

**Zarządzenie Nr 255/2019**  
**Prezydenta Miasta Tczewa**  
**z dnia 29 lipca 2019 r.**

w sprawie: sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew, położonej w Tczewie przy ul. Kołłątaja i ul. Czyżykowskiej 2 oraz ustalenia wykazu tej nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ), art. 4 pkt. 9, art. 25 ust.1 i 2 , art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 7 ust. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Tczewie Nr XXV/195/2012 z dnia 25 października 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Tczew (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2012 r. poz. 3585, z 2015 r. poz. 945, z 2017 r. poz. 4580), po uzyskaniu pozytywnych opinii Komisji Polityki Gospodarczej i Komisji Finansowo – Budżetowej odnośnie zbycia nieruchomości

**Prezydent Miasta Tczewa**  
**zarządza, co następuje:**

§ 1.

1. Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego grunt niezabudowany położony w Tczewie i oznaczony numerami działek:

- dz. nr 566/1 obr. 8 o pow. 7254m<sup>2</sup>, KW nr GD1T/00030432/1 - ul. Kołłątaja
- dz. nr 566/7 obr. 8 o pow. 1826m<sup>2</sup>, KW nr GD1T/00016853/4 - ul. Czyżykowska 2

które stanowią całość gospodarczą o łącznej powierzchni 9080m<sup>2</sup>, za cenę netto 3.000.000,00 zł (słownie: trzy miliony złotych 00/100).

2. Działki wymienione w punkcie 1 niniejszego zarządzenia według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Tczewa zapisane są w obrębie jednostki urbanistycznej ozn. na rysunku Planu symbolem US1 – „Stare Miasto”, należącej do strefy śródmiejskiej, ponadto przedmiotowe działki położone są w obszarze zdegradowanym i objęte są obszarem rewitalizacji.

§ 2.

Ustala się wykaz ww. nieruchomości stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, celem wywieszenia go na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tczewie na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Tczewa.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Prezydent Miasta*

*Mirosław Pobłocki*