

**Zarządzenie Nr 143/2020
Prezydenta Miasta Tczewa
z dnia 22 czerwca 2020 r.**

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Tczewie przy ul. Hugo Kołłątaja

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 poz. 65 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 1 uchwały Nr XXV/195/2012 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 25 października 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Tczew (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 12 listopada 2012 r. poz. 3585, zmiana Dz. Urz. Woj. Pom. z 2015 r. poz. 945 oraz z 2017 r., poz. 4580.), po zasięgnięciu opinii Komisji Polityki Gospodarczej oraz Komisji Finansowo-Budżetowej,

**Prezydent Miasta Tczewa
zarządza, co następuje:**

§ 1

1. Wyraża się zgodę na nabycie zabudowanej nieruchomości, położonej w Tczewie przy ul. Hugo Kołłątaja 6 oznaczonej numerem działki 521, o powierzchni 0.2463 ha dla której Sąd Rejonowy w Tczewie prowadzi księgę wieczystą KW GD1T/00007723/8 za kwotę 1,00 zł (słownie: jeden złoty 00/100).
2. Nabycie następuje do gminnego zasobu nieruchomości.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tczewa

Mirosław Pobłocki

UZASADNIENIE

W dniu 14 września 2015 roku zawarta została przedwstępna umowa sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w trwałym zarządzie Sądu Rejonowego w Tczewie, stanowiąca działkę nr 521 położoną w Tczewie przy ul. Kołłątaja 6. W akcie notarialnym Gmina Miejska Tczew zobowiązała się do zakupu tej nieruchomości za cenę niższą niż wartość, tj. 1 zł. W budynku przy ul. Kołłątaja 6 funkcjonowała część wydziałów Sądu Rejonowego w Tczewie. Termin zawarcia umowy przyrzeczonej został ustalony na 6 miesięcy po uzyskaniu ostatecznej decyzji zezwalającej na użytkownię nowego budynku, który został wybudowany na działce nr 288/1, obręb 6, przy Al. Zwycięstwa (nowa siedziba Sądu Rejonowego w Tczewie).

W związku z powyższym, podjęcie niniejszego zarządzenia jest konieczne i zasadne.