

**Zarządzenie Nr 290/2015
Prezydenta Miasta Tczewa
z dnia 17 sierpnia 2015 r.**

w sprawie: przyjęcia darowizny nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa

Na podstawie art.11, art.13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn.zm.) oraz § 6 ust. 1 i 3 uchwały Nr XXV/195/2012 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 25 października 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Tczew (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 12 listopada 2012 r. poz. 3585),

**1. Prezydent Miasta Tczewa
zarządza, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na przyjęcie przez Gminę Miejską Tczew od Skarbu Państwa darowizny nieruchomości gruntowych, oznaczonych ewidencyjnie jako:

1.działka nr 42 o powierzchni 0.4913 ha, zapisana w KW GD1T/00050407/3, działka nr 43 o powierzchni 0.2995 ha, KW GD1T/00044283/2 oraz działka nr 260/9 o powierzchni 0.2492 ha, Kw Nr GD1T/00050518/4, położonych w Tczewie przy ul. Warsztatowej - w celu budowy i utrzymania drogi gminnej.

2.działka nr 120/20 o powierzchni 0.0315 ha, Kw GD1T/00044170/7, położona w Tczewie przy ul.1 Maja 8 – z przeznaczeniem na obsługę komunikacyjną budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Tczewie.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Mirosław Pobłocki

Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe położone w Tczewie przy ul. Warsztatowej, nr działek 42, 43, 260/9 oraz przy ul. 1 Maja 8, nr działki 120/20, stanowią własność Skarbu Państwa. Na działkach ustanowione jest prawo użytkowania wieczystego na rzecz Gminy Miejskiej Tczew, a na działce 120/20 dodatkowo trwały zarząd na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Tczewie.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa, a jednostką samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel, darowizna podlega odwołaniu. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa dokonuje starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej - za zgodą wojewody

Wojewoda Pomorski zarządzeniem nr 172/15 z dnia 8 lipca 2015 r. wyraził zgodę na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa na rzecz użytkownika wieczystego - Gminy Miejskiej Tczew.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz fakt, iż przedmiotowa darowizna przyczyni się do ograniczenia wydatków Gminy Miejskiej Tczew wynikających z konieczności ponoszenia opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego zasadnym jest przyjęcie darowizny.