

I n f o r m a c j a
z działalności Prezydenta Miasta
za miesiąc lipiec i sierpień 2019 r.

W omawianym okresie Prezydent Miasta podjął ogółem 74 zarządzenia, w tym z zakresu:

- gospodarki mieniem komunalnym -27
- spraw społecznych -10
- organizacyjnego i kadr -10
- edukacji -13
- budżetu miasta -6
- zamówień publicznych -5
- spraw komunalnych i inwestycji -2
- budżetu urzędu -1

I. W zakresie gospodarki mieniem komunalnym:

Prezydent Zawarł:

- piętnaście aktów notarialnych w tym: osiem dotyczących sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców, cztery dotyczące nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Miejskiej Tczew części gruntu położonego przy ulicy 1 Maja (droga dojazdowa), dwa dotyczące bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości położonych przy ul. Wąskiej z udzieleniem 90 % bonifikaty, jeden dotyczący powiększenia lokalu mieszkalnego o dodatkowe pomieszczenia przy ul. Słowackiego
- 14 umów dzierżawy gruntu pod: pod ogórek letni oraz punkt gastronomiczny przy ul. Jagiellońskiej, pod działalność handlową (kiosk) przy ul. Władysława Jagiełły, zagospodarowanie zielenią przy ul. Armii Krajowej oraz przy ul. Iwaszkiewicza, pod ogródek letni przy Placu Generała Józefa Hallera, pod plac zabaw przy ul. Jarzębinowej, pod cyrk Korona na Bulwarze Nadwiślańskim, pod pawilon handlowy przy Alei Zwycięstwa oraz przy ul. Jagiełły, pod ogródek piwny oraz prowadzenie działalności gospodarczej przy Placu Hallera, pod uprawy rolne- ulica Głowackiego, poprawę Warunków Zagospodarowania- ul Wojska Polskiego, pod ogródek letni przy kawiarni przy ulicy Krótkiej, prowadzenie działalności gospodarczej przy Placu Generała Józefa Hallera oraz pod zaplecze budowlane przy ul. Okrętowej
- 5 umów użyczenia gruntu: Placu Hallera w celu organizacji In Memoriam XVIII Festiwalu Grzegorza Ciechowskiego oraz imprezy plenerowej „Tacy Sami”, Bulwaru Nadwiślańskiego w celu organizacji Zakończenia Sezonu Motoryzacyjnego JDM DAY” oraz Pikniku Historyczno- Militarnego, Skweru dr Schefflera w celu organizacji Wrześniowego Targowiska

- 2 aneksy umów dzierżawy- pod zagospodarowanie zielenią przy ul. Hanny Hass oraz pod uprawy rolne przy ul. Głowackiego
- 1 porozumienie - w sprawie rozwiązania umowy dzierżawy gruntu przy ul. Nowowiejskiej- zagospodarowanie zielenią

Wyraził zgodę na użyczenie Fabryce Sztuk części Parku im. Mikołaja Kopernika – w celu ustawienia plasz związanych z wystawą plenerową dotyczącą Powstania Warszawskiego pt. „Odwaga 44” oraz zawarcie 2 umów najmu auli szkolnych będących w trwałym zarządzie Szkół Podstawowych nr 5 oraz nr 12.

Wydał cztery zawiadomienia o nadaniu numeru porządkowego przy ulicach Czesława Miłosza oraz Piastowskiej

Wydał czterdzieści trzy zaświadczenia w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności.

Wyraził siedem zgód wraz z przekazaniem prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, w związku z: budową przyłącza kanalizacyjnego, linii kablowej światłowodowej, modernizacji linii napowietrznej oraz przebudowy sieci kanalizacyjnej deszczowej oraz sanitarnej.

Podjął 22 zarządzenia:

- dzierżawę gruntu: pod ogórek letni oraz punkt gastronomiczny przy ul. Jagiellońskiej, pod działalność handlową (kiosk) przy ul. Władysława Jagiełły, na zagospodarowanie zielenią przy ul. Armii Krajowej oraz przy ul. Iwaskiewiczza, pod ogródek letni przy Placu Generała Józefa Hallera, pod plac zabaw przy ul. Jarzębinowej, pod cyrk Korona przy Bulwarze Nadwiślańskim, pod pawilon handlowy przy Alei Zwycięstwa, pod ogródek piwny przy Placu Hallera, pod prowadzenie działalności gospodarczej na Placu Generała Józefa Hallera oraz pod zaplecze budowlane przy ul. Okrętowej
- Użyczenia nieruchomości- lokal użytkowy przy ul. Chopina 13 A, Placu Hallera w celu organizacji In Memoriam XVIII Festiwalu Grzegorza Ciechowskiego oraz imprezy plenerowej „Tacy Sami”, Bulwaru Nadwiślańskiego w celu organizacji Zakończenia Sezonu Motoryzacyjnego JDM DAY” oraz Pikniku Historyczno-Militarnego, Skweru dr Schefflera w celu organizacji Wrześniowego Targowiska
- W sprawie sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości położonych przy ulicy Czerwonego Kapturka oraz przy ul. Pileckiego.
- nieskorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości położonej przy ulicy Rotmistrza Witolda Pileckiego.

II. W zakresie spraw komunalnych i inwestycji, planowania przestrzennego i rozwoju miasta:

- w zakresie inwestycji i remontów

1. Budżet Obywatelski -2019

1.1 „Miejskie grillowanie-os. Staszica”, Okręg I

- W dniu 07.06.2019 r. podpisana została z firmą ”KĘSBET” Wyroby Betonowe Stanisław Kęsek, z siedzibą: 48-231 Lubrza, ul. Wolności 28a umowa na „Dostawę

elementów małej architektury (grill, stoły z ławami, ławki, kosze na śmieci) na terenie rekreacyjnym przy ul. Flisaków w Tczewie” .

Koszt realizacji umowy: 24.991,76 zł. Termin realizacji : 22.07.2019 r.

Dostawa została zrealizowana zgodnie z umową.

- W dniu 23.07.2019 r. podpisana została z firmą „Zieleń Miejska” Sp. z o.o., 83-112 Lubiszewo, Rokitki, ul. Tczewska 35 umowa na „*Montaż elementów małej architektury przy ul. Flisaków w Tczewie w celu realizacji ogólnie dostępnego miejsca do grillowania*”. Koszt realizacji 4.612,50 zł. Termin realizacji – w ciągu 21 dni od daty podpisania umowy.

Umowa została zrealizowana.

1.2 „Bezpieczna ulica Kollątaja”, Okręg I

W dniu 10.06.2019 r. została podpisana umowa z firmą „SetOne” z siedzibą w Miłomłynie ulica Kolejowa 13, 14-140 Miłomłyn, na „*Montażu progów zwalniających oraz montaż oznakowania pionowego w ul. Kollątaja*”. Koszt realizacji umowy - 20.602,50 zł. Terminie realizacji do dnia 15.07.2019 r.

Zadanie zostało wykonane.

1.3 „Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego przy ul. Flisaków-etap II”

W dniu 12.08.2019 r. ogłoszone zostało postępowanie o zamówienie publiczne na „Zagospodarowanie przestrzeni publicznej przy ul. Flisaków na teren rekreacyjno – sportowy”. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28.08.2019 r.

Planowany termin realizacji zadania-20.11.2019 r.

1.4 „Budowa zatoki postojowej dla samochodów osobowych przy ul. Tetmajera w Tczewie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, Okręg II

W dniu 23.07.2019 r. ogłoszony został przetarg nieograniczony na wykonanie robót budowlanych „*Budowa zatoki postojowej dla samochodów osobowych przy ul. Tetmajera w Tczewie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną*”.

W dniu 13.08.2019 r. wyłoniony został wykonawca – „ARTEL” A. Abramczyk, ul. Nadwiślańska 29, 83-110 Knybawa. Koszt realizacji – 185.000,00 zł

Planowany termin zakończenia robót - 15.10.2019 r.

1.5 „Rozbudowa małego placu zabaw przy ul. Jedności Narodu-etap II”, Okręg III

- W dniu 29.05.2019 r. podpisana została umowa z firmą „ARTEL” A. Abramczyk na „*Budowę boiska do gry w boule na terenie rekreacyjnym przy ul. Jedności Narodu w Tczewie*”. Kosz realizacji: 19.274,10 zł. Termin realizacji do dnia 15.07.2019 r.

Wykonawca zrealizował boisko do gry w boule zgodnie z umową.

- W dniu 22.07.2019 r. podpisana została umowa z firmą „SPORTPLUS.PL” Sp. z o.o. , 32-400 Myślenice, ul. Juliusza Słowackiego 75 A na wykonanie „*mini-boiska*” do gry w piłkę nożną dla najmłodszych dzieci.

Koszt realizacji : 48 000 zł brutto. Termin realizacji do dnia 30.09.2019 r.

- W dniu 15.07.2019 r. podpisana została umowa z firmą „Zieleń Miejską” Sp. z o.o. Rokitki, ul. Tczewska 35, 83-112 Lubiszewo na *„Wykonanie nawierzchni mini boiska do gry w piłkę nożną dla dzieci z trawy naturalnej „z rolki” na terenie rekreacyjnym przy ul. Jedności Narodu w Tczewie”*. Koszt realizacji – 8.723,16 zł. Termin realizacji do dnia 10.10.2019 r.
- W dniu 23.07.2019 r. podpisana została umowa z firmą „KĘSBET” Wyroby Betonowe, ul. Wolności 28A, Lubrza 48-231 na *„Zakup oraz dostawę elementów małej architektury (stoliki do gry w szachy, warcaby oraz chińczyka, stół betonowy do gry w piłkarzyki, ławki) na teren rekreacyjny przy ul. Jedności narodu w Tczewie”* . Koszt realizacji umowy : 14.786,72 zł. Termin realizacji umowy: 05.09.2019 r.
- W dniu 05.07.2019r. wyłoniony został Wykonawca na dostawę i montaż trampolin ziemnych przy ul. Jedności Narodu w Tczewie-firma „MP-PLAY” Sp. z o.o. Koszt realizacji umowy : 16.930,90 zł. Termin realizacji umowy: 50 dni od daty podpisania umowy.

1.6 „Zagospodarowanie terenów przy ul. Wyzwolenia 1 i między wieżowcami

Al. Zwycięstwa 19 i 20”

- W dniu 16.07.2019 r. podpisano umowę na *„Dostawę i montażu sprzętu do siłowni zewnętrznej na placu zabaw przy ul. Wyzwolenia w Tczewie”* - z firmą „FIT-PARK” Sp. z o.o. Sp. Komandytowa, 80-100 Toruń, ul. Powstańców Wielkopolskich 74. Koszt realizacji umowy : 9.717,00 zł. Termin realizacji umowy - 45 dni od daty podpisania umowy.
Umowa została zrealizowana.
- W dniu 22.07.2019 r. podpisana została umowa z firmą „BARTEZ” Place Zabaw, ul. Książęca 1, 61-361 Poznań na *„Dostawę i montaż huśtawki wahadłowej podwójnej na placu zabaw przy ul. Wyzwolenia w Tczewie”*. Koszt realizacji umowy : 9.690,00 zł. Termin realizacji umowy: 45 dni od daty podpisania umowy.
Umowa została zrealizowana.
- W dniu 25.07.2019 r. podpisana została umowa z firmą „4K” Tomasz Komar, 83-112 Lubiszewo, ul. Bursztynowa 4a na wykonanie *„Dokumentacji projektowej poszerzenia parkingu na działce nr 425/22 przy ul. Wyzwolenia 1 oraz poszerzenia drogi dojazdowej do parkingu przy Al. Zwycięstwa 18 w Tczewie”*. Termin realizacji: 16.09.2019 r. Koszt realizacji – 4.500,00 zł brutto

2. Modernizacja Miejskiej Biblioteki Publicznej – Rewitalizacja.

Rewitalizacja – modernizacja filii MBP ul. Kościuszki 2 w Tczewie. Wykonawca: ELBUD Gdańsk S.A. Przedsiębiorstwo Budownictwa Energetycznego z siedzibą w Gdańsku. Wartość zamówienia - 4.234.890,00 zł, termin wykonania robót budowlanych - 15.12.2019 r.

Trwają prace przy montażu instalacji wewnętrznych, prace dekarские oraz murarskie dot. wykonania elewacji budynku. Zakończono montaż fasady szklanej, świetlików dachowych.

3. Adaptacja budynku przy ul. Elżbiety 19 B –Rewitalizacja.

Wykonawca MAXI-TERM Wiesław Deneko, z siedzibą w Gdańsku. Inwestycję prowadzono w systemie „zaprojektuj i wybuduj”. Umowny termin realizacji do dnia 10.12.2018 r. nie został zachowany. Zamawiający odstąpił od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, trwa postępowanie wyjaśniające.

Opracowywana jest dokumentacja zawierająca opinię techniczną dla określenia zakresu i wartości robót budowlanych niezbędnych do zakończenia zadania.

Na podstawie opracowania ogłoszony zostanie przetarg na dokończenie przerwanej budowy.

4. Budowa stadionu lekkoatletycznego przy ul. Baldowskiej – Etap I.

Wykonawca: Panorama Obiekty Sportowe Sp. z o.o., z siedzibą w Piasecznie, termin realizacji zadania: 31.10.2019 r., wartość zadania: 4.755.963,51 zł.

Koryto bieżni: wykonano wzmocnienie podłoża z kruszywem na ruszcie trójosiowym, warstwę odcinającą, warstwę nośną a w ostatnim tygodniu sierpnia planowane jest lanie betonu wodoszczelnego.

Koryto boiska: wykonano drenaż, na geowłókninie ułożono połączoną warstwę stabilizującą drenującą z odsączającą, w ostatnim tygodniu sierpnia wykonawca planuje rozściełanie warstwy wegetacyjnej i wysiew trawy. W dniu 2.08.2019 podpisano z Wykonawcą aneks nr 1 na roboty elektryczne nie ujęte w etapie 1 zadania, a niezbędne do funkcjonowania obiektu, których koszt wykonania

w późniejszym okresie byłby rażąco wysoki lub niemożliwy do wykonania. Aneks cenowy na kwotę: 9.168,24 zł.

5. Modernizacja nawierzchni ulicy Sadowej w Tczewie.

W dniu 13.08.2019 r. została podpisana umowa z wykonawcą firmą Gładpol na kwotę 228.000,00 zł, termin wykonania umowy - 40 dni od daty podpisania umowy. W dniu 14.08.2019 r. została podpisana umowa na nadzór inwestorski z firmą 4K Tomasz Komar.

W dniu 14.08.2019 r. został przekazany Wykonawcy plac budowy.

6. Budowa oświetlenia ul. Młyńskiego

W dniu 16.08.2019 r. złożono dokumentację do Wydziału Zamówień Publicznych w celu wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Wartość zadania: 182.990,00 zł

7. Opracowanie koncepcji oraz Programu Funkcjonalno-Użytkowego przebudowy i rozbudowy kompleksu basenów w Tczewie położonych na terenie Tczewskiego Centrum Sportu i Rekreacji

Zadanie zrealizowane w terminie do dnia 30.07.2019r.

Wykonawca w/w dokumentacji – ARDEMA Sp. z o.o. spółka komandytowa z siedzibą w Czersku za kwotę 33.210,00 zł brutto.

8. Modernizacja wraz z przebudową boiska sportowego przy Szkole Podstawowej nr 12 w Tczewie

Wykonawca robót - ELSIK Sp. z o.o. z siedzibą w Lniskach, wartość zamówienia 178.350,00 zł brutto. **Zadanie wykonane przed terminem i odebrano w dniu 24.06.2019 r.**

9. Zagospodarowanie terenu zielonego o powierzchni 2923 m² na Niece Czyżykowo w Tczewie, działka nr 325/10 obr. 9 (ETAP IV)

Zadanie wykonane w terminie umownym, za kwotę 99.360,00 zł brutto. Wykonawca - firma ZELEŃ MIEJSKA Sp. z o.o. z siedzibą w Rokitkach.

10. Budowa oświetlenia, ciągu pieszo – jezdnego oraz ciągu pieszo – rowerowego ul. Retmańskiej od ul. Czatkowskiej do kładki przy Kanale Młyńskim – etap I.

Podpisano umowy z Wykonawcami:

AREL Arkadiusz Abramczyk z siedzibą w Knybawie w dniu 31.07.2019 r. na wykonanie części nr 2 (budowa ciągu pieszo-jezdnego długości 69m) za kwotę 33.400,00 zł brutto – termin realizacji do dnia 31.10.2019r.

MHB POLSKA Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni w dniu 08.08.2019r. na wykonanie części nr 1 (budowa odcinka oświetlenia w ciągu ul. Retmańskiej w Tczewie) za kwotę 47.907,00 zł brutto – termin realizacji 31.10.2019r.

Wykonawców wprowadzono na plac budowy w dniu 12.08.2019r.

- w zakresie planowania przestrzennego

I. PRACE PLANISTYCZNE

1. Trwają prace projektowe przy sporządzaniu czterech miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w rejonach, na podstawie uchwał o przystąpieniu do sporządzenia planów z 26.04.2018 r. w n/w rejonach miasta:

- a) Rejon ul. Jagiellońska - Rokicka - rozpoczęto etap III (opiniowanie i uzgadnianie),
- b) Rejon Piotrowo - Bajkowe - rozpoczęto etap III
- c) Rejon ul. Warsztatowej - rozpoczęto etap III
- d) Rejon Starego Miasta - zakończony etap I

2. W dniu 31 maja 2019 r. wpłynął ponownie do Rady Miejskiej za pośrednictwem Prezydenta Miasta wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji na podstawie ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących.

Wniosek dotyczy działek nr 372 i 37/18 przy ul. Suchostrzyckiej, na których wnioskodawca planuje zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami i garażem podziemnym.

(Pierwszy wniosek z dnia 21 lutego 2019 r. nie uzyskał zgody Rady Miejskiej w Tczewie na realizację w tym miejscu inwestycji mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami i garażem podziemnym.)

Wniosek opublikowano, zgodnie z ustawą w BIP. Rozpoczęto procedurę wynikającą z ww. ustawy:

- w dniu 03 czerwca 2019 r. opublikowano wniosek wraz z załącznikami,

- w dniu 05 czerwca 2019 r. powiadomiono organy wymienione zgodnie z ustawą o możliwości przedstawienia opinii i uzgodnienia inwestycji.

- obecnie wniosek wraz z projektem uchwały Rady Miejskiej w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią usługową oraz garażem podziemnym na terenie działek nr 37/18 i 372, obręb 5, przy ul. Suchostrzyckiej w mieście Tczew, jest skierowany pod obrady rady w m-cu sierpniu 2019 r.

3. W dniu 2 lipca 2019 r. wpłynął kolejny wniosek do Rady Miejskiej za pośrednictwem Prezydenta Miasta wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji na podstawie ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących.

Wnioskodawcą jest TTBS spółka z o.o. ul. Kołłątaja 9 w Tczewie. Wniosek dotyczy budowy trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych na działkach nr 6/4 i 7/4, obręb 4, przy ul. Sadowej w Tczewie.

Wniosek opublikowano, zgodnie z ustawą, w BIP. Rozpoczęto procedurę wynikającą z ww. ustawy:

- w dniu 5 lipca 2019 r. opublikowano w BIP wniosek wraz z załącznikami,
- w dniu 24 lipca uzupełniono wniosek, który posiadał liczne braki i w dniu 26 lipca 2019 r. wniosek ponownie został opublikowany w BIP,
- w dniu 29 lipca 2019 r. powiadomiono organy wymienione zgodnie z ustawą o możliwości przedstawienia opinii i uzgodnienia inwestycji (w dniu 8 sierpnia 2019 r. MKU-A zaopiniowała wniosek negatywnie).

II. Pozostałe działania - biura według kompetencji wynikających m.in. z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy Prawo budowlane, ustawy o gospodarce nieruchomościami (zaświadczenia i wypisy i wyrysy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, postanowienia dotyczące podziału działek).

- wydano zaświadczenia z miejscowego planu wraz z informacją o obszarze rewitalizacji (lipiec - 34 szt., sierpień -13 szt. /na dzień niniejszej informacji/),
- wydano wypisy z wyrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (lipiec - 10 wypisów, sierpień - 7 /na dzień niniejszej informacji tj. 12.08.2019),
- wydano postanowienia o zgodności proponowanego podziału nieruchomości z zapisami miejscowego planu - lipiec - 1; sierpień - 4,
- wydano zaświadczenia o zmianie sposobu użytkowania nieruchomości - lipiec - 2, sierpień - 1
- wydano opinie wewnętrzne dotyczące spraw prowadzonych przez Wydział Gospodarki Mieniem Komunalnym (w zakresie m.in. dzierżaw terenu, poszerzenia działek, sprzedaży terenów w drodze przetargu) - lipiec - 13, sierpień - 6.

- w zakresie rozwoju miasta

Fundusz Dróg Samorządowych

**Przebudowa drogi gminnej nr 198193G – ul. Gdańskiej w Tczewie
wraz z budową drogi rowerowej do bulwaru nadwiślańskiego**

Gmina Miejska Tczew [złożyła wniosek o dofinansowanie z Funduszu Dróg Samorządowych na rok 2020](#). zadania „Przebudowa drogi gminnej nr 198193G – ul. Gdańskiej w Tczewie wraz z budową drogi rowerowej do bulwaru nadwiślańskiego”.

Środki Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2014 - 2021 i Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021; Program „Rozwój Lokalny”

Human Smart Tczew. Mieszkaj, Pracuj, Rozwijaj się!

22.07.2019 r. został złożony wniosek – Zarys Projektu (etap I), tj. wstępna ogólna koncepcję projektu.

Do 24 lipca 2019 r. do Ministerstwa Inwestycji i Rozwoju, wpłynęło około 200 zarysów. Obecnie trwa proces rejestracji zarysów oraz ich ocena formalna.

Do etapu II zostanie zakwalifikowanych maksymalnie 50 podmiotów.

W ramach 2. etapu opracowuje się i składa 2 dokumenty

- „Plan rozwoju lokalnego”,
- „Plan rozwoju instytucjonalnego”,

Następnie Ministerstwo wybierze do 15 projektów, które uzyskają dofinansowanie.

Na projekt przewidziano dofinansowanie w wysokości: 3-10 mln EUR (od 12,78 mln do 42,6 mln PLN), [poziom dofinansowania wydatków kwalifikowanych 100 %](#).

Środki Ministerstwa Sportu i Turystyki

Sportowa Polska – Program Rozwoju Lokalnej Infrastruktury Sportowej – Grupa III zadania ogólne 2019

Budowa stadionu lekkoatletycznego przy ul. Baldowskiej w Tczewie - etap I

Z informacji uzyskanych z Wydziału Inwestycji Ministerstwa Sportu i Turystyki, wynika, że w dalszym ciągu trwa opiniowanie wniosków i [termin oceny zostaje wydłużono o min. 3 miesiące](#). Spowodowane jest to dużą ilością wniosków, które wpłynęły w ramach konkursu.

Program Operacyjny Wiedza Edukacja Rozwój 2014 - 2020

Partnerstwo miast średnich pomorza i północnej wielkopolski na rzecz wdrażania e-usług

[Określono i przekazano liderowi projektu listę pracowników Urzędu, którzy będą uczestniczyć w szkoleniach, realizowanych w ramach projektu.](#)

Trwa kompletowanie listy osób na poszczególne szkolenia – lista osób kierowanych na szkolenie będzie konsultowana z Panią Sekretarz. Pierwsze szkolenie odbędzie się we wrześniu 2019 roku. Wrześniowe szkolenie dot. segmentu podatki.

Środki Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach RPO WP 2014-2020:

Pomorskie Trasy Rowerowe o znaczeniu międzynarodowym R-10 i Wiślana Trasa Rowerowa

R-9 – Partnerstwo Miasta Tczewa (Gmina Miejska Tczew – Partner Wiodący).

Trwa oczekiwanie na weryfikację wniosku o płatność nr 1 z marca 2018 r. (wnioskowana refundacja 695 515,41 PLN).

Trwa oczekiwanie na weryfikację wniosku o płatność nr 4 z grudnia 2018 r. (wniosek sprawozdawczy, dla Partnera z Gminy Gniew – wniosek o refundację).

Trwa oczekiwanie na weryfikację wniosku o płatność nr 5 z marca 2019 r. (wniosek sprawozdawczy).

Trwa oczekiwanie na weryfikację wniosku o płatność nr 6 (wniosek sprawozdawczy).

Trwają uzgodnienia i wyjaśnienia z Departamentem Programów Regionalnych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego w sprawie zmiany zakresu rzeczowego projektu i wydłużenia terminu realizacji projektu.

Zintegrowane Inwestycje Terytorialne (ZIT)

Zintegrowane Projekty Rewitalizacyjne:

Miasto od-nowa – rewitalizacja Starego Miasta i Zatorza w Tczewie.

Trwa oczekiwanie na weryfikację wniosku o płatność nr 6 z grudnia 2018 r. (wnioskowana refundacja 1 203 072,89 PLN).

Trwa oczekiwanie na weryfikację wniosku o płatność nr 7 z marca 2019 r. (wnioskowana refundacja 831 475,65 PLN).

Trwa oczekiwanie na weryfikację wniosku o płatność nr 8 (wnioskowana refundacja 758 075,17 PLN)

Trwa kontynuacja prac nad przygotowaniem dokumentów do aneksu do umowy – aktualizacja harmonogramu (w tym harmonogramów Partnerów) i wniosku o dofinansowanie. Wniosek dotyczący aktualizacji wartości projektu oraz terminu realizacji projektu.

Węzły integracyjne Obszaru Metropolitalnego Trójmiasta wraz z trasami dojazdowymi: Budowa węzła integracyjnego Tczew wraz z trasami dojazdowymi.

Zatwierdzono wniosek o płatność nr 7 przez IZ, (refundacja 654 569,94 PLN).

W dniu 25.04. 2019 złożono Wniosek o płatność nr 8 kwota do refundacji 5 921,22 PLN

W dniu 25.05. 2019 złożono Wniosek o płatność nr 9 kwota do refundacji 85 877,69 PLN

Departament Programów Regionalnych zaakceptował przekazaną aktualizację wartości projektu. Trwają czynności związane z dokonaniem aneksu do umowy o dofinansowanie.

Kompleksowa Modernizacja Budynków Użyteczności Publicznej i Budynków Mieszkalnych (MEBUP).

Uzgodniono szczegółowy zakres Instrumentu Elastyczności pod względem zgodności z wytycznymi w kontekście kwalifikowalności wydatków. Do końca sierpnia zostanie zainicjowane postępowanie wyłonienia wykonawcy realizującego Instrument Elastyczności w projekcie.

Otrzymano zaświadczenie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000; dot. realizacji Termomodernizacji Budynku ZUK.

Trwają prace związane z podpisaniem aneksu nr 2 do umowy o dofinansowanie dot. zmiany budynku termomodernizowanego ze Szkoły Podstawowej nr 8 na Zakład Usług Komunalnych. Aneks obejmować będzie również zwiększenie dofinansowania o **90 000 PLN**.

Instytucja Zarządzająca RPO WP (Zespół Kontrolujący) w dniach 23.03.2018 – 27.03.2018 r., 05.10.2018 r., 22.10.2018 r., 02.01.2019 r., 13.02.2019 r., 03.06.2019 r. przeprowadziła kontrolę w trakcie, na miejscu realizacji Projektu. Czynności kontrolne związane były między innymi, z weryfikacją wielkości powierzchni w budynkach użyteczności publicznej, używanych do celów niepublicznych. Po weryfikacji wielkości powierzchni, zgodnie z Informacją Pokontrolnej nr 14/P/1/18/I z dnia 08.07.2019 r., zwrócono środki nienależnie pobrane w raz z odsetkami w wysokości: 136 038,70 PLN.

W dniu 25.07 2019 r. złożono wniosek o płatność nr 9 (wniosek sprawozdawczy).

I. REWITALIZACJA (Zespół ds. Rewitalizacji; Komitet Rewitalizacji; Gminny Program Rewitalizacji)

Komitet Rewitalizacji:

Kolejne, tj. 17 posiedzenie Komitetu Rewitalizacji zostało zaplanowane na 9 września 2019 r., godz. 18.00 w Domu Przedsiębiorcy w Tczewie.

Zespół ds. Rewitalizacji:

Nie dotyczy.

Gminny Program Rewitalizacji:

Kontynuacja prac nad aktualizacją Gminnego Programu Rewitalizacji, uwzględniającego zalecenia wskazane przez Zespół ds. rewitalizacji Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego.

Termin na dokonanie weryfikacji i stosownych modyfikacji, ustalono na do 30 września 2019 roku.

II. STRATEGIA ROZWOJU MIASTA

Prace w ramach subregionu nadwiślańskiego oraz subregionu metropolitalnego, związane z opracowaniem Strategii Rozwoju Województwa Pomorskiego do roku 2030.

Dom Przedsiębiorcy

W minionych miesiącach odbywały się w Domu Przedsiębiorcy standardowe konsultacje

z doradcą podatkowym, prawnikiem, konsultantem z zakresu poszukiwania i pozyskiwania funduszy unijnych zorganizowane przez Lokalny Punkt Informacyjny Funduszy Europejskich z Malborka oraz stałe godziny przyjmowania Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego i Pomorskiego Regionalnego Funduszu Poręczeń Kredytowych w temacie pożyczek na rozwój i rozpoczęcie działalności. Ponadto kontynuowane są z bardzo dużym zainteresowaniem bezpłatne konsultacje z marketingu m.in. w mediach społecznościowych.

W miesiącu lipcu zostało zawarte porozumienie z Pomorską Specjalną Strefą Ekonomiczną dot. współpracy Gminy Miejskiej Tczew w zakresie promocji terenów inwestycyjnych na terenie miasta Tczewa. Obecnie w ramach projektu „Strefa w każdej gminie” można skorzystać z preferencyjnych ulg na terenie każdej nieruchomości.

24 lipca w Domu Przedsiębiorcy odbyło się po raz kolejny spotkanie informacyjne skierowane do cudzoziemców. Tym razem organizatorem spotkania było Centrum Wsparcia Imigrantek i Imigrantów w Gdańsku we współpracy z Domem Przedsiębiorcy w Tczewie i Fundacją Pokolenia. Poruszono na nim m.in. tematy związane z tym jak korzystać z polskich instytucji publicznych, jak ubiegać się o świadczenia socjalne, rodzinne, zdrowotne, jak bezpiecznie wynająć mieszkanie, zameldować się i uzyskać numer PESEL. Kolejne spotkania odbędą się jeszcze w tym roku, w ramach zaplanowanego cyklu. Spotkania są bezpłatne i otwarte dla wszystkich chętnych, na miejscu można skorzystać z pomocy tłumacza na języki: ukraiński, rosyjski, angielski. Projekt współfinansowany z Programu Krajowego Funduszu Azylu, Migracji i Integracji.

Prowadzone są również działania związane z promocją postępowań przetargowych na sprzedaż mienia komunalnego oraz terenów inwestycyjnych Gminy Miejskiej Tczew.

Na koniec miesiąca sierpnia ze strefy coworkingu i inkubatora korzysta 13 podmiotów, w tym szwedzki inwestor Firma Etac – której otwarcie zakładu szacuje się na IV kwartał br. Trwa stały nabór nowych firm do inkubatora jak i coworkingu, wnioski przyjmowane są na bieżąco.

W minionym okresie z obsługi Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej skorzystało ponad 370 przedsiębiorców z terenu miasta oraz gmin ościennych powiatu tczewskiego.

I. W zakresie spraw organizacyjnych, edukacji oraz spraw społecznych i pozostałych:

-biuro rzecznika prasowego

• „Futro z misia”

Na dwa tygodnie lipca Tczew stał się planem filmowym najnowszej produkcji Michała Milowicza – „Futro z misia”.

W mieście pojawili się znani aktorzy, m. in. Bohdan Łazuka, Cezary Pazura, Mirosław Zbrojewicz, Sławomir Zapala, Krzysztof Kwiatkowski, Olaf Lubaszenko, Edward Lubaszenko, Grażyna Zielińska.

Część zdjęć kręcona była w budynku Urzędu Miejskiego, który na ten czas zmienił się w... komisariat policji. Co ciekawe, w trakcie kręcenia scen, urząd nie został zamknięty dla mieszkańców, stąd zdziwienie tych, którzy akurat tego dnia przyszli załatwić w ratuszu swoje sprawy. Film kręcono także m.in. w bibliotece miejskiej, w okolicach kościoła farnego, dworca kolejowego, przystani nad Wisłą. Na Starym Mieście realizowano sceny pościgu samochodowego.

Oprócz profesjonalnych aktorów, do produkcji zaangażowano wielu statystów – wszyscy to mieszkańcy Tczewa lub najbliższej okolicy.

Premierę filmu zapowiedziano na koniec br.

• Tczew w mediach społecznościowych

Od lipca w sieci działają nowe kanały informacyjne Tczewa. Chodzi o konta **Miasto.Tczew** na Facebooku, Instagramie i YouTtube. Można tam znaleźć najświeższe informacje z życia Tczewa. Są to, obok miejskiej strony internetowej www.wrotatczewa.pl i „Panoramy Miasta”, kolejne narzędzia, poprzez które chcemy dotrzeć z informacją o mieście do jak najszerszej rzeszy mieszkańców, ale także do turystów i osób zainteresowanych Tczewem. Od kilku lat, oficjalne konto na facebooku ma także prezydent Tczewa.

• Dożynki działkowe

24 sierpnia, już po raz 27. odbyły się Tczewskie Dożynki Działkowe.

Od kilku lat impreza odbywa się poza ogródkami działkowymi i adresowana jest do wszystkich mieszkańców miasta. Organizują je wspólnie działkowcy i prezydent Tczewa. Dożynki rozpoczęły się uroczystą mszą św. w kościele pw. Św. Józefa, skąd działkowcy, poprowadzeni przez Kociewsko-Kaszubską Orkiestrę Dętą TORPEDA, przemaszzerowali na bulwar, gdzie odbył się festyn z licznymi atrakcjami dla mieszkańców.

Jak co roku działkowcy ze wszystkich tczewskich ogrodów przygotowali swoje stoiska, aby pochwalić się plonami. Wręczone zostały również nagrody prezydenta w konkursie na najładniejszą działkę rekreacyjną i warzywno-rekreacyjną.

W okręgu tczewskim znajduje się 12 ogrodów działkowych (11 w Tczewie i 1 w Lubiszewie). Ogrody zajmują łącznie ponad 150 ha i skupiają 3478 działek.