

**I n f o r m a c j a**  
z działalności Prezydenta Miasta  
**za miesiąc styczeń 2020 r.**

W omawianym okresie Prezydent Miasta podjął ogółem **20** zarządzeń, w tym z zakresu:

- gospodarki mieniem komunalnym -9
- budżetu i podatków -2
- edukacji -3
- spraw społecznych -3
- spraw komunalnych -1
- zakład usług komunalnych -1
- organizacyjny i kadr -1

**I. W zakresie gospodarki mieniem komunalnym:**

***Prezydent:***

Zawarł:

- siedem aktów notarialnych w tym: trzy dotyczące sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców, dwa dotyczące sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości położonych przy ulicy Pileckiego, jeden dotyczący bezprzetargowej sprzedaży gruntu na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych przy ulicy Kopernika, oraz jeden dotyczący ustanowienia służebności przechodu i przejazdu na rzecz Spółki Tczewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. na działce położonej przy ulicy Sambora.
- pięć umów dzierżawy gruntu: na cele składowe i zaplecze budowy przy ulicy Tczewskich Saperów, na pomieszczenie magazynowe przy ulicy Targowej, na poprawę warunków zagospodarowania przy ulicy Targowej, na cele produkcyjno – składowe i oczyszczanie ścieków technologicznych przy ulicy Za Dworcem oraz na zagospodarowanie zielenią przy ulicy Nowowiejskiej.
- trzy ugody w tym: jedną dotyczącą rozłożenia na raty należności z tytułu opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przy ulicy Kazimierza Jagiellończyka oraz dwie dotyczące rozłożenia na raty należności z tytułu ratalnego wykupu lokali mieszkalnych przy ulicach: Czyżykowskiej i Kaszubskiej.

Wyraził zgodę na zawarcie umowy użyczenia lokalu będącego w trwałym zarządzie Szkoły Podstawowej nr 5

Wydał 8 zaświadczeń o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności.

Podjął XX zarządzeń:

- w sprawie oddania w dzierżawę gruntu: na cele rekreacyjne przy ulicy Jana Brzechwy oraz w celu wybudowania wiaty śmietnikowej przy Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego 2.

## **II. W zakresie spraw komunalnych i inwestycji, planowania przestrzennego i rozwoju miasta:**

### **- w zakresie inwestycji i remontów**

#### **1. Budżet Obywatelski 2020**

Został przygotowany projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji społecznych budżetu obywatelskiego z mieszkańcami miasta Tczewa, która po uchwaleniu i ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego umożliwi podjęcie zarządzenia Prezydenta Miasta, określającego regulamin, harmonogram i inne dokumenty. Dzięki wszczętej procedurze, w roku 2020 zostanie umożliwione zgłaszanie przez mieszkańców projektów obywatelskich i głosowanie nad nimi. W rezultacie zostaną wyłonione projekty (zadania), które zostaną wprowadzone do budżetu miasta na 2021 rok.

#### **2. Modernizacja Miejskiej Biblioteki Publicznej – Rewitalizacja.**

1) *Rewitalizacja – modernizacja filii MBP ul. Kościuszki 2 w Tczewie.*

Wykonawca:

ELBUD Gdańsk S.A. Przedsiębiorstwo Budownictwa Energetycznego z siedzibą w Gdańsku. Wartość zamówienia: 4.234.890,00 zł, termin wykonania robót budowlanych: 15.12.2019 r.

Zakończono roboty budowlane. Odbiór przewidziany na 21.01.2020r.

#### **3. Adaptacja budynku przy ul. Elżbiety 19 B – Rewitalizacja.**

Realizowana jest umowa na dokończenie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego na wartość 423.000,00 zł.

Wykonawca: MARKAN s.c. z siedzibą

Rokitki ul. Tczewska 35. Zmieniono termin wykonania zadania do dnia 15.02.2020 r. ze względu na dwukrotne dokonanie w budynku włamania z kradzieżą i uszkodzeniem wykonanych robót tj. uszkodzeniem elewacji, instalacji elektrycznej, kradzieżą elementów wentylacji mechanicznej, uszkodzenie tynków ścian wewnętrznych i sufitów podwieszanych.

#### **4. Budowa stadionu lekkoatletycznego przy ul. Baldowskiej – Etap I.**

Wykonawca: Panorama Obiekty Sportowe Sp. z o.o., z siedzibą w Piasecznie.

Ze względu na niekorzystne warunki pogodowe - niską temperaturę oraz dużą wilgotność prace związane z wykonaniem nawierzchni poliuretanowej, malowaniem linii i pielęgnacją trawy zostały przerwane przez inspektora nadzoru. Termin realizacji zadania zmieniono do dnia 15.05.2020 r.

## **5. Budowa odcinka kanalizacji deszczowej w osiedlu Prątnica etap I i etap II w Tczewie.**

Wykonawca: ARS Arkadiusz Stubba z siedzibą w Kolniku. Wartość zamówienia: etap I 740.000,00 zł, etap II 55.872,42 zł Zadanie zakończono.

*- w zakresie rozwoju miasta*

### **I. PROGRAMY I PROJEKTY**

#### **Fundusz Dróg Samorządowych**

#### **Przebudowa drogi gminnej nr 198193G – ul. Gdańskiej w Tczewie wraz z budową drogi rowerowej do bulwaru nadwiślańskiego**

Trwa weryfikacja złożonych wniosków.

#### **Środki Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2014 - 2021 i Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021; Program „Rozwój Lokalny”**

W grudniu opublikowana została lista rankingowa projektów wraz z wynikami oceny merytorycznej. Niestety wniosek Gminy Miejskiej Tczew nie znalazł się na liście projektów wybranych do dofinansowania.

#### **Środki Ministerstwa Sportu i Turystyki**

#### **Sportowa Polska – Program Rozwoju Lokalnej Infrastruktury Sportowej – Grupa III zadania ogólne 2019**

#### **Budowa stadionu lekkoatletycznego przy ul. Baldowskiej w Tczewie - etap I**

Zakończono edycję 2019 programu Sportowa Polska. Niestety wniosek Gminy Miejskiej Tczew nie znalazł się na liście projektów wybranych do dofinansowania. Gmina Miejska Tczew będzie ponownie składać wniosek o dofinansowanie w 2020 roku.

#### **Środki Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej**

#### **Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miejskiej Tczew – edycja 2019**

Trwa realizacja zadania zgodnie z harmonogramem projektu.

#### **Program Operacyjny Wiedza Edukacja Rozwój 2014 - 2020**

#### **Partnerstwo miast średnich Pomorza i północnej wielkopolski na rzecz wdrażania e-usług**

Zakończono cykl szkoleń dla pracowników Urzędu Miejskiego w obszarze podatków i opłat, w obszarze zarządzania nieruchomościami i w obszarach niezbędnych dla poprawy efektywności zarządzania usługami dzierżynowymi. W lutym odbędą się szkolenia dla pracowników zajmujących się obsługą informatyczną. Łącznie w ramach projektu przeszkolonych zostanie 36 urzędników.

**Środki Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach RPO WP 2014-2020:  
Pomorskie Trasy Rowerowe o znaczeniu międzynarodowym R-10 i Wiślana Trasa  
Rowerowa**

**R-9 – Partnerstwo Miasta Tczewa. (Gmina Miejska Tczew – Partner Wiodący).**

1. Dnia 10 stycznia 2020 r. DPR zatwierdził wniosek o płatność nr 5 z marca 2019 r. (dla wszystkich Partnerów – wniosek sprawozdawczy).
2. Dnia 10 stycznia 2020 r. DPR zatwierdził wniosek o płatność nr 6 z czerwca 2019 r. (dla wszystkich Partnerów – wniosek sprawozdawczy).
3. Trwa oczekiwanie na weryfikację wniosku o płatność nr 8 złożonego w dniu 06.12.2019 r. (dla 3 Partnerów – wniosek sprawozdawczy, dla Gminy Miejskiej Tczew – planowana refundacja w kwocie 1 248 596,03 PLN, dla Gminy Tczew – Partner nr 1 – planowana refundacja w kwocie 275 642,01 PLN).
4. DPR – wyraził zgodę na wydłużenie terminu realizacji projektu do końca 2021 roku. W związku ze zmianami kosztów realizacji projektu u poszczególnych partnerów, nastąpiła konieczność dokonania aktualizacji wartości całego projektu, która wynika ze stanu realizacji całego projektu na koniec 2019 r. Dnia 22.01.2020 wysłano do DPR-u pismo w sprawie aktualizacji wartości całego projektu. *(Wg stanu realizacji projektu na 31.12.2019 r. nastąpił wzrost kosztów realizacji projektu dla Gminy Miejskiej Tczew i wynosi 3 180 059,22 PLN, wzrost kosztów realizacji dla Gminy Tczew wynosi 337 931,05 PLN).*

**Zintegrowane Inwestycje Terytorialne (ZIT)**

**Miasto od-nowa – rewitalizacja Starego Miasta i Zatorza w Tczewie.**

Współpraca z Instytucją Zarządzającą RPO WP 2014 – 2020, w zakresie wniosków o płatność:

1. Trwa oczekiwanie na zatwierdzenie wniosku o płatność nr 7 z marca 2018 r. Wnioskowana refundacja w wysokości: 510 391,10 PLN.
2. Trwa oczekiwanie na zatwierdzenie wniosku o płatność nr 9 z września 2019 r. Wnioskowana refundacja w wysokości: 731 368,76 PLN.
3. Trwa oczekiwanie na zatwierdzenie wniosku o płatność nr 10 z 6 grudnia 2019 r. Wnioskowana refundacja w kwocie 742 630,66 PLN, w tym dla Gminy Miejskiej Tczew: 499 656,81.
4. Trwa oczekiwanie na zatwierdzenie wniosku o płatność nr 11 z 17 grudnia 2019 r., (wydatki Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Zamkowej 19). Wnioskowana refundacja w kwocie 114 601,50 PLN.
5. Urząd Marszałkowski zweryfikował ex-ante dwa postępowania przetargowe:
  - dotyczące przebudowy ciągów komunikacyjnych – ulica Kręta i Podgórna w Tczewie – pozytywnie z zastrzeżeniami,
  - wykonanie przebudowy ulicy Krętej – negatywnie,
  - trwa oczekiwanie na weryfikację ex-ante postępowania dotyczącego wykonania systemu monitoringu i oświetlenia wraz z poprawą infrastruktury drogowej, zagospodarowanie terenu zadworcowego na osiedlu Zatorze.

**Węzły integracyjne Obszaru Metropolitalnego Trójmiasta wraz z trasami dojazdowymi:  
Budowa węzła integracyjnego Tczew wraz z trasami dojazdowymi.**

25.01.2020 r. zostanie złożony 11 wniosek o płatność na 30 255,81 zł

Trwa budowa parkingu dwupoziomowego na terenie węzła. Wykonawca musi wykonać zadanie w ciągu 9 miesięcy.

Trwa postępowanie przetargowe na przebudowę IV etapu ul. Gdańskiej, zakończenie przetargu nastąpi 27 stycznia br.

### **Kompleksowa Modernizacja Budynków Użyteczności Publicznej i Budynków Mieszkalnych (MEBUP).**

Wyłoniono wykonawcę na przeprowadzenie Instrumentu Elastyczności w projekcie, zastosowano metodę rozeznania rynku. Działania z Instrumentu Elastyczności rozpoczęły się 25.11.2019 od kampanii informacyjnej. Do końca realizacji projektu tj. do 30.11.2020 przedkładane IZ zostaną wnioski sprawozdawcze, pozostała refundacja zgodnie z zapisami umowy (konieczne 5% refundacji) nastąpi po zatwierdzeniu końcowego wniosku o płatność.

### **II. REWITALIZACJA (Zespół ds. Rewitalizacji; Komitet Rewitalizacji; Gminny Program Rewitalizacji)**

#### **III.**

#### **Komitet Rewitalizacji:**

Posiedzenie Komitetu Rewitalizacji odbyło się dnia 13 stycznia 2020 – tematem spotkania był drobny handel w obszarze Starego Miasta. Kolejne posiedzenie ustalono na dzień 17 lutego br.

#### **Zespół ds. Rewitalizacji:**

Nie dotyczy.

#### **Gminny Program Rewitalizacji:**

Trwa oczekiwanie na weryfikację dokumentu przez Urząd Marszałkowski.

### **Dom Przedsiębiorcy**

W minionym miesiącu odbyły się w Domu Przedsiębiorcy konsultacje z doradcą podatkowym, prawnikiem oraz konsultantem z zakresu poszukiwania i pozyskiwania funduszy unijnych zorganizowane przez Lokalny Punkt Informacyjny Funduszy Europejskich z Malborka. Codziennie można też skorzystać z Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego i Pomorskiego Regionalnego Funduszu Poręczeń Kredytowych w temacie pożyczek na rozwój i rozpoczęcie działalności.

Ponadto dwa razy w miesiącu przedsiębiorcy mają możliwość korzystania z bezpłatnych konsultacji z marketingu.

Do końca stycznia przyjmowane są oświadczenia za sprzedaż napojów alkoholowych w 2019, na podstawie których przedsiębiorcy mają obowiązek uiścić opłatę za korzystanie z zezwoleń w roku 2020.

23 stycznia odbyło się spotkanie informacyjne „Wykorzystaj szansę na rozpoczęcie własnego biznesu z Funduszami Europejskimi!”, a 29 stycznia odbyło się spotkanie informacyjne „Planowane nabory wniosków o dofinansowanie w 2020 roku dla przedsiębiorstw” – zorganizowane przez Lokalny Punkt Informacyjny z Malborka. Cieszyły się one bardzo dużym zainteresowaniem, z uwagi na chęć pozyskania środków przez młode osoby oraz przedsiębiorców. To już ostatnie środki, jakie pochodzą z funduszy europejskich na rozwój mśp.

Prowadzone są na bieżąco działania związane z promocją postępowań przetargowych na sprzedaż mienia komunalnego oraz terenów inwestycyjnych Gminy Miejskiej Tczew.

Na koniec miesiąca grudnia ze strefy coworkingu i inkubatora oraz pozostałych pomieszczeń korzysta 12 podmiotów. Trwa stały nabór nowych firm do inkubatora jak i coworkingu, wnioski przyjmowane są na bieżąco. Zainteresowanie ofertą jest większe niż możliwości techniczne obiektu.

W minionym okresie z obsługi Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej skorzystało ponad 300 przedsiębiorców z terenu miasta oraz gmin ościennych powiatu tczewskiego.

## **I. W zakresie spraw organizacyjnych, edukacji oraz spraw społecznych i pozostałych:**

### ***-z zakresu polityki rowerowej***

## **1. SYSTEM ROWERU METROPOLITALNEGO „MEVO”**

Co dalej z Mevo?

System został zawieszony 28 października 2019 roku, po wypowiedzeniu umowy z niesolidnym operatorem NB Tricity. W drugiej połowie grudnia zakończył się dialog techniczny, podczas którego zespół ds. MEVO, składający się z oficerów rowerowych oraz specjalistów od zamówień publicznych, rozmawiał z potencjalnymi operatorami o przyszłości systemu. Zebrane informacje i analizy są podstawą do założeń działania MEVO w kolejnych latach. Ważnym elementem tego procesu są opinie mieszkańców metropolii i użytkowników roweru MEVO, które zostały zebrane m.in. podczas warsztatów z mieszkańcami. Kolejnym

krokiem do MEVO 2.0 będzie procedura dialogu konkurencyjnego. Szacowany termin uruchomienia MEVO 2.0 – koniec lata, początek jesieni 2020r.

Metropolitalnego MEVO funkcjonował przez 7 miesięcy. Z floty rowerów wspomaganych elektrycznie korzystało ponad 5200 mieszkańców i mieszkańek naszego miasta. Rowery były wypożyczone 104 tys. razy i pokonały 340 tys. km. Popularność systemu w Tczewie na tle innych miast, w tym trójmiasta była ogromna. Niestety z uwagi na problemy związane z nieprawidłową realizacją kontraktu, umowa z operatorem systemu została rozwiązana.

## **2. Instrument elastyczności w ramach projektu „Budowa węzła integracyjnego Tczew wraz z trasami dojazdowymi”**

### **2.1 KAMPANIA EDUKACYJNA DLA PRZEDSZKOLI I SZKÓŁ PODSTAWOWYCH**

Trwają prace przygotowawcze do uruchomienia nowej kampanii. Kampania edukacyjna ma na celu zmniejszenie odsetka dzieci dowożonych samochodem do przedszkoli i szkół (KLASY 0-3). Kampania będzie prowadzona w okresie marzec-czerwiec (4 miesiące) 2020r.

Celami kampanii są również:

- zwiększenie odsetka dzieci docierających do przedszkoli na rowerach/hulajnogach/pieszo/autobusem,
- poprawa bezpieczeństwa dzieci docierających do przedszkoli na rowerach/hulajnogach/pieszo/autobusem,
- zwiększenie świadomości dzieci na temat Tczewa i sposobów przemieszczania się w mieście.

W obecnym okresie rozliczeniowym dokonano wyboru podmiotu realizującego kampanię.

### **2.2 ROWEREM DO PRACY**

Trwają przygotowania do uruchomienia IV edycji konkursu Rowerem do Pracy”. Konkurs rusza już 30 marca br. Zakończenie planowane jest na 4 października br. Zeszłoroczna edycja konkursu zakończyła się z liczbą 500 uczestników i uczestniczek z 54 firm. Uczestnicy konkursu pokonali prawie 350 tys. km jeżdżąc na rowerze 55 tys. razy, w tym 38,5 tys. do/z pracy. To tak jakby 9 razy okrążyć Ziemię. Dzięki konkursowi zaoszczędziliśmy 87 300 kg CO<sub>2</sub>! Celem konkursu jest zachęcenie pracowników firm z siedzibą i/lub oddziałami na terenie Tczewa do regularnych podróży do i z pracy rowerem. Celem konkursu jest również promocja zdrowego stylu życia i komunikacji rowerowej wśród pracowników firm.

Więcej informacji o konkursie na stronie [www.roweremdopracy.tczew.pl](http://www.roweremdopracy.tczew.pl)

W obecnym okresie rozliczeniowym dokonano wyboru podmiotu, który dostarczy system i dostosuje go do potrzeb konkursu.

## **3. Rośnie ruch rowerowy**

W Tczewie funkcjonują 4 automatyczne pętle indukcyjne czyli tzn. liczniki rowerowe zliczające rowerzystów. Najstarszy licznik funkcjonuje od poło 2012 roku.

Zeszły rok był rekordowy jeżeli chodzi o ruch rowerowy. Z danych z liczników wynika, że między 2013 a 2019 rokiem ruch rowerowy **wzrósł o 58%**. Główny wzrost przypada na lata 2018-2019 gdzie powstała duża część najważniejszej infrastruktury rowerowej m.in. na ul. Wojska Polskiego, Armii Krajowej oraz al. Zwycięstwa. Oprócz samej infrastruktury wpływ na wzrost ruchu rowerowego miały prowadzone przez Urząd kampanie i konkursy m.in. Rowerem do Pracy czy Rowerowy Maj.

**-biuro rzecznika prasowego**

### **Podziękowanie dla sponsorów i współorganizatorów miejskiej wigilii**

Miejska wigilia odbyła się 15 grudnia - już po raz siedemnasty. Jak co roku uczestniczyło w nim bardzo wielu tczewian. 15 stycznia spotkali się ci, którzy materialnie lub organizacyjnie wsparli przygotowanie tego wydarzenia. Wszyscy otrzymali podziękowania, drobne upominki i zaproszenie do współpracy przy przygotowywaniu kolejnej wigilii.

### **Konkurs fotograficzny**

**Ogłoszona została VII edycja Konkursu Fotograficznego „Cztery pory roku w Tczewie – KALENDARZ 2021”. Przewidziana pula nagród finansowych to 3,5 tys. zł.** Tak jak we wcześniejszych edycjach zdjęcia powinny przedstawiać Tczew w czterech porach roku. Mogą to być fotografie przedstawiające ciekawe, urokliwe miejsca, ale też wydarzenia plenerowe, imprezy (np. z braku zimy – ciekawe zdjęcia będzie można zrobić 30 stycznia podczas inscenizacji historycznej).

Na prace czekamy do 30 października br. Zwycięskie fotografie posłużą do wykonania kalendarza na 2021 rok.

Szczegóły w Biurze Rzecznika Prasowego oraz na [www.wrotatczewa.pl](http://www.wrotatczewa.pl)

### **30 stycznia – świętujemy 100-lecie powrotu Tczewa do Polski**

(na uroczystą sesję zaprosi zapewne przewodniczący, ale warto, aby p. prezydent zaprosił radnych i mieszkańców do udziału w inscenizacji historycznej)

Z okazji rocznicy 100-lecia powrotu Tczewa do Polski, wspólnie z Fabryką Sztuk organizujemy **wydarzenie plenerowe pn. „To już 100 lat – Chwała Hallerczykom”**, które **odbędzie się 30 stycznia 2020 roku. Początek o godz. 16.00** na placu Marsz. J. Piłsudskiego 1. To żywa lekcja historii, podczas której chcemy pokazać moment przybycia Hallerczyków do Tczewa. Następnie rekonstruktorzy, aktorzy i inni uczestnicy wydarzenia przejdą ulicami Tczewa na plac Hallera, gdzie czeka kolejna atrakcja – piknik żołnierski. W programie m.in.: pokaz musztry, ćwiczenia piechotne dla publiczności, żołnierska strawa.

W teatrze historycznym zagrają rekonstruktorzy (ok. 40), zarówno zawodowi, jak i uczniowie z Zespołu Szkół Katolickich i I Liceum. Spodziewamy się ponad 10 rekonstruktorów konnych. Towarzyszyć im będzie Kociewsko-Kaszuńska Orkiestra Dęta „Torpeda” oraz Bractwo Kurkowe.

W związku z teatrem historycznym należy spodziewać się zmian w organizacji ruchu oraz utrudnień w funkcjonowaniu komunikacji miejskiej (miedzy godz. 15.50 a 17.00).



