

**Zarządzenie Nr 50/2015
Prezydenta Miasta Tczewa
z dnia 13 lutego 2015r.**

w sprawie: ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż gruntu zabudowanego położonego w Tczewie przy ul. Armii Krajowej 39

Na podstawie art. 28 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) w wykonaniu zarządzenia nr 46/2015 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 11 lutego 2015r. w sprawie: sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew, położonej w Tczewie przy ul. Armii Krajowej 39 oraz ustalenia wykazu tej nieruchomości.

**Prezydent Miasta Tczewa
zarządza, co następuje:**

§ 1.

1. Ogłasza się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew położoną w Tczewie przy ul. Armii Krajowej 39 i oznaczoną numerem działki 369 obr. 5, pow. 3023m², KW GD1T/00024164/6 za cenę wywoławczą 2.300.000,00zł.

2. Nieruchomość wymieniona w punkcie 1 niniejszego zarządzenia przeznaczona jest do sprzedaży na funkcje dopuszczone w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Tczewa dla wyodrębnionych w nim terenów **03UO i 05UO**, położonych w obszarze **UMW4-I „Wielofunkcyjne centrum usługowe 20-tysięcznej zachodniej dzielnicy mieszkaniowej”** w jednostce urbanistycznej oznaczonej symbolem **UMW4 -Suchostrzygi**.

§ 2.

W przypadku, gdy pierwszy przetarg zakończy się wynikiem negatywnym, mogą zostać ogłaszane kolejne przetargi.

§ 3.

Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządziła : Hanna Maciejkiewicz
zgodnie z projektem z dnia 12.02.2015r.

Prezydent Miasta
Mirosław Pobłocki

¹ Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Tczewa zatwierdzony Uchwałą Nr XXVIII/263/2005 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 27 stycznia 2005r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 28 poz.569, zm.: z 2010 Nr 18, poz. 323, z 2012 poz. 1788, z 2013 poz. 2986, z 2014r. poz. 1791, poz. 1792, poz. 1804)