| - zamówień publicznych | - | 1 |
| - oświaty | - | 1 |
| - budżetu | - | 3 |
| - spraw organizacyjnych | - | 7 |
| - spraw gospodarczych | - | 1 |

I. W zakresie gospodarki mieniem komunalnym,

Prezydent:

1/ wyraził zgodę na:

- oddanie w dzierżawę w drodze przetargu na okres do 1 roku terenu na bulwarze nad Wisłą w celu prowadzenia kawiarenki
- rozłożenie na 3 lata spłaty ceny sprzedaży gruntu na poszerzenie gruntu przy ul. Rokickiej – działka 168/3 o pow. 238 m²
- przejęcie darowizny - działek nr 407 i 543 stanowiących część drogi publicznej przy ul. Nad Wisłą na rzecz Gminy Miejskiej Tczew /po uzyskaniu pozytywnej opinii merytorycznych komisji Rady Miejskiej/
- umorzenie zaległości spłaty za dzierżawę działek ogrodniczych położonych przy ul. Malinowskiej „Glinianki”. Jednocześnie zobowiązał Naczelnika Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym do przeprowadzenia wizji w celu ustalenia czy na jednej z tych działek zbierają się wody opadowe i ewentualnego rozwiązania umowy dzierżawy
- nieodpłatne nabycie gruntu stanowiącego część ul. Warsztatowej / działka nr 42 i 43, obr. 6 /. Jednocześnie podkreślił, że priorytetem dla miasta jest nabycie w trybie art. 66 ordynacji podatkowej działki przeznaczonej pod węzeł integracyjny
- podnajem pomieszczenia / dyspozytorni / o powierzchni 17 m² w budynku położonym przy ul. Konarskiego do końca 2008 r., ze stawką 7 zł /1m²
- przyjęcie od Skarbu Państwa darowizny działek nr 157/1 o pow. 11 m² i 157/2 o pow. 9 m² położonych przy ul. Armii Krajowej i skierował do merytorycznych komisji Rady Miejskiej
- dokonanie podziału i nabycia udziałów w nieruchomości przy ul. Nowowiejskiej w celu wydzielenia dróg dojazdowych do projektowanego budynku przy tej ulicy.

2/ nie wyraził zgody na:

- zawarcie dalszej umowy dzierżawy działki nr 11/7_obręb 9, położonej przy ul. Pl. Piłsudskiego 3A. Jednocześnie zobowiązał Naczelnika Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym do poinformowania dzierżawcy o konieczności zwrotu dzierżawionego terenu
- wydanie promesy dotyczącej dalszego użytkowania lokalu na cele leczenia odwykowego dla NZOZ Dromader Ośrodek Terapii i Profilaktyki Uzależnień Alkoholowych
- oddanie w użytkowanie wieczyste na rzecz Fundacji Samarytanie działek przy ulicy Okrętowej pod budowę Rodzinnego Domu Pomocy, uwagi na to, że przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, nie jest zgodne z funkcją zakładaną w ramach działania Fundacji.

Odnośnie wniosku Lokatorsko - Własnościowej Spółdzielni Mieszkaniowej "Sambor" dot. wykupu przez Spółdzielnię części działki 310/3 obr. 6 wykorzystywanej przez spółdzielców zamieszkałych przy ul. Sobieskiego 44 na miejsca parkingowe, Prezydent postanowił, że ten wniosek zostanie rozpatrzony po przyjęciu zmiany uchwały Rady Miejskiej w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata i po uzyskaniu w tym zakresie opinii merytorycznych komisji Rady Miejskiej.

3/ podjął zarządzenia w sprawie:

- oddania w użyczenie w okresie od 26.09.2007 r. do 25.09.2008 r. grunt – działka nr 325/10, o pow. 4,4028 ha w celu budowy kolektora sanitarnego A2
- oddania w użyczenie na okres od 28.09.2007 r. – 27.09.2008 r. gruntu - część dz. 167, o pow. 6 m² w celu umieszczenia tablicy pamiątkowej
- przyjęcia darowizny prawa użytkowania wieczystego dz. nr 26/12 przy ul. Elżbiety
- przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych położonych w Tczewie w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców – 9 lokali
- przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych położonych w Tczewie w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców wraz ze sprzedażą prawa użytkowania wieczystego ułamkowej części gruntu – 6 zarządzeń
- przeznaczenia do oddania w najem boks nr 19 o powierzchni 16,50 m² znajdującego się w hali nr I na targowisku przy ulicy Żwirki
- użyczenia w okresie od 16 października 2007 r. do 15 października 2008 r. lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 164,39 m², położonego przy ul. Bałdowskiej 1 / działka nr 22 /, w celu utworzenia siedziby Kurkowego Bractwa Strzeleckiego w Tczewie

II. W zakresie inwestycji, remontów, spraw komunalnych i planowania przestrzennego, rozwoju miasta, Prezydent:

- **podjął zarządzenia w sprawie:**
- powołania Komisji Przetargowej dla przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na :
 - prowadzenie „AZYLU” dla bezdomnych zwierząt usytuowanego przy ul. Malinowskiej
- **przyjął informację:**
- dotyczącą sytuacji związanej z pogotowiem strajkowym w ZKM VEOLIA Transport Tczew sp. z o.o. Wystąpiono z pismem do ZKM WEOLIA dot. skutków związanych z ewentualnym zakłóceniem funkcjonowania komunikacji miejskiej w Tczewie
- z realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych realizowanych w 2007 r. na koniec III kwartału, z zaleceniem dążenia do szybkiego zakończenia zadań inwestycyjnych, które nie zostały wykonane zgodnie z terminem zawartym w umowie oraz doprowadzenia do podpisania stosownych porozumień dot. realizacji wspólnych zadań inwestycyjnych z powiatem
- dot. przygotowania NZOZ do standardów wymaganych w Unii Europejskiej, z zaleceniem przygotowania w terminie do 6 listopada 2007 r. dokumentacji technicznej w zakresie przystosowania tych obiektów dla osób niepełnosprawnych. Równocześnie Prezydent zalecił wystąpić z wnioskiem o częściowe sfinansowanie tych zadań z funduszu PFRON.
- **zatwierdził :**
- harmonogram prac nad zmianami miejscowego planu zagospodarowania miasta Tczewa, z zaleceniem maksymalnego skrócenia procedury zawartej w harmonogramie prac w terminie do końca 2008 r.

Ponadto Prezydent zapoznał się z informacją o stanie mienia komunalnego za okres od 1 października 2006 r. do 30 września 2007 r., i zalecił uzupełnienie jej o dane wynikające z ustawy z 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych. Jednocześnie zobowiązał naczelników merytorycznych wydziałów o przygotowanie danych, zgodnie z w/w ustawą.

III. W zakresie finansów i budżetu, Prezydent:

- **podjął zarządzenia w sprawie:**
 - ustalenia układu wykonawczego budżetu miasta na 2007 rok do Uchwały Nr XII/81/2007 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 27 września 2007r. zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2007 rok oraz zmiany budżetu miasta na 2007 rok
 - ustalenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków za okres od 1.X – 30.X.2007 r.
- **zatwierdził** harmonogram prac nad projektem budżetu miasta na 2008 rok
- **zaakceptował wydatkowanie kwoty:**
- do 200 zł na zakup upominku dla 1000 dziecka urodzonego w 2007 r. w szpitalu na oddziale położniczym w Tczewie /środku z rozdziału 75095 – pula Prezydenta/
- do 600 zł na zakup daru na mszę dziękczynną z okazji Święta Niepodległości 11 listopada /środku z rozdziału 75023 – administracja /

IV. W zakresie spraw organizacyjnych, oświaty, kultury i sportu oraz spraw społecznych i pozostałych, Prezydent:

- ***podjął zarządzenia w sprawie:***
- powołania obwodowych komisji wyborczych w mieście Tczewie dla przeprowadzenia głosowania w wyborach do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 21 października 2007 rok oraz zarządzenia w sprawie zmian w składach osobowych obwodowych komisji wyborczych
- powołania Komisji tematycznych ds. organizacji przebiegu 750-lecia m. Tczewa
- zmiany zarządzenia wewnętrznego nr 12/2007 Prezydenta Miasta z dnia 09.01.2007 r. w sprawie ustalania zasad przyznania pracownikom UM dla celów służbowych telefonów komórkowych oraz określenie maksymalnego limitu kwotowego na pokrycie kosztów przeprowadzanych rozmów

- *powołania Komisji Rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze:*
- ds. realizacji inwestycji budownictwa komunalnego i infrastruktury komunalnej w Wydziale Inwestycji i Remontów
- Komendanta Straży Miejskiej w Tczewie

- ***pozytywnie*** zaopiniował zmiany struktury organizacyjnej ZUK

- ***przyjął:***
- ***informację:***
- z działalności organizacji pozarządowych w zakresie kultury w 2007 rok i polecił przekazać ją do Komisji Edukacji, Kultury i Kultury Fizycznej Rady Miejskiej
- z rozpoczęcia roku szkolnego 2007/2008. Zwrócił uwagę na różnice pomiędzy planami a rzeczywistym stanem na koniec września br.
- z funkcjonowania Centrum Wystawienniczo – Regionalnego Dolnej Wisły od początku powstania tej instytucji i pozytywnie ocenił jego działalność
- z działalności Straży Miejskiej za III kwartał bieżącego roku. Zobowiązał funkcjonariuszy do skutecznego egzekwowania uchwały o porządku i czystości w mieście, ze szczególnym uwzględnieniem rejonu Starego Miasta oraz ul. Koziej 2
- z realizacji zarządzeń podjętych przez Prezydenta Miasta w III kw. 2007 r.
- z realizacji współpracy zagranicznej miasta Tczewa
- dotyczącą wypłat dodatków mieszkaniowych w 2007 r. – stan na IX/2007 r., z zaleceniem monitorowania kwot wypłacanych dodatków mieszkaniowych lokatorom zamieszkałych w budynkach TTBS sp. z o.o.

- ***projekt*** przebiegu obchodów Święta Niepodległości

- ***wyraził zgodę na:***
- sfinansowanie badań wad postawy dzieci klas I szkół podstawowych

Ponadto Prezydent:

- ***uczestniczył w :***
- inauguracji roku akademickiego Elbląskiej Uczelni Humanistyczno – Ekonomicznej oraz Uniwersytetu Trzeciego Wieku
- uroczystości w Szpęgawsku przy grobach rozstrzelanych przez hitlerowców Polaków
- obchodach 25-lecia Dnia Seniora w Osiedlowym Domu Kultury na Os. Suchostrzygi
- uroczystości odsłonięcia pomnika Papieża Jana Pawła II na placu przed kościołem pw. NMP Matki Kościoła
- uroczystości odsłonięcia obelisku z okazji 150-lecia powstania mostu tczewskiego drogowo-kolejowego oraz tablicy informacyjnej mostu tczewskiego. Z tej też okazji w Centrum Kultury i Sztuki odbyła się Międzynarodowa Konferencja Naukowa
- spotkaniu w sprawie spalarni przyszpitalnej
- posiedzeniu Miejskiego Komitetu Organizacyjnego obchodów 750 –lecia nadania praw miejskich miastu Tczew

- ***spotkał się :***
- ze Starostami, Wójtami i Burmistrzami Powiatu Tczewskiego dot. możliwości nawiązania współpracy z Telekomunikacją Polską w celu tworzenia Społeczeństwa Informacyjnego oraz zabezpieczenia dojazdu autobusami do miejscowości Powiatu Tczewskiego
- z p. Anną Streżyńską Prezesem Urzędu Komunikacji Elektronicznej z udziałem przedstawicieli kilku powiatów w sprawie rozwoju społeczeństwa informacyjnego
- w sprawie zbycia Stoczni Tczew sp. z o.o
- w ZOZ w sprawie koncepcji przekształceń szpitala powiatowego
- w Urzędzie Marszałkowskim w sprawie Regionalnego Programu Operacyjnego 2008 – 2013
- z p. Prezes Sądu Rejonowego z udziałem dyr. Sądu Okręgowego w sprawie polepszenia warunków lokalowych
- w Centrum Wystawienniczo-Regionalnym Dolnej Wisły z Panem Lechem Trawickim Wiceprezesem Stowarzyszenia Lastadia w sprawie wystawy pt: ”Lodołamacze – ocalić od zapomnienia. Na spotkaniu poruszono również sprawę lodołamacza Lampart i ewentualnego zorganizowania w nim skansenu związanego z historią Wisły
- z Komendantem Powiatowym Policji w Tczewie w sprawie współpracy ze Strażą Miejską
- z kontrolerem NIK w celu omówienia i podpisania protokołu z kontroli

Rozpatrzył wnioski skierowane przez Komisje Rady w toku obrad nad materiałami na dzisiejszą sesję.