

Zarządzenie nr 264/2020
Prezydenta Miasta Tczewa
z dnia 19 października 2020 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Tczew położonych w Tczewie na rzecz przedsiębiorstwa EXATEL Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1740), § 13 Uchwały Nr XXV/195/2012 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 25 października 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Tczew (Dz. Urz. Woj. Pomor. z 2017 r. poz. 4580),

Prezydent Miasta Tczewa
zarządza, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Tczew oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:
 - nr 149/5 o pow. 0.1408 ha, obręb 7, arkusz 4, położonej przy ul. Jana z Kolna, dla której Sąd Rejonowy w Tczewie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD1T/00016852/7,
 - nr 205 o pow. 0.0994 ha, obręb 7, arkusz 4, położonej przy Skwerze Bohaterów Szymankowa, dla której Sąd Rejonowy w Tczewie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD1T/00016852/7,
2. Gmina Miejska Tczew ustanawia odpłatną i na czas nieoznaczony - na rzecz przedsiębiorstwa EXATEL Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, służebność przesyłu polegającą na:
 - 1) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych opisanymi w § 1 ust.1 niniejszego zarządzenia w zakresie niezbędnym do przesyłu i eksploatacji posadowionego pod powierzchnią gruntu kabla telekomunikacyjnego - światłowodu, stanowiącego element systemu przesyłowego Spółki EXATEL S.A.
 - 2) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do korzystania przez Spółkę EXATEL S.A. z nieruchomości opisaną w § 1 ust. 1 w celu dostępu, przeglądu, napraw, konserwacji, eksploatacji, wymiany, modernizacji kabli (przewodów) i innych urządzeń służących do przesyłu jak również przeprowadzania wycinek i przycinek drzew i krzewów.
3. Służebność ustanawia się na rzecz przedsiębiorstwa EXATEL Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, ul. Perkuna 47, 04-164 Warszawa.
4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 982,00 zł netto (słownie: dziewięćset osiemdziesiąt dwa złote 00/100), powiększoną o należny podatek VAT, co stanowi kwotę 1.207,86 zł brutto (słownie: jeden tysiąc dwieście siedem złotych 86/100).
5. Spółka poniesie koszty sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 400,00 zł brutto (słownie: czterysta złotych 00/100).
6. Spółka poniesie koszty wydania wypisów i wyrysów dla działek ewidencyjnych wymienionych w § 1 ust. 1 w wysokości 300,00 zł brutto (słownie: trzysta złotych 00/100).
7. Obowiązek utrzymania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tczewa

Mirosław Pobłocki

*Sporządził: Sebastian Lorenc
zgodnie z projektem z dnia 16.10.2020. r.*