

Zarządzenie Nr 9/2021
Prezydenta Miasta Tczewa
z dnia 14 stycznia 2021 r.

w sprawie: ogłoszenia czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew, położonej w Tczewie przy ul. Nad Wisłą 6 oraz obniżenia ceny wywoławczej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 28 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 oraz art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), w wykonaniu zarządzenia nr 273/2019 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 5 sierpnia 2019 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew, położonej w Tczewie przy ul. Nad Wisłą 6 oraz ustalenia wykazu tej nieruchomości

Prezydent Miasta Tczewa
zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Ogłasza się czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż gruntu zabudowanego budynkiem parterowym, niepodpiwniczonym o powierzchni użytkowej 340,40 m², położonego w Tczewie przy ul. Nad Wisłą 6, oznaczonego numerem działki 752/1 (obr. 8) o powierzchni 1047 m² i zapisanego w księdze wieczystej numer GD1T/00044133/6.
2. Nieruchomość wymieniona w pkt 1 przeznaczona jest do sprzedaży na funkcje dopuszczone w Miejskowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego terenu położonego w obszarze Starego Miasta w Tczewie w rejonie ulic: Jana z Kolna, Sambora, Zamkowej, Mestwina, Chopina, Czyżykowskiej oraz rzeki Wisły w Tczewie, zgodnie z którym przedmiotowa działka zapisana jest w jednostkach urbanistycznych oznaczonych symbolami:
 - WR1 – tereny ogólnodostępnych terenów zieleni i rekreacji oraz wód powierzchniowych,
 - KD9 – tereny obsługi komunikacyjnej.
3. Nieruchomość położona jest w obszarze zdegradowanym i jest objęta obszarem rewitalizacji.

§ 2.

Cenę wywoławczą ustaloną na kwotę 2 000 000,00 zł obniża się do kwoty 1 500 000,00 zł.

§ 3.

Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Mirosław Pobłocki

*sporządziła: Justyna Strzelecka
zgodnie z projektem z dnia 12.01.2021 r.*