

PROTOKÓŁ Nr 57/2018
z posiedzenia Komisji Polityki Gospodarczej
z dnia 21 sierpnia 2018 r.

Posiedzenie komisji rozpoczęło się o godz. 16⁰⁰ a zakończyło się o godz. 17³⁰.

Posiedzeniu Komisji przewodniczył Krzysztof Misiewicz Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej.

Obecnych radnych na posiedzeniu Komisji według listy obecności: 9 na 10 - osobowy skład komisji.

- | | |
|--|------------------------------------|
| - Krzysztof Misiewicz – przewodniczący | - Zenon Drewa |
| - Marek Byczkowski - z-ca przewodniczącego | - Tomasz Klimczak |
| - Michał Bollin | - Kazimierz Mokwa |
| - Bożena Chylicka | - Gertruda Pierzynowska |
| - Józef Cichon | - Zbigniew Urban- nieobecny |

Przewodniczący Komisji powitał przybyłych na posiedzenie radnych oraz gości (według listy obecności),

- Z-cę Prezydenta Miasta Adama Burczyka,
- Z-cę Naczelnika Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym Barbarę Nikirowicz,
- Z-cę Naczelnika Wydziału Spraw Komunalnych i Inwestycji panią Aleksandrę Szczepańską,
- mieszkańców Tczewa.

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – przedstawił porządek posiedzenia komisji.

Uwag do porządku nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – poddał pod głosowanie porządek posiedzenia. Poinformował, że w pierwszej kolejności głos zabiorą mieszkańcy ulicy Pileckiego na osiedlu Witosa oraz mieszkańcy osiedla Kolejarz.

porządek obrad

przyjęto jednogłośnie: za – 9

nieobecny na posiedzeniu komisji: Z. Urban

Porządek posiedzenia

1. Informacja na temat II części Programu Rewitalizacji.
2. Omówienie materiałów sesyjnych i zaopiniowanie projektów uchwał.
3. Sprawy bieżące komisji, wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – oddał głos mieszkańcom miasta z osiedla Witosa, którzy przedstawili problem polegający na braku kanalizacji deszczowej na ulicy Pileckiego, co skutkuje zalaniem działki, na której rozpoczęta jest budowa domu.

Z-ca Prezydenta Miasta Adam Burczyk – poinformował, że wpłynęło do pana prezydenta pismo, dotyczące wykonania kanalizacji deszczowej na ulicy Pileckiego, które zostało skierowane do odpowiednich służb w celu przeanalizowania i wykonania kanalizacji deszczowej w miarę możliwości finansowych.

Komisja jak i mieszkańcy zgłaszający problem zostali poinformowani przez Z-cę Prezydenta Miasta Adama Burczyka, że odpowiedź w sprawie winna być udzielona mieszkańcom w ciągu dwóch tygodni.

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – oddał głos drugiemu mieszkańcowi z osiedla Kolejorz, który ponownie zwrócił się z prośbą, o zmianę w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (który opiniuje między innymi Wojewódzki Konserwator Zabytków) zapisów umożliwiających wykonanie wykuszy na dachu budynków osiedla Kolejorz.

Z-ca Prezydenta Miasta Adam Burczyk - poinformował, że w w/w temacie odbył rozmowę z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, który poinformował, że opiniując zmianę zapisów w mpzp umożliwiających wykonanie wykuszy na osiedlu Kolejorz, wyda opinię negatywną.

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – poinformował mieszkańca o możliwości indywidualnego zwrócenia się w tej sprawie do odpowiedniego Ministerstwa.

Realizacja porządku posiedzenia komisji:

Ad. 1

Informacja na temat II części Programu Rewitalizacji.

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – oddał głos Z-cy Prezydenta Miasta Adamowi Burczykowi, który przedstawił powyższą informację.

Z-ca Prezydenta Miasta Adam Burczyk - przedstawił Status projektu „Miasto od-nowa rewitalizacja Starego Miasta i Zatorza w Tczewie”- stan na dzień 21 sierpnia 2018 r.

Zakończone zadania, to:

1. Centrum Wspierania Rodziny - Łazienna 5. Przeprowadzono remont parteru budynku, obiekt wyposażono ze środków projektowych. Uruchomiono miejsce świadczące usługi społeczne dla rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym. Nowe funkcje są uzupełnieniem dotychczasowej funkcji działalności Forum Inicjatyw Społecznych.
2. Kładka pieszo - rowerowa na Zatorzu. Zbudowano nową kładkę pieszo – rowerową nad Kanałem Młyńskim. Łączy ona osiedle mieszkaniowe Zatorze z ogródkami działkowymi, bezpiecznie przeprowadzając ruch.
3. Plac zabaw na ul. Łąkowej. Na terenie przy ul. Łąkowej usunięto zużyte urządzenia zabawowe. Plac zabaw wyposażono w nowe urządzenia.
4. Urządzenia do street workout na ul. Żuławskiej. Na działce przy ul. Żuławskiej powstał plac do ćwiczeń fizycznych typu „street workout” (zewnętrzna siłownia) z drabinkami, drążkami.

Zadania w trakcie realizacji, to:

1. Centrum Wspierania Rodziny - pomieszczenia biblioteczne przy ul. Kościuszki 2. W miejscu dawnego obiektu powstaje nowy obiekt. Zakres prac odpowiada na zidentyfikowane potrzeby poszerzenia dotychczasowych funkcji biblioteki, poprzez dostosowanie infrastruktury do świadczenia usług społecznych dla rodzin zagrożonych wykluczeniem. Trwają prace na placu budowy.
2. Klub Rodzinny Zatorze przy ul. Elżbiety 19 B. Trwa adaptacja nieużytkowanego i zdewastowanego obiektu przy ul. Elżbiety 19 B na potrzeby działalności wspierającej rodziny z obszaru Zatorza w Tczewie. Koncepcja przebudowy budynku koncentruje się wokół dostosowania jego wnętrza do planowanych funkcji społecznych: poradnictwo

indywidualne zapewniające warunki prywatności, bezpieczeństwa. Trwają prace na placu budowy.

Zadania do realizacji w kolejnych latach:

1. Centrum Wspierania Rodziny – pomieszczenia biblioteczne przy ul. Dąbrowskiego 6. Planowane prace obejmą całą nieruchomość, wraz z jej otoczeniem i wyposażeniem wewnątrz. Zakres wynika z postulowanych potrzeb dotychczasowych użytkowników (czytelników i pracowników biblioteki), nowych funkcji społecznych planowanych w budynku, wskazań bieżących przeglądów obiektu oraz możliwości technicznych. Zakres prac odpowiada na zidentyfikowane potrzeby poszerzenia dotychczasowych funkcji biblioteki, poprzez dostosowanie infrastruktury do świadczenia usług społecznych dla rodzin zagrożonych wykluczeniem.
2. Centrum Wspierania Rodziny - przebudowa budynku przy ul. Podgórznej 8. Zadanie polega na przebudowie i częściowej rozbiórce i odbudowie istniejącego budynku. Obiekt ma pełnić funkcję tymczasowego, schronienia dla osób doświadczających przemocy. Powstanie pomieszczenie do prowadzenia wsparcia przez interwenta, psychologa lub pracownika socjalnego.
Opóźnieniem realizacji zadania była procedura odwoławcza od pozwolenia na budowę.
3. Poprawa bezpieczeństwa – wykonanie systemu monitoringu i oświetlenia wraz z poprawą infrastruktury drogowej. Obszar, na którym prowadzone będą prace, zawiera się w granicach pasa drogowego ulic: Kolejowej (od skrzyżowania z ul. Łąkową), Elżbiety, Prostej, Wilczej, Młyńskiej, Półwiejskiej i Kruczej. Zadanie obejmie szereg działań inwestycyjnych, których celem jest poprawa bezpieczeństwa i jakości przestrzeni publicznej w dzielnicy Zatorze. W szczególności będą to: przebudowa układu ulicznego wewnątrz dzielnicy, zagospodarowanie nieużytkowanych terenów oraz wykonanie oświetlenia i monitoringu. Zakres prac dotyczył będzie większości ulic znajdujących się w tej części miasta. Trwa opracowywanie dokumentacji projektowej.
4. Ciągi komunikacyjne - ul. Kręta i ul. Podgórzna. Koncepcja zagospodarowania została wybrana w drodze konkursu architektonicznego. Ciągi komunikacyjne podkreślą i utrwalą potencjał ulic, jako atrakcyjnej przestrzeni o wysokich walorach estetycznych i funkcjonalnych, przyjaznej, inspirującej i bezpiecznej przestrzeni komunikacji dla użytkowników. Trwają prace nad opracowywaniem ogłoszenia o zamówienie publiczne na dokumentację.
5. Remont ul. Królowej Jadwigi. Zadanie obejmuje przebudowę ulicy Królowej Jadwigi. Zakres prac obejmuje branże: drogową, elektroenergetyczną, teletechniczną i sanitarną. Wykonawca nie został wyłoniony. Przetarg zostanie ponownie ogłoszony.
6. Instrument elastyczności. Działania będą realizowane przez koalicję organizacji pozarządowych: Fundację Pokolenia, Stowarzyszenie Gospodarcze Kociewie, Stowarzyszenie Ruch Inicjatyw Obywatelskich Tczewa i Fundację Instytut Nauk Stosowanych.

Trwają prace koordynujące współdziałanie Partnerów w projekcie. Poszczególne Wspólnoty Mieszkaniowe i spółdzielnie, realizują swoje inwestycje. W Bazie Konkurencyjności na bieżąco trwa zamieszczanie zapytań ofertowych na remonty części wspólnych budynków wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych.

11 czerwca 2018 roku odbyło się 7 posiedzenie Komitetu Rewitalizacji, na którym dyskutowano na temat profilu gospodarczego Starego Miasta i Zatorza. Następne spotkanie wyznaczono na 27 sierpnia 2018 r.

7 września zostanie złożony kolejny wniosek o płatność obejmujący wydatki Partnerów Projektu oraz Gminy Miejskiej Tczew.

Z-ca Prezydenta Miasta Adam Burczyk poinformował, że remont ulicy Gdańskiej przebiega zgodnie z harmonogramem, zakończenie inwestycji przewiduje się na koniec września początek października br.

Ad. 2

Omówienie materiałów sesyjnych i zaopiniowanie projektów uchwał.

- 1. Zaopiniowanie projektu uchwały z dnia 13 sierpnia 2018 r. w sprawie przyjęcia zasad udzielania i rozliczenia dotacji celowej na dofinansowanie prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miejskiej Tczew.**

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – przedstawił projekt uchwały.

Z-ca Prezydenta Miasta Adam Burczyk - poinformował, że Regionalna Izba Obrachunkowa unieważniła uchwałę podjętą w czerwcu br. w kwestii dotyczącej zapisów odnoszących się do dofinansowania złożonych wniosków. Projekt w/w uchwały uwzględnia sugestie RIO.

Uwag nie zgłoszono

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – poddał pod głosowanie projekt w/w uchwały.

Członkowie komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały z dnia 13 sierpnia 2018 r. w sprawie przyjęcia zasad udzielania i rozliczenia dotacji celowej na dofinansowanie prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miejskiej Tczew.

w głosowaniu: za – 9 jednogłośnie

nieobecny na posiedzeniu komisji: Z. Urban

Ad. 3

Sprawy bieżące komisji, wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – przedstawił pisma, które wpłynęły do komisji w celu zaopiniowania, które omówiła Z-ca Naczelnika Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym Barbara Nikirowicz, tj.:

- Członkowie komisji pozytywnie zaopiniowali przeznaczenie do zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczonych w MPZP na zabudowę mieszkaniową jednorodziną, położonych przy niżej wymienionych ulicach, zgodnie z pismem WGM.6840.2.10.5.2018.AR z dnia 14.08.2018 r.
 - Pileckiego dz. 29/33 o pow. 1134 m²
dz. 29/34 o pow. 1312 m²
 - Kuklińskiego dz. 29/44 o pow. 874 m²
dz. 29/46 o pow. 968 m²

w głosowaniu: za – 9 jednogłośnie

nieobecny na posiedzeniu komisji: Z. Urban

Radny Zenon Drewa – zwrócił się z zapytaniem czy w/w działki są terenami zalewowymi.

Z-ca Naczelnika Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym Barbara Nikirowicz – poinformował, że teren posiada kanalizację deszczową.

- Członkowie komisji pozytywnie zaopiniowali przedłużenie umowy dotyczącej nieruchomości gruntowej dz. nr 113 obręb 12, położonej przy ul. Karola Borchardta

w części o pow. 81 m² przeznaczonej pod zagospodarowanie zielenią, zgodnie z pismem WGM.6845.594.3.2018.MG z dnia 14 sierpnia 2018 r.

w głosowaniu: za – 9 jednogłośnie
nieobecny na posiedzeniu komisji: Z. Urban

3. Komisja pozytywnie zaopiniowała przedłużenie umowy dzierżawy części nieruchomości dz. nr 21/17 obręb 11, położonej przy ulicy Rokickiej z przeznaczeniem na cele składowe (108 m²) oraz na cele prowadzenia działalności handlowej (13m²), zgodnie z informacjami zawartymi w piśmie WGM.6845.594.3.2018.Mg z dnia 20 sierpnia 2018 r.

w głosowaniu: za – 9 jednogłośnie
nieobecny na posiedzeniu komisji: Z. Urban

Wolne wnioski:

- 1) Radny Zenon Drewa zwrócił się z zapytaniem, czy na Komisję Rewizyjną będzie odpowiedź na skargę, która jest wpisana do porządku obrad sesji w miesiącu 30 sierpnia 2018 r.

Z-ca Prezydenta Miasta Adam Burczyk poinformował, że odpowiedź na skargę dla Komisji Rewizyjnej będzie dostarczona w dniu jutrzejszym do Biura Rady.

- 2) Z-ca Prezydenta Miasta Adam Burczyk - poinformował o wydarzeniach, które odbędą się 1 września br. podczas obchodów wybuchu II wojny światowej z udziałem prezydentem RP Andrzejem Dudą – zbiórka uczestników o godz. 4.10 przy obelisku na bulwarze nadwiślańskim,

Więcej uwag nie zgłoszono

Wobec wyczerpania porządku obrad - Przewodniczący komisji zamknął posiedzenie komisji.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej*

Krzysztof Misiewicz

Sporządziła: Lucja Kussowska