

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO ZA ROK 2016

Sporządzona w Wydziale Gospodarki Mieniem Komunalnym na podstawie danych uzyskanych z wydziałów merytorycznych oraz jednostek podległych urzędowi w dniu 20.03.2017 r.

Informacja o stanie mienia komunalnego za okres od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 r.

1. Grunty będące własnością Gminy Miejskiej Tczew

<i>Stan na dzień 31.XII.2015r.</i>	<i>Stan na 31.XII.2016 r.</i>
815,3417 ha	779,3985 ha

Ubytek gruntów o powierzchni 35,9432 ha jest wynikiem :

- przekazania do rejestrów ewidencyjnych jednostek organizacyjnych gminy gruntów o powierzchni 31,9294 ha oddanych w trwały zarządek.
 - sprzedaży nieruchomości gruntowych o powierzchni 4,0138 w trybie: przetargowym, bezprzetargowym, aportu oraz przekształceń prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
- W ogólnej powierzchni gruntów Gminy Miejskiej Tczew wykazane są również grunty oddane w użytkowanie wieczyste o pow. 209, 0281 ha.

2. Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Tczew

<i>Stan na dzień 1.01.2016 r.</i>	<i>Stan na 31.12.2016 r.</i>
2,2858 ha	2,0434 ha

Zmiana powierzchni gruntów Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Tczew nastąpiła na skutek :

- zbycia w drodze przetargu nieruchomości przy ul. Dworcowej 4
- zbycia lokali mieszkalnych wraz z udziałami w gruncie stanowiącym własność Skarbu Państwa
- nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej przy Al. Zwycięstwa

3. Udział Miasta w spółkach

<i>Ilość udziałów lub pakiet akcji na 31.12.2015r.</i>	<i>Wartość na dzień 31.12.2015 r. (w zł)</i>	<i>Ilość udziałów lub pakiet akcji na dzień 31.12.2016</i>	<i>Wartość na dzień 31.XII.2016 r. (w zł)</i>	<i>+ zwiększenia - zmniejszenia (w zł)</i>
658 703	62 520 350	630 806	62 318 900	- 201 450

Zmiany nastąpiły na skutek:

- podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Tczewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. poprzez wniesienie aportem nieruchomości gruntowej położonej w Tczewie przy ul. Gen. Stefana Grota – Roweckiego.
- wyroku Sądu Rejonowego w Gdańsku Gdańsk – Północ o wykreśleniu Spółki Stocznia Tczew Sp. z o.o. w upadłości z Krajowego Rejestru Sądowego.

Szczegółowy wykaz – załącznik nr 1

4. Majątek administrowany przez UM oraz będący w administracji jednostek organizacyjnych Miasta

4.1 Tczewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego

Lokale mieszkalne i użytkowe w budynkach z udziałem Gminy Miejskiej Tczew (wspólnotowe).

<i>Rodzaj lokalu</i>	<i>Stan na 1.01.2016 r.</i>		<i>Stan na 31.12.2016 r.</i>	
	<i>Ilość lokali</i>	<i>Pow. w m²</i>	<i>Ilość lokali</i>	<i>Pow. w m²</i>
mieszkalne	1354	59 947	1319	58 258
użytkowe	35	2 368	36	2 391

Zmiany wynikają z bieżącej sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców oraz przekształcenia lokalu mieszkalnego w użytkowy przy ul. Mostowej 2.

Szczegółowy wykaz – załącznik nr 2

Lokale mieszkalne i użytkowe w budynkach będących własnością Gminy Miejskiej Tczew

<i>Rodzaj lokalu</i>	<i>Stan na 1.01.2016 r.</i>		<i>Stan na 31.12.2016 r.</i>	
	<i>Ilość lokali</i>	<i>Pow. w m²</i>	<i>Ilość lokali</i>	<i>Pow. w m²</i>
mieszkalne	708	30 441	703	30 222
użytkowe	27	4 155	26	3 754

Zmiany wynikają z bieżącej sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców a także zbycia w drodze przetargu budynku byłej spedycji przy ul. Dworcowej 4.

Szczegółowy wykaz – załącznik nr 3

4.2 Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o

<i>Sieci</i>	<i>Ilość km na dzień 01.01.2016</i>	<i>Ilość km na dzień 31.12.2016</i>	<i>+ zwiększenia - zmniejszenia (w km)</i>
Sanitarna	153,07	153,68	+ 0,61
Wodociągowa	168,53	169,18	+ 0,65

Zwiększenie długości sieci sanitarnej oraz wodociągowej nastąpiło w wyniku jej rozbudowy i włączenia do ogólnomiejskiej sieci wodno-kanalizacyjnej terenów inwestycyjnych położonych wzdłuż ulic Głowackiego i Czatkowskiej.

*-dane zawarte w „Informacji dotyczącej gospodarki wodno-ściekowej w Tczewie w 2016 roku”

4.3 Miejski Zarząd Dróg w Tczewie

Wiaty przystankowe

<i>Ilość szt. na dzień 01.01.2016</i>	<i>Ilość szt. na dzień 31.12.2016</i>	<i>+ zwiększenia - zmniejszenia (w szt.)</i>
91	89	-2

W 2016 r. dokonano likwidacji dwóch wiat przystankowych przy ul. 30 Stycznia.

Drogi gminne

<i>Ilość km na dzień 01.01.2016</i>	<i>Ilość km na dzień 31.12.2016</i>	<i>+ zwiększenia - zmniejszenia (w km)</i>
89,84	89,84	0,00

Kilometraż dróg miejskich w 2016 r. nie uległ zmianie.

4.4 Budynki, środki transportu, maszyny, urządzenia oraz inne ruchomości

<i>Rodzaj mienia</i>	<i>Stan w m² na dzień 01.01.2016</i>	<i>Stan w m² na dzień 31.12.2016</i>	<i>+ zwiększenia - zmniejszenia (w m²)</i>
Budynki Urzędu Miejskiego	5 526	5 284*	-
Budynki przedszkoli	6 349	6 092*	-
Budynki szkół podstawowych	26 563	26 563	-
Budynki gimnazjów	17 346	16 649*	-
Środki transportu, maszyny, urządzenia i inne ruchomości	Jak w załączniku		

*zmiany wynikają z błędnej sumy powierzchni budynków zawartych w załącznikach nr 4,5,6

Szczegółowy wykaz : załącznik nr 4

5. Majątek w bezpośrednim i pośrednim zarządzie Miasta

5.1 Oświetlenie

<i>Ilość pkt. świetlnych na dzień 01.01.2016</i>	<i>Ilość pkt. świetlnych 31.12.2016</i>	<i>+ zwiększenia - zmniejszenia</i>
3818	3895	+77

Przyrost liczby punktów świetlnych wynika z dokonanej przebudowy pierwszego etapu ul. Jedności Narodu, montażu kolejnych punktów świetlnych przy ulicach Głowackiego i Sychty. Zainstalowano również cztery punkty świetlne przy ul. Piotrowo.

Gmina Miejska Tczew ponosi również koszty utrzymania 2020 punktów świetlnych stanowiących własność spółki Energia Oświetlenie.

5.2 Monitoring

<i>Nazwa urządzenia</i>	<i>Ilość szt. na dzień 01.01.2016</i>	<i>Ilość szt. na dzień 31.12.2016</i>	<i>+ zwiększenia - zmniejszenia</i>
kamery	52	61	+ 9
centra sterowania	2	2	-

W 2016 roku zainstalowano pięć kamer na skrzyżowaniu ulic Konarskiego i Czyżykowskiej oraz po dwie kamery na bulwarze nadwiślańskim i na ulicy Wojska Polskiego.

6. Dochody za okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r.

<i>Rodzaj dochodu</i>	<i>Dochody na dzień 1.01.2016 r.</i>	<i>Dochody na dzień 31.12.2016 r.</i>
Wpływy z opłat za trwały zarząd i użytkowanie wieczyste nieruchomości	1 479 142zł	1 680 724 zł
Dochody z najmu i dzierżawy	3 080 522 zł	3 024 159 zł (a)
Wpływy z tyt. przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności	67 768 zł	93 492 zł
Wpływy z tyt. odpłatnego zbycia prawa własności	4 840 091 zł	12 336 584 zł
Inne dochody (np. odsetki, VAT, zwrot wycen, opłaty adiacenckie)	76 779 zł	67 633 zł (b)
Razem:	9 533 943 zł	17 202 592 zł

a) w kwocie tej wykazano dochody z tytułu najmu lokali w Domu Przedsiębiorcy w kwocie 74 001 zł a także opłatę z tytułu czynszu łowieckiego w kwocie 175 zł

b) w kwocie tej wykazano zwrot za nienależnie pobrane odszkodowania na rzecz spółdzielni mieszkaniowej w kwocie 5092 zł.

W 2016 roku dochody z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste i trwały zarząd w porównaniu do poprzedniego zwiększyły się. Wynika to z faktu częściowych spłat zadłużenia przez użytkowników wieczystych. Większe dochody z tytułu wieczystego użytkowania spowodowane są również przez zmianę stawki procentowej nieruchomości m. in. przy ul. Jasińskiego oddanych w użytkowanie wieczyste Spółdzielni Mieszkaniowej. Ponadto w 2015 roku Gmina Miejska Tczew dokonała zwrotu opłaty z użytkowanie wieczyste na podstawie wyroku sądu w kwocie (44.044 zł)

Dochody z tytułu najmu i dzierżawy wynikają z bieżącej realizacji wniosków.

Dochody z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności wynikają z realizacji wniosków złożonych przez użytkowników wieczystych nieruchomości oraz z wpłat

należności zaległych.

Na ogólną kwotę dochodów ze sprzedaży mienia składają się wpływy ze zbycia:

- działek pod zabudowę jednorodzinną
- działek pod zabudowę wielorodzinną w tym (Piotrowo, Tczewskich Saperów, Zamkowa)
- nieruchomości pod budownictwo usługowe przy Al. Zwycięstwa, Czerwonego Kapturka i Dworcowej 4
- lokali mieszkalnych
- innych nieruchomości, tj. sprzedaży: na rzecz byłych użytkowników wieczystych, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oraz spłaty rat ze sprzedaży mieszkań komunalnych z lat poprzednich.

W pozycji inne dochody zawarte są wpływy wynikające ze zwrotu z wycen nieruchomości przygotowanych do sprzedaży, zwrotu podatku VAT oraz zwrotu kosztów zastępstwa procesowego, zwrotu nienależnie pobranych odszkodowań.



Prezydent Miasta
Mirosław Polakowski

*Wytworzył: Dominik Rawa – Wydział Gospodarki Mieniem Komunalnym
Zaakceptował: Stanisław Marciniak – Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym*

Tczew, 20.03.2016 r.

Zestawienie Spółek kapitałowych w których Gmina Miejska Tczew posiada udziały

Lp.	Nazwa spółki	Ilość udziałów na dzień 31.12.2015	Wartość na dzień 31.12.2015	Procentowy udział w kapitale zakładowym	Ilość udziałów na dzień 31.12.2016	Wartość na dzień 31.12.2016	Procentowy udział w kapitale zakładowym	+ zwiększenie lub - zmniejszenie (udziałów)	+ zwiększenie lub - zmniejszenie (wartości)
1.	Tczewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	32 994	16 497 000	100%	35 646	17 823 000	100%	+ 2 652	+ 1 326 000
2.	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	570 718	28 535 900	100%	570 718	28 535 900	100%	-----	-----
3.	Zakład Utylizacji Odpadów Stałych Sp. z o.o.	16 964	8 482 000	100%	16 964	8 482 000	100%	-----	-----
4.	Stocznia Tczew Sp. z o.o. w upadłości	30 549	1 527 450	56,70%	-----	-----	-----	- 30 549	- 1 527 450
5.	Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Sp. z o.o.	7 378	7 378 000	1,96%	7 378	7 378 000	1,96 %	-----	-----
6.	Pomorski Regionalny Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o.	100	100 000	0,50%	100	100 000	0,50%	-----	-----
RAZEM:		658 703	62 520 350	-----	630 806	62 318 900	-----	-27 897	-201 450

Zmiany nastąpiły na skutek:

- podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Tczewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. poprzez wniesienie aportem nieruchomości gruntowej położonej w Tczewie przy ul. Gen. Stefana Grota – Roweckiego.

- w dniu 11 lutego 2016 roku uprawomocnił się wyrok Sądu Rejonowego w Gdańsku Gdańsk – Północ o wykreśleniu Spółki Stocznia Tczew Sp. z o.o. w upadłości z Krajowego Rejestru Sądowego. W związku z powyższym z majątku Gminy Miejskiej Tczew zdjęto 30 549 udziałów o wartości 1 527 450,00 zł.

Sporządził: Sebastian Lorenc

Załącznik nr 2 Wykaz Wspólnot z udziałem lokali Gminy Miejskiej Tczew-zamknięcie m-ca grudzień, wydruk z dnia 24.01.2017r

Lp	Nr bud	Adres	Nr dom	Lok miesz	Pow użytkowa mieszk	Lok użytkowe	Pow1 użytkowe	Pow2 użytkowe	Grunty	Nr działki	Zarząd - Zarządca	Udział % gminy
1	464	1 Maja	10	1	48,18						Nieruchomości Szenrok 83-110 Tczew ul. Kard wyszyńskiego 27/2	6,16
2	5	30-go Stycznia	11	4	294,90					16/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	37,30
3	2	30-go Stycznia	6	5	154,40					21/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	43,40
4	4	30-go Stycznia	8	8	348,56					19/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	66,80
5	8	Al. Solidarności	11	2	94,51					39/118	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	22,00
6	10	Al. Zwycięstwa	18	22	993,10					425/3	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	30,32
7	11	Al. Zwycięstwa	19	20	891,31					425/7	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	28,36
8	12	Al. Zwycięstwa	20	29	1 282,76					425/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	37,24
9	16	Armii Krajowej	10	3	196,80					202	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	18,50
10	17	Armii Krajowej	12	5	356,60					201	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	32,00
11	18	Armii Krajowej	14	1	54,00					33/12 i 200	Zarząd Wspólnoty w osobach: R Zacholla, I Lubecka, A Oździński Tczew A Krajowej 14	5,06
12	19	Armii Krajowej	16	1	62,00					33/15 i 199	Zarząd Wspólnoty w osobach: R Zacholla, A Czajka, L Laskowska, T Owedyk Tczew A Krajowej 16	5,89
13	20	Armii Krajowej	18	2	69,68					33/11 i 198	Zarząd Wspólnoty w osobach : J Hejnowski, I Skarbak, D Michalak Tczew A Krajowej 18	13,80
14	22	Armii Krajowej	31	1	53,81					114/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	39,80
15	23	Armii Krajowej	52	5	247,61					29/9	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	87,60
16	14	Armii Krajowej	6	9	328,41					194	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	24,00
17	391	Armii Krajowej	61	2	97,10					88/86	Zarządca Agencja Nieruchomości Paluszkiewicz w Tczewie ul. J Dąbrowskiego 20	4,80
18	24	Armii Krajowej	76	5	122,80					12/8	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	43,50
19	25	Armii Krajowej	78/80	14	542,65					13/3	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	37,60
20	15	Armii Krajowej	8	11	429,92					196	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	31,00
21	27	Baldowska	31	4	133,76					511/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	36,10
22	28	Baldowska	32	5	185,85					511/4	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	48,50
23	29	Baldowska	51	3	134,59					530/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	15,00
24	30	Ceglarska	11	1	33,31					39	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	26,90
25	31	Ceglarska	15	1	37,13					65/3	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	6,30
26	40	Chopina	12-13	7	382,04	7	452,68			595/315	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	83,60
27	42	Chopina	21	1	39,07					603/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	10,73
28	45	Chopina	26	3	136,66					638	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	32,30
29	46	Chopina	32	2	130,21					656	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	42,78
30	34	Chopina	6	7	265,56	1	72,09			623	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	83,50
31	37	Chopina	9	8	399,34					593/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	59,10
32	54	Czyżykowska	14	12	450,75					554/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	81,70
33	55	Czyżykowska	15	5	217,24					554/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	79,90
34	58	Czyżykowska	64	6	311,93					318	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	17,20
35	60	Czyżykowska	66	7	318,19					317/1	Nieruchomości Szenrok 83-110 Tczew ul. Kard wyszyńskiego 27/2	20,60
36	61	Czyżykowska	67			1	87,78			723/15	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	42,30

37	51	Czyżkowska	8	7	198,42				560	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	86,50
38	67	Dominikańska	1	2	74,34				354/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	46,40
39	422	Elżbiety	1	1	27,65				26/4	Zarządca Agencja Nieruchomości Paluszkiewicz w Tczewie ul. J Dąbrowskiego 20	7,11
40	430	Elżbiety	13	1	42,46				30/7	Biuro Nieruchomości "Promyk" 83-110 Tczew Al.. Zwycięstwa 4F/3	10,15
41	439	Elżbiety	15	2	64,45				28/2	Zarządca Agencja Nieruchomości Paluszkiewicz w Tczewie ul. J Dąbrowskiego 20	15,05
42	434	Elżbiety	16	1	70,11				28/1	Zarządca Agencja Nieruchomości Paluszkiewicz w Tczewie ul. J Dąbrowskiego 20	16,02
43	436	Elżbiety	19	1	45,77				28/5	Biuro Nieruchomości "Promyk" 83-110 Tczew Al.. Zwycięstwa 4F/3	10,57
44	449	Elżbiety	2	3	103,03					Sitkiewicz Administrowanie i Zarządzanie Nieruchomościami Tczew ul. Sambora 23/1	24,87
45	440	Elżbiety	20-21	2	96,99				83/1	Sitkiewicz Administrowanie i Zarządzanie Nieruchomościami Tczew ul. Sambora 23/1	11,20
46	432	Elżbiety	22-23	3	140,01				83/3	Biuro Nieruchomości "Promyk" 83-110 Tczew Al.. Zwycięstwa 4F/3	16,40
47	423	Elżbiety	3	2	86,30				26/6	Administrowanie i Zarządzanie Nieruchomościami Sitkiewicz 83-110 Tczew ul.Sambora 23/1	20,71
48	424	Elżbiety	4	1	33,09				26/10	Biuro Nieruchomości "Promyk" 83-110 Tczew Al.. Zwycięstwa 4F/3	8,36
49	426	Elżbiety	6	1	41,04				31/3	Zarządca Agencja Nieruchomości Paluszkiewicz w Tczewie ul. J Dąbrowskiego 20	10,04
50	427	Elżbiety	7	2	78,57				31/4	Zarządca Agencja Nieruchomości Paluszkiewicz w Tczewie ul. J Dąbrowskiego 20	18,67
51	428	Elżbiety	8	2	134,87				31/5	Zarządca Biuro Zarządu Nieruchomościami Mirosława Byczkowska Tczew Pl M J Piłsudskiego 2	31,62
52	70	Gdańska	16	4	182,18				199/2	Miotk Edward, Tczew Gdańska 16 B11	15,60
53	421	Gdańska	40a	1	23,00				235/3	Biuro Nieruchomości "Promyk" 83-110 Tczew Al.. Zwycięstwa 4F/3	6,40
54	71	Gdańska	53,53/a	5	226,66	1	29,68		398/4,407/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	39,30
55	63	J Dąbrowskiego	14	1	63,21				198	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	13,20
56	81	J Narodu	21f	10	388,00				201/24	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	65,60
57	82	J Narodu	22	27	1 050,50				201/7	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	46,03
58	79	Jagiellońska	29	25	757,14	1	421,04		88/62	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	48,40
59	443	Jurgo	11-13	5	272,80				171/3 i 283 i 282/2	Ryszard Szulc Tczew Jurgo 11A/6	8,90
60	441	Jurgo	19-21	1	62,96				192 i 273/2 i 273/3	Zarząd Wspólnoty Marek Rezmerowski Tczew Jurgo 21a/10	2,50
61	335	Kard.Wyszyńskiego	17	3	153,77	1	31,90		126	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	66,67
62	336	Kard.Wyszyńskiego	21	5	289,98				109/1	Sitkiewicz Administrowanie i Zarządzanie Nieruchomościami Tczew ul. Sambora 23/1	42,60
63	339	Kard.Wyszyńskiego	26	5	174,18	1	36,95		126	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	57,49
64	340	Kard.Wyszyńskiego	27	3	191,89				105	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	49,00

65	341	Kard. Wyszyńskiego	29	7	326,08	1	12,32		104/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	70,80
66	343	Kard. Wyszyńskiego	33	6	211,66				102/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	39,60
67	345	Kard. Wyszyńskiego	35/37	7	223,05				101	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	29,50
68	334	Kard. Wyszyńskiego	4	3	119,95				353/1	Brak zarządcy	45,03
69	91	Kaszubska	10	7	430,32				360/7	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	38,50
70	85	Kaszubska	1i 2	5	136,01				410/1	Nieruchomości Szenrok 83-110 Tczew ul. Kard wyszyńskiego 27/2	48,50
71	87	Kaszubska	3	1	59,03				388/3	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	18,80
72	88	Kaszubska	4	7	309,97	1	65,55		387/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	79,40
73	90	Kaszubska	9	9	412,15				360/11	Sitkiewicz Administrowanie i Zarządzanie Nieruchomościami Tczew ul. Sambora 23/1	26,70
74	92	Kochanowskiego	1	10	477,83				314/8	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	27,50
75	93	Kochanowskiego	2	21	828,78				314/10	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	49,70
76	94	Kochanowskiego	3	16	634,38				314/6	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	39,30
77	450	Kolejowa	1-2	3	108,11				103	Biuro Nieruchomości "Promyk" 83-110 Tczew Al.. Zwycięstwa 4F/3	17,80
78	95	Kolejowa	3	2	58,60				92	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	20,40
79	97	Kołłątaja	8	11	613,88				512/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	56,97
80	99	Konarskiego	15			6	282,18		721/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	70,90
81	100	Kopernika	1	12	592,56	1	39,00		667	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	78,00
82	102	Kopernika	1c	1	50,77	1	58,08		39/6	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	38,10
83	103	Kopernika	2-3	8	373,42	1	16,56		36/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	68,10
84	104	Kopernika	4	3	124,16				35	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	23,20
85	105	Kopernika	5	3	196,07				34/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	27,09
86	107	Kopernika	8	11	560,27				28/1	Nieruchomości Szenrok 83-110 Tczew ul. Kard wyszyńskiego 27/2	58,96
87	109	Kopernika	9	8	452,35	2	171,15		32/1	Nieruchomości Szenrok 83-110 Tczew ul. Kard wyszyńskiego 27/2	52,55
88	110	Kościuszki	1	1	71,70				735	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	7,57
89	112	Kościuszki	10a	1	50,62				115/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	24,10
90	113	Kościuszki	13	5	327,96	1	26,48		81	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	33,10
91	114	Kościuszki	15-16	8	422,36				85/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	33,09
92	115	Kościuszki	19-20	6	244,28				90/2	Sitkiewicz Administrowanie i Zarządzanie Nieruchomościami Tczew ul. Sambora 23/1	24,20
93	117	Kościuszki	21	6	276,07				92/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	30,78
94	120	Kościuszki	23			1	42,95		95/3	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	11,30
95	111	Kościuszki	8	3	155,06				118	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	37,86
96	124	Kr. Jadwigi	1	10	462,50				55	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	61,20
97	125	Kr. Jadwigi	4	4	165,15				49/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	38,20
98	127	Kr. Jadwigi	6	7	345,27				64/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	42,20
99	128	Kr. Jadwigi	7	6	316,14				65/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	33,94
100	130	Krótką	1	3	78,13				241	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	49,90
101	134	Krótką	12	2	62,44				252	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	85,30
102	131	Krótką	2	1	40,24				242	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	52,90
103	135	Krótką	20	1	56,14				181	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	45,20

104	132	Krótką	8	3	194,93				248	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	33,80
105	133	Krótką	9	1	34,83				250/3	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	14,20
106	414	Krucza	13	1	29,30				207/5	Administrowanie i Zarządzanie Nieruchomościami Sitkiewicz 83-110 Tczew ul.Sambora 23/1	13,10
107	416	Krucza	14-15	5	148,50				207/4	Biuro Nieruchomości "Promyk" 83-110 Tczew Al.. Zwycięstwa 4F/3	36,50
108	417	Krucza	16-17	2	70,60				207/3	Biuro Nieruchomości "Promyk" 83-110 Tczew Al.. Zwycięstwa 4F/3	16,40
109	418	Krucza	18-19	3	99,50				207/2	Zarządca Agencja Nieruchomości Paluszkiewicz w Tczewie ul. J Dąbrowskiego 20	22,10
110	419	Krucza	20-21	2	69,30				207/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	17,10
111	412	Krucza	7-8	4	126,30				11/2	Zarządca Agencja Nieruchomości Paluszkiewicz w Tczewie ul. J Dąbrowskiego 20	29,80
112	413	Krucza	9-10	6	203,84				11/3	Administrowanie i Zarządzanie Nieruchomościami Sitkiewicz 83-110 Tczew ul.Sambora 23/1	48,40
113	140	Lipowa	4	10	302,60				625/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	63,70
114	141	Lipowa i Podgórna 1	5-6	11	561,78				626/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	47,30
115	146	Łazienna	11	4	216,32				114/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	36,80
116	145	Łazienna	5	1	36,58				133/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	6,22
117	148	Łąkowa	11	4	157,50				105	Zarządca Agencja Nieruchomości Paluszkiewicz w Tczewie ul. J Dąbrowskiego 20	53,32
118	147	Łąkowa	8	7	249,58				109	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	81,20
119	149	Matejki	4	1	76,10				500/7	Zarządca Biuro Zarządu Nieruchomościami Mirosława Byczkowska Tczew PI M J Piłsudskiego 2	16,80
120	150	Matejki	5	2	142,43				500/3	Biuro Nieruchomości "Promyk" 83-110 Tczew Al.. Zwycięstwa 4F/3	32,10
121	151	Mickiewicza	1	5	213,24				171	Zarządca Agencja Nieruchomości Paluszkiewicz w Tczewie ul. J Dąbrowskiego 20	67,00
122	155	Mickiewicza	12	2	68,49	2	111,85	30,04	165	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	61,75
123	152	Mickiewicza	3	3	107,70				173	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	73,00
124	154	Mickiewicza	8-9	3	159,60				168/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	25,10
125	410	Młyńska	3-4	3	123,80				19/3	Biuro Nieruchomości "Promyk" 83-110 Tczew Al.. Zwycięstwa 4F/3	19,73
126	437	Młyńska	7-8	2	83,10				19/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	18,53
127	451	Młyńska	9-10	1	35,60				17/10	Biuro Nieruchomości "Promyk" 83-110 Tczew Al.. Zwycięstwa 4F/3	3,98
128	157	Mostowa	2	2	53,86	1	23,53		407/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	16,10
129	158	Mostowa	4	7	295,92				409/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	67,70
130	160	Mostowa	8a	3	175,59				388/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	29,01
131	161	Nad Wisłą	1	10	771,38				590	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	74,30
132	162	Nad Wisłą	2-3	6	272,48				591/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	74,30
133	163	Nad Wisłą	4	2	43,36				597/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	36,40
134	164	Nad Wisłą	5	2	123,07				609	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	35,40
135	167	Nowowiejska	1	5	257,49				513/24	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	55,90
136	174	Nowowiejska	11	4	167,35				513/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	34,10

137	175	Nowowiejska	12	8	432,37				523/29	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	45,30
138	176	Nowowiejska	13	7	286,40				521/12	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	53,80
139	177	Nowowiejska	14	6	313,62				523/2	Zarządca Agencja Nieruchomości Paluszkiewicz w Tczewie ul. J Dąbrowskiego 20	32,40
140	178	Nowowiejska	15	1	76,63				521/17	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	19,10
141	179	Nowowiejska	16	8	365,32					Zarządca Agencja Nieruchomości Paluszkiewicz w Tczewie ul. J Dąbrowskiego 20	65,50
142	180	Nowowiejska	17	3	222,57				521/27	Zarządca Agencja Nieruchomości Paluszkiewicz w Tczewie ul. J Dąbrowskiego 20	55,80
143	181	Nowowiejska	18	1	47,64	1	176,22		814	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	54,40
144	182	Nowowiejska	19	2	83,41				521/7	Zarządca Agencja Nieruchomości Paluszkiewicz w Tczewie ul. J Dąbrowskiego 20	25,10
145	393	Nowowiejska	2	3	197,60				522/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	47,40
146	168	Nowowiejska	3	1	38,67				513/16	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	7,80
147	405	Nowowiejska	6	1	70,60				522/4	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	15,40
148	170	Nowowiejska	7	2	117,99				513/12	Zarządca Agencja Nieruchomości Paluszkiewicz w Tczewie ul. J Dąbrowskiego 20	28,80
149	404	Nowowiejska	4	4	165,60				522/3	Biuro Nieruchomości "Promyk" 83-110 Tczew Al.. Zwycięstwa 4F/3	36,50
150	186	Obr. Westerplatte	16	2	124,10				68/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	19,80
151	187	Obr. Westerplatte	17-17a	7	366,19				67/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	31,40
152	188	Obr. Westerplatte	20	3	128,33				53	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	65,50
153	189	Obr. Westerplatte	23	3	148,40				60	Biuro Nieruchomości "Promyk" 83-110 Tczew Al.. Zwycięstwa 4F/3	19,10
154	190	Ogrodowa	1/3	5	215,24				214/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	43,50
155	194	Okrzei	16	1	61,47				368	Zarządca Biuro Zarządu Nieruchomościami Mirosława Byczkowska Tczew PI M J Piłsudskiego 2	28,27
156	198	Orkana	3	35	1 426,48				396	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	32,10
157	199	Orzeszkowej	6			1	163,81		324/3	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	32,60
158	204	Paderewskiego	22	7	373,24				510/1	Zarządca Agencja Nieruchomości Paluszkiewicz w Tczewie ul. J Dąbrowskiego 20	35,84
159	205	Paderewskiego	23	3	121,06				513	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	19,90
160	200	Paderewskiego	3	5	202,05				484/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	31,60
161	202	Paderewskiego	4	6	222,60				485	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	39,90
162	203	Paderewskiego	8	3	210,12				490	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	26,19
163	206	Piaskowa	1	2	97,58				56/2 i 1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	18,70
164	73	Pl. Gen. Hallera	1	2	119,09				353/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	29,80
165	75	Pl. Gen. Hallera	10	4	146,43				385	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	54,30
166	76	Pl. Gen. Hallera	12	2	103,78				387/4	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	34,70
167	77	Pl. Gen. Hallera	22	3	193,47	1	10,33		186	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	41,28
168	74	Pl. Gen. Hallera	2-3	1	57,48				355/1	Zarządca Agencja Nieruchomości Paluszkiewicz w Tczewie ul. J Dąbrowskiego 20	7,50
169	224	Podgórna	12	3	120,57				662	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	52,60
170	225	Podgórna	14	3	127,82				666/3	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	44,80
171	222	Podgórna	3	2	96,61				629	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	39,90

172	227	Podgórna,Chopina	20,2	5	157,61					391	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	26,60
173	231	Polna	4	9	361,54					388/1 i 4	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	22,70
174	232	Pomira	6	4	156,31					369	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	39,50
175	233	Pomorska	8	10	396,88					360/9	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	12,58
176	403	Półwiejska	11-12	1	54,54					9/2	Biuro Nieruchomości "Promyk" 83-110 Tczew Al.. Zwycięstwa 4F/3	32,50
177	400	Półwiejska	1-2	1	47,70					177/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	6,04
178	401	Półwiejska	3-4,5-6	5	151,30					177/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	28,92
179	402	Półwiejska	8-9	3	117,80					177/4	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	26,76
180	241	Sambora	13	7	285,74					158/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	66,60
181	244	Sambora	19	12	603,17					136/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	59,80
182	245	Sambora	22	2	166,69					133/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	28,80
183	246	Sambora	23	4	158,36					132/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	37,80
184	406	Sambora	1	2	76,30					298/2	Zarządca Agencja Nieruchomości Paluszkiewicz w Tczewie ul. J Dąbrowskiego 20	8,82
185	392	Saperska	11	1	40,60					518/2	Zarząd Wspólnoty Hardt Ryszard Tczew Saperska 11	1,02
186	247	Saperska	4	17	660,37					253/5	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	22,14
187	248	Saperska	5	25	1 022,47					253/4	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	28,76
188	249	Saperska	6	10	393,15					252	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	15,22
189	250	Słowackiego	1	4	151,70	1	41,63			79	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	24,50
190	252	Sobieskiego	11	6	237,92					475	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	84,80
191	253	Sobieskiego	16-17	6	279,80	1	17,43			478	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	49,80
192	254	Sobieskiego	22	1	75,80					484	Zarządca Biuro Zarządu Nieruchomościami Mirosława Byczkowska Tczew PI M J Piłsudskiego 2	14,10
193	255	Sobieskiego	23	2	92,79					485	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	15,00
194	257	Sobieskiego	39	4	214,41					312/1	Zarządca Biuro Zarządu Nieruchomościami Mirosława Byczkowska Tczew PI M J Piłsudskiego 2	26,49
195	258	Sobieskiego	41	2	94,01					315/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	15,70
196	251	Sobieskiego	9	5	194,34					332	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	39,20
197	269	Starowiejska	22	5	322,17					513/23	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	64,10
198	263	Starowiejska	16	8	341,41					513/21	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	72,30
199	264	Starowiejska	17	4	200,69					513/20	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	46,10
200	267	Starowiejska	20	2	145,40					513/5	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	31,60
201	268	Starowiejska	21	3	183,22					513/3	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	52,40
202	270	Starowiejska	26	1	84,53					521/8	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	21,80
203	271	Starowiejska	27	1	43,51					521/2	Biuro Nieruchomości "Promyk" 83-110 Tczew Al.. Zwycięstwa 4F/3	8,70
204	272	Starowiejska	28	2	109,25					521/3	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	24,43
205	260	Starowiejska	5	4	180,09					500/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	36,30
206	261	Starowiejska	6	1	48,32					494/8	Zarządca Agencja Nieruchomości Paluszkiewicz w Tczewie ul. J Dąbrowskiego 20	11,50
207	262	Starowiejska	7	2	83,62					494/9	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	24,30
208	273	Staszica	6	1	60,62					409/6	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	13,20
209	290	Strzelecka	1	1	56,00					63	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	15,70
210	291	Strzelecka,Lecha	7, 4	5	469,30					61	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	73,10

211	292	Tetmajera	1	12	457,92				314/12	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	24,50
212	293	Tetmajera	2	19	805,97				314/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	39,00
213	294	Tetmajera	3	40	1 042,17				723/5	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	50,50
214	295	Tetmajera	6	44	1 416,97				723/11	Wiesława Brzeska, Tczew, ul. Tetmajera 6/14	65,60
215	385	W Jagiełły	5	6	303,80				261/5	Zarządca Agencja Nieruchomości Paluszkievicz w Tczewie ul. J Dąbrowskiego 20	7,80
216	409	Warsztatowa	3-4	5	192,70				260/1	Nieruchomości Szenrok 83-110 Tczew ul. Kard wyszyńskiego 27/2	25,67
217	302	Wąska	24-25	11	492,28				499/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	66,83
218	306	Wąska	35	3	119,22				289/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	27,30
219	300	Wąska	3A	1	54,57				679	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	38,90
220	308	Wąska	48	2	105,52				233	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	21,20
221	420	Wierzbowa	10	1	38,70				101/1	Zarząd wspólnoty: Henryk Szczęsny 83-110 Tczew Wierzbowa 10/2	29,70
222	411	Wierzbowa	11	1	36,10				101/2	Zarządca Biuro Zarządu Nieruchomościami Mirosława Byczkowska Tczew PI M J Piłsudskiego 2	20,10
223	394	Wilcza	1-2	3	151,00				17/9	Biuro Nieruchomości "Promyk" 83-110 Tczew Al.. Zwycięstwa 4F/3	15,63
224	399	Wilcza	15-22	10	490,70				17/7	Biuro Nieruchomości "Promyk" 83-110 Tczew Al.. Zwycięstwa 4F/3	56,98
225	395	Wilcza	3-4	4	194,40				17/8	Biuro Nieruchomości "Promyk" 83-110 Tczew Al.. Zwycięstwa 4F/3	20,78
226	397	Wilcza	7-8	4	149,10				23/2	Administrowanie i Zarządzanie Nieruchomościami Sitkiewicz 83-110 Tczew ul.Sambora 23/1	26,80
227	398	Wilcza	9-10	1	50,80				23/1	Zarządca Agencja Nieruchomości Paluszkievicz w Tczewie ul. J Dąbrowskiego 20	8,31
228	83	Wł Jurgo	5	13	735,10				284/1	Concept Nova - Monika Markowska, Tczew, ul. Niepodległości 1	39,90
229	84	Wł Jurgo	7	11	655,20				284/2	Concept Nova - Monika Markowska, Tczew, ul. Niepodległości 1	55,40
230	316	Wojska Polskiego	10	4	236,59				227/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	40,90
231	319	Wojska Polskiego	12b	1	22,08				57/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	12,10
232	322	Wojska Polskiego	18	2	67,54				17/8	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	20,50
233	323	Wojska Polskiego	24	11	432,61				503/7	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	51,40
234	326	Wojska Polskiego	29	6	304,16				562	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	30,90
235	327	Wojska Polskiego	31	2	68,56				515/3	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	18,00
236	328	Wojska Polskiego	33	4	194,98				31/1	Nieruchomości Szenrok 83-110 Tczew ul. Kard wyszyńskiego 27/2	24,70
237	330	Wojska Polskiego	34	7	408,94				48/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	70,00
238	313	Wojska Polskiego	7	4	245,79				64/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	8,32
239	315	Wojska Polskiego	8	9	388,29				63/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	30,02
240	331	Wybickiego	6	6	210,28				184	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	66,60
241	347	Wyzwolenia	1	5	220,93				425/9	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	9,13
242	348	Wyzwolenia	3	7	324,78				425/6	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	17,58
243	349	Wyzwolenia	6	9	447,05				520/1	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	18,17

244	407	Za Dworcem	7	2	54,00					181/13	Zarząd Wspólnoty w osobach: Szlachcikowska Barbara ul. Za Dworcem 7/1	19,40
245	362	Zamkowa	23of.	5	165,10					323	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	84,40
246	368	Zielona	6	7	410,78					537/2	TTBS Sp. z o.o. Tczewie, ul. Kołłątaja 9	91,60

RAZEM	1319	58 258,22	36	2 391,19	0,00	30,04
-------	------	-----------	----	----------	------	-------

Opracował, przygotował i wykonał informację o zasobach.
Zdzisław Demps

Załącznik nr 3 Wykaz budynków gminnych mieszkalnych i użytkowych-zamknięcie m-ca grudzień, wydruk z dnia 24.01.2017r

Lp.	Nr bud	Adres	Nr dom	Lokali mieszk	Pow mieszk	Lok użytkowe	Pow1 użytkowa	Pow2 użytkowa	Grunty użytkowe	Nr działki	Nr kw	Właściciel	Udział lok użytkowych
1	6	30-go Stycznia	16c	11	473,16					94/2	KW 29021	Gmina Miejska Tczew	
2	375	Armii Krajowej	19			1	175,43	122,68	1 843,00	39/15	KW 29808	Gmina Miejska Tczew	
3	21	Armii Krajowej	25	5	216,99					111	GDIT/00017345/7	Gmina Miejska Tczew	
4	444	Armii Krajowej	82A	16	700,10					11/30, 11/31	GDIT/00016850/3, KW 26909	Gmina Miejska Tczew	
5	38	Chopina	11	3	179,06					596	KW 1279	Gmina Miejska Tczew	
6	8039	Chopina	12of.	4	181,07	4	162,06			595/3	KW 27119	Gmina Miejska Tczew	
7	44	Chopina	24	8	292,77					640	GDIT/00016853/4	Gmina Miejska Tczew	
8	47	Chopina	33	3	178,39	1	102,30	17,84	18,25	657/2	KW 22104	Gmina Miejska Tczew	
9	48	Chopina	37	4	129,33					395	GDIT/00016853/4	Gmina Miejska Tczew	
10	35	Chopina	8	9	303,53					502	KW 1279	Gmina Miejska Tczew	
11	49	Czyżykowska	1	9	379,85					566/5	GDIT/00016853/4	Gmina Miejska Tczew	
12	52	Czyżykowska	11	6	204,98					557	GDIT/00016853/4	Gmina Miejska Tczew	
13	53	Czyżykowska	12	2	97,02					556		Gmina Miejska Tczew	
14	56	Czyżykowska	16	2	98,35					552/1	GDIT/00016853/4	Gmina Miejska Tczew	
15	57	Czyżykowska	30	10	239,16					456/9	GDIT/00016854/1	Gmina Miejska Tczew	
16	68	Elżbiety	19A	3	191,38					35	KW 583	Gmina Miejska Tczew	
17	69	Elżbiety	19B	2	126,85					81	KW 16852	Gmina Miejska Tczew	
18	78	Jagiellońska	28	15	719,53					64/24	GDIT/00016850/3	Gmina Miejska Tczew	
19	80	Jagiellońska	57	1	45,91					151/2	GDIT/00016850/3	Gmina Miejska Tczew	
20	461	Kasztanowa	2			2	280,10					Gmina Miejska Tczew	
21	96	Kołątaja	4	4	169,58					528/1	GDIT/00029916/8	Gmina Miejska Tczew	
22	8116	Kościuszki	20 of.	1	51,55					90/6	KW 36742	Gmina Miejska Tczew	
23	119	Kościuszki	22	5	322,55					94	GDIT/00016853/4	Gmina Miejska Tczew	
24	442	Kozia	2	68	2 188,70					360/17	GD1T/0001 6851/0	Gmina Miejska Tczew	
25	467	Lecha	5	8	556,95							Gmina Miejska Tczew	
26	138	Lecha	9	5	248,99					23	GDIT/00016853/4	Gmina Miejska Tczew	
27	143	Lotnicza	1	6	211,07					64/24	GDIT/00016850/3	Gmina Miejska Tczew	
28	144	Lotnicza	2	8	209,60					64/24	GDIT/00016850/3	Gmina Miejska Tczew	
29	6337	Łazienna	10A			1	92,50			109/1 109/4	KW 13272	Gmina Miejska Tczew	
30	156	Mickiewicza	18	5	305,95	1	187,14	79,12		148	KW 5999	Gmina Miejska Tczew	
31	373	Niepodległości	3			1	827,99		3 337,00	431	KW 9354	Gmina Miejska Tczew	
32	446	Nowowiejska	20A	18	740,60					820	KW 43677	Gmina Miejska Tczew	
33	169	Nowowiejska	5	8	439,05					513/7	GDIT/00016854/1	Gmina Miejska Tczew	
34	172	Nowowiejska	9	8	463,20					513/34	GDIT/00016854/1	Gmina Miejska Tczew	
35	183	Nowy Rynek	1	12	388,60					390	T22 B146	Gmina Miejska Tczew	
36	185	Obr. Westerplatte	11	8	510,10					57/4	KW 16852	Gmina Miejska Tczew	
37	192	Ogrodnia	13	4	245,09					211/2	KW 18092	Gmina Miejska Tczew	
38	387	Okrętowa	1	20	943,67					938/3	KW 16845	Gmina Miejska Tczew	
39	195	Okrzei	12	7	198,98					372	GDIT/00016853/4	Gmina Miejska Tczew	
40	196	Okrzei	17	4	221,86					367	KW 18091	Gmina Miejska Tczew	
41	207	Piaskowa	7	3	95,21					34	KW 16855	Gmina Miejska Tczew	
42	215	Piotrowo	5	1	79,96					73	GDIT/00017957/0	Gmina Miejska Tczew	

43	216	Piotrowo	6	1	47,60				72	GDIT/00017957/0	Gmina Miejska Tczew
44	448	Pl. Św. Grzegorza	5			1	969,64		350	KW 20211	Gmina Miejska Tczew
45	455	Podgórna	8	1	70,00				657/1	KW 9500	Gmina Miejska Tczew
46	228	Podmurna	8-9	12	581,25				146	KW 58	Gmina Miejska Tczew
47	452	Prosta	1B	18	683,16				6/2	KW 36512	Gmina Miejska Tczew
48	453	Prosta	1C	18	683,16				6/2	KW 36512	Gmina Miejska Tczew
49	456	Prosta	1F	18	683,16				6/2	KW 36512	Gmina Miejska Tczew
50	457	Prosta	1G	18	683,16				6/2	KW 36512	Gmina Miejska Tczew
51	454	Rokicka	5	1	67,30				21/1	KW 17465	Gmina Miejska Tczew
52	236	Rybacka	8	2	88,46				281	KW 6826	Gmina Miejska Tczew
53	237	Sadowa	3	4	251,06				10	KW 7284	Gmina Miejska Tczew
54	238	Sadowa	5	6	203,59				9/3	GDIT/00017345/7	Gmina Miejska Tczew
55	239	Sadowa	5A	1	55,86				6/4	GDIT/00017345/7	Gmina Miejska Tczew
56	243	Sambora	16	8	306,99				145	KW 16852	Gmina Miejska Tczew
57	240	Sambora	5	21	739,01				302/1	KW 27562	Gmina Miejska Tczew
58	438	Solidarności	23	2	119,03				34	KW 38102	Gmina Miejska Tczew
59	462	Spółdzielcza	4a			1	103,59		368/6	KW 24807	Gmina Miejska Tczew
60	265	Starowiejska	18	9	427,96				513/14	KW 26223	Gmina Miejska Tczew
61	274	Staszica	8	8	302,24				431/4	KW 27130	Gmina Miejska Tczew
62	280	Stoczniowców	1 I	4	191,52				933	KW 16845	Gmina Miejska Tczew
63	275	Stoczniowców	1D	5	261,38				930	KW 16845	Gmina Miejska Tczew
64	276	Stoczniowców	1E	6	279,25				930	KW 16845	Gmina Miejska Tczew
65	277	Stoczniowców	1F	6	261,38				930	KW 16845	Gmina Miejska Tczew
66	278	Stoczniowców	1G	4	191,60				933	KW 16845	Gmina Miejska Tczew
67	279	Stoczniowców	1H	4	191,44				933	KW 16845	Gmina Miejska Tczew
68	282	Stoczniowców	1K	4	191,44				933	KW 16845	Gmina Miejska Tczew
69	283	Stoczniowców	1L	4	191,52				933	KW 16845	Gmina Miejska Tczew
70	285	Stoczniowców	1M	4	207,74				933	KW 16845	Gmina Miejska Tczew
71	286	Stoczniowców	1N	4	191,60				933	KW 16845	Gmina Miejska Tczew
72	287	Stoczniowców	1O	4	191,52				933	KW 16845	Gmina Miejska Tczew
73	288	Stoczniowców	1P	3	143,64				933	KW 16845	Gmina Miejska Tczew
74	289	Stoczniowców	1R	3	143,64				933	KW 16845	Gmina Miejska Tczew
75	281	Stoczniowców	1J	4	191,60				933	KW 16845	Gmina Miejska Tczew
76	296	Traugutta	5	12	407,56				26/4	KW 9296	Gmina Miejska Tczew
77	297	Traugutta	6	16	637,64				26/3	KW 26974	Gmina Miejska Tczew
78	298	Traugutta	7A	7	291,07				29/8	KW 9296	Gmina Miejska Tczew
79	299	Traugutta	7B	8	284,97				29/8	KW 9296	Gmina Miejska Tczew
80	303	Wąska	21	7	298,84				495	KW 1279	Gmina Miejska Tczew
81	310	Wąska	55	6	323,10	1	60,00		214/2	KW 14146	Gmina Miejska Tczew
82	317	Wojska Polskiego	12	8	322,05				57/2	KW 25602	Gmina Miejska Tczew
83	318	Wojska Polskiego	12A	1	34,85				57/2	KW 25602	Gmina Miejska Tczew
84	466	Wojska Polskiego	19	1	89,09						Gmina Miejska Tczew
85	311	Wojska Polskiego	2	4	219,87	10	172,17		11/3	KW 21625	Gmina Miejska Tczew
86	312	Wojska Polskiego	7D	12	381,15				65/16		Gmina Miejska Tczew
87	320	Wojska Polskiego	17	4	148,61				18	KW 38549	Gmina Miejska Tczew

88	321	Wojska Polskiego	18			1	549,17			17/1	KW 12959	Gmina Miejska Tczew	
89	325	Wojska Polskiego	26	10	572,42					501	GDIT/00016851/0	Gmina Miejska Tczew	
90	465	Wybudowania	2	1	25,59							Gmina Miejska Tczew	
91	351	Za Portem	1	24	1 220,61					935	KW 16845	Gmina Miejska Tczew	
92	374	Za Portem	2	20	1 005,01					938/1	KW 16845	Gmina Miejska Tczew	
93	355	Zamkowa	11	8	334,15					420	KW 1279	Gmina Miejska Tczew	
94	356	Zamkowa	16	9	518,76					412	GDIT/00016853/4	Gmina Miejska Tczew	
95	358	Zamkowa	18	9	417,56					411/2	KW 1279	Gmina Miejska Tczew	
96	363	Zamkowa	24	7	268,45					324	GDIT/00001279/8	Gmina Miejska Tczew	
97	364	Zamkowa	26			1	72,40			325	KW 1279	Gmina Miejska Tczew	
98	354	Zamkowa	8	6	250,28					422	KW 112	Gmina Miejska Tczew	

RAZEM	703	30 222,58	26	3 754,49	219,64	5 198,25							
-------	-----	-----------	----	----------	--------	----------	--	--	--	--	--	--	--

Opracował, przygotował i wykonał informację o zasobach.
Zdzisław Demps

Lp	Rodzaj mienia	Jed.miary	Stan na 31.12.2015	Zmiany		Stan na 31.12.2016	Uwagi
				Zmniejszenia	Zwiększenia		
1	Budynki						
	Budynek administracyjny (główny)	m ²	2313,18	-	-	2313,18	
	Budynek Straży Miejskiej	m ²	232,02	-	-	232,02	
	Garaże	m ²	51,33	-	-	51,33	
	Budynek CED - 30-go Stycznia	m ²	1886,33	-	-	1886,33	
	Budynek - Dom Przedsiębiorcy	m ²	629,6	-	-	629,6	
	Budynek Wąska 32/33 Centrum Monitoringu	m ²	172	-	-	172	
2	Kotły i maszyny energetyczne						
	Kocioł gazowy dwufunkcyjny	szt.	1	-	-	1	
	Aparat prądotwórczy	szt.	1	-	-	1	
	Kocioł gazowy VITOPEX	szt.	1	-	-	1	
	Kocioł Domo-MAX CED	szt.	2	-	-	2	
	Kocioł CKiS	szt.	1			1	
3	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania						
	Sprzęt komputerowy	kpl.	260	6	5	259	w tym : użyczenie Punkt konsultac.OKNO -1zestaw
	Komora chłodnicza	szt.	1	-	-	1	

4	Urządzenia techniczne						
	Centrala telefoniczna	szt.	4	-	-	4	
	Radiotelefon SM	szt.	1	-	-	1	
	Centrala alarmowa	szt.	2	-	-	2	
	Aparat Pentax	szt.	1	-	-	1	
	Winda dla niepełnosprawnych	szt.	1	-	-	1	
	Wideoserwer	szt.	2	-	-	2	
	Urządzenie klimatyzacyjne	szt.	1	-	-	1	
	Syreka alarmowa	szt.	2	-	-	2	
	Dźwig towarowy	szt.	1	-	-	1	Użyczenie P-le Jarzębinka
	Internet bezprzewodowy HOT-SPOT	zestaw	2	-	-	2	
	Monitoring wizyjny+kamery analogowe	Zesatw	22	-	3	25	
	Anteny do łączności	kpl	1	-	-	1	
	System projekcyjny sali obrad	kpl.	1	-	-	1	

Wzmacniacz CED	szt.	1	-	-	1
Cyfrowa matryca miksująca CED	szt.	1	-	-	1
Pulpit konferencyjny z wyświetlaczem	kpl.	30	-	-	30
Centrala DISCO CED	szt.	1	-	-	1
Winda CED	szt.	1	-	-	1
Dźwigi osobowe	szt.	5	-	-	5
Transformator	szt.	1	-	-	1
Most radiowy	szt.	1	-	-	1
Urządzenie do zmniejszenia poboru energii	szt.	1	-	-	1
Projektor multimedialny	szt.	0	-	1	1
Winda DP	szt.	0	-	1	1

5 Środki transportu					
Samochód osobowy FIAT FREEMONT	szt.	1	-	-	1
Samochód osobowy FIAT SCUDO	szt.	1	-	-	1
Samochód VW Caddy	szt.	1	-	-	1
Samochód Peugeot Partner	szt.	1	-	-	1
Łódź motorowa	szt.	1	-	-	1 Użyczenie OSP
Samochód Fiat DOBLO CARGO	szt.	1	-	-	1

6 Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia					
Kserokopiarki	szt.	13	1	-	12
Frankownica	szt.	1	-	-	1
Kombinezon gazoszczelny	szt.	1	-	-	1
Regały przesuwne Flexi Mobile	szt.	1	-	-	1
Rejestrator holterowski	szt.	1	-	-	1 Użyczenie ZOZ
Rozdzielnia elektryczna RG-1 RG-2	szt.	1	-	-	1 Użyczenie P-le Jodełka
Patelnia elektryczna	szt.	1	-	-	1 Użyczenie P-le Jodełka
Sejf CED	szt.	1	-	-	1
Zmywarka do naczyń	szt.	1	1	-	0

Telewizor	szt.	2	-	-	2	Dom Przedsiębiorcy
Zmywarka do naczyń	szt.	1	-	-	1	Użyczenie P-le Czwóreczka
Ultrasonograf	szt.	1	-	-	1	Użyczenie ZOZ
Aparat SONY	szt.	1	-	-	1	
Zabudowa kuchni CED	kpl.	1	-	-	1	
Stół konferencyjny CED	szt.	1	-	-	1	
Niszczonek	szt.	3	-	-	3	Dom Przedsiębiorcy
System wystawowy	szt.	1	-	-	1	
Okap	szt.	1	-	-	1	Użyczenie P-le Siedem Darów
Gablota zewnętrzna	szt.	1	-	-	1	
Szafa RACK CED	szt.	1	-	-	1	
Zabudowa Klub Przystań	kpl.	1	-	-	1	Użyczenie Klub Przystań
Walizka medyczna	szt.	1	-	-	1	Użyczenie OSP
Butla tester III	szt.	1	-	-	1	Użyczenie OPS
Namiot	szt.	0		1	1	
Defibrylator z oprzyrządowaniem	szt.	0		1	1	

Środki trwałe - węzeł Integracyjny

Pomieszczenie schronowe przy UTP i zaplecze biurowe RTWI w budynku	kpl.	1	-	-	1	
Oświetlenie zewnętrzne w tym:						
ul. Pomorska	kpl.	1	-	-	1	
tunel	kpl.	1	-	-	1	
plac autobusowy	kpl.	1	-	-	1	
plyta dworcowa	kpl.	1	-	-	1	
parking naziemny	kpl.	1	-	-	1	
Ul. Nowokolejowa	kpl.	1	-	-	1	
Sieć i przyłącze elektryczne	kpl.	1		-	1	
Sieć teletechniczna	kpl.	1	-	-	1	
Kanalizacja deszczowa tłoczna	mb	510	-	-	510	

Kanalizacja sanitarna	mb	524,5	-	-	524,5
Kanalizacja wodociągowa	mb	612,2	-	-	612,2
Kanalizacja deszczowa grawitacyjna	mb	1120	-	-	1 120

Załącznik nr 5 do informacji o stanie mienia komunalnego 2016 r.

Nazwa Szkoły	Powierzchnia szkoły w m ² (dane do celów podatkowych uzyskane z Wydziału Oświaty)
Szkoła Podstawowa nr 2	3 181,58
Szkoła Podstawowa nr 5	2 427,00
Szkoła Podstawowa nr 7	2 997,00
Szkoła Podstawowa nr 8	1 150,00
Szkoła Podstawowa nr 10	3 322,00
Szkoła Podstawowa nr 11	3 187,00
Szkoła Podstawowa nr 12	10 298,91
Gimnazjum nr 1	3 659,50
Gimnazjum nr 2	3 351,30
Gimnazjum nr 3	9 639,00

Załącznik nr 6 do informacji o stanie mienia komunalnego 2016 r.

L.P	Podmiot zwolniony z podatku	Położenie nieruchomości	Dane uzyskane z wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym	
			Budynek	Grunt
1	Laskowska Róża Przedszkole Niepubliczne „Chatka Puchatka”	Orkana 1	774,00 m ²	3 561,00 m ²
2	Walkowska Alina Przedszkole Niepubliczne „Muszelka”	Pionierów 7	534,00 m ²	1 460,00 m ²
3	Janina Mroczkowska Przedszkole Niepubliczne „Jarzębinka”	Jarzębinowa 4	773,00 m ²	4 462,00 m ²
4	Jodłowska Weronika Ekologiczne Niepubliczne Przedszkole „Jodełka”	Jedności Narodu 26	832,00 m ²	5 782,00 m ²
5	Gudzińska Małgorzata Niepubliczne Przedszkole „Czwóreczka”	Saperska 7	947,00 m ²	4 216,00 m ²
6	Górecka Ewa Niepubliczne Przedszkole „Akademia Krasnoludków”	Zielona 5	335,00 m ²	1 340,00 m ²
7	Sadokierska Ewa Niepubliczne Przedszkole „Siedem Darów”	Kościuszki 18	747,00 m ²	1 900,00 m ²
8	Przedszkole nr 8 z oddziałami integracyjnymi (trwały zarząd)	Jodłowa 6	1 150,00 m ²	7 221,00 m ²