

**Zarządzenie Nr 274/2016
Prezydenta Miasta Tczewa
z dnia 24 sierpnia 2016 r.**

w sprawie uchylenia zarządzenia w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew, położonej w Tczewie przy ul. Sambora 5 oraz ustalenia wykazu tej nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) art. 25 ust.1, art. 28 ust. 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 zm. poz. 1777, zm. z 2016 r. poz. 65)

**Prezydent Miasta Tczewa
zarządza, co następuje:**

§ 1.

Postanawia się uchylić zarządzenie Nr 224/2016 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 12 lipca 2016 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew, położonej w Tczewie przy ul. Sambora 5 oraz ustalenia wykazu tej nieruchomości.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**wz. Prezydenta Miasta
Adam Burczyk**

Z-ca Prezydenta

Uzasadnienie

Zarządzeniem Nr 224/2016 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 12.07.2016 r. przeznaczono do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną trzykondygnacyjnym, wolnostojącym budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym, położoną w Tczewie przy ul. Sambora 5 i oznaczoną numerem działki 757, obr. 8, o pow. 1444 m², KW GD1T/00027562/7, za cenę 390.000,00 zł.

Kwotę tę ustalono na podstawie operatu szacunkowego. Po przeprowadzonej analizie rynków zbytu nieruchomości postanowiono ustalić nową cenę wywoławczą na kwotę 500.000,00 zł.

Pozostałe zapisy uchylanego zarządzenia pozostają bez zmian.