

Zarządzenie Nr 459/2017
Prezydenta Miasta Tczewa
z dnia 12 grudnia 2017 r.

w sprawie: rozwiązania umowy użytkowania wieczystego nieruchomości na mocy porozumienia stron

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 33 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Tczewa
zarządza, co następuje:

§ 1.

Postanawia się rozwiązać na mocy porozumienia stron umowę użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej numerem działki 7/1 o pow. 35 m² położonej w Tczewie przy ul. Bałdowskiej, dla której Sąd Rejonowy w Tczewie prowadzi księgę wieczystą GD1T/00024942/4 ustanowionego przez Gminę Miejską Tczew na rzecz Polskiego Związku Działkowców z siedzibą w Warszawie do dnia 24-07-2097 r.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Mirosław Pobłocki

UZASADNIENIE

Gmina Miejska Tczew aktem notarialnym nr 3142/98 z dnia 24-07-1998 r. ustanowiła na rzecz Polskiego Związku Działkowców z siedzibą w Warszawie prawo użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej numerem działki 7 o pow. 16.6029 ha. Nieruchomość użytkowana była przez Pracowniczy Ogród Działkowy „Sienkiewicza”. Decyzją Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 30 listopada 2016 r. zatwierdzony został podział geodezyjny działki nr 7, w wyniku którego powstała działka nr 7/1 o pow. 0.0035 ha, która nie jest zajęta przez ogródki działkowe. W związku z faktem, że działka nr 7/1 stanowi pas zieleni przyległy do chodnika i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Tczewa znajduje się w jednostce 42 KDL-ul. Czyżkowska podjęcie niniejszego zarządzenia jest zasadne.