

Zarządzenie Nr 415/2015
Prezydenta Miasta Tczewa
z dnia 09 grudnia 2015 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zniesienie odrębnej własności lokalu, zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej dwoma budynkami mieszkalnymi bez wzajemnych dopłat oraz ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej przechodu i przejazdu - ul. Czyżykowska 16

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), art. 210 i 211 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2014, poz. 121 z późn. zm.), § 3 ust. 3 oraz § 13 ust. 1 uchwały Nr XXV/195/2012 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 25 października 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Tczew po uzyskaniu pozytywnych opinii Komisji Polityki Gospodarczej oraz Komisji Finansowo-Budżetowej

Prezydenta Miasta Tczewa
zarządza, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na zniesienie odrębnej własności lokalu nr 4, dla którego Sąd Rejonowy w Tczewie prowadzi księgę wieczystą KW GD1T/00051642/9 oraz na zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej dwoma budynkami mieszkalnymi, oznaczonej nr dz. 552/2 o pow. 313 m² oraz nr dz. 552/3 o pow. 259 m², obr. 8, KW GD1T/00051641/2, stanowiącej współwłasność Gminy Miejskiej Tczew w udziale 710/1000 części oraz Krzysztofa Jażdżewskiego w udziale 290/1000 części w ten sposób, że:

- właścicielem zabudowanej działki nr 552/2 o pow. 313 m² będzie Krzysztof Jażdżewski,
- właścicielem zabudowanej działki nr 552/3 o pow. 259 m² będzie Gmina Miejska Tczew.

§ 2

Wartość działki nr 522/2 o pow. 313 m² została ustalona na kwotę 51.645,00 zł, natomiast działki nr 552/3 o pow. 259 m² na kwotę 42.735,00 zł. Zniesienie odrębnej własności lokalu nr 4 oraz zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej dwoma budynkami mieszkalnymi następuje bez wzajemnych dopłat.

§ 3

Wyraża zgodę na obciążenie działki nr 552/3 położonej w Tczewie przy ul. Czyżykowskiej 16 nieodpłatną służebnością gruntową przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 552/2.

§ 4

Uchyla się zarządzenie nr 366/2015 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 06 października 2015 r. dot. wyrażenia zgody na zniesienie odrębnej własności lokalu, zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej dwoma budynkami mieszkalnymi oraz ustanowienie służebności gruntowej przechodu i przejazdu - ul. Czyżykowska 16.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Mirosław Pobłocki