**I n f o r m a c j a**

z działalności Prezydenta Miasta

**za miesiąc czerwiec 2020 r.**

W omawianym okresie Prezydent Miasta podjął ogółem **31** zarządzeń, w tym z zakresu:

* spraw społecznych -10
* gospodarki mieniem komunalnym -8
* organizacyjny i kadr -4
* budżetu i podatków -2
* edukacji -2
* zamówień publicznych -2
* spraw komunalnych -1
* zarządzania kryzysowego -1
* centrum informatycznego -1

**I. W zakresie gospodarki mieniem komunalnym:**

***Prezydent:***

Zawarł:

* trzy akty notarialne, w tym: dwa dotyczące bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców - ul. Strzelecka, ul. Krucza, ul. Wilcza, jeden dotyczący bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości – ul. Czyżykowska
* siedem umów dzierżawy, w tym: dwie dotyczące ogródków gastronomicznych na Placu Hallera i ul. Żwirki, dwie handlu owocami i warzywami przy ul. Wyzwolenia, dwie zagospodarowania zielenią przy Al. Solidarności i ul. Nowowiejskiej i jedna dotycząca miejsc postojowych przy ul. Targowej;
* jedną umowę najmu na boks handlowy nr 27 na hali targowej nr I;

Zatwierdził trzy podziały nieruchomości przy ulicach: Jagiellońskiej, Targowej i Retmańskiej.

Uczestniczył w Zwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników Spółki Zakładu Wodociągów i Kanalizacji, Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej oraz Zakładu Utylizacji Odpadów Stałych.

Uczestniczył w Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników Pomorskiego Regionalnego Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o.

Wydał jedno zaświadczenie o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności- ul. Bosmańska.

Podjął XX zarządzeń:

* w sprawie oddania w dzierżawę gruntu: Pl. Hallera na ogródki gastronomiczne, ul. Wyzwolenia na handel owocami i warzywami;
* w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości – ul. Kapitańska.

**II. W zakresie spraw komunalnych i inwestycji, planowania przestrzennego**

**i rozwoju miasta:**

***- w zakresie inwestycji i remontów***

**1.** **Adaptacja budynku przy ul. Elżbiety 19 B –Rewitalizacja.**

1) Zrealizowano umowę na dokończenie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego na wartość 423.000,00 zł. Wykonawca: MARKAN s.c.  
z siedzibą Rokitki ul. Tczewska 35.

Prowadzona jest procedura uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu.

2) Zrealizowano umowę na dostawę i montaż wyposażenia budynku Rodzinnego Klubu Zatorze przy ul. Elżbiety 19 B w Tczewie.

Wykonawca: MATAGO GROUP Mateusz Gembicki z siedzibą we Wrocławiu. Wartość zamówienia: 87.084,00 zł.

**2. Modernizacja kanalizacji deszczowej w ulicy Południowej i Pomorskiej.**

Zadanie zrealizowane. Wykonawca: ELECTRO-CAL Sp. z o.o., z siedzibą  
w Zajączkowie 83-111 Miłobądz Wartość zamówienia: 358.816,77 zł.

**3. Budowa sieci kanalizacji deszczowej w rejonie ulicy Tczewskich Saperów.**

W dniu 01.06.2020 r. złożono do Biura Zamówień Publicznych wniosek  
o wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania, wartość zamówienia: roboty + nadzór inwestorski 746.784,55 zł.

**4. Zagospodarowanie otoczenia Szkoły Podstawowej nr 1 w Tczewie wraz  
z boiskiem i salą gimnastyczną – dokumentacja projektowa.**

Wykonawca: APA PROJEKT Piotr Lewandowski, z siedzibą w Tczewie.

Umowę podpisano 28.01.2020 r.

Wartość zamówienia: 750.000,00 zł.

Trwa etap opracowania projektu budowlanego – termin 30.10.2020 r.

**5. Budowa odcinka oświetlenia ulicznego na ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego w Tczewie.**

Realizowana jest umowa na wykonanie napowietrznej linii oświetlenia ulicznego - siedem słupów oświetleniowych z oprawami LED. Wartość zadania: 25.000,00 zł, termin realizacji: 30.09.2020 r. Wykonawca: ENERGY-BUD Mariusz Labudda, Luzino.

W związku z oszczędnościami w wyniku złożonych ofert wystąpiono  
z zapytaniem ofertowym na realizację dalszego odcinka napowietrznej linii oświetlenia ulicznego na wykonanie 5 słupów oświetleniowych  
wraz z oprawami LED. Termin składania ofert kończy się dnia 19.062020 r.

**6.** **Budowa Centrum Wspierania Rodziny Podgórna 8 - Rewitalizacja.**

Złożono wniosek do BZP celem ogłoszenia przetargu na realizację zadania. Zadanie do realizacji w latach 2020 - 2021, wartość zadania zgodnie  
z kosztorysem inwestorskim 930.100,00 zł.

***- w zakresie rozwoju miasta***

1. **PROGRAMY I PROJEKTY**

**Zdalna szkoła+**

Umowa o przyznanie grantu została podpisana. Do końca czerwca na koncie miasta powinny pojawić się przyznane środki w wysokości 154 500 zł. W ramach wniosku planuje się zakup tabletów, laptopów, dostępu do Internetu oraz kamerek internetowych. Zgodnie z regulaminem naboru część sprzętu trafi do rodzin ubogich z co najmniej trójką dzieci. Dofinansowanie wynosi 100 % wydatków.

**Wiślana Trasa Rowerowa R-9 – Partnerstwo Miasta Tczewa**

Obecnie trwa weryfikacja wniosku o płatność nr 9, złożonego w marcu br. Kwota rozliczanej refundacji dla Gminy Miejskiej Tczew wynosi 1 320 000  zł.

**Miasto od-nowa – rewitalizacja Starego Miasta i Zatorza w Tczewie.**

W czerwcu Instytucja Zarządzająca zatwierdziła wydatki przedstawione we wniosku o płatność nr 10.   
Kwota dofinansowania w ramach tego wniosku dla Gminy Miejskiej Tczew wynosi **434 598,11 PLN.**

**Budowa węzła integracyjnego Tczew wraz z trasami dojazdowymi.**

Instytucja Zarządzająca wyraziła zgodę na aktualizację kosztów i rozszerzenie kwalifikowalności wydatków dotyczących przebudowy ulicy Gdańskiej. Wysłano wysłane dokumenty potrzebne do zawarcia aneksu do umowy o dofinansowanie.

Trwa weryfikacja 9 wniosku o płatność, wnioskowana kwota refundacji to 85 877,69 PLN

Trwa weryfikacja 10 wniosku o płatność, wnioskowana kwota refundacji to 37 650,10 PLN

Trwa weryfikacja 12 wniosku o płatność, wnioskowana kwota refundacji to 6 758 229,72 PLN

Reszta zadań w projekcie przebiega zgodnie z harmonogramem.

**Kompleksowa Modernizacja Budynków Użyteczności Publicznej i Budynków Mieszkalnych**

Trwa procedura wyłonienia wykonawcy na wykonanie i montaż tablic pamiątkowych na budynkach szkół oraz budynku ZUK.

Do końca realizacji projektu tj. do 30.11.2020 przedkładane będą jedynie wnioski sprawozdawcze, pozostała refundacja, zgodnie z zapisami umowy (konieczne 5% refundacji), nastąpi po zatwierdzeniu końcowego wniosku o płatność.

**Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miejskiej Tczew**

W odpowiedzi na konkurs Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku, Gmina Miejska Tczew złożyła wniosek o dofinansowanie utylizacji wyrobów zawierających azbest. Napłynęło 14 wniosków od mieszkańców miasta dotyczących utylizacji 17,5 ton azbestu. Całkowity koszt wnioskowanego zadania wynosi 9 503 zł, wnioskowana dotacja 6650 zł.

***-w zakresie planowania przestrzennego***

Trwają prace nad plan dla rejonu Południowa - Nowodworcowa:

* Skompletowane zostały materiały (mapy, wypisy dla działek znajdujących się obszarze opracowania, wnioski w wynikające z procedury, materiały do przygotowania prognozy oddziaływania na środowisko) prace przebiegają zgodnie z terminem czekamy na zakończenie I etapu - analizy, prace wstępne zakończone wstępnym projektem planu.

Plan dla rejonu Starego Miasta:

* Przekazane zostały uwagi członków Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej
* trwa weryfikacja projektu w celu zakończenia II Etapu
* przekazane zostały uwagi miasta

Po wprowadzeniu uwag i ponownemu uzyskaniu opinii MKUA przystąpimy do uzgodnień z organami.

Plany dla rejonów: Piotrowo-Bajkowe, Jagiellońska – Rokicka i Warsztatowa.

po uzyskaniu negatywnych uzgodnień z Wojewódzkiego Zarządu Dróg oraz od Wojewódzkiego Konserwatora zabytków współpracujemy mailowo i telefonicznie z biurem projektowym oraz z Miejskim Konserwatorem Zabytków w celu wprowadzenia niezbędnych poprawek do projektów.

Wystosowaliśmy prośbę do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku o stanowisko w sprawie wyrysu z części obszaru projektu planu, z zakresem obejmującym ulicę Jagiellońską, w obszarze miasta stanowiącą ulicę zbiorczą, będącą drogą wojewódzką nr 224 – otrzymaliśmy odpowiedz.

Uzyskaliśmy pozytywne uzgodnienie Zarządu Dróg Wojewódzkich dla projektu mpzp Piotrowo – Bajkowe i wstępnie został zaakceptowany projekt mpzp Jagiellońska –Rokicka czekamy na pisemne postanowienie.

Wojewódzki Konserwator Zabytków w Gdańsku wystąpił o przedłużenie terminu na uzgodnienie projektów Piotrowo-Bajkowe, Jagiellońska – Rokicka i Warsztatowa

Poza tym prowadzone są terminowo prace związane z wydawaniem zaświadczeń z mpzp, zaświadczeń o zmianie sposobu użytkowania i wypisów oraz opinii z planu.

1. **W zakresie spraw organizacyjnych, edukacji oraz spraw społecznych i pozostałych:**

***-z zakresu polityki rowerowej***

**1. SYSTEM ROWERU METROPOLITALNEGO „MEVO”**

Dwie firmy zostały dopuszczone do dalszego udziału w dialogu konkurencyjnym dot. MEVO. Są to konsorcjum BikeU i Freebike oraz firma Marfina (Movienta) z podwykonawcą Geovelo. Decyzją komisji przetargowej spółka Nextbike Polska została wykluczona z dalszych rozmów. Powodem było nienależyte wykonanie projektu Mevo 1.0., którego Spółka była 90%-podwykonawcą (wykluczenie na podstawie art.24 ust.5 pkt 2 Pzp).

Spotkania z wybranymi wykonawcami ruszyły w 17 czerwca. Na podstawie rozmów z wykonawcami, komisja przygotuje ostateczny kształt systemu Mevo. Dokładne opisanie przedmiotu zamówienia nastąpi dopiero po ukończeniu dialogu z wykonawcami. Ostatnim etapem dialogu konkurencyjnego jest składanie ofert i wybór najkorzystniejszej z nich.

**2. Instrument elastyczności w ramach projektu „Budowa węzła integracyjnego Tczew wraz z trasami dojazdowymi”**

**2.1 ROWEREM DO PRACY**

**Uczestniczki i uczestnicy konkursu Rowerem do Pracy pomagają potrzebującym!**

**Trwa IV edycja konkursu Rowerem do Pracy. Mimo trudnej sytuacji związanej z epidemią COVID-19 są z nami 54 firmy i 366 pracowników, którzy przez pierwsze 3 miesiące konkursu wykonali ponad 20 tys. przejazdów rowerem, w tym 14 400 do/z pracy.** Przypominamy, że rejestracji można dokonać do końca trwania konkursu tj. do 04.10.2020r. Rejestracja odbywa się poprzez stronę www.roweremdopracy.tczew.pl

**Celem konkursu jest** zachęcenie pracowników firm z siedzibą i/lub oddziałami na terenie Tczewa do regularnych przejazdów do i z pracy rowerem. Ponadto akcja ta ma mobilizować pracowników do prowadzenia zdrowego stylu życia i budować nawyk codziennego poruszania się rowerem po mieście – nie tylko do pracy.

**2.2 Tczewski Bon Rowerowy - program rozwoju ruchu rowerowego  
„Hop na Rower!”**

*W związku ze stanem pandemii koronawirusa SARS-CoV-2 zostały wprowadzone w kraju ograniczenia związane z funkcjonowaniem komunikacji publicznej, w konsekwencji czego mniej osób może na co dzień wybierać ten środek transportu. Ponadto istnieje ryzyko, że część z pasażerów komunikacji publicznej, po ustaniu pandemii, przesiądzie się na stałe do prywatnego samochodu. Jakie to będzie miało skutki?*

*W Tczewie mamy zarejestrowanych prawie 29 tys. samochodów. Codziennie widzimy korki na naszych ulicach. Wyobraźmy sobie sytuację, w której wszystkie osoby korzystające na co dzień z autobusów wsiądą nagle do aut. Ruch będzie sparaliżowany!*

*Ponadto koronawirus nie spowodował zniknięcia innego trapiącego nas kłopotu –zanieczyszczenia powietrza. Tak więc, jeśli przesiądziemy się z autobusu do samochodów, w powietrzu pojawi się jeszcze więcej spalin, co gorzej wpłynie na nasz układ oddechowy.*

**W odpowiedzi na to wyzwanie miasto Tczew (prawdopodobnie jako pierwsze w Polsce), wzorem dobrych praktyk z Francji, wprowadza Tczewski Bon Rowerowy - program rozwoju ruchu rowerowego „Hop na Rower!”, którego celem będzie pobudzenie ruchu rowerowego w dobie pandemii koronowirusa COVID-19.**

Celem Tczewskiego Bonu Rowerowego jest zachęcenie mieszkańców i mieszkanek Tczewa do rozpoczęcia jazdy na rowerze poprzez naprawę ich rowerów oraz przeszkolenie w zakresie bezpiecznej jazdy na rowerze po Tczewie. Proponujemy na początek 150 bonów w postaci 150 serwisów rowerowych i 150 godzin nauki jazdy na rowerze w ruchu ulicznym.

Tczewski Bon Rowerowy to pakiet: 1 serwis roweru + 1 godz. nauki jazdy na rowerze w ruchu ulicznym. **Odbiorcami pakietów mogą być tylko osoby zamieszkałe na terenie miasta Tczewa, które w ciągu ostatnich 6 miesięcy nie korzystały z roweru. Ponadto preferuje się osoby (pierwszeństwo dla kobiet) korzystające dotychczas w dojazdach do/z pracy z komunikacji publicznej.** Bon będzie realizowany w partnerstwie ze Spółdzielnią Socjalną HECA tj. Tczewskimi Kurierami Rowerowymi.

Osoby chętne do skorzystania z Tczewskiego Bonu Rowerowego zapraszamy na naszą stronę www.rower.tczew.pl oraz do kontaktu mailowego (rowery@um.tczew.pl) i telefonicznego (58 7759 428).

*Realizacja programu rozwoju ruchu rowerowego w jest realizowana w ramach projektu pt.: Budowa węzła integracyjnego Tczew wraz z trasami dojazdowymi, w ramach Osi Priorytetowej 9 Mobilność, Działania 9.1. Transport miejski, Poddziałania 9.1.1. Transport miejski – mechanizm ZIT, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020 (nr projektu RPPM.09.01.01-22-0006/17).*