

PROTOKÓŁ Nr 11/2019
z posiedzenia Komisji Polityki Gospodarczej
z dnia 29 sierpnia 2019 r.

Posiedzenie komisji odbyło się w czasie przerwy w obradach sesji.

Posiedzeniu Komisji przewodniczył Krzysztof Misiewicz Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej.

Obecnych radnych na posiedzeniu Komisji według listy obecności: 8 na 10 - osobowy skład komisji.

- 1) Krzysztof Misiewicz – przewodniczący
- 2) Piotr Antczak - z-ca przewodniczącego
- 3) Łukasz Brządkowski
- 4) Ryszard Brucki
- 5) Bożena Chylicka - **nieobecna**
- 6) Józef Cichon
- 7) Roman Kucharski
- 8) Marcin Kussowski - **nieobecny**
- 9) Kazimierz Mokwa
- 10) Iwona Nitza

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – poinformował, że komisja spotkała się w celu zaopiniowania projektu uchwały z dnia 18 sierpnia 2019 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią usługową oraz garażem podziemnym na terenie działek nr 37/18 i 372, obręb 5, przy ul. Suchostrzyckiej w mieście Tczew.

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – poinformował, że do Komisji wpłynęło pismo z dnia 28 sierpnia 2019 r. pana Krzysztofa Szycy z firmy FVF Development w Tczewie o cofnięciu złożonego do pana prezydenta wniosku, dotyczącego zamiaru realizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Suchostrzyckiej, który został złożony w ramach ustawy lex developer. Ksero pisma przekazano członkom komisji.

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – oddał głos panu Z-cy Prezydenta Miasta, który przedstawi ustalenia, podjęte na spotkaniu pana prezydenta z wnioskodawcą panem Krzysztofem Szycy z firmy FVF Development w Tczewie.

Z-ca Prezydenta Miasta Adam Burezyk – poinformował, że odbyło się spotkanie z developerem, na którym zostały przedstawione argumenty wnioskodawcy, mieszkańców okolicznych terenów przy ul. Suchostrzyckiej, stanowisko Komisji Polityki Gospodarczej. W związku z tym deweloper podjął decyzje, że wycofuje wniosek.

Rozpoczęta została procedura zamiany, w której nie ma żadnych rozmów na temat jakichkolwiek odszkodowań, kompensacji, itd. Prowadzona jest procedura „złotówka” do „złotówki”, co nie znaczy, że metry będą takie same.

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – poinformował, że jest to zamiana działek, gdzie cena jednej i drugiej działki jest zbliżona.

Mieszkaniec ulicy Suchostrzyckiej, zwrócił się z pytaniem, czy wiadomo jakie są plany z działkami, na które deweloper złożył wniosek, jakie są plany miasta co do tego terenu.

Z-ca Prezydenta Miasta Adam Burczyk – poinformował, że nie przewiduje się zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu.

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – poinformował i poddał pod głosowanie wnioski o treści:

Komisja zapoznała się z pismem Pana Krzysztofa Szycy z firmy FVF Development z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie wycofania wniosku dotyczącego zamiaru realizacji inwestycji mieszkaniowej, złożonego w trybie przepisów ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących, dotyczącego nieruchomości położonej w Tczewie przy ul. Suchostrzyckiej na działkach nr 37/18 oraz 372.

W związku z informacją o wycofaniu wniosku o lokalizację inwestycji mieszkaniowej przy ul. Suchostrzyckiej, członkowie komisji zwracają się z wnioskiem o zdjęcie z porządku obrad sesji w dniu 29 sierpnia 2019 r. projektu uchwały z dnia 18.07.2019r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią usługową oraz garażem podziemnym na terenie działek nr 37/18 i 372, obręb 5, przy ul. Suchostrzyckiej w mieście Tczew.

w głosowaniu: za – 8 jednogłośnie
nieobecni na posiedzeniu komisji: M. Kussowski, B. Chylicka

Uwag nie zgłoszono

Wobec wyczerpania porządku obrad - Przewodniczący komisji zamknął posiedzenie komisji.
Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej*

Krzysztof Misiewicz

Sporządziła: Lucja Kussowska