

**Zarządzenie Nr 209/2014
Prezydenta Miasta Tczewa
z dnia 26 czerwca 2014 r.**

w sprawie: zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miejską Tczew, a Polskimi Kolejami Państwowymi S.A oraz ustalenia wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 15 ust. 1 i 2, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 1 uchwały Nr XXV/195 /2012 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 25 października 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Tczew (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 12 listopada 2012 r. poz. 3585), po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Polityki Gospodarczej oraz Komisji Finansowo-Budżetowej

**Prezydent Miasta Tczewa
zarządza, co następuje:**

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości w ten sposób, że:

1) Polskie Koleje Państwowe S.A. ustanowią odrębną własność i przeniosą na rzecz Gminy Miejskiej Tczew prawo własności lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. 48,18 m², mieszczącego się w budynku wielorodzinnym położonym w Tczewie przy ul. 1 Maja 10, wraz z udziałem 616/10000 w prawie użytkowania wieczystego działki nr 120/6 o pow. 0.0809 ha oraz udział 258/10000 w prawie użytkowania wieczystego działki nr 120/7 o pow. 0.0861 ha – stanowiącej drogę dojazdową.

2) W zamian za nieruchomość wskazaną w ust. 1, Gmina Miejska Tczew ustanowi odrębną własność i przeniesie prawo własności lokalu mieszkalnego nr 5 o pow. 35,66 m², mieszczącego się w klatce B wielorodzinnego budynku mieszkalnego, położonego w Tczewie przy ul. Orkana 3 wraz z udziałem 9/1000 w prawie własności działki nr 396 o pow. 0.0977 ha.

2..Zamiana nieruchomości nastąpi bez dopłat.

§ 2.

Zamiana następuje w celu pozyskania przez Gminę Miejską Tczew lokalu o większej powierzchni użytkowej z przeznaczeniem na cele socjalne.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 4.

Ustala się wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do zamiany, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, który podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tczewie.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Mirosław Pobłocki

Sporządziła: zgodnie z projektem z dnia 24 czerwca 2014 r.

J. Marcinczak