

**PROTOKÓŁ Nr 24/2016**  
**z posiedzenia Komisji Polityki Gospodarczej**  
**z dnia 16 sierpnia 2016 r.**

Posiedzenie komisji rozpoczęło się o godz. 16<sup>00</sup> a zakończyło się o godz. 18<sup>00</sup>.  
Posiedzeniu Komisji przewodniczył Krzysztof Misiewicz Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej.

Obecnych radnych na posiedzeniu Komisji według listy obecności: 8 na 10 - osobowy skład komisji.

- |  |                                    |
|--|------------------------------------|
| - Krzysztof Misiewicz – przewodniczący     | - Zenon Drewa                      |
| - Marek Byczkowski - z-ca przewodniczącego | - Kazimierz Mokwa                  |
| - Michał Bollin- <b>nieobecny</b>          | - Gertruda Pierzynowska            |
| - Bożena Chylicka                          | - Zbigniew Urban- <b>nieobecny</b> |
| - Józef Cichon                             | - Tomasz Klimczak                  |

Przewodniczący Komisji powitał przybyłych na posiedzenie radnych oraz gości (według listy obecności):

- Z-cę Prezydenta Miasta Adama Burczyka,
- Skarbnik Miasta Helenę Kullas,
- Z-cę Naczelnika Wydziału Spraw Komunalnych i Inwestycji Krzysztofa Witosińskiego,
- Naczelnika Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym Stanisława Marciniaka.

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – przedstawił porządek obrad posiedzenia komisji.

Uwag do porządku nie zgłoszono

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – poddał pod głosowanie w/w porządek posiedzenia komisji.

**porządek obrad**

przyjęto jednogłośnie: za – 8,

nieobecni podczas głosowania: M. Bollin, Z. Urban,

**Porządek posiedzenia:**

1. Informacja na temat II części Programu Rewitalizacji.
2. Omówienie materiałów sesyjnych i zaopiniowanie projektów uchwał.
3. Sprawy bieżące komisji, wolne wnioski.

**Ad. 1**

**Informacja na temat II części Programu Rewitalizacji.**

Z-ca Prezydenta Miasta Adam Burczyk – poinformował, iż została założona strona internetowa, na której zamieszczane są bieżące informacje na temat rewitalizacji w mieście Tczewie. Rewitalizacja obecnie jest na etapie konsultacji społecznych. Rewitalizowane będzie w tym „rozdaniu środków” osiedle Stare Miasto i Zatorze.

W dużej mierze kładzie się nacisk na element społeczny, w tej kwestii trwa współpraca ze wspólnotami mieszkaniowymi.

Radna Bożena Chylicka – zwróciła się z zapytaniem, czy ulica Królowej Jadwigi podlega rewitalizacji.

Z-ca Prezydenta Miasta Adam Burczyk – poinformował, że ulica Królowej Jadwigi nie podlega rewitalizacji.

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – zwrócił się z zapytaniem na jakim etapie są uzgodnienia z urzędem wojewódzkim, kiedy będą podpisane umowy.

Z-ca Prezydenta Miasta Adam Burczyk – poinformował, że umowy mogą być podpisane grudzień/styczeń 2016/2017.

Obecnie w ramach rewitalizacji wykonywana jest termomodernizacja Szkoły Podstawowej Nr 10 w Tczewie.

Radny Józef Cichon – poruszył temat usuwania napisów na ścianach budynków poprzez piaskowanie, czy miasto mogło by udzielić wsparcia w tym zakresie.

Z-ca Prezydenta Miasta Adam Burczyk – poinformował, że nic nie może obiecać w tej sprawie.

## **Ad. 2**

### **Omówienie materiałów sesyjnych i zaopiniowanie projektów uchwał.**

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – przedstawił informacje ujęte w porządku obrad sesji:

#### **1. Zaopiniowanie projektu uchwały z dnia 22.07.2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny.**

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – przedstawił powyższy projekt uchwały.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym Stanisław Marciniak – omówił projekt uchwały. Poinformował, że darowizna dotyczy nieruchomości położonej przy ul. Lecha, zajętej przez podjazd dla niepełnosprawnych do budynku Urzędu Gminy.

Uwag nie zgłoszono

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – poddał pod głosowanie projekt w/w uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały z dnia 22.07.2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny.

w głosowaniu: za – 8 jednogłośnie  
podczas głosowania nieobecni: M. Bollin, Z. Urban,

#### **2. Zaopiniowanie projektu uchwały z dnia 03.08.2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży nieruchomości.**

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – przedstawił powyższy projekt uchwały.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym Stanisław Marciniak - omówił projekt uchwały. Poinformował, że zgodnie z art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami, Prezydent może odstąpić od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty, w innych przypadkach niż określone w ust. 2a oraz w § 10 uchwały w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Tczew, za zgodą właściwej rady.

Radni omawiając projekt uchwały zdecydowali, aby nie stwarzać precedensu do zgłaszania kolejnych wniosków dotyczących żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży nieruchomości.

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – poddał pod głosowanie projekt w/w uchwały.

Komisja negatywnie zaopiniowała projekt uchwały z dnia 03.08.2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży nieruchomości.

w głosowaniu: za – 2, przeciw -3, wstrz. - 3

za głosowali: J. Cichon, K. Mokwa,

przeciw głosowali: B. Chylicka, G. Pierzynowska, K. Misiewicz,

wstrzymali się od głosu: Z. Drewa, M. Byczkowski, T. Klimczak,

podczas głosowania nieobecni: M. Bollin, Z. Urban,

### **3. Zaopiniowanie projektu uchwały z dnia 09.08.2016 r. zmieniającej uchwałę w sprawie wprowadzenia i określenia wysokości stawek opłaty targowej w mieście Tczewie.**

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – przedstawił projekt uchwały.

Z-ca Naczelnika Wydziału Spraw Komunalnych i Inwestycji Adam Modrzyńskiego – omówił projekt uchwały. Poinformował, że zmiana dotyczy zapisu przy sprzedaży z namiotów:

„ Ustala się wysokość dziennych stawek opłaty targowej za sprzedaż na targowisku przy ul. Targowej z ustawionych własnych namiotów

1) przy sprzedaży z namiotów o powierzchni do **18 m<sup>2</sup>** włącznie - 22,00 zł

2) za powierzchnie gruntu zajętego pod namiot powyżej **18 m<sup>2</sup>** za każdy dodatkowy m<sup>2</sup> - 10 zł ”

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – poddał pod głosowanie projekt w/w uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały z dnia 09.08.2016 r. zmieniającej uchwałę w sprawie wprowadzenia i określenia wysokości stawek opłaty targowej w mieście Tczewie.

w głosowaniu: za – 8 jednogłośnie

podczas głosowania nieobecni: M. Bollin, Z. Urban,

#### **Ad. 4**

**Sprawy bieżące komisji, wolne wnioski.**

Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej Krzysztof Misiewicz – przedstawił pisma skierowane do komisji w celu zapoznania się i zaopiniowania, tj.:

1. Członkowie komisji pozytywnie zaopiniowali przedłużenie umów dzierżawy nieruchomości położonych przy:
  - a) ul. Malinowskiej dz. 2/10 obr. 2 tzw. glinianki nr 117 i 126 o pow. 200 m<sup>2</sup> i 333 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na uprawę warzyw i owoców.
  - b) ul. Jana Brzechwy dz. 169 obręb 11 o pow. 372 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele rekreacyjne,
  - c) ul. J. Malczewskiego dz. 610 obręb 610 o pow. 651 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zagospodarowanie zielenią,
  - d) ul. Tczewskich Saperów dz. 422/11 obręb 10 o pow. 4 m<sup>2</sup> w celu wywieszenia dwóch banerów reklamowych. (pismo WGM.6845.85.3.2016 MG z dnia 10.08.2016 r.)

w głosowaniu: za – 8 jednogłośnie  
podczas głosowania nieobecni: M. Bollin, Z. Urban,
2. Pozytywnie zaopiniowano zbycie w drodze przetargu nieruchomości niezabud. przy:
  - a) ul. Matejki dz. 836 obr. 9 o pow. 674 m<sup>2</sup> – strefa o niskim wskaźniku intens. zab.
  - b) ul. Suchostrzyckiej dz. 37/21 o pow. 749 m<sup>2</sup> – zabudowa mieszkaniowa jednorodz.
  - c) ul. Suchostrzyckiej dz. 37/18 o pow. 716 m<sup>2</sup> - zabudowa mieszkaniowa jednorodz.
  - d) ul. Suchostrzyckiej dz. 372 o pow. 715 m<sup>2</sup> - zabudowa mieszkaniowa jednorodz.

(Pismo WGM.6840.2.9.4.2016 AR z dnia 10.08.2016 r.)

w głosowaniu: za – 8 jednogłośnie  
podczas głosowania nieobecni: M. Bollin, Z. Urban,
3. Pozytywnie zaopiniowano przedłużenie umowy użyczenia dotyczącą części działek gminnych, oznaczonych numerami: 116/ oraz 117/2, zajęte pod fontannę znajdującą się przy ul. Żwirki. pismo WGM.6850.29.7.2015.AM z dnia 21.07.2016r.

w głosowaniu: za – 8 jednogłośnie  
podczas głosowania nieobecni: M. Bollin, Z. Urban,

Radny Tomasz Klimczak – zwrócił się z zapytaniem, kiedy ZWiK Sp. z o. o wymieni pęknięte szyby znajdujące się przy fontannie.

Z-ca Prezydenta Miasta Adam Burczyk – poinformował, że szyby zostały wymienione, koszt wymiany jednej szyby wynosi kilkanaście tysięcy zł. Sprawdzony zostanie stan szyb przy fontannie.

4. Komisja negatywnie zaopiniowała odstąpienie przez Prezydenta Miasta od zasady zbycia nieruchomości położonej przy ul. Stoczniowców w Tczewie dz. 628/2, zgodnie z pismem WGM.6840.1.44.4.2016.AR z dnia 10.08.2016 r.
- w głosowaniu: za – 1, przeciw – 7, wstrz. 0.  
za głosowała: G. Pierzynowska  
podczas głosowania nieobecni: M. Bollin, Z. Urban,
5. Członkowie komisji pismo dotyczące udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Tczewskiego na zakup aparatury USG i zestawu neuronawigacji w wysokości 125 tys. zł. zaopiniują na następnym posiedzeniu komisji w miesiącu wrześniu.
- w głosowaniu: za – 8 jednogłośnie  
podczas głosowania nieobecni: M. Bollin, Z. Urban,

6. Komisja zapoznała się z odpowiedziami na wnioski dotyczące:
  - przestawienia znaku Taxi,
  - obsługi cmentarza komunalnego,
  - handlu przed świętami na Manhattanie.
  
7. Członkowie komisji zapoznali się z trzema pismami dotyczącymi nazewnictwa ronda które ma powstać u zbiegu ulic 1 Maja i ul. Gdańskiej:
  - Stowarzyszenie Rodzina Katyń w Gdańsku,
  - Klub Gazety Polskiej „Tczew,
  - Klubu Radnych PO.
  
8. Komisja na wniosek radnego Tomasza Klimczaka wnosi o rozpatrzenie zamknięcia łącznika między ulicami Andersa a Lotniczą, który jest miejscem libacji alkoholowych, zbiórek podejrzanego elementu. Stanowi on ostatni fragment istniejącej kiedyś alejki, która została już zagospodarowana. Zamknięcie tego łącznika wpłynie na spokój w tej części miasta.
  
9. Komisja na wniosek radnego Tomasza Klimczaka wnosi o zagospodarowanie i przekształcenie działki przy ul. Czerwonego Kapturka między budynkami 4,2, mieszczącej się za kościołem NMP MK. Utworzenie na niej miejsc parkingowych. Teren ten boryka się z brakiem takich miejsc, mieszkańcy pozostawiają swoje auta na jezdni utrudniając tym przejazd ulicą Czerwonego Kapturka, szczególnie dla służb ratunkowych.
  
10. Komisja na wniosek Józefa Cichona wnosi o zwiększenie patroli Straży Miejskiej na osiedlu Zatorze, zwłaszcza w godzinach wieczornych, ze względu na głośnie zachowanie grup młodych kibiców.

Więcej uwag nie zgłoszono

Wobec wyczerpania porządku obrad - Przewodniczący komisji zamknął posiedzenie komisji.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

*Przewodniczący  
Komisji Polityki Gospodarczej*

*Krzysztof Misiewicz*

Sporządziła: Lucja Kussowska