

U M O W A N R

Zawarta w dniu2017 r. w Tczewie
pomiędzy Gminą Miejską Tczew z siedzibą w Tczewie Pl. Piłsudskiego 1,
reprezentowaną przez Zastępcę Prezydenta Miasta:
Pana Adama Burczyka,
zwaną w dalszej treści „Gminą”,

a

reprezentowanym przez :

.....

zwanym w dalszej treści „Podmiotem”
o następującej treści:

§ 1

Podmiot oświadcza , że jest właścicielem/użytkownikiem wieczystym nieruchomości
gruntowej, położonej w Tczewie przy ul. oznaczonej
w ewidencji gruntów miasta Tczewa jako działka nr, obręb nr
o powierzchni,

§ 2

Podmiot wyraża zgodę na dysponowanie przez Gminę nieruchomością, o której mowa
w § 1, w celu wybudowania następującego obiektu budowlanego :

.....

.....

zwanego dalej „obiektem”, realizowanego w ramach projektu pod nazwą :

.....

§ 3

Środki trwałe wytworzone w wyniku realizacji zadania, o którym mowa w § 2, będą stanowiły
własność Gminy.

§ 4

1. Podmiot będzie administrował obiektem i w ramach tego zobowiązany jest do :
 - 1) nieodpłatnego powszechnego udostępniania obiektu mieszkańcom Tczewa,
zgodnie z jego przeznaczeniem,

- 2) dozоровanie obiektu,
- 3) utrzymywania porządku i czystości na terenie obiektu,
- 4) utrzymywania obiektu w należyтым stanie, w szczególności dokonywania jego konserwacji, napraw niezbędnych do zachowania obiektu w stanie nie pogorszonym, w tym napraw będących następstwem wandalizmu lub dewastacji mienia,
- 5) przestrzegania przepisów związanych z bezpiecznym użytkowaniem i utrzymaniem obiektu,
- 6) ponoszenia kosztów podatku od nieruchomości.

§ 5

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

Wszelkie spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozpatrywane będą przez Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla Gminy.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

.....

Gmina

.....

Podmiot