

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew, przeznaczonej do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do Spółki Tczewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tczewie.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2018 r., poz.2204 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport):

Lp.	Położenie nieruchomości KW	Oznaczenie geodezyjne	Opis	Przeznaczenie	Forma i tryb zbycia	Cena netto nieruchomości	Uwagi
1.	Obręb 7 ul. Krucza KW GD1T/00036 512/8	dz. nr 6/5 pow. 2920 m ²	Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na terenie zurbanizowanym w północnej części miasta. Nieruchomość jest niezabudowana. Kształt działki nieregularny: ukształtowanie terenu – teren o konfiguracji płaskiej. Sąsiedztwo – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Grunt niezabudowany – rodzaj użytku B.	Teren nie jest objęty zapisami Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego miasta Tczewa. Decyzja o warunkach zabudowy nr 2/2008 Urzędu Miejskiego w Tczewie z dnia 7 kwietnia 2008 r. nr WPP-I-7331-2/2008.	Wniesienie nieruchomości jako wkład niepieniężny (aport) do Spółki TTBS Sp. z o.o.	810.000,00 zł	1. Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz. 2. Z decyzją o warunkach zabudowy nr 2/2008 Urzędu Miejskiego w Tczewie z dnia 7 kwietnia 2008 r. nr WPP-I-7331-2/2008 można zapoznać się w Biurze Planowania Przestrzennego. 3. Szczegółowe informacje o istniejącym uzbrojeniu i możliwości (lub braku możliwości) przyłączenia się do istniejących mediów określą poszczególni gestorzy sieci przesyłowych. 4. Kwestie własności urządzeń podziemnych reguluje art. 49 Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2019 r. poz. 1145 ze zm.), a kwestię ustanowienia służebności przesyłu na rzecz gestorów sieci regulują art. 305 ¹ – 305 ⁴ Kodeksu cywilnego.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tczewie na okres **od dnia 28.08.2019 r. do dnia 17.09.2019 r.**

Wytworzył: Sebastian Lorenc

Prezydent Miasta Tczew

Mirosław Pobłocki