

**Uchwała Nr XXVII/219/2012
Rady Miejskiej w Tczewie
z dnia 20 grudnia 2012 roku**

**w sprawie: ustalenia stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej na rok 2013 dla
Zakładu Gospodarki Komunalnym Zasobem Mieszkaniowym w Tczewie**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, zm. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 ; z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759 i z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457 z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007r. Nr 48 poz. 327; Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008r. Nr 180 poz. 1111; Nr 223 poz. 1458; z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; z 2010r. Nr 28 poz. 142 i poz. 146; Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz. 675; z 2011r Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777; Nr 149, poz.887; Nr 217, poz.1281 i z 2012 r. poz. 567) oraz art. 219 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240,zm. z 2010r. Nr 28, poz. 146; Nr 123, poz. 835; Nr 152, poz. 1020, Nr 96 poz. 620, Nr 238 poz. 1578, Nr 257 poz.1726 oraz z 2011r. Nr 185, poz. 1092; Nr 201, poz. 1183; Nr 234, poz. 1386; Nr 240, poz. 1429; Nr 291, poz. 1707), po zasięgnięciu opinii Komisji Finansowo - Budżetowej i Komisji Polityki Gospodarczej Rada Miejska w Tczewie

uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się jednostkową stawkę dotacji przedmiotowej na remonty i konserwację komunalnego zasobu mieszkaniowego w wysokości:

1,56 zł

w przeliczeniu na 1 m² powierzchni użytkowej w stosunku miesięcznym.

§ 2

Traci moc uchwała Nr XXI/174/2012 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 28 czerwca 2012 roku w sprawie: ustalenia stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej na rok 2012 dla Zakładu Gospodarki Komunalnym Zasobem Mieszkaniowym w Tczewie.

§ 3

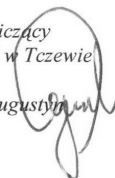
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Tczewie

Miroslaw Augustyn



UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.) określa, że samorządowy zakład budżetowy może otrzymywać z budżetu miasta dotacje przedmiotowe, kalkulowane według stawek jednostkowych.

Na rok 2012 przyjęto, że Zakład Gospodarki Komunalnym Zasobem Mieszkaniowym w Tczewie administruje gminnym zasobem mieszkaniowym o powierzchni 113.799,80 m² (wg stanu na dzień 30 września 2011 roku), a przyznana na 2012 rok dotacja przedmiotowa w kwocie 1 952 805 zł, wyliczona została w oparciu o stawkę jednostkową w wysokości 1,43 zł na 1 m² powierzchni użytkowej w stosunku miesięcznym.

Wg stanu na dzień 31 października 2012 roku Zakład Gospodarki Komunalnym Zasobem Mieszkaniowym w Tczewie administruje zasobem gminnym o łącznej powierzchni 106.730,85 m². Ujętą w projekcie budżetu miasta Tczewa na 2013 rok wysokość dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego ZGKZM w kwocie: 2 000 000 zł wyliczono w oparciu o stawkę jednostkową w wysokości 1,56 zł w przeliczeniu na 1 m² powierzchni użytkowej w stosunku miesięcznym.

Otrzymałą na rok 2013 dotację przedmiotową Zakład Gospodarki Komunalnym Zasobem Mieszkaniowym w Tczewie przeznaczy na remonty, konserwację i utrzymanie administrowanych komunalnych zasobów mieszkaniowych oraz na częściowe pokrycie funduszu remontowego w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych. Z uwagi na pogarszający się stan techniczny zasobów mieszkaniowych potrzeby w tym zakresie rosną.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

Z-ca Prezydenta Miasta
mgr Zdzisław Drewna