



UM TCZEW

WGN

KARTA INFORMACYJNA

Urząd Miejski w Tczewie Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1

Tel. (58) 77-59-300

Fax. (58) 531-34-52

**SPRZEDAŻ LUB ODDANIE W UŻYTKOWANIE W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM NIERUCHOMOŚCI LUB JEJ CZĘŚCI, NIEZBĘDNEJ
DO POPRAWIENIA WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
NIERUCHOMOŚCI PRZYLEGŁEJ**

Miejsce załatwienia sprawy/ adres korespondencyjny :

Urząd Miejski w Tczewie, Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew

Komórka odpowiedzialna : Wydział Gospodarki Nieruchomościami

pokój nr 48, II piętro, tel.: (58) 77-59-316 – wspólnoty mieszkaniowe
pokój nr 55, II piętro, tel.: (58) 77-59-362

Wymagane dokumenty:

pisemny wniosek właściciela /użytkownika wieczystego/ wspólnoty mieszkaniowej
nieruchomości bezpośrednio przylegającej do przedmiotowej działki

Oplaty/ opłata skarbową:

bez opłat

Termin załatwienia sprawy:

ok. 6 miesięcy, w przypadku konieczności podziału geodezyjnego termin ten może ulec
wydłużeniu

Sposób załatwienia sprawy:

akt notarialny

Tryb odwoławczy:

brak

Podstawa prawna:

1. ustawa z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2024, poz. 1154
ze zm.).

2. uchwała Nr XXV/195/2012 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 25.10.2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Tczew, zmieniona: uchwałą Nr IV/32/2015 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 26.02.2015 r., uchwałą Nr XXXVI/321/2017 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 23.11.2017 r., uchwałą Nr XVI/139/2020 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 30.01.2020 r., uchwałą Nr LXII/753/2023 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 26 października 2023 r., uchwałą Nr X/149/2024 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 19 grudnia 2024 r.

Inne informacje:

W przypadku złożenia wniosku przez wspólnotę mieszkaniową do wniosku należy dołączyć uchwałę wspólnoty o wyrażeniu zgody na zakup nieruchomości przyległej oraz pełnomocnictwa właścicieli lokali dla zarządu do reprezentowania w w/w sprawie.

Druki:

brak

17-04-2025 r.

Wytworzyła: Anna Łazarska

Zatwierdziła: Anna Michalak – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami