

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Tczew przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), oraz Zarządzenia nr 390/2012 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 31 grudnia 2012 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Tczew

L p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne	Pow.	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Zmiana wysokości opłat
1.	Tczew, ul. Władysława Jagiełły	część działki nr 88/105 obręb 5 KW nr GD1T/00025352/8	12 m ²	Grunt oddany w dzierżawę w celu prowadzenia działalności handlowej (kiosk)	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30 kwietnia 2022 r. z mocą obowiązującą od dnia 1 maja 2019 r.	Czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca 10,00 zł / m ² / m-c	Zgodnie z § 7 Zarządzenia nr 390/2012 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 31 grudnia 2012 roku w sprawie określenia szczegółowych zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Tczew: 1. Waloryzację stawek czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości dokonuje się raz w roku w terminie do końca kwietnia, na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy. 2. Waloryzację stawek Prezydent wprowadza jednostronnym pisemnym powiadomieniem dzierżawcy, bez konieczności wypowiedzania warunków umowy. 3. W przypadku gdy różnica pomiędzy rocznym czynszem zwaloryzowanym zgodnie z ust. 1 a czynszem dotychczasowym nie przekracza kwoty 50 zł, waloryzacji w danym roku nie przeprowadza się. W takim przypadku waloryzacji dokonuje się w roku kolejnym.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tczewie na okres 21 dni tj. od dnia 2 lipca 2019 r. do dnia 22 lipca 2019 r.

Prezydent Miasta

Mirosław Pobłocki