

Zarządzenie nr 267/2020
Prezydenta Miasta Tczewa
z dnia 28 października 2020 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew położonej w Tczewie na rzecz przedsiębiorstwa PKP ENERGETYKA S.A. z siedzibą w Warszawie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1740), § 13 Uchwały Nr XXV/195/2012 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 25 października 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Tczew (Dz. Urz. Woj. Pomor. z 2017 r. poz. 4580),

Prezydent Miasta Tczewa
zarządza, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka:
 - nr 1/4 o pow. 36.9669 ha, obręb 2, arkusz 1, położonej w Tczewie, dla której Sąd Rejonowy w Tczewie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD1T/00017304/8,
2. Gmina Miejska Tczew ustanawia odpłatną i na czas nieoznaczony - na rzecz przedsiębiorstwa PKP ENERGETYKA Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, służebność przesyłu polegającą na:
 - 1) prawie korzystania z nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 ust. 1 w zakresie niezbędnym do lokalizacji, przesyłu i eksploatacji posadowionego pod powierzchnią gruntu kabla linii energetycznej 15 kV, stanowiącego element systemu przesyłowego Spółki PKP ENERGETYKA S.A.,
 - 2) nieograniczonym czasowo prawie korzystania przez Spółkę PKP ENERGETYKA S.A. i jej następców prawnych z nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 w celu dostępu, przeglądu, napraw, konserwacji, eksploatacji, wymiany, modernizacji kabli (przewodów) i innych urządzeń służących do przesyłu energii elektrycznej oraz wyprowadzania nowych obwodów energetycznych z urządzeń już istniejących jak również przeprowadzania wycinek i przycinek drzew i krzewów wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Spółki oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Spółka posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.
3. Służebność ustanawia się na rzecz przedsiębiorstwa PKP ENERGETYKA Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, ul. Hoża 63/67, 00-681 Warszawa.
4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 718,00 zł netto (słownie: siedemset osiemnaście złotych 00/100), powiększoną o należny podatek VAT, co stanowi kwotę 883,14 zł brutto (słownie: osiemset osiemdziesiąt trzy złote 14/100).
5. Wynagrodzenie z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości w okresie przed zawarciem umowy o ustanowienie służebności przesyłu w kwocie 193,00 zł netto (słownie: sto dziewięćdziesiąt trzy złote 00/100), powiększoną o należny podatek VAT, co stanowi kwotę 237,39 zł brutto (słownie: dwieście trzydzieści siedem złotych 39/100).
6. Spółka poniesie koszty sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 400,00 zł brutto (słownie: czterysta złotych 00/100).

7. Spółka poniesie koszty wydania wypisu i wrysu dla działki ewidencyjnej wymienionej w § 1 ust. 1 w wysokości 150,00 zł brutto (słownie: sto pięćdziesiąt złotych 00/100).
8. Obowiązek utrzymania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tczewa

Mirosław Pobłocki

*Sporządził: Sebastian Lorenc
zgodnie z projektem z dnia 27.10.2020 r.*