

Zarządzenie Nr 263/2020
Prezydenta Miasta Tczewa
z dnia 15 października 2020 r.

w sprawie: ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Tczewie przy ul. Armii Krajowej 19, oznaczonej jako działka nr 228

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 28 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), w wykonaniu zarządzenia nr 224/2020 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 2 września 2020 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew, położonej w Tczewie przy ul. Armii Krajowej 19 oraz ustalenia wykazu tej nieruchomości

Prezydent Miasta Tczewa
zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Ogłasza się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, położonej w Tczewie przy ul. Armii Krajowej 19, oznaczonej numerem działki 228 (obr. 4) o powierzchni 1974 m², zapisanej w księdze wieczystej nr GD1T/00029808/8, zabudowanej budynkiem o ogólnej powierzchni 420,80 m², pełniącym dotychczas funkcję przychodni.
2. Nieruchomość wymieniona w pkt 1 zapisana jest w obrębie jednostki urbanistycznej oznaczonej w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego symbolem UMW4 – „Suchostrzygi” należącej do strefy miejskiej z przewagą zabudowy mieszkaniowej o wysokim wskaźniku intensywności zabudowy. Przeznaczenie podstawowe obejmuje: dopuszczoną w Planie zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wolnostojącą II-, III-, IV-, V-, IX-, X – kondygnacyjną, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą, bliźniaczą i szeregową oraz wyznaczoną w Planie zabudowę usługową z zielenią towarzyszącą.
3. Nieruchomość nie jest położona w obszarze zdegradowanym i nie jest objęta obszarem rewitalizacji.

§ 2.

W przypadku, gdy pierwszy przetarg zakończy się wynikiem negatywnym, mogą zostać ogłoszone kolejne przetargi.

§ 3.

Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Mirosław Pobłocki