

I n f o r m a c j a
z działalności Prezydenta Miasta
za miesiąc wrzesień 2020 r.

W omawianym okresie Prezydent Miasta podjął ogółem 35 zarządzeń, w tym z zakresu:

- gospodarki mieniem komunalnym -13
- organizacyjny i kadr -8
- budżetu i podatków -5
- wspierania przedsiębiorczości -3
- administracyjnego -2
- spraw społecznych -2
- edukacji -1
- zamówień publicznych -1

I. W zakresie gospodarki mieniem komunalnym:

Prezydent:

Zawarł:

- jeden akt notarialny dotyczący bezprzetargowej sprzedaży lokalu mieszkalnego – ul. Pomorska;
- osiemnaście umów dzierżawy, w tym: jedna dotycząca wiaty śmietnikowej – ul. Wojska Polskiego, a siedemnaście gruntu zabudowanego garażami – ul. Warsztatowa;
- jedną umowę, na czynności geodezyjne związane z podziałem nieruchomości położonej przy ul. Kołłątaja (wydzielenie gruntu na którym znajduje się chodnik i miejsca postojowe)
- jedną ugodę, dotyczącą rozłożenia na raty należności z tytułu zwrotu zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Tczewie przy ul. Wojska Polskiego.

Zatwierdził dwa podziały nieruchomości przy ulicach: Starowiejskiej i Sikorskiego, a także jeden uchylił przy ul. Targowej.

Wydał cztery zawiadomienia o nadaniu numeru porządkowego dla nieruchomości przy ulicy Myśliwskiej.

Uczestniczył w Zwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników Spółki Zakładu Wodociągów i Kanalizacji.

Przygotował dla Rady Miejskiej informację o funkcjonowaniu spółek prawa handlowego w których Gmina Miejska Tczew posiada udziały za 2019 rok oraz I półrocze 2020 roku.

Umorzył należności z tytułu odszkodowania za bezumowne korzystanie z gruntu położonego w Tczewie przy szosie do Szpęgawy oraz przy ul. Jagiellońskiej Spółce WIWIPOL Sp. z o.o., a także umorzył dwa postępowania w sprawie ustalenia jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości- ul. Głowackiego i ul. Plac Patriotów.

Ogłosił rozstrzygnięcie przetargu na sprzedaż nieruchomości przy ul. Pileckiego dz. 29/21.

Podjął XX zarządzeń:

- w sprawie dzierżawy części ściany frontowej hali targowej nr I – reklama;
- w sprawie ogłoszenia I przetargu na sprzedaż nieruchomości - ul. Rokicka;
- w sprawie w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego i ustalenia wykazu tej nieruchomości - Armii Krajowej;
- w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej - ul. Jagiellońska;
- w sprawie przyjęcia „Planu wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Tczew na lata 2020-2022”;

- w zakresie inwestycji i remontów

1. Budowa sieci kanalizacji deszczowej w rejonie ulicy Tczewskich Saperów etap I

W dniu 03.09.2020 r. nastąpiło wprowadzenie wykonawcy na plac budowy. Trwają prace przygotowawcze.

Wykonawca - „ARS” Arkadiusz Stubba, Kolnik, 83-032 Pszczółki. Koszt zadania 625.600,00 zł. Umowny termin zakończenia inwestycji: 18.12.2020 r.

2. Rozbudowa Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie

Złożono wniosek do Biura Zamówień Publicznych, w celu ogłoszenia przetargu na wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania. Termin realizacji wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę do 01.03.2021 r.

3. Budowa Centrum Wspierania Rodziny Podgórna 8 - Rewitalizacja

Zadanie do realizacji w latach 2020 - 2021.

W dniu 11.08.2020 r. nastąpiło rozstrzygnięcie postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych, wybrano najkorzystniejszą ofertę złożoną przez Firmę Piotr Liss F.H.U. PAT MAT z siedzibą w Czarlinie, z ceną 806.389,35 zł, w dniu 18.09.2020 r. nastąpi podpisanie umowy na realizację zadania.

07.09.2020 r. nastąpiło rozstrzygnięcie postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania. Wpłynęło 7 ofert, trwa procedura sprawdzania i wyboru wykonawcy.

4. Rewitalizacja - Modernizacja budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Tczewie przy ul. Dąbrowskiego 6 w ramach zadania pn.: „Rewitalizacja – Centrum Wspierania Rodziny”.

Ogłoszono przetarg na wykonanie zadania. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 25.09.2020 r.

5. Przegląd oraz czyszczenie separatorów i osadników na wlotach kanalizacji deszczowej do Kanału Młyńskiego i rzeki Wisły.

W ramach umowy wykonano przegląd, czyszczenie separatorów i osadników na wlotach kanalizacji deszczowej do Kanału Młyńskiego (5 wlotów) i rzeki Wisły (1 wlot) oraz utylizację odpadów powstałych w wyniku ich czyszczenia. Usługę zrealizowała firma „UNIKOM” Piotr Orłowicz z siedzibą w Bydgoszczy, za kwotę 34.560,00 zł.

- w zakresie rozwoju miasta

I. PROGRAMY I PROJEKTY

Fundusz Inwestycji Lokalnych

Na konto miasta wpłynęła kwota 5 794 395,00. Środki są przeznaczone na wydatki majątkowe i powinny zostać wydatkowane do końca roku 2022.

Gmina Miejska Tczew złoży również kolejne dwa wnioski o uzyskanie środków z Funduszu Inwestycji lokalnych – na zagospodarowanie otoczenia Szkoły Podstawowej nr 1 oraz na przebudowę wiaduktu nad torami przy ulicy Mostowej. Nabór trwa do 30 września i ma charakter konkursowy.

Miasto od-nowa – rewitalizacja Starego Miasta i Zatorza w Tczewie.

Urząd Marszałkowski zatwierdził wniosek o płatność nr 12. Otrzymana kwota refundacji dla Gminy Miejskiej Tczew wynosi 469 037,59 PLN, dla partnerów wynosi 155 542,33 PLN.

Budowa węzła integracyjnego Tczew wraz z trasami dojazdowymi.

Do końca realizacji projektu czyli do 30.11.2020, do Instytucji Zarządzającej będą składane tylko wnioski sprawozdawcze, pozostała refundacja nastąpi po zatwierdzeniu końcowego wniosku o płatność.

Przebudowa odcinka ulicy Gdańskiej wraz ze skrzyżowaniem przy kościele świętego Józefa przebiega sprawnie. Kierownik budowy z firmy MTM ocenił, że wykonanych jest 90% prac.

Trwa weryfikacja 13 wniosku o płatność, wnioskowana kwota refundacji to 3 255 138,14 PLN.

Reszta zadań w projekcie przebiega zgodnie z harmonogramem.

Kompleksowa Modernizacja Budynków Użyteczności Publicznej i Budynków Mieszkalnych

Do końca realizacji projektu tj. do 30.11.2020 przedkładane będą jedynie wnioski sprawozdawcze, pozostała refundacja, zgodnie z zapisami umowy (konieczne 5% refundacji), nastąpi po zatwierdzeniu końcowego wniosku o płatność.

W dniach od 28 września – 1 października 2020 roku odbywać się będą warsztaty ekologiczne w szkołach objętych termomodernizacją. Dla uczniów termomodernizowanych obiektów przekazano około 1400 eko-gazetów.

Budowa stadionu lekkoatletycznego przy ul. Baldowskiej w Tczewie - etap I

Ministerstwo Sportu przyznało Gminie Miejskiej Tczew dofinansowanie w wysokości 976 tys. zł na budowę stadionu przy ulicy Baldowskiej. Dofinansowanie kształtuje się na poziomie 33% wydatków poniesionych przez miasto na inwestycję w roku 2020.

Gminny Program Rewitalizacji:

Rozpoczęto procedurę zamówienia publicznego na wykonanie ewaluacji Gminnego Programu Rewitalizacji. Rozstrzygnięcie zapytania odbędzie się 22.09.2020 roku.

-w zakresie planowania przestrzennego

1. Trwają prace nad plan dla rejonu Południowa - Nowodworcowa:

- zakończono ETAP I – tj. analiza i ocena dotychczasowych materiałów wyjściowych (w szczególności: planu miejscowego obowiązującego, opracowania ekofizjograficznego, zapisów Studium miasta Tczewa); analiza wniosków złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie i zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia projektu zmiany planu; synteza uwarunkowań dot. planu; opracowanie wstępne projektu zmiany planu.
- zakończono ETAP II Miejska Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna zaopiniowała projekt pozytywnie.

2. Plan dla rejonu Starego Miasta:

- Przekazane zostały uwagi członków Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej – po wniesieniu wszystkich poprawek i ponownym sprawdzeniu projektu zostanie ponownie poddany opinii Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej.
- trwa weryfikacja projektu w celu zakończenia II Etapu (m.in. oznaczenie budynku sądu przy ul. Kołłątaja, teren byłej stacji Orlen przy ul. Wojska Polskiego wraz z przejazdem przez teren cmentarza ewangelickiego, przebudowa i nadbudowa przychodni „Medical” przy Wojska Polskiego).

3. Plan dla rejonu: Piotrowo-Bajkowe – Etap III ponownie wystąpiono o uzgodnienie WKZ.

- 4. Plan dla rejonu Jagiellońska – Rokicka** – projekt uzyskał wymagane w myśl ustawy opinie i uzgodnienia. Wyłożenie do publicznego wglądu projektu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko nastąpi w dniach od 28 września 2020 r. do 23 października 2020 r. Dyskusja publiczna odbędzie się w dniu 14 października (środa) 2020 r. o godz. 15.00.
Osoby chcące zapoznać się z ustaleniami projektu planu miejscowego lub wziąć udział w dyskusji publicznej, proszone są o umówienie i potwierdzenie wizyty mailowo pod adresem: sekretariat@um.tczew.pl lub telefonicznie pod numerem: (58) 7759363
- 5. Plan dla rejonu ul. Warsztatowej** – w trakcie wnoszenia poprawek wynikających z negatywnego uzgodnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Przygotowywany do wysyłki.
- 6.** Terminowo prowadzone są prace związane z wydawaniem zaświadczeń z mpzp, zaświadczeń o zmianie sposobu użytkowania, wypisów i wyrysów z mpzp oraz opinii z planu i opinii podziałowych.

-z zakresu polityki rowerowej

System Roweru Metropolitalnego – MEVO 2.0

Krajowa Izba Odwoławcza podjęła decyzję o przywróceniu Nextbike Polska S.A. do dialogu konkurencyjnego dot. roweru Mevo. Spółka została wykluczona z rozmów w czerwcu tego roku w związku z nienależytym wykonaniem projektu Mevo 1.0. Decyzja o włączeniu Nextbike Polska S.A. do dialogu oznacza wydłużenie procedury przetargowej o kilka tygodni.

W dotychczasowym postępowaniu brały udział dwie firmy: konsorcjum BikeU i Freebike oraz firma Marfina (Movienta) z podwykonawcą Geovelo. Decyzja KIO o konieczności zaproszenia trzeciej firmy oznacza, że przeprowadzona zostanie nowa runda rozmów z Nextbike Polska. Kolejnym krokiem będzie ogłoszenie ostatecznych warunków zamówienia publicznego, co nastąpi prawdopodobnie późną jesienią. Wcześniej odbędzie się też kolejna tura rozmów z mieszkańcami dot. Mevo 2.0. Po ogłoszeniu ostatecznego opisu zamówienia zaproszone firmy będą miały przynajmniej 10 dni na złożenie ofert.

Przewidywany czas uruchomienia MEVO 2.0. - jesień 2021.

2. MIŁO! Tydzień Mobilności Aktywnej – V edycja

Już po raz 5 odbyła się kampania Miło - Tydzień Mobilności Aktywnej jaka jest organizowana w Tczewie jako odsłona Europejskiego Tygodnia Zrównoważonego Transportu. Między 16 a 22 września w Tczewie były realizowane działania zachęcające do poruszania się rowerem, pieszo oraz autobusem. Poza corocznym rozdawaniem śniadań rowerzystom oraz kawy podróżującym na węzle transportowym, w tym roku odbyła się dodatkowo: rowerowa gra miejska, nocny Alleycat – wyścig rowerowy oraz rozgrywki pierwszej tczewskiej ligi BIKE POLO. Nie zapomniano również o edukacji. Na zakończenie tygodnia mobilności odbyły się happeningi zachęcające kierowców do stosowania

bezpiecznego odstępu od rowerzystów poruszających się po jezdni. W godzinach porannych przed wybranymi szkołami uwrażliwialiśmy kierowców na temat bezpieczeństwa dzieci i młodzieży poprzez zachęcanie do parkowania w dalszej odległości aniżeli pod samą szkołą. Jak co roku edukowaliśmy również rowerzystów odnośnie prawidłowego oświetlenia. Rozdaliśmy lampki rowerowe na węzle transportowym oraz w godzinach wieczornych na skrzyżowaniu ul. Wojska Polskiego i Sobieskiego.

Kampania była realizowana przez Fundację To i Co – Tczewscy Kurierzy Rowerowi przy udziale partnerów m.in.: Dawny Tczew, Tczewskie Centrum Sportu i Rekreacji.

2.1 Fragment ul. Wyszyńskiego jako ciąg pieszo-rowerowy

W ramach Tygodnia Mobilności Aktywnej zamieniliśmy kawałek ulicy Kardynała Stefana Wyszyńskiego (od ul. Skromnej do ul. Adama Mickiewicza) na ciąg pieszo-rowerowy. Fragment ten został tymczasowo wyłączony z ruchu kołowego. W ulicy pojawiła się zieleń i ławki. Celem działania jest pokazanie mieszkańcom i odwiedzającym Stare Miasto, że przestrzeń może być bardziej przyjazna do życia. Działanie jest realizowane w ramach Europejskiego Tygodnia Zrównoważonego Transportu jaki odbywa się w Tczewie pod hasłem: MIŁO! Tydzień z Mobilnością Aktywną. Zbieramy opinie mieszkańców czy takie działanie cieszy się poparciem i czy ten fragment ulicy powinien tak wyglądać na stałe.

3. Instrument elastyczności w ramach projektu „Budowa węzła integracyjnego Tczew wraz z trasami dojazdowymi”

1.1 ROWEREM DO PRACY

Dobiega końca IV edycja konkursu Rowerem do Pracy. W konkursie biorą udział 54 firm i 422 pracowników, którzy przez pierwsze 6 miesięcy konkursu wykonali ponad 49 tys. przejazdów rowerem, w tym ponad 35,5 tys. do/z pracy.

Celem konkursu jest zachęcenie pracowników firm z siedzibą i/lub oddziałami na terenie Tczewa do regularnych przejazdów do i z pracy rowerem. Ponadto akcja ta ma mobilizować pracowników do prowadzenia zdrowego stylu życia i budować nawyk codziennego poruszania się rowerem po mieście – nie tylko do pracy.

1.2 Kampania „Samochody – Piesi – Rowery”

W odpowiedzi na potrzebę edukacji osób poruszających się rowerach, w zakresie przepisów ruchu drogowego oraz ogólnego bezpieczeństwa na drodze wydaliśmy edukacyjną broszurę o nazwie „Dobre Maniery: samochody – piesi – rowery”.

Broszura została opracowana przez Miasto Społeczne Warszawa. Dzięki uprzejmości stolicy Polski, mogliśmy zmodyfikować projekt graficzny dostosowując do naszych potrzeb.

Broszura to kompendium wiedzy o rowerach, ich niezbędnym wyposażeniu, zasadach i podstawowych przepisach obowiązujących rowerzystów.

Rozpoczęliśmy dystrybucję broszur. Docelowo trafi do wszystkich tczewskich szkół podstawowych, bibliotek, przychodni, instytucji i urzędów oraz średnich i dużych firm.

1.3 Kierowco! Ustąp pierwszeństwa.

Trwa kampania „Kierowco! Ustąp pierwszeństwa rowerzyście”. W ramach akcji informujemy kierowców, że przecinając przejazd dla rowerów, muszą ustąpić rowerzyście. Kampania jest wyświetlana w mediach oraz w przestrzeni publicznej (banery oraz reklama rowerowa). Ponadto do tczewskich firm, w tym warsztatów samochodowych trafiły ulotki edukujące w zakresie ustąpienia pierwszeństwa. Celem naszej kampanii jest zmniejszenie liczby zdarzeń drogowych z udziałem rowerzystów, a co za tym idzie poprawa bezpieczeństwa w ruchu drogowym.

4. Badanie rowerowe 2020 – strategia rowerowa miasta Tczewa do 2030 roku

Urząd Miejski w Tczewie we współpracy z Wydziałem Nauk o Ziemi i Gospodarki Przestrzennej Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu rozpoczął kolejne jak co roku badanie potrzeb i zachowań rowerzystów w Tczewie.

Zebrane wyniki zostaną wykorzystane w celu diagnozy potrzeb i oczekiwań odnośnie działań rowerowych miasta Tczewa na 2021 rok i kolejne lata. Ze względu na szczególne zainteresowanie tematem bezpieczeństwa, którym zajmuje się Zespół ds. Polityki Rowerowej, uwagi ankietowanych pomogą w zdiagnozowaniu trudnych i niebezpiecznych miejsc dla rowerzystów w Tczewie, a w dalszej kolejności wypracowania rozwiązań usprawniających ruch rowerowy.

Tegoroczne badanie jest szczególnie istotne z uwagi na trwające prace nad ewaluacją strategii rowerowej miasta Tczewa do 2020 roku oraz opracowaniu nowej 10 letniej strategii rowerowego do 2030 roku.

- z zakresu biura wspierania przedsiębiorczości

Dom Przedsiębiorcy na bieżąco udziela konsultacji online jak i telefonicznie, dla firm prowadzących działalność na terenie miasta Tczewa. Dotyczą one spraw związanych z prawem gospodarczym, cywilnym, podatkowym, kodeksu pracy oraz przysługującej firmom pomocy w związku z negatywnymi skutkami epidemii Covid-19.

Zakres konsultacji jest stale poszerzany w zależności od tematyki zagadnień zgłaszanych przez przedsiębiorców. Aby z nich skorzystać wystarczy zarejestrować się online na formularzu dostępnym na stronie www.dp.tczew.pl.

Pozostałe konsultacje Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego i Pomorskiego Regionalnego Funduszu Poręczeń Kredytowych w temacie pożyczek na rozwój i rozpoczęcie działalności oraz pożyczki płynnościowej dla utrzymania firm, odbywają się online jak i na miejscu w Domu Przedsiębiorcy po umówieniu terminu.

Rozpoczęliśmy nabór do IX edycji konkursu „Przedsiębiorca roku”, wybierać będziemy przedsiębiorców w kategoriach mikro oraz małe i średnie przedsiębiorstwa, a ponadto „Debiut roku” oraz „Inwestycja/inwestor roku”. Na zgłoszenia czekamy do końca grudnia 2020 r., a rozstrzygnięcie i wręczenie nagród planujemy na uroczystej Sesji Rady Miejskiej – 30 stycznia 2021 r.

Ogłosiliśmy nabór w VIII edycji konkursu „Mój Biznesplan” adresowanego do uczniów szkół ponadpodstawowych, którego celem jest promowanie przedsiębiorczości wśród młodzieży. Nabór potrwa do 2 listopada, a rozstrzygnięcie nastąpi w ramach obchodów „Światowego Tygodnia Przedsiębiorczości”. Wszelkie spotkania oraz konsultacje do konkursu będą odbywały się online.

Ponadto prowadzone są działania związane z promocją postępowań przetargowych na sprzedaż mienia komunalnego oraz terenów inwestycyjnych Gminy Miejskiej Tczew. Na koniec miesiąca września ze strefy coworkingu i inkubatora oraz pozostałych pomieszczeń korzysta 10 podmiotów. Nabór nowych podmiotów jest prowadzony w sposób ciągły zarówno do inkubatora jak i coworkingu.

W minionym okresie z obsługi Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej skorzystało blisko 200 przedsiębiorców z terenu miasta oraz gmin powiatu tczewskiego.

Na bieżąco instruujemy jak dokonywać formalności online za pośrednictwem podpisu elektronicznego – profilu zaufanego oraz bankowości elektronicznej, tak aby ograniczyć do minimum potrzebę wizyty w Urzędzie. Wizyty klientów są każdorazowo umawiane z pracownikami Biura.

-z zakresu biura rzecznika prasowego

Odblaski dla pierwszaków

Już od wielu lat, na początku roku szkolnego, w trosce o bezpieczeństwo najmłodszych przekazujemy uczniom pierwszych klas szkół podstawowych breloczki odblaskowe. Odblaski można przypiąć do plecaka, kurtki itp. Uczniowie otrzymują je podczas zajęć dotyczących bezpieczeństwa na drodze, które prowadzone są przez policjantów z Komendy Powiatowej Policji w Tczewie. W tym roku, przekazaliśmy policji 650 odblasków przeznaczonych dla pierwszoklasistów.

Uroczystości patriotyczne 1 i 17 września

1 września upamiętniliśmy 81. rocznicę wybuchu II wojny światowej. Przy obelisku, na Bulwarze Nadwiślańskim spotkali się przedstawiciele władz państwowych, kolejarzy, celnicy, samorządowcy miasta i powiatu, parlamentarzyści, duchowieństwo. W tym roku, ze względu na epidemię koronawirusa, uroczystości były dużo skromniejsze, z mniejszą liczbą zaproszonych gości, bez udziału młodzieży szkolnej. Z tego samego powodu nie odbył się też Piknik Historyczno-Militarny na Bulwarze Nadwiślańskim. Uroczystości uświetnił udział Kompanii Honorowej 22. Bazy Lotnictwa Taktycznego z Malborka oraz tczewskiej Harcerskiej Orkiestry Dętej.

Tego samego dnia w Centrum Kultury i Sztuki odbyło się widowisko: Teatr Piasku Tetiany Galitsyny (emitowane również przez TV TeTka).

17 września, w 81. rocznicę agresji sowieckiej na Polskę, przy pomniku ofiar stalinizmu w Parku Miejskim złożone zostały kwiaty. Z uwagi na zagrożenie epidemiczne, nie odbyły się tradycyjne miejskie uroczystości rocznicowe. W imieniu mieszkańców naszego miasta i powiatu tczewskiego kwiaty złożyli przedstawiciele samorządu miasta i powiatu oraz przedstawiciele kombatanatów.

Konkurs fotograficzny – zgłoszenia do końca października

Przypominamy o konkursie fotograficznym (VII edycja) „Cztery pory roku w Tczewie – KALENDARZ 2021”.

Pula nagród finansowych to 3,5 tys. zł. Tak jak we wcześniejszych edycjach zdjęcia powinny przedstawiać Tczew w czterech porach roku. Mogą to być fotografie przedstawiające ciekawe, urokliwe miejsca, ale też wydarzenia plenerowe, imprezy. Zdjęcia nie muszą być wykonane w 2020 r., ale powinny przedstawiać stan aktualny.

Konkurs ma charakter otwarty. Na prace czekamy do 31 października 2020 r.

Szczegółowe informacje - Biuro Rzecznika Prasowego, www.wrotatczewa.pl