

**Zarządzenie Nr 196/2014
Prezydenta Miasta Tczewa
z dnia 12 czerwca 2014r.**

w sprawie : sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew, położonej w Tczewie przy ul. Jagiellońskiej 30 oraz ustalenia wykazu tej nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz.U. z 2013r., poz. 594 z póź. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz.U. z 2014r., poz. 518) po zasięgnięciu opinii Komisji Polityki Gospodarczej i Komisji Finansowo-Budżetowej.

**Prezydent Miasta Tczewa
zarządza, co następuje:**

§ 1.

1. Postanawia się sprzedać w drodze przetargu nieruchomość zabudowaną położoną w Tczewie przy ul. Jagiellońskiej 30, oznaczoną numerem działki 368 obr. 5 o pow. 5818m², KW GD1T/00016567/2 za cenę 2.000.000,00 zł.
2. Nieruchomość opisana w ust. 1 przeznaczona jest do sprzedaży na funkcje dopuszczone w „Zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tczewa¹ obejmującego obszar w granicach działki nr 368 obr. 5 położonej przy ul. Jagiellońskiej w jednostce urbanistycznej UMN 7” zatwierdzonej Uchwałą Rady Miejskiej w Tczewie Nr XLII/342/2014 z dnia 27 marca 2014r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego poz. 1791 z dnia 06 maja 2014r. zapisana jest w obrębie jednostki urbanistycznej oznaczonej na rysunku planu symbolem „UC1”. Nieruchomość należy zagospodarować zgodnie z zapisami planu.

§ 2.

Ustala się wykaz ww. nieruchomości stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, celem wywieszenia go na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tczewie na okres 21 dni.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Mirostaw Pobłocki

Sporządziła : Hanna Maciejkiewicz
zgodnie z projektem z dnia 05.06.2014r.

¹ Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Tczewa uchwalony Uchwałą Nr XXVIII/263/2005 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 27 stycznia 2005r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 28 poz.569, zm.: z 2010 Nr 18, poz. 323, z 2012 poz. 1788, z 2013 poz. 2986, z 2014r. poz. 1791, poz. 1792, poz. 1804)