

I n f o r m a c j a
z działalności Prezydenta Miasta
za miesiąc grudzień 2019 r.

W omawianym okresie Prezydent Miasta podjął ogółem **36** zarządzeń w tym z zakresu:

- | | |
|---------------------------------|-----|
| – spraw społecznych | -16 |
| – zamówień publicznych | -6 |
| – gospodarki mieniem komunalnym | -4 |
| – budżetu i podatków | -4 |
| – organizacyjny i kadr | -3 |
| – spraw komunalnych | -1 |
| – edukacji | -1 |
| – zakład usług komunalnych | -1 |

I. W zakresie gospodarki mieniem komunalnym:

Prezydent:

Zawarł:

- pięć aktów notarialnych w tym: trzy dotyczące sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców, jeden dotyczący nabycia od Agencji Mienia Wojskowego gruntu przy ulicy Kuklińskiego oraz jeden dotyczący nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Miejskiej Tczew udziału w gruncie przy ulicy 1 Maja.

Wyraził zgodę na zawarcie umów najmu oraz użyczenia lokali będących w trwałym zarządzie:

- Szkoła Podstawowa nr 5 – 1 umowa najmu,
- Szkoła Podstawowa nr 12 – 1 umowa najmu.

Wydał 123 zaświadczenia o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności.

Wydał 93 wypowiedzenia dotychczasowej wysokości opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu.

Zatwierdził jeden podział nieruchomości przy ulicy Grunwaldzkiej (na wniosek Starosty Tczewskiego).

Podjął XX zarządzeń:

- w sprawie sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości położonej przy ulicy Kapitańskiej.

- w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej przechodu i przejazdu na nieruchomości położonej przy ul. Sambora.

II. W zakresie spraw komunalnych i inwestycji, planowania przestrzennego i rozwoju miasta:

- w zakresie inwestycji i remontów

1. Budżet Obywatelski -2019

1.1 „Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego przy ul. Flisaków-etap II”

W dniu 02.12.2019 r. podpisana została umowa z firmą „Zieleń Miejska” Sp. z o.o. na „Dostawę i montaż ławek na terenie rekreacyjno-sportowym przy Flisaków w Tczewie”. Koszt realizacji: 5 682,60 zł. Termin realizacji umowy : 16.12.2019 r.

1.2 „Zagospodarowanie terenu zielonego przy Al. Zwycięstwa 20”

oraz

1.3 „Zagospodarowanie terenów przy ul. Wyzwolenia 1 i między wieżowcami Al. Zwycięstwa 19 i 20” Okręg III

- Umowa zawarta z firmą „Zieleń Miejska” Sp. z o.o. na „Zagospodarowanie terenów przy: Al. Zwycięstwa 20, pomiędzy Al. Zwycięstwa 19 i 20, oraz przy ul. Flisaków w Tczewie” (zadania BO nr 1.1, 1.2, 1.3). Termin realizacji umowy: 13.12.2019 r. Wykonawca zgłosił zakończenie robót.
- W dniu 11.12.2019 r. podpisana została umowa z firmą „ARTEL” A. Abramczyk, Knybawa, ul. Nadwiślańska 29, 83-110 Tczew na poszerzenie zatoki postojowej przy ul. Wyzwolenia 1 w Tczewie. Koszt realizacji: 11.500,00 zł. Termin realizacji: 24.12.2019 r.

1.4 „Bezpieczna droga dzieci do szkoły i kościoła- monitoring ciągów komunikacyjnych”- Okręg IV

Trwają prace związane z realizacją umowy.

2. Modernizacja Miejskiej Biblioteki Publicznej – Rewitalizacja.

1) Rewitalizacja – modernizacja filii MBP ul. Kościuszki 2 w Tczewie. Wykonawca: ELBUD Gdańsk S.A. Przedsiębiorstwo Budownictwa Energetycznego z siedzibą w Gdańsku. Wartość zamówienia: 4.234.890,00 zł, termin wykonania robót budowlanych: 15.12.2019 r. Zakończono roboty budowlane. Trwają procedury odbiorowe.

2) Dostawa i montaż wyposażenia filii Miejskiej Biblioteki Publicznej w Tczewie przy ul. Kościuszki 2

Wykonawca: FORNICA Jarosław Paluch z siedzibą w Gdańsku. Wartość zamówienia: 205.157,05 zł, termin wykonania zamówienia: 31.12.2019 r.

3. Adaptacja budynku przy ul. Elżbiety 19 B –Rewitalizacja.

W dniu 15.11.2019 r. podpisana została umowa na dokończenie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego na wartość 423.000,00 zł. Wykonawca: MARKAN s.c. z siedzibą Rokitki ul. Tczewska 35. Wartość zamówienia: 423.000,00 zł, termin wykonania zadania:

31.12.2019 r. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.: dokończenie wykonania elewacji budynku; wykonanie tarasu drewnianego z zadaszeniem; uzupełnienie rur spustowych; uzupełnienie i montaż stolarki drzwiowej; montaż balustrady schodów wewnętrznych; wykonanie pozostałych prac wykończeniowych m.in.: malowanie, układanie płytek ceramicznych, układanie podłóg; dokończenie robót instalacyjnych branży sanitarnej, branży elektrycznej i teletechnicznej.

4. Budowa stadionu lekkoatletycznego przy ul. Baldowskiej – Etap I.

Wykonawca: Panorama Obiekty Sportowe Sp. z o.o., z siedzibą w Piasecznie.

Ze względu na niekorzystne warunki pogodowe - niską temperaturę oraz dużą wilgotność prace związane z wykonaniem nawierzchni poliuretanowej, malowaniem linii i pielęgnacją trawy zostały przerwane przez inspektora nadzoru. Termin realizacji zadania zmieniono do dnia 30.12.2019 r.

5. Budowa odcinka kanalizacji deszczowej w osiedlu Prątnica w Tczewie.

Wykonawca: ARS Arkadiusz Stubba z siedzibą w Kolniku. Wartość zamówienia: 740.000,00 zł, termin wykonania zadania: 16.12.2019 r.

Prace budowlane dobiegają końca.

6. Budowa odcinka kanalizacji deszczowej w osiedlu Prątnica w Tczewie- kolejny etap

Wykonawca: ARS Arkadiusz Stubba z siedzibą w Kolniku. Wartość zamówienia: 55.872,42 zł, termin wykonania zadania: 30.12.2019 r.

7. Budowa oświetlenia ul. Młyńskiego

Wykonawca: FUPH „Instal-Bud” Jerzy Labudda z siedzibą w Luzinie. Wartość zamówienia: 170.665,50 zł, termin realizacji zamówienia: 17.12.2019 r. Prowadzone są prace ziemne polegające na ułożeniu linii kablowych z montażem fundamentów i słupów oświetleniowych wraz z oprawami.

8. Zagospodarowanie otoczenia Szkoły Podstawowej nr 1 w Tczewie

W dniu 24.07.2019 r. ogłoszono „Konkurs na opracowanie koncepcji urbanistyczno – architektonicznej zagospodarowania boiska i otoczenia Szkoły Podstawowej nr 1 w Tczewie (rejon ulicy Czyżykowskiej 69)”. Wpłynęła jedna praca konkursowa z firmy APA PROJEKT Piotr Lewandowski ul. Sportowa 2/2 Tczew. Posiedzenie sądu konkursowego odbyło się w dniu 05.11.2019 r.,

na którym wybrano jako zwycięską, pracę ww. wykonawcy. Zgodnie z regulaminem konkursu w dniu 25.11.2019 r. rozpoczęto negocjacje cenowe ze Zwycięzcą konkursu w sprawie udzielenia zamówienia na opracowanie dokumentacji projektowej w trybie zamówienia z wolnej ręki. Przewidywany termin zakończenia negocjacji – 23.12.2019 r.

- w zakresie rozwoju miasta

I. PROGRAMY I PROJEKTY

Fundusz Dróg Samorządowych

Przebudowa drogi gminnej nr 198193G – ul. Gdańskiej w Tczewie wraz z budową drogi rowerowej do bulwaru nadwiślańskiego

Trwa oczekiwanie na wynik weryfikacji wniosków przez Pomorski Urząd Wojewódzki.

Środki Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2014 - 2021 i Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021; Program „Rozwój Lokalny”

„Human Smart Tczew. Mieszkaj, Pracuj, Rozwijaj się!”

TRWA WERYFIKACJA MERYTORYCZNA WNIOSKÓW.

Środki Ministerstwa Sportu i Turystyki

Sportowa Polska – Program Rozwoju Lokalnej Infrastruktury Sportowej – Grupa III zadania ogólne 2019

Budowa stadionu lekkoatletycznego przy ul. Baldowskiej w Tczewie - etap I

Nadal trwa ocena wniosków w Ministerstwie Sportu i Turystyki. W dalszym ciągu brak informacji o wynikach weryfikacji.

Środki Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miejskiej Tczew – edycja 2019

Podpisano umowę o dofinansowanie zadania. Kwota przyznanej dotacji to 6670,00 zł. Realizacja rozpocznie się w roku 2020.

Program Operacyjny Wiedza Edukacja Rozwój 2014 - 2020

Partnerstwo miast średnich pomorza i północnej wielkopolski na rzecz wdrażania e-usług

Trwa realizacja szkoleń dla pracowników Urzędu Miejskiego w obszarze podatków i opłat, w obszarze zarządzania nieruchomościami i w obszarach niezbędnych dla poprawy efektywności zarządzania usługami dziedzicznymi. Przeszkolonych zostanie 36 urzędników. Szkolenia trwają do końca grudnia 2019 r.

Środki Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach RPO WP 2014-2020:

Pomorskie Trasy Rowerowe o znaczeniu międzynarodowym R-10 i Wiślana Trasa Rowerowa

R-9 – Partnerstwo Miasta Tczewa. (Gmina Miejska Tczew – Partner Wiodący).

1. DPR zatwierdził wniosek o płatność nr 1 z marca 2018 r. Wpłynęła refundacja łącznie dla wszystkich Partnerów: 683 363,04 PLN, w tym dla GMTczew w kwocie: 475 131,89 PLN.
2. DPR zatwierdził wniosek o płatność nr 4 z grudnia 2018 r. (dla 4 Partnerów, w tym dla Gminy Miejskiej Tczew – wniosek sprawozdawczy. Wpłynęła refundacja dla G. Gniew 218 172,49 PLN.
3. DPR zatwierdził wniosek o płatność nr 7 z września 2019 r. (dla 4 Partnerów, w tym dla Gminy Miejskiej Tczew – wniosek sprawozdawczy. Wpłynęła refundacja dla Partnera z Gminy Tczew w kwocie: 795 739,12 PLN.
4. Dnia 06.12.2019 r. złożono wniosek o płatność nr 8 (dla 3 Partnerów – wniosek sprawozdawczy, dla Gminy Miejskiej Tczew – planowana refundacja w kwocie 1 248 596,03 dla Gminy Tczew – planowana refundacja w kwocie: 275 642,01 PLN).

Nie otrzymano odpowiedzi z DPR-U w sprawie złożonego pisma w dniu 10.10.2019 r. do Departamentu Programów Regionalnych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego w sprawie aktualizacji wartości projektu, przed podpisaniem aneksu do

umowy o dofinansowanie (dot. trzech Partnerów) oraz w sprawie wydłużenia terminu realizacji projektu do końca 2021 roku, ze względu na realizację wydatku w kategorii „*Promocja produktu turystycznego*”, na realizację którego zostało podpisane Porozumienie z Liderem, tj. Gminą Miasta Gdańska. Trwa oczekiwanie na decyzję i jednocześnie trwa przygotowywanie pozostałych dokumentów do podpisania aneksu do umowy o dofinansowanie.

Zintegrowane Inwestycje Terytorialne (ZIT)

Miasto od-nowa – rewitalizacja Starego Miasta i Zatorza w Tczewie.

Współpraca z Instytucją Zarządzającą RPO WP 2014 – 2020, w zakresie wniosków o płatność:

DPR dokonał weryfikacji **wniosku o płatność nr 7** z marca 2018 r. Dnia 15.11.2019 r. – złożono pismo z wyjaśnieniami i korektę wniosku, wnioskowana refundacja w wysokości: 510 391,10 PLN. Trwa oczekiwanie na zatwierdzenie wniosku o płatność.

DPR dokonał weryfikacji **wniosku o płatność nr 9** z września 2019 r. Dnia 15.11.2019 r. – złożono pismo z wyjaśnieniami i korektę wniosku, wnioskowana refundacja w wysokości: 731 368,76 PLN.

Trwa oczekiwanie na zatwierdzenie wniosku o płatność.

Dnia 06.12.2019 r. złożono wniosek o płatność nr 10, wnioskowana refundacja w kwocie 742 630,66 PLN, w tym dla Gminy Miejskiej Tczew: 499 656,81.

Dnia 17.12.2019 złożono wniosek o płatność nr 11, wydatki Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Zamkowej 19. Wydatek do refundacji 114 601,50 PLN.

Wzły integracyjne Obszaru Metropolitalnego Trójmiasta wraz z trasami dojazdowymi: Budowa węzła integracyjnego Tczew wraz z trasami dojazdowymi.

Kolejny wniosek o płatność zostanie złożony 25.01.2020 r.

Trwa budowa parkingu dwupoziomowego na terenie węzła. Parking ma posiadać około 100 miejsc postojowych. Wykonawca musi wykonać zadanie w ciągu 9 miesięcy.

Trwa weryfikacja dokumentacji przed publikacją przetargu nieograniczonego na przebudowę IV etapu ul. Gdańskiej.

Kompleksowa Modernizacja Budynków Użyteczności Publicznej i Budynków Mieszkalnych (MEBUP).

Wyłoniono wykonawcę na przeprowadzenie Instrumentu Elastyczności w projekcie, zastosowano metodę rozeznania rynku. Działania z Instrumentu Elastyczności rozpoczęły się 25.11.2019 od kampanii informacyjnej.

Kolejny wniosek o płatność zostanie złożony 25.01.2020 roku

II. REWITALIZACJA (Zespół ds. Rewitalizacji; Komitet Rewitalizacji; Gminny Program Rewitalizacji)

III.

Komitet Rewitalizacji:

Kolejne posiedzenie Komitetu Rewitalizacji ustalono na dzień 13 stycznia 2020.

Zespół ds. Rewitalizacji:

Nie dotyczy.

Gminny Program Rewitalizacji:

Zakończono prace nad aktualizacją Gminnego Programu Rewitalizacji, uwzględniającego zalecenia wskazane przez Zespół ds. rewitalizacji Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego. Trwa oczekiwanie na weryfikację dokumentu przez Urząd Marszałkowski.

IV. STRATEGIA ROZWOJU MIASTA

Dalsze prace z partnerami w ramach subregionu nadwiślańskiego oraz subregionu metropolitalnego, związane z opracowaniem Strategii Rozwoju Województwa Pomorskiego do roku 2030.

Cały rok 2020 będą trwały konsultacje społeczne wypracowanego projektu dokumentu.

Dom Przedsiębiorcy

W minionym miesiącu odbyły się w Domu Przedsiębiorcy konsultacje z doradcą podatkowym, prawnikiem, konsultantem z zakresu poszukiwania i pozyskiwania funduszy unijnych zorganizowane przez Lokalny Punkt Informacyjny Funduszy Europejskich z Malborka oraz stałe godziny przyjmowania Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego i Pomorskiego Regionalnego Funduszu Poręczeń Kredytowych w temacie pożyczek na rozwój i rozpoczęcie działalności. Ponadto dwa razy w miesiącu przedsiębiorcy mają możliwość korzystania z bezpłatnych konsultacji z marketingu.

5 grudnia odbyło się spotkanie kobiet biznesu, ostatnie z kilkunastoletniego cyklu „Szminki, ploty, papiloty”, którego tematem były zmiany w 2020 roku oraz przygotowania do nowego cyklu spotkań dla przedsiębiorców w formie mastermind – czyli małej grupy osób (właścicieli biznesów, czy blogerów) spotykających się regularnie w celu niesienia wspólnej pomocy, dawania rad, motywowania się i przedstawiania swoich talentów pozostałym członkom grupy, by łatwiej i szybciej pomóc im w rozwoju biznesowym. Nowy cykl zostanie zapoczątkowany na przełomie stycznia – lutego 2020.

12 grudnia odbyło się szkolenie na temat sposobów rozwiązywania umów o pracę oraz uprawnienia pracownika i pracodawcy w przypadku niezgodnego z prawem rozwiązania takiej umowy.

Prowadzone są na bieżąco działania związane z promocją postępowań przetargowych na sprzedaż mienia komunalnego oraz terenów inwestycyjnych Gminy Miejskiej Tczew.

Na koniec miesiąca grudnia ze strefy coworkingu i inkubatora korzysta 13 podmiotów. Trwa stały nabór nowych firm do inkubatora jak i coworkingu, wnioski przyjmowane są na bieżąco.

W minionym okresie z obsługi Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej skorzystało ponad 300 przedsiębiorców z terenu miasta oraz gmin ościennych powiatu tczewskiego.

I. W zakresie spraw organizacyjnych, edukacji oraz spraw społecznych i pozostałych:

-biuro rzecznika prasowego

• Brązowy medal dla zawodniczek Pogoni Tczew

Na dzisiejszej sesji gościmy zawodniczki Pogoni Tczew, które zdobyły z brązowy medal Młodzieżowych Mistrzostw Polski w futsalu U18 kobiet. Zawody odbyły się w dniach 6-8 grudnia. Nasz zespół uplasował się na 3 stopniu podium, wyprzedzając zespoły z wyższych lig i dużych miast m.in. Krakowa, Warszawy, Tarnowa czy Olsztyna.

• Spotkanie opłatkowe – przy wspólnym stole

Już po raz siedemnasty tczewianie spotkali się na miejskiej wigilii.

Spotkanie odbyło się w niedzielę 15 grudnia w parku Centrum Kultury i Sztuki. Uczestniczył w nim m.in. biskup pelpliński ks. Ryszard Kasyna. Na scenie rozbrzmiewały kolędy i pastoralki.

Tczewskie spotkanie opłatkowe adresowane jest do wszystkich mieszkańców, a także do tych, którzy w tym czasie odwiedzają nasze miasto. Również w tym roku na spotkanie przybyło wielu tczewian. Dla wszystkich przygotowane zostały miejsca przy stole i wspólny posiłek. Młodzież z Zespołu Szkół Ekonomicznych roznosiła uczestnikom spotkania barszcz z pasztecikami, bigos i ciasta oraz pierniczki.

W organizacji spotkania pomogli liczni sponsorzy, m.in. restauratorzy, domy pomocy społecznej, firmy.

● „Cztery pory roku w Tczewie” - nagrody za najlepsze zdjęcia do kalendarza

16 osób zgłosiło swoje prace do konkursu fotograficznego „Cztery pory roku w Tczewie. Kalendarz 2020”. Laureaci otrzymali nagrody finansowe, łącznie 3,5 tys. zł.

Nagrody otrzymali:

- 1 miejsce - **Artur Łobocki** (kwiecień)
- 2 miejsce – **Roman Hudzik** (lipiec)
- 3 miejsce – **Krzysztof Malkiewicz** (maj)

Komisja wyróżniła również autorów prac, które trafiły do kalendarza. Są to:

- Jacek Cherek
- Małgorzata Justa
- Zbigniew Fryza.

To już szósta edycja konkursu organizowanego przez prezydenta Tczewa. Dzięki zdjęciom konkursowym wydrukowany został miejski kalendarz na 2020 r. W holu Urzędu Miejskiego (budynek główny - pl. Piłsudskiego 1, I piętro) można oglądać wystawę wybranych fotografii nadesłanych na konkurs.

● **Tczewianin Roku 2019 - czekamy na kandydatury**

Do 7 stycznia czekamy kandydatury do nagrody prezydenta miasta - Tczewianin Roku 2019. Zachęcamy organizacje, stowarzyszenia i grupy prywatnych osób do wytypowania kandydatów spośród osób, które w mijającym roku szczególnie zasłużyły się dla naszego miasta.

Nagroda została ustanowiona w 1996 r. i jest przyznawana za wybitne osiągnięcia i zasługi dla Tczewa i jego mieszkańców. Nagrodę i wyróżnienia przyznaje prezydent raz w roku, za rok poprzedni. Wręczenie następuje podczas uroczystości Dnia Tczewa 30 stycznia.

Do nagrody i wyróżnień mogą być zgłaszane osoby fizyczne, które uzyskały szczególnie znaczące osiągnięcia, mające znaczenie dla miasta lub jego mieszkańców, a w szczególności:

- przyczyniły się do promocji osiągnięć miasta Tczewa w kraju lub za granicą;
- przyczyniły się do rozwoju społecznego, gospodarczego lub kulturalnego miasta;
- przysporzyły miastu korzyści materialnych i duchowych.

Kandydatów mogą zgłaszać stowarzyszenia, organizacje społeczne, kombatanckie lub polityczne oraz grupy mieszkańców (co najmniej 20 osób), a także Rada Miejska.