

Zarządzenie Nr 41/2014
Prezydenta Miasta Tczewa
z dnia 20 lutego 2014 r.

w sprawie: ogłoszenia trzeciego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż
samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 10 położonego w Tczewie w budynku
przy ul. Kościuszki 1, obniżenia ceny wywoławczej i zmiany udziału
w nieruchomości wspólnej

Na podstawie art. 28 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 39 ustawy z dnia
21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651
z późn. zm.), w wykonaniu zarządzenia nr 160/2013 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia
25-06-2013 r. w sprawie przeznaczenia lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy
Miejskiej Tczew do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego

Prezydent Miasta Tczewa
zarządza, co następuje:

§ 1

Ogłasza się trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 10
położonego w Tczewie w budynku przy ul. Kościuszki 1 o pow. użytkowej 67,40 m² wraz
z pomieszczeniami przynależnymi - piwnicą o pow. użytkowej 7,85 m².

§ 2

Cenę wywoławczą pierwszego przetargu ustaloną w kwocie 120.000,00 zł obniża się do
kwoty 65.000,00 zł.

§ 3

W związku z korektą inwentaryzacji budynku przy ul. Kościuszki 1 zmianie ulega udział
w nieruchomości wspólnej dot. lokalu nr 10 z 76/1000 części na 77/1000 części.

§ 4

Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta
Mirosław Pobluski

Wzrostek
20.02.2014.

OGŁOSZENIE

Prezydent Miasta Tczewa informuje, że w dniu **07-04-2014 r.** o godz. **10⁰⁰** w sali nr 8 Urzędu Miejskiego w Tczewie zostanie przeprowadzony trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości:

Polożenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne KW	Pow. w m ²	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma oddania gruntu	Cena wywoławcza		Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Uwagi
					Wysokość wadium			
ul. Kościuszki 1/10 dz. 735, pow. 343 m ² dz. 736 pow. 292 m ² obr. 8	KW GDIT/00015313/0	lokal mieszkalny 67,40 m ² piwnica 7,85m ²	lokal mieszkalny położony na poddaszu, trzy pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój	własność	65.000,00zł		Jednorazowo, osiągnięta w przetargu cena po odliczeniu wpłaconego wadium powinna wpłynąć na konto depozytowe UM w Tczewie PeKaO SA I O/Gdańsk 20 124 0 1242 1111 0010 0225 0686 najpóźniej dzień przed zawarciem umowy notarialnej	lokal do remontu
					7.000,00zł			
udział 77/1000 w nieruchomości wspólnej								

Osoba przystępująca do przetargu winna wpłacić podaną wyżej wysokość wadium. **Wadium w pieniądzu musi wpłynąć na konto depozytowe Urzędu Miejskiego w Tczewie najpóźniej do dnia 01-04-2014 r. (włącznie).** Wpłat dokonywać należy na konto UM w Tczewie PeKaO SA I O/Gdańsk 68 1240 1242 1111 0010 0225 0598 lub w kasie urzędu.

Osoba stająca do przetargu w imieniu i na rzecz osoby, która wpłaciła wadium powinna posiadać pisemne pełnomocnictwo tej osoby.

Uczestnik przetargu powinien legitymować się dowodem osobistym oraz posiadać dowód wpłaty wadium. Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się przez wpłacającego ze stanem technicznym lokalu oraz przyjęciu jego bez zastrzeżeń.

Wadium ulega przypadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy notarialnej.

Jeżeli osoba ustalona nabywcą nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w Kancelarii Notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie Prezydent Miasta Tczewa może odstąpić od zawarcia umowy notarialnej.

Prezydent Miasta
Mirosław Pobięcki

M. Pobięcki