



UM TCZEW

WGN –

KARTA INFORMACYJNA

Urząd Miejski w Tczewie Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1

Tel. (58) 77-59-300

Fax. (58) 531-34-52

SPRZEDAŻ LUB ODDANIE W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE, DZIERŻAWĘ LUB NAJEM GRUNTU W DRODZE PRZETARGU

Miejsce załatwienia sprawy/ adres korespondencyjny :

Urząd Miejski w Tczewie, Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew

Komórka odpowiedzialna : Wydział Gospodarki Nieruchomościami

II piętro, pokój nr 47 [tel. (58) 77-59-366, (58) 77-59-424],
pokój nr 48 [tel. (58) 77-59-441],
pokój nr 55 [tel. (58) 77-59-362, (58) 77-59-364]

Wymagane dokumenty:

Nieziemnym warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

1. wpłata określonej wysokości wadium w określonym terminie
2. posiadanie dokumentu potwierdzającego tożsamość
3. w przypadku osób prawnych oraz osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – aktualny wypis z właściwego rejestru wskazujący na uprawnienia do reprezentowania (KRS lub CEIDG)

Pozostałe warunki zależne są od rodzaju przetargu.

Nabywanie nieruchomości przez cudzoziemca reguluje ustawa z dnia 24.03.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2017, poz. 2278).

Oplaty/ opłata skarbową:

bez opłat

Termin załatwienia sprawy:

około 6 miesięcy

Sposób załatwienia sprawy:

akt notarialny, umowa

Tryb odwoławczy:

brak

Podstawa prawna:

1. ustawa z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024, poz. 1154 ze zm.)
2. rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021, poz. 2213)
3. uchwała Nr XXV/195/2012 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 25.10.2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Tczew, zmieniona: uchwałą Nr IV/32/2015 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 26.02.2015 r., uchwałą Nr XXXVI/321/2017 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 23.11.2017 r., uchwałą Nr XVI/139/2020 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 30.01.2020 r., uchwałą Nr LXII/753/2023 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 26 października 2023 r., uchwałą Nr X/149/2024 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 19 grudnia 2024 r.
4. zarządzenie nr 390/2012 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 31.12.2012 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Tczew, zmienione zarządzeniem Nr 433/2014 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 29.12.2014 r., zmienione zarządzeniem Nr 152/2015 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 06.05.2015 r., zmienione zarządzeniem nr 102/2019 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 12.03.2019 r., zmienione zarządzeniem nr 46/2020 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 19.02.2020 r., zmienione zarządzeniem nr 319/2020 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 23.12.2020 r., zmienione zarządzeniem nr 213/2021 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 22.07.2021 r., zmienione zarządzeniem nr 48/2022 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 11.02.2022 r., zmienione zarządzeniem nr 447/2022 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 08.12.2022 r., zmienione zarządzeniem nr 349/2024 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 20.12.2024 r. oraz zmienione zarządzeniem nr 85/2025 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 27.03.2025 r.

Inne informacje: brak

Druki: brak

17-04-2025 r.

Wytworzyła: Anna Łazarska

Zatwierdziła: Anna Michalak – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami