

Zarządzenie Nr 375/2019
Prezydenta Miasta Tczewa
z dnia 9 grudnia 2019 r.

w sprawie: ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew, położonej w Tczewie przy ul. Sambora.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), art. 285 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (jednolity tekst Dz. U. z 2019 r., poz. 1145) oraz § 13 ust. 1 uchwały Nr XXV/195/2012 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 25 października 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Tczew (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2012 r. poz. 3585, z 2015 r. poz. 945, z 2017 r. poz. 4580)

Prezydent Miasta Tczewa
zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na odpłatne i ograniczone czasowo obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew, położonej w Tczewie przy ul. Sambora (obr. 8), zapisanej w księdze wieczystej nr GD1T/00018094/9, oznaczonej jako działka nr 303/2 o powierzchni 0,0668 ha, służebnością gruntową przechodu i przejazdu przez obszar o powierzchni 111 m² (pas o szerokości 3 m i długości 37 m), na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości, położonej w Tczewie przy ul. Sambora 5 (obr. 8), zapisanej w księdze wieczystej nr GD1T/00027562/7, oznaczonej jako działka nr 757 o powierzchni 0,1444 ha.
2. Ustanowienie służebności opisanej w ust. 1 następuje na okres dwóch lat, za jednorazowym wynagrodzeniem, płatnym na warunkach i w terminie określonym w protokole uzgodnień, w wysokości 1 863 zł netto (słownie: jeden tysiąc osiemset sześćdziesiąt trzy złote 00/100), powiększonej o podatek od towarów i usług w obowiązującej stawce.
3. Nakłada się na każdorazowego właściciela nieruchomości władnącej obowiązek partycypowania w utrzymaniu urządzeń potrzebnych do wykonywania służebności w sposób jak najmniej utrudniający korzystanie z nieruchomości obciążonej (art. 288 i 289 kc) oraz obowiązek współuczestniczenia w urządzeniu i utrzymaniu nieruchomości obciążonej.
4. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Mirosław Pobłocki